

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm.: 29/2011

Dia: 29 de agost de 2011

Sessió: ORDINARIA

Horari: de 12:00:00 a 13:00 hores.

Lloc: Sala d'actes de la Casa de la Vila

Assistents:

ROMÀ CODINA MASERAS, ALCALDE PRESIDENT
JOSEP VALLS MENDEZ, 1r. Tinent d'Alcalde
ESTER OLIVE GÜELL, 2n. Tinent d'Alcalde
JORDI OROBITG SOLÉ, 3r. Tinent d'Alcalde
IGNASI RIERA GARRIGA, 4t. Tinent d'Alcalde
JORDI MARTINEZ PUIG, 5è Tinent d'Alcalde
IDOIA SARACIBAR GARRIGA, Regidor Delegat
ARSENI FRIGOLA BOSCH, Regidor Delegat

DAVID REIXACH I SAURA, Secretari Accidental
ANNA GAIRI RAMOS, Interventora Accidental

ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

El president obre la sessió i s'examina l'esborrany de l'acta de la sessió anterior la qual, trobada conforme, és aprovada per unanimitat dels reunits.

SERVEIS GENERALS

SERVEIS JURÍDICS / VIA PÚBLICA

29.1.- AUTORITZACIÓ D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES (TERRASSA)

REF EXP.: 11282011000099

Vista la sol·licitud presentada davant d'aquest Ajuntament per SHIXIONG DAI, en la qual demana l'autorització per a la instal·lació de taules i cadires (terrassa) a la via pública per a l'establiment que s'especificarà a continuació:

- RESTAURANT SHANG HAI: Titular SHIXIONG DAI, situat a C SANT BARTOMEU N.0011, terrassa de dimensions de 4,45 metres de llargada per 1,20 metres d'amplada, essent la superfície en total de 5,34 m2.

D'acord amb el que disposa l'article 85 de les Ordenances de policia de la via pública

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Concedir autorització, en la competència municipal i sense perjudici d'autoritzacions d'altres administracions, per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires, segons superfície exposada i mides assenyalades al croquis que figura a l'expedient, al següent establiment:

Establiment Titular	Adreça del local	Superfície
RESTAURANT SHANG HAI SHIXIONG DAI	C SANT BARTOMEU N.0011	5,34 m ²

SEGON.- Es comunica a l'autoritzat que haurà de satisfer els drets corresponents a l'ocupació de via pública al rebre l'oportuna liquidació.

TERCER.- Es recomana així mateix als titulars que es tingui especial cura en la seva explotació, i que es compleixi el previst en l'article 89 de l'Ordenança de policia de la via pública en relació als sorolls, adoptant les mesures adients perquè el to de la veu humana es mantingui dintre dels límits que exigeixi la convivència ciutadana.

QUART.- Referent a les característiques generals, tots els elements que formin part del mobiliari i de les instal·lacions d'enllumenat de les terrasses han de poder ser totalment desmuntables, de manera que quan s'hagin de retirar perquè l'activitat de les terrasses s'aturi per un període de temps, a la via pública no hi quedi cap objecte o element que sigui diferent dels que existeixen com a propis de la mateixa via. D'altra banda, no està permesa la col·locació de cables elèctrics aeris ni d'endolls o caixes d'endolls que no estiguin fixats sobre algun tipus de suport rígid. Tanmateix, els suports per a elements d'enllumenat que s'instal·lin encastats o ancorats al sòl, utilitzaran sistemes de fixació que puguin quedar normalment soterrats i no sobresurtin del nivell normal del terra.

CINQUÈ.- Pel que fa a les característiques de la instal·lació elèctrica, tots als cables que en el seu recorregut passin pel terra han de ser soterrats a una profunditat mínima de 15 cm. Tots els cables elèctrics han de tenir una tensió d'aïllament mínima de 1000 Volts. La tensió d'alimentació de la instal·lació d'enllumenat serà de 24 Volts o inferior. L'instal·lador responsable ha d'aportar un certificat conforme la instal·lació elèctrica de la terrassa aconsegueix els requisits que fixa el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

SISÈ.- Cada sol·licitant haurà de declarar les característiques de les taules, cadires, ombrel·les, tendals, etc., que pretengui instal·lar, els quals s'adaptaran a un criteri estètic definit. Es prohibeix la publicitat de marques comercials en el mobiliari de les terrasses.

SETÈ.- Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat, als Serveis de la Policia Local i a la Secció de Gestió Tributària d'aquest consistori, per al seu coneixement i efectes.

29.2.- AUTORITZACIÓ D'OFICI D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES (TERRASSA)

Vista la comprovació efectuada el dia 12 d'agost de 2011 pels Serveis Municipals d'Inspecció de la Via Pública, en la qual es constata que l'establiment anomenat "El Món de l'Oci", situat a l'Avinguda de Les Alegries, 8, està ocupant part de la via pública amb taules i cadires (terrassa) sense haver-ho demanat formalment a l'Ajuntament

Vist que l'esmentada terrassa es troba té unes dimensions de 8 metres de llargada per 1,85 metres d'amplada, essent la superfície en total de 14,80 m²

D'acord amb el que disposa l'article 85 de l'Ordenança de Policia de Via Pública

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Concedir autorització, en la competència municipal i sense perjudici d'autoritzacions d'altres administracions, per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires, segons les mides comprovades pels Serveis Municipals d'Inspecció de la Via Pública, al següent establiment:

Establiment Titular	Adreça del local	Superfície
EL MÓN DE L'OCI CLUB CICLISME ECO-BIKE	AV. DE LES ALEGRIES, 8	14,80 m ²

SEGON.- Es comunica a l'autoritzat que haurà de satisfer els drets corresponents a l'ocupació de via pública al rebre l'oportuna liquidació.

TERCER.- Es recomana així mateix als titulars que es tingui especial cura en la seva explotació, i que es compleixi el previst en l'article 89 de l'Ordenança de policia de la via pública en relació als sorolls, adoptant les mesures adients perquè el to de la veu humana es mantingui dintre dels límits que exigeixi la convivència ciutadana.

QUART.- Referent a les característiques generals, tots els elements que formin part del mobiliari i de les instal·lacions d'enllumenat de les terrasses han de poder ser totalment desmuntables, de manera que quan s'hagin de retirar perquè l'activitat de les terrasses s'aturi per un període de temps, a la via pública no hi quedi cap objecte o element que sigui diferent dels que existeixen com a propis de la mateixa via. D'altra banda, no està permesa la col·locació de cables elèctrics aeris ni d'endolls o caixes d'endolls que no estiguin fixats sobre algun tipus de suport rígid. Tanmateix, els suports per a elements d'enllumenat que s'instal·lin encastats o ancorats al sòl, utilitzaran sistemes de fixació que puguin quedar normalment soterrats i no sobresurtin del nivell normal del terra.

CINQUÈ.- Pel que fa a les característiques de la instal·lació elèctrica, tots als cables que en el seu recorregut passin pel terra han de ser soterrats a una profunditat mínima de 15 cm. Tots els cables elèctrics han de tenir una tensió d'aïllament mínima de 1000 Volts. La tensió d'alimentació de la instal·lació d'enllumenat serà de 24 Volts o inferior. L'instal·lador responsable ha d'aportar un certificat conforme la instal·lació elèctrica de la terrassa aconpleix els requisits que fixa el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.

SISÈ.- Cada sol·licitant haurà de declarar les característiques de les taules, cadires, ombrel·les, tendals, etc., que pretengui instal·lar, els quals s'adaptaran a un criteri estètic definit. Es prohibeix la publicitat en el mobiliari de les terrasses.

SETÈ.- Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat, a la Secció de Gestió Tributària i als Serveis de la Policia Local d'aquest Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.

29.3.- COMPLEMENT ACTIVITAT PARADA 32 DEL MERCAT MUNICIPAL SETMANAL

REF EXP.: E2011013001

Vist l'escrit presentat davant d'aquest Ajuntament per la senyora Immaculada Joals Tarré, titular del lloc de venda número 32 del mercat municipal setmanal de Lloret de Mar (RGE E2011013001), en el qual sol·licita l'ampliació de l'activitat autoritzada inicialment (epígraf IAE 663.2, articles tèxtils i de confecció) per tal de complementar-la amb la venda d'articles de marroquineria (epígraf IAE 663.3)

Atès allò previst a l'article 8 del Reglament de Règim Interior del Mercat Municipal Setmanal de Lloret de Mar

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local

La Junta de Govern Local **ACORDA:**

PRIMER. Autoritzar a la senyora Immaculada Joals Tarré, titular del lloc de venda número 32 del mercat municipal setmanal, dedicat a la venda d'articles tèxtils i de confecció (epígraf IAE 663.2), a complementar l'esmentada activitat amb la venda d'articles de marroquineria (epígraf IAE 663.3).

SEGON.- Comunicar a la senyora Immaculada Joals Tarré que aquest complement d'article autoritzat per a la venda està condicionat a la posterior presentació de l'alta de l'IAE corresponent (articles de marroquineria, epígraf IAE 663.3), amb el benentès que si no es presenta aquesta alta, l'esmentat complement d'activitat quedarà sense efecte.

TERCER.- Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i efectes escaients.

SERVEIS JURÍDICS / UNITAT JURÍDICA

29.4.- CONTRACTE MENOR D'OBRA DELS TREBALLS DE PINTURA DE LA FAÇANA INTERIOR I EXTERIOR DE L'ESCOLA ÀNGELS ALEMANY.

REF EXP.: G112011000393 - CM 21/11

Vist l'informe emès per la Cap de Secció d'Educació en data 23/08/2011, a través del qual es posa de manifest la necessitat de contractar l'obra consistent en els treballs de PINTURA DE LA FAÇANA INTERIOR i EXTERIOR DE L'ESCOLA ÀNGELS ALEMANY, a fi de garantir el manteniment anual dels equipaments escolars i evitar el seu deteriorament.

Atès que des de l'esmentat servei s'ha sol·licitat a les empreses PINTURES AMVICDECOR SL., MANEL REINA GARCIA, i REFORMES H. ESTEVE, que presentessin pressupost per dur a terme els referits treballs, essent el més avantatjós el presentat per l'empresa PINTURES AMVICDECOR SL., el qual ascendeix a la quantitat de 33.260 €, IVA a part.

Atès allò establert en els articles 23.3, 95 i 122.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes menors.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el contracte menor d'obra amb l'empresa PINTURES AMVICDECOR SL., l'objecte del qual consisteix en els treballs de PINTURA DE LA FAÇANA INTERIOR i EXTERIOR DE L'ESCOLA ÀNGELS ALEMANY, per un import de 33.260 €, IVA a part.

SEGON.- Imputar la despesa referent a aquesta contractació a la partida 3214.62300 del pressupost d'enguany.

TERCER.- Efectuar trasllat d'aquest acord a les empreses licitadores, a la secció d'educació i la Intervenció municipal pel seu coneixement i efectes escaients.

29.5.- CONTRACTE MENOR D'OBRA DELS TREBALLS DE REFORMA DELS LAVABOS DE L'ESCOLA POMPEU FABRA.

REF EXP.: G112011000394 - CM 22/11

Vist l'informe emès per la Cap de Secció d'Educació en data 23/08/2011, a través del qual es posa de manifest la necessitat de contractar l'obra consistent en els treballs de REFORMA DELS LAVABOS DE LA PLANTA BAIXA i PIS DE L'ESCOLA POMPEU FABRA, a fi de garantir el manteniment anual dels equipaments escolars i evitar el seu deteriorament.

Atès que des de l'esmentat servei s'ha sol·licitat a les empreses INVILA CONSTRUCCIONS SL., CONSTRUCCIONS SOLER K-LITAT SL., i CONSTRUCCIONS I REFORMES DAVID FELIU, que presentessin pressupost per dur a terme els referits treballs, essent el més avantatjós el presentat per l'empresa INVILA CONSTRUCCIONS SL., el qual ascendeix a la quantitat de 25.448,08 €, IVA a part.

Atès allò establert en els articles 23.3, 95 i 122.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes menors.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el contracte menor d'obra amb l'empresa INVILA CONSTRUCCIONS SL., l'objecte del qual consisteix en els treballs de REFORMA DELS LAVABOS DE LA PLANTA BAIXA i PIS DE L'ESCOLA POMPEU FABRA, per un import de 25.448,08 €, IVA a part.

SEGON.- Imputar la despesa referent a aquesta contractació a la partida 3213.63200 del pressupost d'enguany.

TERCER.- Efectuar trasllat d'aquest acord a les empreses licitadores, a la secció d'educació i la Intervenció municipal pel seu coneixement i efectes escaients.

29.6.- CONTRACTE MENOR D'OBRA DELS TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA DE RAILS ELECTRIFICATS, FOCUS I BANYADORS PER

LA SALA D'EXPOSICIONS DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL I PER TOTA LA PLANTA BAIXA.

REF EXP.: G112011000395 - CM 23/11

Vist l'informe emès per la Cap de la Biblioteca Municipal en data 25/08/2011, a través del qual es posa de manifest la necessitat de contractar l'obra consistent en els treballs d'INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA DE RAILS ELECTRIFICATS, FOCUS I BANYADORS PER LA SALA D'EXPOSICIONS DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL I PER TOTA LA PLANTA BAIXA, donat que aquest espai no té cap instal·lació lumínica que permeti desenvolupar la seva finalitat.

Atès que des de l'esmentat servei s'ha sol·licitat un únic pressupost a l'empresa BARTOMEU COMAS GEREMIAS, ja que donada la urgència en realitzar-se aquests treballs (abans del 5 de setembre) són els únics que garanteixen la instal·lació en el termini assenyalat. El citat pressupost puja en total a la quantitat de 29.855,26 €, IVA a part.

Atès allò establert en els articles 23.3, 95 i 122.3 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes menors.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el contracte menor d'obra amb l'empresa BARTOMEU COMAS GEREMIAS, l'objecte del qual consisteix en els treballs d'INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA DE RAILS ELECTRIFICATS, FOCUS I BANYADORS PER LA SALA D'EXPOSICIONS DE LA BIBLIOTECA MUNICIPAL I PER TOTA LA PLANTA BAIXA, per un import de 29.855,26 €, IVA a part.

SEGON.- Imputar la despesa referent a aquesta contractació a la partida 3340.63200 del pressupost d'enguany.

TERCER.- Efectuar trasllat d'aquest acord a l'empresa adjudicatària, a la Biblioteca Municipal i la Intervenció municipal pel seu coneixement i efectes escaients.

29.7.- RATIFICACIÓ DECRET - ADJUDICACIÓ CONTRACTE ADMINISTRATIU PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CUINA I MENJADOR (DINAR I BERENAR) I DE MONITORATGE DE DORMITORI A LES DUES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS "LOLA ANGLADA" i "ELS POPS".

REF EXP.: G112011000396 - PO 04/11

Vist que la Junta de Govern Local en data 16/08/2011, va acordar requerir a l'empresa SERHS FOOD AREA S.L., a fi que en el termini màxim de 5 dies hàbils aportés la documentació prevista en la clàusula 6 del plec de condicions i constituís la garantia definitiva, per tal de poder procedir a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, tramitació urgent, del contracte del SERVEI DE CUINA I MENJADOR (DINAR I BERENAR) I DE MONITORATGE DE DORMITORI A LES DUES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS "LOLA ANGLADA" i "ELS POPS".

Vist que l'empresa SERHS FOOD AREA SL., ha presentat la documentació requerida.

Vist que, per necessitats d'urgència en adjudicar el servei, ja que la formalització del contracte s'ha de realitzar transcorreguts 15 dies hàbils des de la data de remissió de la notificació de l'acord d'adjudicació als licitadors, es va fer mitjançant decret d'alcaldia.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Ratificar el Decret d'Alcaldia n. 1388/2011 dictat en data 24/08/2011, del tenor següent:

DECRET D'ALCALDIA 1388/2011

REF. EXP.: ADJUDICACIO SERVEIS CUINA i MENJADOR LLARS INFANTS MUNICIPALS.
REF. DECRET: DA- 24/08/2011 -SERVEIS JURÍDICS / UNITAT JURÍDICA

Vist que la Junta de Govern Local en data 16/08/2011, va acordar requerir a l'empresa SERHS FOOD AREA S.L., a fi que en el termini màxim de 5 dies hàbils aportés la documentació prevista en la clàusula 6 del plec de condicions i constituís la garantia definitiva, per tal de poder procedir a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, tramitació urgent, del contracte del SERVEI DE CUINA I MENJADOR (DINAR I BERENAR) I DE MONITORATGE DE DORMITORI A LES DUES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS "LOLA ANGLADA" i "ELS POPS".

Vist que durant el termini atorgat en l'esmentat requeriment s'ha presentat la documentació a la que es fa referència a la clàusula 6 del plec de condicions, s'ha constituït la garantia definitiva i les despeses relatives als anuncis i publicacions efectuades.

Vist la proposta efectuada per la Mesa de Contractació de data 12/08/2011, en el sentit d'estimar el recurs interposat per l'empresa SERHS FOOD AREA S.L. , efectuant nova valoració del sobre núm. 3, de manera que l'empresa que obté major puntuació és SERHS FOOD AREA S.L.

Atès allò establert als articles 141 a 145 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment obert.

RESOLC:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa SERHS FOOD AREA S.L., el contracte administratiu consistent en el SERVEI DE CUINA I MENJADOR (DINAR I BERENAR) I DE MONITORATGE DE DORMITORI A LES DUES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS "LOLA ANGLADA" i "ELS POPS", en base a la proposta efectuada per la Mesa de Contractació en acta de data 12/08/2011, amb subjecció al plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques aprovat, de la qual cosa es desprèn que el preu i el termini d'execució del contracte són els següents:

- Preu: 5,20 €/dia/nen/a IVA a part.
- Durada: dos anys, a comptar des de la data d'inici del servei que serà des de la signatura del contracte i es podrà prorrogar, any en any, durant dos anys més, si cap de les dues parts no el denuncia tres mesos abans de la finalització del segon i tercer any, d'acord amb el que disposa l'article 279 de la Llei 30/2007.

SEGON.- Citar a l'adjudicatari per tal que, dins el termini de 5 dies a partir de què hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació del present acord, comparegui davant l'Alcaldia per a la formalització del corresponent contracte administratiu, amb l'avertiment que, en cas de no formalitzar-se el contracte per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament pot procedir a la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional, que en el seu cas s'hagués exigit.

TERCER.- Aplicar la despesa amb càrrec a les partides 11/321722703 i 11/321622703 del pressupost vigent.

QUART.- Informar als licitadors que poden dirigir-se a la Tresoreria Municipal als efectes que els siguin retornades les fiances provisionals. Així mateix, comunicar a la Tresoreria Municipal que iniciï els tràmits per a la devolució de les esmentades fiances provisionals.

CINQUÈ.- Informar als licitadors que als efectes d'allò previst en l'article 135.4 de la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic, disposen de l'Acta de la Mesa de Contractació al Perfil del Contractant del web municipal.

SISÈ.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord.

SETÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a les empreses que han pres part en la licitació, així com a la Intervenció municipal, la Tresoreria Municipal i a la secció d'educació, i, trametre al BOP de Girona un anunci de la present adjudicació per a la seva publicació d'acord amb allò establert a l'article 138 de la Llei 30/2007, així com al Perfil del Contractant.

29.8.- APROVACIO ADDENDA DEL CONVENI DE COL-LABORACIO AMB LA FUNDACIO SER.GI PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROJECTE HABITAT, EXERCICI 2011.

REF EXP.: G112011000397 - CONVENI 07/10

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 12/02/2010, va aprovar el conveni entre aquest Ajuntament i la Fundació Servei Gironí de Pedagogia Social (SER.GI) per al desenvolupament del projecte d'intermediació en matèria d'habitatge, i per la gestió del projecte "d'ajudes lloguer just", amb un cost de 76.025,04 €.

Posteriorment, per acord de la Junta de Govern Local de data 21/01/2011, es va aprovar l'ampliació de dit conveni de col.laboració, que comporta l'ampliació dels recursos humans per a l'exercici 2011, que va suposar un cost total del conveni de 89.852,05 €.

Vist l'informe emès en data 22/08/2011 per la Cap de Secció Municipal de Benestar i Família, del que es desprèn que existeix un saldo positiu a favor de l'ajuntament de 11.913,12 €, que és la diferència entre els 25.360 € que s'han facturat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en virtut del conveni existent amb aquest organisme públic en concepte de manteniment del servei de mediació de la borsa per al lloguer social, i l'import de les incidències de la borsa (13.446,88 €).

Vist que d'acord amb l'informe tècnic esmentat, i després de la valoració del funcionament del projecte (augment dels clients), es creu convenient destinar 2.753,32 € dels 11.913,12 € citats, a l'ampliació dels recursos humans de SERGI, i acceptar la resta (9.159,80 €).

Atès, allò establert a l'article 88 de la Llei 30/1992, en relació a la possibilitat de celebrar convenis amb entitats privades sempre que els pactes s'ajustin a la llei i tingui per finalitat satisfer l'interès públic.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar l'addenda del conveni de col.laboració entre aquest Ajuntament i la Fundació SER.GI, per al desenvolupament del projecte d'intermediació en matèria d'habitatge (HABITAT), que comporta l'ampliació dels recursos humans durant l'exercici 2011 per un import de 2.753,32 €.

SEGON.- Requerir a la Fundació SER.GI perquè liquidi, a favor de l'Ajuntament, la quantitat de 9.159,80 €, resultat de la diferència del que s'ha facturat a ADIGSA durant l'any 2010 i l'import de les incidències de la Borsa.

TERCER.- Notificar aquest acord a la Fundació Servei Gironí de Pedagogia Social (SER.GI), així com al Servei de Benestar i Família d'aquest Ajuntament i a la Intervenció Municipal.

29.9.- CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR, RELATIU A LA BORSA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL SITUADA EN AQUEST MUNICIPI.

REF EXP.: G112011000398 - CONVENI 54/11

Vist que amb l'objectiu de coordinar i desplegar en el territori la prestació dels serveis i la gestió d'ajuts del Pla per al dret a l'Habitatge, l'Ajuntament de Lloret de Mar ha manifestat l'interès en la formalització d'un conveni de col·laboració amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per al manteniment, l'any 2011, de la Borsa de Mediació per al Lloguer Social d'àmbit territorial municipal.

Vist que l'Ajuntament de Lloret de Mar, disposa d'una oficina i del personal tècnic i administratiu suficient per realitzar les funcions que se li encomanen, així com d'una persona responsable per coordinar les actuacions amb les Direccions de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya competents en la matèria, de conformitat amb l'establert en l'article 97, apartat b, del Decret 13/2010, de 2 de febrer del Pla per al Dret a l'Habitatge 2009-2012.

Vist que l'Ajuntament de Lloret de Mar ha subscrit el compromís d'elaborar el Pla local d'Habitatge tal com preveu la disposició transitòria setena del Decret 13/2010 del Pla per al Dret a l'Habitatge 2009-2012.

Atès, allò establert a l'article 88 de la Llei 30/1992, en relació a la possibilitat de celebrar convenis amb entitats privades sempre que els pactes s'ajustin a la llei i tingui per finalitat satisfer l'interès públic.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el conveni entre aquest Ajuntament i l'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA, que té per objecte establir els termes i les condicions de la col·laboració entre les parts per a l'assessorament i la gestió de serveis en matèria d'habitatge, per mitjà de la Borsa de Mediació per al Lloguer Social d'àmbit municipal, situada al municipi de Lloret de Mar, amb la finalitat de facilitar a la ciutadania la proximitat de les gestions i serveis relatius a l'habitatge.

SEGON.- Aquest conveni tindrà una vigència fins el 31/12/2011 amb efectes del dia 01/07/2011, i podrà ser prorrogat, de mutu acord.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA, a la secció de Benestar i Família, i a la Intervenció Municipal per al seu coneixement.

29.10.- INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA, PER PROCEDIMENT NEGOCIAT, DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DE LA PLAÇA GERMANS MARISTES.

REF EXP.: G112011000399 - PN 06/11

Vist l'informe emès per l'Arquitecta Municipal en data 23/08/2011, a través del qual es justifica la necessitat de procedir a la contractació de les obres de REMODELACIÓ DE LA PLAÇA GERMANS MARISTES de Lloret de Mar.

Vist el plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques redactades pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Atès allò establert en els articles 153 i 155 (obres), de la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic, de 30 d'octubre, en relació a l'adjudicació de contractes administratius d'obres, a través del procediment negociat.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Incoar expedient de contractació administrativa, mitjançant procediment negociat, de l'obra consistent en la REMODELACIÓ DE LA PLAÇA GERMANS MARISTES de Lloret de Mar, i obrir la convocatòria corresponent, determinant que l'adjudicació d'aquest contracte es dugui a terme mitjançant el procediment negociat i tramitació ordinària.

SEGON.- Aprovar el plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques regulador del procediment negociat per a l'adjudicació de l'esmentat contracte d'obra, i sotmetre'l a informació pública a través del perfil del contractant, per un termini de 20 dies hàbils.

TERCER.- D'acord amb allò establert a la clàusula 9 del plec de condicions que regeix en aquesta contractació, s'obra un termini de 26 dies naturals per presentar les proposicions, comptats a partir de l'endemà al de la inserció de la corresponent convocatòria de licitació al web de l'Ajuntament de Lloret de Mar www.lloret.cat, concretament a l'apartat anomenat "*Perfil del Contractant*".

SERVEIS ECONÒMICS

GESTIÓ I INSPECCIÓ TRIBUTÀRIA

29.11.- (...)

29.12.- (...)

29.13.- (...)

29.14.- (...)

29.15.- (...)

29.16.- (...)

29.17.- (...)

29.18.- (...)

29.19.- (...)

29.20.- APROVACIÓ LIQUIDACIONS

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Aprovar les liquidacions relacionades, pels conceptes que en cada cas s'hi detallen:

PERIODE	CONCEPTE	IMPORT
15/08 AL 19/08	ABOCADOR/TRACT.RESIDUS	217.024,64
15/08 AL 19/08	SUBMINISTRAMENT AIGUA	1.740,42
15/08 AL 19/08	ACTIVITATS SINGULARS POLICIA MPAL.	115,00
15/08 AL 19/08	IMPOST CONSTRUCCIÓ	620,64
15/08 AL 19/08	TAXA URBANÍSTICA	178,00
15/08 AL 19/08	UTILITZACIÓ ESCUT MUNICIPAL	15,00
15/08 AL 19/08	PADRÓ CEMENTIRI	1.461,00
15/08 AL 19/08	IMPOST VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	181,40
15/08 AL 19/08	EXPEDICIÓ DOCUMENTS	297,40
15/08 AL 19/08	GUARDERIA	596,00
15/08 AL 19/08	PADRÓ GOSSOS	13,00

15/08 AL 19/08	IMPOST ACTIVITATS ECONÒMIQUES	107.097,61
15/08 AL 19/08	SERVEIS I ACTIVITATS DIVERSES	38,00
15/08 AL 19/08	CANON INSTAL.LACIONS	6.437,08
15/08 AL 19/08	EXERCICI ACTIVITATS I SERVEIS	1.345,00
15/08 AL 19/08	HABILIT. ESPAIS D'ESTACIONAMENT	13,10
15/08 AL 19/08	AGENTS DE SERVEI	63,00
15/08 AL 19/08	INST. NO FIXE ESPECTACLES I ATRAC.	1.840,00
15/08 AL 19/08	MERCADERIES	11,40
15/08 AL 19/08	OCUPACIÓ APARCAMENTS MPALS.	70,00
15/08 AL 19/08	RESERVES D'ESPAI A LA VIA PÚBLICA	82,13
15/08 AL 19/08	TAULES I CADIRES	5.020,00
15/08 AL 19/08	PLUSVALUA	79.208,52
TOTAL		423.468,34

Importa el present càrrec la quantitat de 423.468,34 EUR.

29.21.- RELACIÓ DE BAIXES

REF EXP.: EXP/DI/IVTM/2011/000877

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Aprovar els descàrrecs relacionats , pels conceptes que en cada cas s'hi detallen:

NÚM RELACIÓ	CONCEPTE	IMPORT
53/11	CONCEPTES VARIS (E)	11.211,09
54/11	TAULES I CADIRES (V)	765,00
TOTAL		11.976,09

Importa la present relació de dates la quantitat de 11.976,09 €

29.22.- (...)

29.23.- (...)

29.24.- (...)

29.25.- (...)

29.26.- (...)

COMPTABILITAT

29.27.- APROVACIO DE DESPESES

FASE AD CODI 220

CREDITOR	EUROS
ACTIVITATS ESPORTIVES COSTA BRAVA SCP Cursos esportius organitzats per la secció d'esports de setembre a desembre de 2011	15.339,99
CALVERAS INSTAL.LACIONS Reformes lavabos nens realitzats a l'escola Pere Torrent	10.983,79
INVILA CONSTRUCCIONS-2 SL Reforma integral dels lavabos de l'escola Pompeu Fabra	30.028,73
PINTURES AMVICDECOR SL Reforma façana interior i exterior de l'escola Angels Alemany	39.246,80
BARTOMEU COMAS GEREMIAS Instal.lació sistema rails electrificats focus i banyadors per sala exposicions de la biblioteca municipal	35.229,20
MTC OFFICE SOLUTIONS SL Subm. I instal.lació del material de senyalització nou edifici casa cultura per duplicitat acord JGL 27/05/2011	-63.712,65
SUMA TOTAL	67.115,86

FASE ADO CODI 240

CREDITOR	EUROS
BARNA PORTERS SL Serveis de control realitzats a les instal.lacions de parking de Canyelles del mes de juliol 2011	4.521,29
BARNA PORTERS SL Serveis control realitzats al parking Av. Alegries juliol de 2011	9.042,58
BARNA PORTERS SL Serveis control realitzats al parking Barri Pescadors Av. Vila de Tossa juliol de 2011	9.042,58
BARNA PORTERS SL Serveis control realitzats al parking de Sa Caleta juliol de 2011	9.042,58
BARNA PORTERS SL Serveis control realitzats al parking Pere Torrent juliol 2011	9.042,58
BARNA PORTERS SL Serveis control realitzats al parking Can Lloranes (Pg. Sa Caleta) juliol 2011	9.042,58
SUMA TOTAL	49.734,19

FASE O CODI 400

CREDITOR	EUROS
AUDIFILM ABI SL Programari per assolir conjunt de servei	31.104,80
SUMA TOTAL	31.104,80

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER: Acorda aprovar l'autorització i disposició, que respectivament, figura a l'anterior relació (fase AD CODI 220), d'import 67.115,86 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

SEGON: Acorda aprovar l'autorització, disposició i obligació, que respectivament, figura a l'anterior relació (fase ADO CODI 240), d'import 49.734,19 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

TERCER: Acorda aprovar l'obligació, que respectivament, figura a l'anterior relació (fase O CODI 400), d'import 31.104,80 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

SERVEIS URBANISME

PLANIFICACIÓ I GESTIÓ URBANÍSTICA

29.28.- APROVACIÓ DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN PAVELLÓ DE 42 NÍNIXOLS I PERLLONGACIÓ DEL CARRER NÚM. 4 DE L'AMPLIACIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL (8A FASE).

REF EXP.: PROJECTE AMPLIACIÓ CEMENTIRI (8 FASE).

FETS:

1. En data 20 de juliol de 1998, per decret d'alcaldia – presidència, es va aprovar definitivament el Projecte d'Ampliació del Cementiri Municipal de Lloret de Mar, d'iniciativa municipal i redactat pels Serveis Tècnics Municipal, en no haver-se presentat al·legacions durant el termini d'informació pública.
2. D'iniciativa municipal, els Serveis Tècnics Municipals han redactat el Projecte de construcció d'un pavelló de 42 nínxols i perllongació del carrer núm. 4 de l'ampliació del Cementiri Municipal (8a fase), que desenvolupa una part del projecte

esmentat en el punt 1.

FONAMENTS DE DRET:

I.- S'apliquen a aquest expedient els arts. 24 a 33 i 37 i ss. del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny, i l'art. 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

II.- D'acord amb la resolució de l'Alcaldia - presidència de data 5 de juliol de 2011, l'òrgan competent per la present resolució és la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Primer.- Aprovar el projecte de construcció d'un pavelló de 42 nínxols i perllongació del carrer núm. 4 de l'ampliació del Cementiri Municipal (8a fase), d'iniciativa municipal i redactat pels Serveis Tècnics Municipals, com a part integrant del Projecte d'Ampliació del Cementiri Municipal, aprovat definitivament per decret d'Alcaldia de data 20 de juliol de 1998.

Segon.- Publicar el corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província i al Diari Oficial de la Generalitat, a fi de donar coneixement als possibles interessats que el projecte ha estat aprovat.

OBRES

29.29.- (...)

29.30.- (...)

SERVEIS TURÍSTICS I DE PROMOCIÓ

COMERÇ I PROM. ECON. / OMIC

29.31.- AUTORITZACIÓ FIRA DE PRODUCTES ARTESANS A LA PLAÇA DE LA VILA PERÍODE SETEMBRE 2011 - JUNY 2012

REF EXP.: E2011014074

Vist l'escrit amb RGE 2011014074, presentat per l'Associació per a la promoció de productes artesans de les comarques gironines "El Petit Artesà", en què sol·licita autorització per tal que els seus associats puguin oferir productes artesans de la

província de Girona al municipi de Lloret de Mar, el segon dissabte de cada mes, des de setembre de 2011 a juny de 2012

Vist que tots els dissabtes del mes de setembre d'enguany i el dissabte 12 de novembre de 2011 la Plaça de la Vila ja està ocupada amb altres activitats

RESOLC :

PRIMER. Autoritzar a l'Associació per a la promoció de productes artesans de les comarques gironines "El Petit Artesà", la instal·lació de vuit parades dedicades a la venda de productes artesans de la província de Girona a la Plaça de la Vila, el divendres dia 9 de setembre de 2011, de les 16:00 hores a les 22:00 hores, hora aquesta darrera en què les parades hauran de finalitzar l'activitat de venda.

SEGON. Autoritzar a l'Associació per a la promoció de productes artesans de les comarques gironines "El Petit Artesà", la instal·lació de vuit parades dedicades a la venda de productes artesans de la província de Girona a la Plaça de la Vila, el segon dissabte dels mesos d'octubre i desembre de 2011 i el segon dissabte dels mesos de gener a juny de 2012, de les 10:00 hores a les 21:00 hores, hora aquesta darrera en què les parades hauran de finalitzar l'activitat de venda.

TERCER. Autoritzar a l'Associació per a la promoció de productes artesans de les comarques gironines "El Petit Artesà", la instal·lació de vuit parades dedicades a la venda de productes artesans de la província de Girona a la Plaça de la Vila, el dissabte dia 19 de novembre de 2011, de les 10:00 hores a les 21:00 hores, hora aquesta darrera en què les parades hauran de finalitzar l'activitat de venda.

QUART. L'espai ocupat per aquestes vuit parades és de 31 metres lineals.

CINQUÈ. Comunicar a l'Associació autoritzada que haurà de satisfer les taxes corresponents per a l'ocupació de via pública al rebre l'oportuna liquidació.

SISÈ. L'Ajuntament podrà en casos excepcionals canviar el dia de realització de la Fira, en cas que ho consideri necessari per motius d'incompatibilitat amb d'altres activitats.

SETÈ. L'Ajuntament posarà a disposició dels artesans la connexió elèctrica necessària per a la prestació de l'activitat autoritzada.

VUITÈ. Comunicar a l'Associació que caldrà deixar la zona ocupada en òptimes condicions de neteja, i que en cas de produir-se danys a tercers aquests aniran al seu càrrec.

NOVÈ. Notificar la present resolució a l'Associació autoritzada, als Serveis de la Policia Local i a la Secció de Gestió Tributària d'aquest consistori, per al seu coneixement i efectes pertinents.

29.32.- AMPLIACIÓ METRES LINEALS DE LA PARADA 178 DEL MERCAT MUNICIPAL SETMANAL

REF EXP.: E2009004139

Vista la sol·licitud presentada davant d'aquest Ajuntament per la Sra. Concepción Salazar Vázquez (E2009004139), titular del lloc de venda número 178 del Mercat Municipal Setmanal, per la qual demana una ampliació de 2 metres lineals de la seva parada

Atès el que disposa l'article número 16 del Reglament de Règim Interior del Mercat Municipal Setmanal de Lloret de Mar

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011 de delegació de competències a la Junta de Govern Local

La Junta de Govern local **ACORDA:**

PRIMER.- Concedir l'ampliació del lloc de venda següent del Mercat Municipal Setmanal de Lloret de Mar:

Parada	Titular	m.l. actuals	m.l. a ampliar	m.l. resultants
178	CONCEPCIÓN SALAZAR VÁZQUEZ	6	2	8

SEGON.- Donar trasllat d'aquest acord a l'interessat i a la Secció de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament, per al seu coneixement i efectes pertinents.

SERVEIS PÚBLICS I MEDI AMBIENT

ACTIVITATS MEDIAMBIENTALS

29.33.- DONAR COMPTE DECRET

REF EXP.: 35012011000018

S'acorda donar compte del Decret d'Alcaldia núm. 1401/2011 de data 25/08/2011 adjunt, de Denegació de la llicència municipal sol·licitada per BAVARIA WIESN EVENTS, SL en data 09/08/2011 per a la instal·lació d'un establiment no permanents desmuntable destinat a activitat recreativa musical amb servei de

restauració denominat "OKTOBERFEST", situat al c/ Sector Ind. 3B-13, durant els dies 25 d'agost a 4 de setembre (ambdós inclosos).

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.