

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Núm.: 42/2011

Dia: 28 de novembre de 2011

Sessió: ORDINARIA

Horari: de 12:00:00 a 13:00 hores.

Lloc: Sala d'actes de la Casa de la Vila

### **Assistents:**

ROMÀ CODINA I MASERAS , ALCALDE PRESIDENT  
JOSEP VALLS I MENDEZ , 1r. Tinent d'Alcalde  
ESTER OLIVÉ I GÜELL , 2n. Tinent d'Alcalde  
JORDI OROBITG I SOLÉ , 3r. Tinent d'Alcalde  
IGNASI RIERA I GARRIGA , 4t. Tinent d'Alcalde  
JORDI MARTINEZ I PUIG , 5è Tinent d'Alcalde  
IDOIA SARACIBAR I GARRIGA , Regidor Delegat  
ARSENI FRIGOLA I BOSCH , Regidor Delegat

RAFEL GARCIA I JIMENEZ, Secretari General  
CARLOS ARBÓ I BLANCH, Interventor

### **ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

El president obre la sessió i s'examina l'esborrany de l'acta de la sessió anterior la qual, trobada conforme, és aprovada per unanimitat dels reunits.

### **SERVEIS GENERALS**

#### **SERVEIS JURÍDICS / VIA PÚBLICA**

##### **42.1.- (...)**

#### **SERVEIS JURÍDICS / UNITAT JURÍDICA**

**42.2.- REQUERIMENT PREVI A LA L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MONITORATGE I DINAMITZACIÓ DE LA SECCIÓ DE JOVENTUT A LLORET DE MAR**

REF EXP.: G112011000498 (Exp. 10/11 PO)

Vist que en data 12/09/2011 la Junta de Govern Local va aprovar la incoació de

l'expedient de contractació administrativa del servei de MONITORATGE I DINAMITZACIÓ DE LA SECCIÓ DE JOVENTUT A LLORET DE MAR, va obrir la convocatòria corresponent mitjançant el procediment obert, a tal efecte, i va aprovar el plec de clàusules econòmico administratives i jurídiques corresponents.

Vist que dins el termini per a la presentació d'ofertes van presentar les corresponents pliques les següent empreses:

LICITADOR
Plica núm. 1.- DIVERSPORT, S.C.
Plica núm. 2.- JOSEP CASTIELLA ESCRIBANO
Plica núm. 3.- ASSOCIACIÓ MAR DE LLEURE

Vist que en dates 25/10/2011, 31/10/2011 i 14/11/2011 es va fer l'acta d'obertura dels sobres 1, 2 i 3, respectivament, de les pliques presentades.

Vist que la Mesa de Contractació va reunir-se el passat dia 17/11/2011 per a valorar les pliques presentades i, després d'efectuar les pertinents valoracions, va proposar a l'òrgan municipal competent l'adjudicació d'aquest contracte al Sr. JOSEP CASTIELLA ESCRIBANO, per un import de 37.200 €, IVA a part.

Atès allò establert als articles 141 a 145 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i 25 i ss. del Reial Decret 817/2009, de 30 d'octubre, en relació a l'adjudicació de contractes de serveis mitjançant procediment obert.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- REQUERIR al Sr. JOSEP CASTIELLA ESCRIBANO per tal de què, en el termini màxim de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, procedeixi a la constitució de la garantia definitiva per un import de 1.860 €, d'acord amb el que disposa a la clàusula 11 del plec, i presenti la següent documentació:

- Justificació de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Justificar el pagament de les despeses a què l'adjudicatari està obligat i que son de 152,11 € (les despeses de publicació).
- Haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

SEGON.- Advertir al licitador que, en cas de no complimentar adequadament el requeriment dins del termini a dalt assenyalat, l'òrgan de contractació podrà entendre que el licitador ha retirat la seva oferta.

TERCER.- Comunicar al licitador, que l'òrgan de contractació procedirà a la l'adjudicació del contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida.

QUART.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 11/3372.22706 del pressupost vigent.

CINQUÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord al licitador, així com a la Intervenció municipal i a la secció de Joventut.

### **42.3.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT AMB PUBLICITAT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, D'OBRA CONSISTENT EN L'EXECUCIÓ DE LA FASE 1 DEL PROJECTE DE REMODELACIÓ DE LA PLAÇA DELS GERMANS MARISTES**

REF EXP.: G112011000501 (Exp. 06/11 PN)

Vist que la Junta de Govern Local en data 07/11/2011, va acordar requerir a l'empresa CINPA, S.A., a fi que en el termini màxim de 10 dies hàbils aportés la documentació prevista en la clàusula 12 del plec de condicions i constituís la garantia definitiva, per tal de poder procedir a l'adjudicació, mitjançant procediment negociat amb publicitat, tramitació ordinària, del contracte d'obra consistent en L'EXECUCIÓ DE LA FASE 1 DEL PROJECTE DE REMODELACIÓ DE LA PLAÇA DELS GERMANS MARISTES.

Vist que durant el termini atorgat en l'esmentat requeriment s'ha presentat la documentació a la que es fa referència a la clàusula 12 del plec de condicions i s'ha constituït la garantia definitiva.

Vista la proposta d'adjudicació a favor de l'empresa CINPA, S.A., efectuada per la Mesa de Contractació en acta de data 04/11/2011, a la vista de l'informe emès per l'Arquitecta Municipal el dia 31/10/2011.

Atès allò establert als articles 153 a 155 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment negociat.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa CINPA, S.A., el contracte administratiu consistent en L'EXECUCIÓ DE LA FASE 1 DEL PROJECTE DE REMODELACIÓ DE LA PLAÇA DELS GERMANS MARISTES, en base a la proposta efectuada per la Mesa de Contractació en acta de data 04/11/2011, amb subjecció al plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques aprovat, de la qual cosa es desprèn que el preu i el termini d'execució del contracte són els següents:

- Preu: 351.672,90 €, IVA a part
- Termini d'execució: 14 setmanes, a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig i inici de l'obra.

SEGON.- Citar a l'adjudicatari per tal que, dins el termini màxim dels 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació, comparegui davant l'Alcaldia per a la formalització del corresponent contracte administratiu, amb l'advertiment que, en cas de no formalitzar-se el contracte per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament pot procedir a la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional, que en el seu cas s'hagués exigit.

TERCER.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 1550-61921 del pressupost vigent.

QUART.- Informar als licitadors que poden dirigir-se a la Tresoreria Municipal als efectes que els siguin retornades les fiances provisionals. Així mateix, comunicar a la Tresoreria Municipal que iniciï els tràmits per a la devolució de les esmentades fiances provisionals.

CINQUÈ.- Informar als licitadors que als efectes d'allò previst en l'article 135.4 de la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic, disposen de l'Acta de la Mesa de Contractació al Perfil del Contractant del web municipal.

SISÈ.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord.

SETÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a les empreses que han pres part en la licitació, així com a la Intervenció municipal, la Tresoreria Municipal i a la secció d'Obra Pública i l'Urbanisme, i, trametre al BOP de Girona un anunci de la formalització del contracte per a la seva publicació d'acord amb allò establert a l'article 138 de la Llei 30/2007, així com al Perfil del Contractant.

**42.4.- REQUERIMENT PREVI A LA L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, DE L'OBRA DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE PAVELLÓ DE 42 NÍNIXOLS I PERLLONGACIÓ DEL CARRER N. 4 DE L'AMPLIACIÓ DEL CEME**

REF EXP.: G112011000502 (Exp. 18/11 PN SP)

Vist que en data 31/10/2011 la Junta de Govern Local va aprovar la incoació de l'expedient de contractació administrativa, de l'obra del PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE PAVELLÓ DE 42 NÍNIXOLS I PERLLONGACIÓ DEL CARRER N. 4 DE L'AMPLIACIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL, va obrir la convocatòria corresponent mitjançant el procediment negociat sense publicitat, tramitació ordinària, a tal efecte, va aprovar el plec de clàusules econòmico administratives i jurídiques corresponents, i va convidar a tres empreses a prendre part en l'esmentat procediment.

Vist que dins el termini per a la presentació d'ofertes van presentar les corresponents pliques les següent empreses:

LICITADOR
Plica núm. 1.- FÀBREGAS IMMOBLES , S.L.
Plica núm. 2.- CONSTE 3.0, S.L.

Vist que en data 22/11/2011 per part del Secretari General es comprova la documentació i s'obren les ofertes econòmiques presentades, donant com a resultat que la més avantatjosa és la presentada per FÀBREGAS IMMOBLES , S.L., per un import de 36.728,27 € , IVA a part.

Atès allò establert als articles 153 a 155 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment negociat.

Atès allò que disposa l'article 135 de la Llei de Contractes del Sector Públic, amb la nova redacció donada per la Llei 34/2010, de 5 d'agost, que modifica l'esmentada llei, relatiu al requeriment que l'òrgan de contractació ha d'efectuar al licitador que hagi presentat la millor oferta als efectes de poder procedir, un cop aportada la documentació sol·licitada, a l'adjudicació del contracte.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- REQUERIR a l'empresa FÀBREGAS IMMOBLES, S.L. per tal de que, en el termini màxim de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, procedeixi a la constitució de la garantia definitiva per un d'import de

1.836,41 €, d'acord amb el que disposa a la clàusula 11 del plec, i presenti la següent documentació:

- Documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves Obligacions Tributàries i amb la Seguretat Social.
- Acreditar, documentalment, la solvència econòmica, financera i tècnica o professional mitjançant alguns dels mitjans previstos als articles 63 a 68 de la LCSP, en funció del tipus de contracte.
- Pòlissa o assegurança de Responsabilitat Civil, que cobreixi possibles danys i perjudicis, amb un límit per sinistre de 600.000 i un sublímit per víctima de 150.000 €.
- Documentació acreditativa d'haver constituït la garantia definitiva per l'import de 1.836,41 €.

SEGON.- Advertir al licitador que, en cas de no complimentar adequadament el requeriment dins del termini a dalt assenyalat, l'òrgan de contractació podrà entendre que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint en aquest cas a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

TERCER.- Iniciar els tràmits corresponents per tal d'aplicar la despesa amb càrrec a la partida n. 11/1640/63201 del pressupost de 2011.

QUART.- Comunicar al licitador, que l'òrgan de contractació procedirà a la l'adjudicació del contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida.

CINQUÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a l'empresa FÀBREGAS IMMOBLES, S.L., així com a la Intervenció municipal i a la secció d'Obra Pública.

#### **42.5.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ URGENT, DEL SERVEI CONSISTENT EN LA RECEPCIÓ I ATENCIÓ AL PÚBLIC I DE TELEOPERADOR/A DEL CENTRE DE CONTROL DE TRÀNSIT I MOBILITAT**

REF EXP.: G112011000505 (Exp. 08/11 PO)

Vist que la Junta de Govern Local en data 14/11/2011, va acordar requerir a l'empresa SERVIMAX SERVICIOS GENERALES, S.A., a fi que en el termini màxim de 5 dies hàbils aportés la documentació prevista en la clàusula 12 del plec de condicions i constituís la garantia definitiva, per tal de poder procedir a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, tramitació urgent, del contracte consistent en la RECEPCIÓ I ATENCIÓ AL

PÚBLIC I DE TELEOPERADOR/A DEL CENTRE DE CONTROL DE TRÀNSIT I MOBILITAT.

Vist que durant el termini atorgat en l'esmentat requeriment s'ha presentat la documentació a la que es fa referència a la clàusula 12 del plec de condicions, s'ha constituït la garantia definitiva i les despeses relatives als anuncis i publicacions efectuades.

Vista la proposta d'adjudicació a favor de l'empresa SERVIMAX SERVICIOS GENERALES, S.A., efectuada per la Mesa de Contractació en acta de data 09/11/2011, a la vista dels informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals el dia 31/10/2011 i els Serveis Econòmics en data 07/11/2011.

Atès allò establert als articles 141 a 145 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment obert.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa SERVIMAX SERVICIOS GENERALES, S.A., el contracte administratiu consistent en la RECEPCIÓ I ATENCIÓ AL PÚBLIC I DE TELEOPERADOR/A DEL CENTRE DE CONTROL DE TRÀNSIT I MOBILITAT, en base a la proposta efectuada per la Mesa de Contractació en acta de data 09/11/2011, amb subjecció al plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques aprovat, de la qual cosa es desprèn que el preu i la durada del contracte són els següents:

- Preu: 12,53 €, IVA a part/ hora de servei
- Durada: 2 anys, a comptar des de la data d'inici del servei que serà 02/01/2012, i es podrà prorrogar, finalitzats els dos anys inicials, anualment, un tercer i un quart any, si cap de les dues parts no el denuncia tres mesos abans de la finalització del segon i tercer any, individualment, d'acord amb el que disposa l'art. 279 de la Llei 30/2007.

SEGON.- Citar a l'adjudicatari per tal que, dins el termini de 5 dies a partir de què hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació del present acord, comparegui davant l'Alcaldia per a la formalització del corresponent contracte administratiu, amb l'avertiment que, en cas de no formalitzar-se el contracte per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament pot procedir a la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional, que en el seu cas s'hagués exigít.

TERCER.- Aplicar la despesa amb càrrec a les partides n. 11/1320.22701 i 11/1330.22799 del pressupost vigent.

QUART.- Informar als licitadors que poden dirigir-se a la Tresoreria Municipal als efectes que els siguin retornades les fiances provisionals. Així mateix, comunicar a la Tresoreria Municipal que iniciï els tràmits per a la devolució de les esmentades fiances provisionals.

CINQUÈ.- Informar als licitadors que als efectes d'allò previst en l'article 135.4 de la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic, disposen de l'Acta de la Mesa de Contractació al Perfil del Contractant del web municipal.

SISÈ.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord.

SETÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a les empreses que han pres part en la licitació, així com a la Intervenció municipal, la Tresoreria Municipal i a la Policia Local, i, trametre al BOP de Girona un anunci de la formalització del contracte per a la seva publicació d'acord amb allò establert a l'article 138 de la Llei 30/2007, així com al Perfil del Contractant.

VUITÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a l'empresa ENTITAT PATRIMONIAL 38, S.L. que actualment es troba prestant el servei en situació de pròrroga forçosa i comunicar-li que aquest finalitzarà el proper dia 02/01/2012 a les 06:00 hores.

#### **42.6.- APROVACIÓ ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR, PER AL PLA EDUCATIU D'ENTORN DEL CURS 2011 - 2012.**

REF EXP.: G112011000506 (Exp. 73/11 – conveni)

Vist que amb data de 01/06/2009 l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Lloret de Mar han subscrit un conveni de col·laboració en matèria de llengua, interculturalitat i cohesió social, mitjançant el Pla educatiu d'entorn.

Vista l'addenda corresponent al curs 2011-2012, emesa pel Departament d'Ensenyament, pel la qual es concreta l'import de les despeses destinades al desenvolupament de les actuacions per al curs 2011-2012.

Atès, allò establert als articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, en relació als convenis interadministratius.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 19 de juny de 2007, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.



La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'addenda al conveni entre aquest Ajuntament i el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya per al curs 2011-2012 del Pla Educatiu d'Entorn.

SEGON.- Aquesta addenda suposa una aportació del Departament d'Educació de 62.181 €, així com un cost mínim per part d'aquest Ajuntament de 14.454 €. La despesa per part de l'ajuntament es farà amb càrrec a la partida n. 3218.22706.

TERCER.- Notificar aquest acord al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, a la Secció d'Ensenyament de l'Ajuntament de Lloret de Mar i a la Intervenció municipal per al seu coneixement.

#### **42.7.- CONTRACTE D'AFILIACIÓ ESCOLES DE BRESSOL - LOLA ANGLADA**

REF EXP.: G112011000507 (Exp. 51/11 – diversos)

Vist que l'Ajuntament de Lloret de Mar està interessat en subscriure un contracte d'afiliació amb l'empresa Edenred España, S.A. (Ticket Guardería) als efectes de regularitzar els sistemes de pagament i abonament dels "Tickets Guardería" de la llar d'infants municipal "Lola Anglada".

Atès, allò establert a l'article 88 de la Llei 30/1992, en relació a la possibilitat de celebrar convenis amb entitats privades sempre que els pactes s'ajustin a la llei i tingui per finalitat satisfer l'interès públic.

Atès la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el contracte d'afiliació amb l'empresa Edenred España, S.A. (Ticket Guardería) als efectes de regularitzar els sistemes de pagament i abonament dels Tickets Guardería de la llar d'infants municipal "Lola Anglada", tal i com queda assenyalat al citat document.

SEGON.- El present contracte d'afiliació tindrà una durada d'un any, a comptar des de la data de la seva signatura, i es prorrogarà automàticament pels períodes anuals, si cap de les dues parts no el denuncia expressament 30 dies abans de la finalització del període inicial o de qualssevol de les pròrrogues.

TERCER.- Efectuar trasllat d'aquest acord a l'empresa Edenred España, S.A., a la Intervenció i Tresoreria Municipal, per al seu coneixement i efectes escaients.

## **42.8.- CONTRACTE D'AFILIACIÓ ESCOLES DE BRESSOL - CHEQUE DEJEUNER ESPAÑA, S.A.**

REF EXP.: G112011000508 (Exp. 52/11 – diversos)

Vist que l'Ajuntament de Lloret de Mar està interessat en subscriure un contracte d'afiliació amb l'empresa Cheque Dejeuner España, S.A. als efectes de regularitzar els sistemes de pagament i abonament dels "Cheques Guardería" de les llars d'infants municipals "Lola Anglada" i "Els Pops".

Atès, allò establert a l'article 88 de la Llei 30/1992, en relació a la possibilitat de celebrar convenis amb entitats privades sempre que els pactes s'ajustin a la llei i tingui per finalitat satisfer l'interès públic.

Atès la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el contracte d'afiliació amb l'empresa Cheque Dejeuner España, S.A. (Cheques Guardería) als efectes de regularitzar els sistemes de pagament i abonament dels Cheques Guardería de les llars d'infants municipals "Lola Anglada" i "Els Pops", tal i com queda assenyalat al citat document.

SEGON.- El present contracte d'afiliació tindrà una durada d'un any, a comptar des de la data de la seva signatura, i es prorrogarà automàticament pels períodes anuals, si cap de les dues parts no el denuncia expressament un mes abans de la finalització del període inicial o de qualssevol de les pròrrogues.

TERCER.- Efectuar trasllat d'aquest acord a l'empresa Cheque Dejeuner, S.A., a la Intervenció i Tresoreria Municipal, per al seu coneixement i efectes escaients.

## **42.9.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE GESTIÓ DE LA ZONA BLAVA MUNICIPAL - AMPLIACIÓ DE LA ZONA BLAVA A LA ZONA DE FENALS**

REF EXP.: G112011000509 (Exp. 03/09 PN)

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de 29/05/2009, va prendre l'acord d'adjudicar el contracte administratiu, mitjançant procediment negociat amb publicitat, consistent en el servei de GESTIÓ DE LA ZONA BLAVA MUNICIPAL, a l'empresa CATALUNYA AUXILIARS, S.L.U. per un import de 9,30 €/ hora (IVA a part). L'esmentat contracte es va formalitzar en data 01/06/2009. L'horari estipulat per al citat servei va ser el següent: de 10 a 13 hores i de 16 a 19 hores, de dilluns a

dissabtes, excepte festius des de l'1 de març fins al 31 d'octubre; de data 1 de novembre a 28 de febrer l'horari es va fixar de 9 a 13 hores.

Vist que en data 12/11/2010 la Junta de Govern Local va acordar modificar el contracte administratiu, en el sentit d'ampliar l'horari del 15 de juny al 15 de setembre (temporada alta) de dilluns a diumenge de 8h. a 24 hores, sense modificar en cap cas el preu hora establert en el contracte.

Vist que en data 17/10/2011 la Junta de Govern Local va acordar modificar de nou el contracte administratiu del servei consistent en la GESTIÓ DE LA ZONA BLAVA MUNICIPAL, adjudicat a l'empresa CATALUNYA AUXILIARS, S.L.U., en el sentit d'ampliar l'horari de 9 a 13h i de 16 a 20h, de dilluns a diumenge, excepte el període comprès del 15/06 al 15/09 en el que es manté l'horari de 8 a 24h, de dilluns a diumenge, sense modificar en cap cas el preu hora establert en el contracte.

Vist l'informe emès per la Secció de Mobilitat en data 24/11/2011, a través del qual es proposa una nova modificació del contracte, concretament l'ampliació de l'àmbit d'actuació corresponent al servei de gestió de la zona blava municipal en la zona de Fenals (passeig Ferran Agulló de Fenals, i el C/ Pau Picasso en conjunció amb la plaça Alfred Sisquella), establint únicament pel nou àmbit delimitat, l'horari de vigilància de 10 a 18 h, de dilluns a diumenge, pel període comprès del 15/06 al 15/09. En cap cas es modifica el preu hora establert en el contracte.

Atès allò establert en l'article 202 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en relació a la modificació dels contractes, abans de la seva modificació per la Llei 34/2010.

Vist allò que disposa l'art. 87.3 de la Llei 30/2007, sobre la obligació de reajustar la garantia en els casos de modificació del contracte.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Modificar de nou el contracte administratiu del servei consistent en la GESTIÓ DE LA ZONA BLAVA MUNICIPAL, adjudicat a l'empresa CATALUNYA AUXILIARS, S.L.U., en el sentit d'ampliar l'àmbit d'actuació corresponent al servei de gestió de la zona blava municipal en la zona de Fenals (passeig Ferran Agulló de Fenals, i el C/ Pau Picasso en conjunció amb la plaça Alfred Sisquella), establint únicament pel nou àmbit delimitat, l'horari de vigilància de 10 a 18 h, de dilluns a diumenge, pel període comprès del 15/06 al 15/09, sense modificar en cap cas el preu hora establert en el contracte. L'esmentada ampliació de l'àmbit de la zona blava municipal entrarà en vigor el proper 15/06/2012.

SEGON.- Aquesta ampliació suposa un increment de 744 hores anuals, amb un cost de 6.919,20 € anuals, IVA a part.

TERCER.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 1333.22701 del pressupost de l'exercici 2012.

QUART.- De conformitat al que regula l'article 87.3 de la Llei 30/2007, de contractes del sector públic, reajustar la garantia definitiva dipositada en el contracte inicial, com a conseqüència de l'ampliació del contracte, per un import de 345,96 €, que haurà d'ingressar en el termini de 15 dies comptats des de la notificació d'aquest acord.

CINQUÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a l'empresa CATALUNYA AUXILIARS, S.L.U., a la secció de Mobilitat i a la Intervenció municipal, i a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes escaients.

#### **42.10.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE SUPERVISIÓ, GESTIÓ DE COBRAMENT, CONTROL D'ACCESSOS, INSPECCIÓ, NETEJA I MANTENIMENT DELS PÀRQUINGS MUNICIPALS - CREACIÓ D'UN NOU APARCAMENT DE PAGAMENT AL C/MESTRES DURANT LA TEMPORADA ESTIVAL**

REF EXP.: G112011000510 (Exp. (02/11 PO))

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de 27/05/2011, va prendre l'acord d'adjudicar el contracte administratiu, mitjançant procediment obert, tramitació urgent, del SERVEI DE SUPERVISIÓ, GESTIÓ DE COBRAMENT, CONTROL D'ACCESSOS, INSPECCIÓ, NETEJA I MANTENIMENT DELS PÀRQUINGS MUNICIPALS a l'empresa BARNA PORTERS, S.L. per un import de 10.30 €/hora (IVA, a part). L'esmentat contracte es va formalitzar en data 15/07/2011.

Vist el que disposa la clàusula 1 del plec de clàusules econòmic administratives i jurídiques que regeixen l'esmentat contracte, el qual contempla el dret de l'ajuntament d'incloure, en qualsevol moment, aparcaments nous en el contracte a dalt esmentat, amb l'avís a l'adjudicatari amb una antel·lació de dos mesos.

Vist l'informe emès per la Secció de Mobilitat en data 24/11/2011, a través del qual es proposa una modificació del contracte, en el sentit de crear un nou aparcament de pagament i supervisat al C/ Mestres, durant la temporada estival, amb l'horari de supervisió de 24 hores, de dilluns a diumenge, pel període comprès de l'1/06 al 30/09, sense modificar en cap cas el preu hora establert en el contracte.

Atès allò establert en l'article 202 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en relació a la modificació del contractes, abans de la seva modificació per la Llei 34/2010.

Vist allò que disposa l'art. 87.3 de la Llei 30/2007, sobre la obligació de reajustar la garantia en els casos de modificació del contracte.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Modificar el contracte del SERVEI DE SUPERVISIÓ, GESTIÓ DE COBRAMENT, CONTROL D'ACCESSOS, INSPECCIÓ, NETEJA I MANTENIMENT DELS PÀRQUINGS MUNICIPALS adjudicat a l'empresa BARNA PORTERS, S.L., en el sentit de crear un nou aparcament de pagament i supervisat al C/ Mestres, durant la temporada estival, amb l'horari de supervisió de 24 hores, de dilluns a diumenge, pel període comprès de l'1/06 al 30/09. En cap cas es modifica el preu hora establert en el contracte. L'esmentada creació d'un nou aparcament de pagament i la seva supervisió entrarà en vigor el proper 01/06/2012.

SEGON.- Aquesta ampliació suposa un increment de 2.928 hores anuals, amb un cost de 30.158,40 € anuals, IVA a part.

TERCER.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 1330.22701 del pressupost de l'exercici 2012.

QUART.- De conformitat al que regula l'article 87.3 de la Llei 30/2007, de contractes del sector públic, reajustar la garantia definitiva dipositada en el contracte inicial, com a conseqüència de l'ampliació del contracte, per un import de 1.507,92 €, que haurà d'ingressar en el termini de 15 dies comptats des de la notificació d'aquest acord.

CINQUÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a l'empresa BARNA PORTERS, S.L., a la secció de Mobilitat i a la Intervenció municipal, i a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes escaients.

#### **42.11.- INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DEL PROJECTE DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE EN ALTA ALS DIPÒSITS DE LA URBANITZACIÓ LLORET RESIDENCIAL**

REF EXP.: G112011000511 (Exp. 01/11 PO)

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió de data 21/04/2011, va aprovar l'adjudicació, mitjançant procediment obert, tramitació urgent, a l'empresa AQUALIA INFRAESTRUCTURES, S.A., de les obres del projecte de SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE EN ALTA ALS DIPÒSITS DE LA URB. LLORET RESIDENCIAL, per un import de 474.191,27 €, IVA a part.

Vist que en data 15/10/2011 l'Enginyer Municipal va emetre informe tècnic en el que s'exposava la necessitat de realitzar unes obres no previstes en el projecte a dalt esmentat. Aquestes obres, detallades en el citat informe, ascendeixen a la quantitat de 56.270,61 €, IVA a part, equivalent a un increment del 11,87 % sobre el valor d'adjudicació del contracte.

Vist que l'empresa AQUALIA INFRAESTRUCTURES, S.A. coneix i accepta aquest pressupost corresponent al sobrecost dels treballs d'execució de les obres contemplades en el Projecte de subministrament d'aigua potable en alta als dipòsits de la urb. Lloret Residencial.

Atès allò establert en l'article 217 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en relació a la modificació dels contractes administratius d'obres.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Modificar el contracte administratiu de les obres del Projecte de subministrament d'aigua potable en alta als dipòsits de la urb. Lloret Residencial, adjudicat a l'empresa AQUALIA INFRAESTRUCTURES, S.A., modificació que implicarà una ampliació de l'import d'adjudicació en 56.270,61 €, IVA a part.

SEGON.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 11/1610.62704 del pressupost vigent.

TERCER. - Efectuar trasllat d'aquest acord a l'empresa AQUALIA INFRAESTRUCTURES, S.A., a la secció d'Obra Pública i a la Intervenció municipal, per al seu coneixement i efectes escaients.

## **42.12.- SOL.LICITUD DE SUBVENCIÓ - ADQUISICIÓ VEHICLES ELÈCTRICS**

REF EXP.: **10602011000045**

Vist el Reial Decret 648/2011, de 9 de maig, pel que es regula la concessió directa de subvencions per a l'adquisició de vehicles elèctrics durant l'any 2011, en el marc del Pla d'acció 2010-2012 del Pla integral de impuls al vehicle elèctric a Espanya 2010-2014.

Atès, que es considera convenient presentar-nos a aquesta convocatòria, amb el projecte d'adquisició dels dos primers vehicles elèctrics per la policia local de l'Ajuntament de Lloret de Mar, marca Vectrix, model VX1 Li+ i kit policial.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Sol·licitar a MINISTERIO DE INDUSTRIA, TURISMO Y COMERCIO, una ajuda de 5.831,88 € per l'adquisició de dos vehicles elèctrics.

SEGON. Facultar expressament a l'alcalde a fi que, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi la petició i la signatura dels documents que calguin per aconseguir la finalitat perseguida per la Corporació.

TERCER. Comunicar aquest acord a la Direcció General del Ministerio de Industria, Turismo i Comercio.

## **ARXIU**

### **42.13.- PROPOSTA DE PREU PÚBLIC PER A LA VENDA DEL LLIBRE "ES FRARES" - Nº 13**

REF EXP.: G152011000003

Atès que aquest Ajuntament edita un nou llibre de la col·lecció Es Frares amb el títol "L'església parroquial de Sant Romà de Lloret de Mar. 1509 – 2009" del qual n'és autor Agustí M. Vilà i Galí.

La secció de l'arxiu, que coordina la publicació d'aquesta col·lecció, proposa a la Junta de Govern Local la tarifa següent per a la venda d'aquest llibre:

23,00 € com a preu de venda al públic.

16,10 € com a preu de venda a majoristes i llibreters.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.

Aprovar les següents tarifes per a la venda del llibre "L'església parroquial de Sant Romà de Lloret de Mar. 1509 – 2009", d'Agustí M. Vilà i Galí:

23,00 € com a preu de venda al públic.

16,10 € com a preu de venda a majoristes i llibreters.

SEGON.

Comunicar aquest acord a les següents seccions i unitats de l'Ajuntament.  
Oficina de turisme, Unitat de Patrimoni, Arxiu Municipal.

## **SERVEIS ECONÒMICS**

### **GESTIÓ I INS. TRIBUT. / UNITAT RENDES**

**42.14.- (...)**

**42.15.- (...)**

**42.16.- (...)**

**42.17.- (...)**

**42.18.- (...)**

**42.19.- (...)**

**42.20.- (...)**

**42.21.- (...)**

**42.22.- (...)**

**42.23.- (...)**

**42.24.- (...)**

**42.25.- (...)**

**42.26.- (...)**

**42.27.- (...)**

**42.28.- (...)**

**42.29.- (...)**

**42.30.- (...)**

**42.31.- (...)**



**42.32.- (...)**

**42.33.- (...)**

**42.34.- (...)**

**42.35.- (...)**

**42.36.- (...)**

**42.37.- (...)**

**42.38.- (...)**

**42.39.- (...)**

**42.40.- (...)**

**42.41.- (...)**

**42.42.- (...)**

**42.43.- RELACIÓ DE BAIXES**

REF EXP.: G212011001370

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Aprovar els descàrrecs relacionats , pels conceptes que en cada cas s'hi detallen:

<b>NÚM RELACIÓ</b>	<b>CONCEPTE</b>	<b>IMPORT</b>
73/11	CONCEPTES VARIS (E)	923,93
74/11	INSPECCIONS (V)	4.375,00
AEX11164	CANON I IVA AIGUA MAIG 2011 (E)	6.244,67
AEX11132	CANON I IVA AIGUA ABRIL 2011 (E)	4.981,54
AEX11125	CANON I IVA AIGUA MARÇ 2011 (E)	3.521,17
AEX11097	CANON I IVA AIGUA FEBRER 2011 (E)	3.312,48
AEX11068	CANON I IVA AIGUA GENER 2011 (E)	3.150,75
AEX11142	CANON I IVA AIGUA 4 TRIMESTRE 2010 (E)	59.283,12
AEX11129	CANON I IVA AIGUA 1 TRIMESTRE 2011 (E)	44.300,55
TOTAL		130.093,21

Importa la present relació de dades la quantitat de 130.093,21 €

#### **42.44.- PADRÓ LLAR D'INFANTS "LOLA ANGLADA" - MES DE DESEMBRE**

REF EXP.: G212011001371

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER - Aprovar la relació dels obligats al pagament de la TAXA PER L'ASSISTÈNCIA I ESTADA A LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL "LOLA ANGLADA", corresponent al mes de DESEMBRE 2011, que importa la quantitat de QUINZE MIL VUIT-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB VINT CÈNTIMS. (15874,20 €).

SEGON - Fixar el termini de cobrament de l' esmentat tribut en la forma següent:

a) Del 1 de desembre de 2011 al 31 de gener de 2012, en període voluntari, tots els dies feiners, a través de l'entitat col·laboradora de la recaptació de l'exercici 2011-2012 la CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA "LA CAIXA", directament per les seves oficines i els terminals SERVICAIXA.

b) A partir del dia 1 de febrer de 2012, s'iniciarà el cobrament per via d'apressament amb els recàrrecs corresponents, a través del Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de La Selva, situat en el C/ Joan Fuster i Ortells, 8 (baixos).

TERCER - Recomanar als contribuents la domiciliació dels pagaments mitjançant Entitats Bancàries o Caixes d' Estalvis de la localitat.

#### **42.45.- PADRÓ LLAR D'INFANTS "ELS POPS" - MES DE DESEMBRE**

REF EXP.: G212011001372

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER - Aprovar la relació dels obligats al pagament de la TAXA PER L'ASSISTÈNCIA I ESTADA A LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL "POPS", corresponent al mes de DESEMBRE de 2011, que importa la quantitat de DOTZE MIL TRES-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB DEU CÈNTIMS (12.356,10 €).

SEGON - Fixar el termini de cobrament de l' esmentat tribut en la forma següent:

b) Del 1 de desembre de 2011 al 31 de gener de 2012, en període voluntari, tots els dies feiners, a través de l'entitat col·laboradora de la recaptació de l'exercici 2011-2012 la CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA "LA CAIXA", directament per les seves oficines i els terminals SERVICAIXA.

b) A partir del dia 1 de febrer de 2012, s'iniciarà el cobrament per via d'apressament amb els recàrrecs corresponents, a través del Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de La Selva, situat en el C/ Joan Fuster i Ortells, 8 (baixos).

TERCER - Recomana als contribuents la domiciliació dels pagaments mitjançant Entitats Bancàries o Caixes d'Estalvis de la localitat.

#### **42.46.- PADRÓ AIGÜES MENSUAL - NOVEMBRE 2011**

REF EXP.: G212011001374

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER - Aprovar la relació dels obligats al pagament de la TAXA PEL SUBMINISTRAMENT MUNICIPAL D'AIGUA POTABLE DELS ABONATS QUE SUPEREN ELS 200 M3 DE MITJANA MENSUAL, corresponent al MES DE NOVEMBRE DE 2011, que importa la quantitat de CENT VUITANTA MIL QUATRE-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS (180.496,49 €)

<b>Consum d'aigua</b>	86.066,50 €
<b>Cànon</b>	80.720,41 €
Conservació comptadors	310,20 €
IVA aigua	6.885,19 €
IVA conservació	56,52 €
IVA cànon	6.457,67 €

SEGON - Fixar el termini de cobrament de l' esmentat tribut en la forma següent:

a) Del 1 de desembre de 2011 al 31 de gener de 2012, en període voluntari, tots els dies feiners a través de l'entitat col·laboradora de la recaptació de l'exercici 2011-2012, la CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA "LA CAIXA", directament per les seves oficines i els terminals SERVICAIXA.

b) A partir del dia 1 de febrer de 2012, s'iniciarà el cobrament per via d'apressament amb els recàrrecs corresponents, a través del Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de La Selva, situat en el C/ Joan Fuster i Ortells, 8 (baixos).

TERCER - Recomanar als contribuents la domiciliació dels pagaments mitjançant Entitats Bancàries o Caixes d' Estalvis de la localitat.

## **COMPTABILITAT**

### **42.47.- APROVACIO DE DESPESES**

#### FASE AD CODI 220

CREDITOR	EUROS
AQUALIA INFRAESTRUCTURAS SA Major cos obres projecte subm. Aigua	56.270,61
JORDI MELENDEZ BORJAS Anul.lació resta pendent per finalització de contracte 30/06/11	-4.906,92
ENTITAT DE CONSERVACIO CALA CANYELLES Obres millora urbanització xarxa clavegueram passat de ADO A AD	13.545,00
FABREGAS IMMOBLES SL Construcció de pavelló de 42 nínxols i perllongació del cr. 4 de l'ampliació del cementiri municipal	43.339,36
SUMA TOTAL .....	108.248,05

#### FASE ADO CODI 240

CREDITOR	EUROS
TFM ENERGIA SOLAR SA Quota renting instal.lacions plaques fotovoltaïques mes octubre 2011	10.777,87
TFM ENERGIA SOLAR SA Quota renting instal.lacions plaques fotovoltaïques mes novembre 2011	10.777,87
BENJAMIN ESTEVE KAY Treballs de paletteria camp de futbol municipal	11.586,15
CUBAS Y CONTENEDORES PALLARES SL Treballs renovació xarxa clavegueram Barri dels Pescadors	10.760,20
UNION FENOSA COMERCIAL SL consum de llum mes setembre 2011	24.117,51
ENTIDAD PATRIMONIAL 38 SL Servei control policia local octubre 2011	8.866,99
PROSEÑAL SL Execució treballs pintat i repintat del 03/10/11 al 11/10/11	5.983,71
BONAL SA Servei operador centre de control de trànsit policia local octubre de 2011	7.928,01

BARNA PORTERS SL Servei vigilància parking Pere Torrent mes d'octubre de 2011	9.042,58
BARNA PORTERS SL Servei vigilància parking Cost Carbonell mes d'octubre de 2011	4.569,90
FUNDACIO PRIVADA EL VILAR Manteniment jardins diverses zones vila Can Xardo-Monterrey setembre 2011	20.423,88
PROACTIVA SERVEIS AQUATICS SL Servei de vigilància, salvament i socorrisme a les platges mes de setembre de 2011	47.236,12
PROACTIVA SERVEIS AQUATICS SL Servei de vigilància, salvament i socorrisme mes d'octubre de 2011	24.134,26
BARNA PORTERS SL Servei vigilància parking zona esportiva mes de setembre de 2011	8.787,34
UNION FENOSA COMERCIAL SL Consum llum mes de setembre de 2011 resta	54.422,95
BARNA PORTERS SL Servei vigilància parking Barri Pescadors mes d'octubre de 2011	9.042,58
BARNA PORTERS SL Servei vigilància parking Sa Caleta mes d'octubre de 2011	9.042,58
BARNA PORTERS SL Servei vigilància parking Avda. Alegries mes d'octubre de 2011	9.042,58
BARNA PORTERS SL Servei control parking Sa Caleta Setembre de 2011	8.750,88
BARNA PORTERS SL Servei control parking Barri Pescadors mes de setembre de 2011	8.750,88
CONSELL COMARCAL DE LA SELVA Liquidació preu públic recollida animals 4rt trimestre de 2011	5.092,25
JOAQUIM PRATSEVALL LLAVINA Servei sanejament i ressembrada del camp de les pistes d'atletisme	10.413,50
BITO PRODUCCIONS SL 2 part programació teatre municipal	32.100,00
ENTITAT DE CONSERVACIO CALA CANYELLES Conveni col.laboració per la realització obres de millora i adaptació xarxa clavegueram anul. Per ser un AD	-13.545,00
SUMA TOTAL .....	283.682,64

FASE O CODI 400

CREDITOR	EUROS
LLOVERAS DOS MIL DOS SL Treballs subm. i col.locació llums camp de futbol	7.086,32
INVILA CONSTRUCCIONS-2 SL Treballs realitzats vestuaris camp de futbol	14.596,27
PINTURES AMVICDECOR SL Treballs pintura realitzats	6.301,75

vestuaris camp de futbol	
GRAMANSA INDOVE SL Subm. Contenedors residus	12.131,82
UTE AREA ESPORTIVA LLORET DE MAR Construcció nova àrea esportiva piscina municipal cert.12 octubre 2011	236.937,86
SUMA TOTAL .....	277.054,02

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER: Acorda aprovar l'autorització i disposició, que respectivament, figura a l'anterior relació (fase AD CODI 220), d'import 108.248,05 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

SEGON: Acorda aprovar l'autorització, disposició i obligació, que respectivament, figura a l'anterior relació (fase ADO CODI 240), d'import 283.682,64 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

TERCER: Acorda aprovar l'obligació, que respectivament, figura a l'anterior relació (fase O CODI 400), d'import 277.054,02 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

## **SERVEIS URBANISME**

### **PLANIFICACIÓ I GESTIÓ URBANÍSTICA**

#### **42.48.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'OPERACIÓ JURÍDICA COMPLEMENTÀRIA D'UNA FINCA DEL PROJECTE DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR SANTA CLOTILDE**

REF EXP.: PROJ. REPARCEL. STA CLOTILDE

#### **F E T S**

1.- La Junta de Govern Local en sessió celebrada en data 3 de juny de 2011 va acordar:

*"Primer.- Aprovar inicialment l'Operació Jurídica Complementària de la finca inscrita al Registre de la Propietat Núm. 1 de Lloret de Mar, al Volum 2939, Llibre 34 de Lloret de Mar-1, foli 143, Finca núm. 2270, del Projecte de Compensació del sector Santa Clotilde (Clau 3A-2), respecte a la qual a la Sra. Ana Maria Roviralta Arens li pertoqueu 32.483/1.000 parts de la citada finca, que es*

*corresponen amb el 32,483%, essent correctes tots els demés percentatges de propietat de la finca registral núm. 2270.*

*Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública per un termini de vint dies mitjançant la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província de Girona i diari d'àmbit gironí, amb notificació individual als propietaris afectats i a la Junta de Compensació del Pla Parcial d'Ordenació del Sector Santa Clotilde (Clau 3A-2)."*

2.- L'expedient ha romàs a informació pública durant el termini de 20 dies amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província de Girona núm. 127, de data 5 de juliol de 2011, Diari de Girona de data 22 de juny de 2011 i Tauler d'Anuncis de la Corporació.

3.- Durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació, tal i com es desprèn de la certificació lliurada pel Secretari Delegat i que consta a l' expedient administratiu tramès a aquests efectes

## **FONAMENTS DE DRET**

I.- Resulten d'aplicació l'art. 168, sobre operacions jurídiques complementàries, establert en el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i l'art. 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

II.- D'acord amb la resolució de l'Alcaldia-presidència de data 5 de juliol de 2011, l'òrgan competent per la present decisió és la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Primer.- Aprovar definitivament l'Operació Jurídica Complementària de la finca inscrita al Registre de la Propietat Núm. 1 de Lloret de Mar, al Volum 2939, Llibre 34 de Lloret de Mar-1, foli 143, Finca núm. 2270, del Projecte de Compensació del sector Santa Clotilde (Clau 3A-2), respecte a la qual a la Sra. Ana Maria Roviralta Arens li pertocuen 32.483/1.000 parts de la citada finca, que es corresponen amb el 32,483%, essent correctes tots els demés percentatges de propietat de la finca registral núm. 2270.

*Segon.- Sol·licitar al Registre de la Propietat de Lloret de Mar núm. 1, la inscripció d'aquest projecte d'Operació Jurídica Complementària d'una finca del projecte de Compensació del sector Santa Clotilde, una vegada sigui ferm en via administrativa.*

*Tercer.- Notificar el present acord als interessats.*

## **OBRES**

Durant l'exposició del següent punt (42.49) el Sr. Jordi Orobitg surt de la sala, per compliment del seu deure d'abstenció en aquells assumptes en que pugui ser part implicada.

**42.49.- (...)**

**42.50.- (...)**

**42.51.- (...)**

**DISCIPLINA URBAN. I ENTITATS COL..**

**42.52.- (...)**

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.