

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm.: 39/2012

Dia: 8 de octubre de 2012

Sessió: ORDINARIA

Horari: de 12:00:00 a 13:15 hores.

Lloc: Sala d'actes de la Casa de la Vila

Assistents:

ROMA CODINA MASERAS, ALCALDE PRESIDENT
JOSEP VALLS MENDEZ, 1r. Tinent d'Alcalde
ESTER OLIVE GUELL, 2n. Tinent d'Alcalde
JORDI OROBITG SOLE, 3r. Tinent d'Alcalde
IGNASI RIERA GARRIGA, 4t. Tinent d'Alcalde
JORDI MARTINEZ PUIG, 5è Tinent d'Alcalde
IDOIA SARACIBAR GARRIGA, Regidor Delegat
ARSENI FRIGOLA BOSCH, Regidor Delegat

DAVID REIXACH i SAURA, SECRETARI ACCIDENTAL

ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

El president obre la sessió i s'examina l'esborrany de l'acta de la sessió anterior la qual, trobada conforme, és aprovada per unanimitat dels reunits.

SERVEIS GENERALS

SERVEIS JURÍDICS / VIA PÚBLICA

39.1.- (...)

39.2.- (...)

SERVEIS JURÍDICS / UNITAT JURÍDICA

39.3.- (...)

39.4.- (...)

39.5.- INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, TRAMITACIÓ URGENT, DE L'OBRA CONSISTENT EN EL REPÀS,

INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE L'ENLLUMENAT DE NADAL

REF EXP.: G112012000499 - 17/12 PN SP

Vist el informe emès en data 28/09/2012 des de la secció de Serveis Públics i Promoció econòmica, a través del qual es justifica la necessitat de procedir a la contractació de l'obra consistent en el REPÀS, INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE L'ENLLUMENAT DE NADAL, a la vegada que es faciliten les dades de les tres empreses a les que es pot convidar a participar en aquest procediment negociat sense publicitat.

Vist el plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques particulars redactades pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Atès allò establert en els articles 169 i 171 (obres), del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes administratius d'obres, a través del procediment negociat sense publicitat.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Incoar expedient de contractació administrativa, mitjançant procediment negociat sense publicitat, tramitació urgent, de l'obra consistent en el REPÀS, INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE L'ENLLUMENAT DE NADAL.

SEGON.- Aprovar el plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques particulars regulador del procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació de l'esmentat contracte d'obra.

TERCER.- Convidar a les 3 empreses citades en el informe tècnic esmentat perquè presentin la seva oferta, en la forma indicada en el plec de condicions, el qual serà igualment tramès a les empreses convidades juntament amb la notificació del present acord.

QUART.- D'acord amb allò establert a la clàusula 7 del Plec de condicions que regeix en aquesta contractació, es dóna un termini de 8 dies naturals per presentar les proposicions, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquest escrit d'invitació.

39.6.- REQUERIMENT PREVI A LA L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, TRAMITACIÓ URGENT, DEL

SUBMINISTRAMENT PER CONTRACTAR A TRAVÉS DE RÈNTING, UN VEHICLE TIPUS CAMIÓ AMB CAIXA BOLQUET I GRUA DESTINAT AL SERV

REF EXP.: G112012000500 - 15/12 PN SP

Vist que en data 30/07/2012 la Junta de Govern Local va aprovar la incoació de l'expedient de contractació administrativa, del subministrament A TRAVÉS DE RÈNTING, UN VEHICLE TIPUS CAMIÓ AMB CAIXA BOLQUET I GRUA DESTINAT AL SERVEI MUNICIPAL DE PARCS I JARDINS, va obrir la convocatòria corresponent mitjançant el procediment negociat sense publicitat, tramitació urgent, a tal efecte, va aprovar el plec de clàusules econòmico administratives i jurídiques corresponents, i va convidar a les següents empreses a prendre part en l'esmentat procediment: BBVIA AUTORENTING, CAIXARRENTING S.A.U., NISSA RENTING, SABADELL RENTING, S.L., BANSACAR AUTORENTING.

Vist que dins el termini per a la presentació d'ofertes van presentar les corresponents pliques les següent empreses:

Plica núm. 1.- BANCO SANTANDER SA - UNIDAD LEASING Y RENTING

Vist que en dates 06/09/2012, 07/09/2012 i 12/09/2012 es va fer l'acta d'obertura dels sobres 1, 2 i 3, respectivament, de les pliques presentades.

- Vist que la Mesa de Contractació va reunir-se el passat dia 02/10/2012 per a valorar les pliques presentades i, després d'efectuar les pertinents valoracions, va proposar a l'òrgan municipal competent l'adjudicació d'aquest contracte a l'empresa BANCO SANTANDER SA - UNIDAD LEASING Y RENTING, per un import de 1.021,07 €/mes, IVA a part, durant 48 mesos (TOTAL: 49.011,36 €, IVA a part)

Atès allò establert als articles 169 a 173 del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment negociat.

Atès allò que disposa l'article 151 del RD Legislatiu 3/2011, relatiu al requeriment que l'òrgan de contractació ha d'efectuar al licitador que hagi presentat la millor oferta als efectes de poder procedir, un cop aportada la documentació sol·licitada, a l'adjudicació del contracte.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- REQUERIR a l'empresa BANCO SANTANDER SA – UNIDAD LEASING Y RENTING per tal de que, en el termini màxim de 5 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, procedeixi a la constitució de la garantia definitiva per un d'import de 2.450,57€, d'acord amb el que disposa a la clàusula 11 del plec, i presenti la següent documentació:

- Documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves Obligacions Tributàries i amb la Seguretat Social.
- Acreditar, documentalment, la solvència econòmica, financera i tècnica o professional mitjançant alguns dels mitjans previstos als articles 74 a 79 del RD Legislatiu 3/2011, en funció del tipus de contracte.
- Documentació acreditativa d'haver constituït la garantia definitiva per l'import de 2.450,57 €.

SEGON.- Advertir al licitador que, en cas de no complimentar adequadament el requeriment dins del termini a dalt assenyalat, l'òrgan de contractació podrà entendre que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint en aquest cas a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

TERCER.- Iniciar els tràmits corresponents per tal d'aplicar la despesa amb càrrec a la partida n. 12/1690/20400 del pressupost de 2012.

QUART.- Comunicar al licitador, que l'òrgan de contractació procedirà a la l'adjudicació del contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida.

CINQUÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a l'empresa BANCO SANTANDER SA – UNIDAD LEASING Y RENTING, així com a la Intervenció municipal i a la secció de Parcs i Jardins.

39.7.- (...)

39.8.- CONCESSIÓ D'AJUTS ECONÒMICS A PROJECTES DE SOLIDARITAT I COOPERACIÓ PER A PAÏSOS EN VIES DE DESENVOLUPAMENT PER A L'EXERCICI DE 2012.

REF EXP.: G112012000512 - 12-2012-DIV-SJ

Vist l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió de 07/05/2012, que va aprovar la convocatòria per a la CONCESSIÓ D'AJUTS ECONÒMICS A PROJECTES DE SOLIDARITAT I COOPERACIÓ PER A PAÏSOS EN VIA DE DESENVOLUPAMENT per a l'exercici de 2012, que es regiran per les bases aprovades mitjançant sessió Plenària de data 21/05/2010.

Vist que dites bases van ser publicades en el DOGC núm. 6133 de 22 de

maig de 2012, i en el BOP núm. 98 de data 22/05/2012.

Vist que durant el termini de presentació de projectes se'n van presentar 9.

Vist l'informe emès en data 01/10/2012 per la Regidoria de Cooperació, sobre l'atorgament de subvencions a les ONG que han presentat projecte.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar les subvencions a les ONG que es detallen, corresponents a la convocatòria per a la CONCESSIÓ D'AJUTS ECONÒMICS A PROJECTES DE SOLIDARITAT I COOPERACIÓ PER A PAÏSOS EN VIA DE DESENVOLUPAMENT per a l'exercici de 2012, de conformitat a l'informe abans esmentat i que forma part de l'expedient, i que són les següents:

FUNDACIÓ VICENS FERRER NIF: G 09326745	10.000,00€
ASSOCIACIÓ PROJECTE MI CASA NIF: G 96973380	4.800,00€
LLORET SENSE FRONTERES NIF: G 17796954	7.772,00€
AGERMANAMENT SENSE FRONTERES NIF: G 61221859	10.000,00€
SOLIDARIS PEL MON NIF: G55048565	10.000,00€
GRUP INTERCULTURAL I SOLIDARI NDENNDEN NGOL.LEN NIF: G177030347	8.400,00€
FUNDACIÓ CAMPANER NIF: G 07879802	4.019,00€
AMICS D'ORISSA NIF: G50818939	10.000,00€

SEGON.- Desestimar la subvenció a la ONG següent, per no complir amb les bases:

- Associació Save The Gambians Orphans

TERCER.- Notificar aquesta resolució a totes les ONG que s'han presentat a la convocatòria, a Benestar i Família i a la Intervenció Municipal, als efectes que siguin procedents.

39.9.- ACORD DE REORGANITZACIÓ DE LES PLACES D'APARCAMENT DE LA PLANTA SOTERRANI -2 DE LA NOVA ZONA ESPORTIVA (ANTIGA PLAÇA DE BRAUS)

REF EXP.: G112012000514 (Exp. 11/12 - concessió)

Vist l'Informe emès en data 4/10/2012 pel Tècnic de Mobilitat, amb el Vist-i-plau del Regidor de Mobilitat, en el qual es posa de manifest la necessitat de procedir, per a una millor utilització, a la reorganització i reordenació del segon soterrani de l'aparcament de la Nova Zona Esportiva (antiga plaça de braus) de manera que es passaria de les 57 places actuals a 54 places, totes elles amb major utilitat, més homogènies i accessibles.

Vist que en aquest informe es proposa la següent nova relació de places d'aparcament:

Núm.	Long.(m)	Ample(m)	S(m2)	Observacions
01	5,48	2,42	13,26	
02	5,48	2,4	13,15	
03	5,48	2,5	13,70	
04	5,48	4,1	22,47	Eliminar minusvàlids actual
05	5,48	2,45	13,43	
06	5,48	2,45	13,43	
07	5,48	2,45	13,43	
08	5,48	2,53	13,86	
09	5,48	2,33	12,77	
10	5,48	2,53	13,86	
11	5,48	2,46	13,48	
12	5,48	2,46	13,48	
13	5,48	2,6	14,25	
14	5,23	2,3	12,03	Ocupada per carros de Mercadona
15	5,23	2,31	12,08	
16	5,23	2,51	13,13	
17	5,23	2,4	12,55	
18	5,23	2,4	12,55	
19	4,75	2,6	12,35	
20	4,75	2,62	12,45	
21	4,75	2,45	11,64	
22	4,75	2,45	11,64	
23	4,75	2,45	11,64	
24	4,75	3,3	15,68	Plaça adaptada de planta -2
25	4,00	2,8	11,33	Plaça poligonal(superfície a partir de polilínia Autocad)

26	4,60	2,4	11,00	Plaça poligonal(superfície a partir de polilínia Autocad)
27	5,13	2,45	12,50	Plaça poligonal(superfície a partir de polilínia Autocad)
28	5,66	2,45	13,90	Plaça poligonal(superfície a partir de polilínia Autocad)
29	6,20	2,45	15,00	Plaça poligonal(superfície a partir de polilínia Autocad)
30	6,82	3,3	22,40	Eliminar minusvàlids actual
31	4,80	2,55	12,24	
32	4,80	2,56	12,29	
33	4,80	2,46	11,81	
34	4,80	2,46	11,81	
35	4,40	2,46	10,82	
36	4,60	2,46	11,32	Plaça modificada
37	6,40	4,29	27,46	Plaça modificada
38	4,30	2,54	10,92	Plaça modificada
39	4,70	2,5	11,75	
40	4,70	2,36	11,09	
41	4,70	2,36	11,09	
42	4,70	2,36	11,09	
43	4,70	2,36	11,09	
44	4,70	2,5	11,75	
45	4,6	4	18,4	Plaça modificada
46	4,5	2,46	11,07	Plaça modificada
47	4,5	2,46	11,07	Plaça modificada
48	4,5	2,46	11,07	Plaça modificada
49	4,80	2,46	11,81	
50	4,80	2,46	11,81	
51	4,80	2,46	11,81	
52	4,80	2,56	12,29	
53	4,80	2,56	12,29	
54	4,50	2,65	11,93	

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- REORGANITZAR l'espai d'aparcament de la planta soterrani -2 de la Nova Zona Esportiva (antiga plaça de braus), de manera que quedin fixades 54 places d'aparcament, d'acord amb la numeració, les mides i característiques definides en el quadre a dalt reproduït, i al plànol adjunt a la present proposta.

SEGON.- Procedir al repintat d'aquestes places d'aparcament.

TERCER.- Notificar aquest acord a la Secció de Mobilitat, als efectes escaients.

39.10.- APROVACIÓ DEL PROTOCOL DE COL.LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR PER AL SOSTENIMENT DE L'INSTITUT ESCOLA DE LLORET DE MAR.

REF EXP.: G112012000515 - CONVENI 38/12

Vist que la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'Educació, configura una modalitat nova de centres educatius, l'Institut escola, que imparteix educació primària i educació secundària.

Vist que en tractar-se d'una modalitat de centre inexistent fins ara en el municipi de Lloret de Mar, es fa necessari posar en marxa els mecanismes necessaris per a fer possible el seu adequat funcionament.

Atès, allò establert a l'article 88 de la Llei 30/1992, en relació a la possibilitat de celebrar convenis amb entitats privades sempre que els pactes s'ajustin a la llei i tinguin per finalitat satisfer l'interès públic.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el Protocol de col.laboració entre el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i aquest Ajuntament, per tal d'establir un protocol de col.laboració en el qual es materialitzi la participació de cadascuna de les administracions, en el sosteniment de l'Institut Escola de Lloret de Mar, situat al carrer Santiago de Cuba s/n (zona de Santa Clotilde).

SEGON.- Aquest protocol tindrà una vigència fins el 31/12/2012, i podrà ser prorrogat anualment.

TERCER.- Notificar aquest acord al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, a la secció d'Educació, i a la Intervenció Municipal per al seu coneixement.

39.11.- INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A L'ADJUDICACIÓ DE LA

CONCESSIÓ PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE 25 PLACES D'APARCAMENT UBICADES A LA PLANTA -2 DE L'APARCAMENT DE LA NOVA ZONA ESPORTIVA.

REF EXP.: G112012000517 (Exp. 11/12 – concessió)

Vist l'informe emès en data 04/10/2012 per la secció de Mobilitat, a través del qual es justifica la necessitat de procedir a la contractació de la CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE 25 PLACES D'APARCAMENT UBICADES A LA PLANTA -2 DE L'APARCAMENT DE LA NOVA ZONA ESPORTIVA (ANTIGA PLAÇA DE BRAUS), conforme a allò establert a l'art. 22 del RD Legislatiu 3/2011.

Vist el plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques redactades pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Atès allò establert als articles 157 a 161 del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment obert.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Incoar expedient de contractació administrativa de la CONCESSIÓ PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE 25 PLACES D'APARCAMENT UBICADES A LA PLANTA -2 DE L'APARCAMENT DE LA NOVA ZONA ESPORTIVA (ANTIGA PLAÇA DE BRAUS), i obrir la convocatòria corresponent, determinant que l'adjudicació d'aquest contracte es dugui a terme mitjançant el procediment obert i tramitació ordinària.

SEGON.- Aprovar inicialment el plec de condicions economicoadministratives i jurídiques regulador del procediment obert per a l'adjudicació de l'esmentada concessió administrativa. D'acord amb allò establert en la clàusula 7 del plec de condicions que regeix en aquesta contractació, s'obre un termini de 26 dies naturals per presentar les proposicions, comptats a partir de l'endemà al de la darrera publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província o DOGC.

TERCER.- D'acord amb el que preceptua l'article 277.1 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, exposar l'esmentat Plec de condicions per un termini de 20 dies hàbils a comptar a partir de la publicació del darrer anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província o al DOGC.

ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS

39.12.- CONTRACTACIÓ AUXILIAR DE PROTECCIÓ ENTORN - CONTRACTE LABORAL FIX.

REF EXP.: 3-2012-SEL-AUX-PRO-ENTORN-LF

El Tribunal encarregat de jutjar i pronunciar-se sobre el concurs-oposició convocat per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 07/05/2012, per cobrir una plaça d'Auxiliar de Protecció Entorn (Cat. C2), vacant a la plantilla de personal laboral d'aquest Ajuntament, ha formulat la proposta de contractació a favor del senyor:

- RAUL SOLE AIRA

Vist que, d'acord amb el que estableix la condició 7^a de les bases generals de la convocatòria haurà de realitzar un període de pràctiques de 6 mesos.

Atès que l'expedient ha estat tramitat de forma reglamentària i que s'han observat totes les prescripcions previstes en les condicions de la convocatòria.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Contractar de conformitat amb la proposta del Tribunal Qualificador, com a Auxiliar de Protecció Entorn (Cat. C2) amb contracte laboral de caràcter indefinit i amb efectes el proper 15 d'octubre d'enguany, el senyor RAUL SOLE AIRA.

SEGON. El contractat haurà de realitzar un període de pràctiques de 6 mesos. La no superació del període de pràctiques comportarà la rescissió del contracte de treball.

TERCER. El contractat haurà d'aportar, si s'escau, dins del termini de 20 dies a partir de la notificació de la seva contractació, els documents acreditatius de les circumstàncies i condicions a què es refereix la condició 9a de les Bases Generals de la convocatòria.

QUART. Que es doni trasllat del present acord a l'interessat, al Cap de la Policia Local i a Tresoreria Municipal, als efectes procedents.

39.13.- DONAR COMPTE - TREBALLADORA QUE PASSA A LA SITUACIÓ D'INCAPACITAT PERMANENT EN GRAU D'ABSOLUTA

REF EXP.: 193-2012-DIV-INCAP

Es dóna compte als reunits, del comunicat tramés per la Direcció Provincial de l'INSS de Girona, rebut en aquest Ajuntament el dia 27/08/2012 amb RGE núm. E2012014202, pel qual es posa en coneixement que la treballadora laboral d'aquest Ajuntament amb categoria d'Auxiliar Administrativa, la Sra. ROSA RIBAS RAMON, ha passat a la situació d'Incapacitat Permanent en grau d' Absoluta, amb efectes del passat dia 10/07/2012.

39.14.- APROVACIÓ DE LES BASES ESPECÍFIQUES QUE REGIRAN EL PROCÉS DE SELECCIÓ, MITJANÇANT CONCURS-OPOSICIÓ, PER COBRIR UNA PLAÇA DE GRUISTA, VACANT A LA PLANTILLA DE PERSONAL LABORAL DE L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR.

REF EXP.: 6-2012-SEL-GRUISTA-LF

Vista la Plantilla de personal laboral i l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament, aprovades respectivament en sessió Plenària de data 30 de gener de 2012 i mitjançant Decret d'Alcaldia de data 31 de gener de 2012, en les quals hi figura vacant una plaça de Gruista (Cat. C2), procedeix la convocatòria del procés de selecció, pel procediment de concurs-oposició. A tal efecte, s'han redactat les bases que regiran el procés de selecció.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar les bases específiques que regiran el procés de selecció, mitjançant concurs-oposició, per cobrir la següent plaça:

- Gruista.
Una plaça Cat C2.
Concurs-oposició.

SEGON. Convocar concurs-oposició per cobrir una plaça de Gruista, vacant a la plantilla de personal laboral d'aquest Ajuntament.

TERCER. L'Edicte de convocatòria, es publicarà en els Butlletins Oficials corresponents, així com en el Tauler d'Edictes d'aquest Ajuntament, als

efectes de garantir els principis d'igualtat, mèrit, capacitat i publicitat.

SERVEIS ECONÒMICS

GESTIÓ I INS. TRIBUT. / UNITAT RENDES

39.15.- (...)

39.16.- (...)

39.17.- (...)

39.18.- (...)

39.19.- (...)

39.20.- (...)

39.21.- RELACIÓ DE BAIXES

REF EXP.: G21001020

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Aprovar els descàrrecs relacionats , pels conceptes que en cada cas s'hi detallen:

NÚM RELACIÓ	CONCEPTE	IMPORT
53/12	CONCEPTES VARIS (E)	1.119,20
2012046	SANEJAMENT (E)	17.972,33
2012049	AFECCIÓ DE BENS (E)	1.551,00
TOTAL		20.642,53

Importa la present relació de dates la quantitat de 20.642,53 €

39.22.- (...)

COMPTABILITAT

39.23.- APROVACIO DE DESPESES

FASE ADO CODI 240

CREDITOR	EUROS
CENESEPRO SL – VALTIQ Producció, material i contractació Festa de l'Esport	13.310,00
CONSORCI DE BENESTAR SOCIAL DE LA SELVA Servei SIAD 4t Trimestre 2012	5.000,00
AGLOMERATS GIRONA, S.A. Formació de ressaltos reductors velocitat	5.535,75
NETBYNET CONS. DE SISTEMES, S.L. Cost per còpia agost 2012 (anul·lació per pagament domiciliat)	-4.766,08
SERVEIS INTEGRALS LLORET GBI SERVEIS, S.A. Servei recollida escombraries mes de setembre 2012	145.461,99
SERVEIS INTEGRALS LLORET GBI SERVEIS, S.A. Servei Gestió Deixalleria mes de setembre 2012	13.592,98
SERVEIS INTEGRALS LLORET GBI SERVEIS, S.A. Servei recollida selectiva mes de setembre 2012	82.169,11
SERVEIS INTEGRALS LLORET GBI SERVEIS, S.A. Servei de neteja viària mes de setembre 2012	216.316,99
SERVEIS INTEGRALS LLORET GBI SERVEIS, S.A. Servei de neteja i manteniment àrees d'esbarjo mes de setembre 2012	18.187,65
SERVEIS INTEGRALS LLORET GBI SERVEIS, S.A. Servei de neteja platges mes de setembre 2012	52.120,56
SERVEIS INTEGRALS LLORET GBI SERVEIS, S.A. Servei Tractament de residus sòlids urbans mes de setembre 2012	122.760,36
SUMA TOTAL	669.689,31

FASE O CODI 400

CREDITOR	EUROS
VIA GLOBAL FLOORING, S.L. Treballs extracció i instal·lació nou gimnàs vestuaris camp futbol municipal	13.129,69
COM. PROP. CENTRE COMERCIAL BRAUS Despeses Comunitat Propietaris 4rt Trimestre 2012	10.807,34
GERMANS ROSA OLIVERAS C.B. Lloguer Local Urbanisme mes de setembre 2012	5.266,29
PRECOCAT 2011, S.L. Construcció 54 nínxols cementiri carrer 4	18.849,67
FUND. SERVEI GIRONI DE PADAGOGIA (SERGI) Servei Proj. Intermediació en matèria d'habitatge setembre 2012	7.607,82
FUND. SERVEI GIRONI DE PADAGOGIA (SERGI) Servei Pla Local de Ciutadania i Acol·lida setembre 2012	11.250,00
ASSOCIACIO JUVENIL BATIBULL Gestió UEC mes de setembre 2012	5.360,00

TFM ENERGIA SOLAR, S.A. Quota rènting plaques fotovoltaiques	11.051,89
SUMA TOTAL	83.322,70

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

SEGON: Acorda aprovar l'autorització, disposició i obligació, que respectivament, figura a l'anterior relació (fase ADO CODI 240), d'import 669.689,31 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

TERCER: Acorda aprovar l'obligació, que respectivament, figura a l'anterior relació (fase O CODI 400), d'import 83.322,70 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

GESTIÓ I INS. TRIBUT. / UNITAT RENDES

39.24.- APROVACIÓ LIQUIDACIONS

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Aprovar les liquidacions relacionades, pels conceptes que en cada cas s'hi detallen:

PERIODE	CONCEPTE	IMPORT
24/09 AL 28/09	CASAL DEL JUBILAT	448,00
24/09 AL 28/09	ESCOLES I CURSETS	5.640,00
24/09 AL 28/09	EDUCACIÓ	1.380,00
24/09 AL 28/09	ACTIVITATS SINGULARS POLICIA MPAL.	61,75
24/09 AL 28/09	IMPOST CONSTRUCCIÓ	189.152,62
24/09 AL 28/09	TAXA URBANÍSTICA	255,00
24/09 AL 28/09	PADR� CEMENTIRI	415,50
24/09 AL 28/09	IMPOST VEHICLES TRACCIÓ MEC�NICA	244,54
24/09 AL 28/09	CONNEXIÓ XARXA CLAVEGUERAM	55,00
24/09 AL 28/09	EXPEDICIÓ DOCUMENTS	511,30
24/09 AL 28/09	LLAR D'INFANTS	71,00
24/09 AL 28/09	IMPOST BÉNS IMMOBLES	31.223,11
24/09 AL 28/09	FIANCES DETERIOR.BÉNS PÚBLICS	4.124,16
24/09 AL 28/09	FIANCES MEDI AMBIENT	2.232,26
24/09 AL 28/09	INSTAL.LACIONS MUNICIPALS	438,00
24/09 AL 28/09	EXERCICI ACTIVITAS I SERVEIS	5.357,50

24/09 AL 28/09	INST. NO FIXES ESPECT. O ATRAC.	425,00
24/09 AL 28/09	MOSTRES COMERCIALS	177,94
24/09 AL 28/09	MERCADERIES	54,40
24/09 AL 28/09	OCUPACIÓ APARCAMENTS MPALS.	35,00
24/09 AL 28/09	PLUSVALUA	722,14
24/09 AL 28/09	SERVEIS DE REPOGRAFIA	8,44
24/09 AL 28/09	TAXES I ARBITRIS MUNICIPALS	3.982,04
TOTAL		247.014,70

Importa el present càrrec la quantitat de 247.014,70 EUR.

SERVEIS URBANISME

PLANIFICACIÓ I GESTIÓ URBANÍSTICA

39.25.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR PPU 3 "SANT QUIRZE".

REF EXP.: PROJECTE REPARCEL·LACIÓ SECTOR PPU3 ST. QUIRZE

F E T S

1.- La Junta de Govern Local, en sessió de data 31 d'octubre de 2012 acordà:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte de Reparcel·lació del sector PPU3 Sant Quirze, d'iniciativa de l'entitat mercantil NOVA LLORET, SA. i redactat per en José Luís Pérez i López i n'Estanislau Roca i Blanch, amb les següents prescripcions:

- Caldrà aportar document justificatiu de constitució de la Junta de compensació en virtut de l'article 125.1 i 125.3 RLU
- Caldrà dipositar a la Tresoreria Municipal el 12% del pressupost d'urbanització en concepte de garantia establerta per l'article 107 del DL 1/2010.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província, diari d'àmbit gironí i Tauler d'Anuncis de la Corporació.

Tercer.- Donar trasllat de l'acord als propietaris i interessats inclosos dins l'àmbit del PPU3 Sant Quirze, i a la Intervenció Municipal."

2.- L'expedient ha romàs a informació pública durant el termini d'un mes amb la publicació dels corresponents Edictes al Butlletí Oficial de la província de Girona núm. 230, de data 1 de desembre de 2011, Diari de Girona de data 30 de novembre de 2011 i Tauler d'Anuncis de la Corporació.

3.- Durant aital termini, en data 16 de desembre de 2011, RGE 20417, s'han formulat una al·legació per part d'en Jose Ma. Prat i Esparrica en representació d'en Rafael Coll i Comas i Na. Ma. Victòria Arroyo i Pino, tal i com es desprèn de la certificació lliurada pel Secretari Delegat i que consta a l'expedient administratiu tramès a aquests efectes.

4.- Atorgat tràmit d'audiència a la resta de propietaris de l'àmbit en relació a l'al·legació presentada, en data 8 de febrer de 2012, RGE 2071, en Francesc Marfà i Bararoux, en representació de Na. Ma Rosa i Na. Ma Josefa Fabregas Durall, presenta escrit d'adhesió al contingut del primer punt de l'al·legació esmentada en el punt anterior.

5.- En data 22 de març de 2012, RGE 5047, na Francesca Dalmau i Colomer, en representació de l'entitat mercantil NOVA LLORET, SA i com a presidenta de la Junta de Compensació del sector PPU3 Sant Quirze, presenta escrit de resposta a les al·legacions plantejades.

6.- En data 19 de desembre de 2011, la Junta de Govern Local acordà acceptar les garanties presentades pels propietaris del sector PPU3 Sant Quirze corresponent al 12% del pressupost per contracte de les obres d'urbanització de l'àmbit; i en data 15 de desembre de 2011 fou constituïda la Junta de Compensació del sector PPU3 Sant Quirze, mitjançant escriptura pública davant del notari de Barcelona, en Tomas Giménez i Duart, i amb número de protocol 4.860, donant compliment als condicionants de l'acord reproduït en el punt primer.

FONAMENTS DE DRET

I.- En relació a l'escrit d'al·legacions plantejades en el tràmit d'informació pública per part d'en Josep Ma. Prat i Esparrica, actuant en nom i representació d'en Rafael Coll i Comas i Na. Ma. Victòria Arroyo i Pino i per en Francesc Marfà Badaroux, actuant en nom i representació de Na. Ma. Rosa Fàbregas Durall i Na. Ma. Josefa Fàbregas Durall, cal assenyalar que:

- a) En relació a l'import previst en les partides d'honoraris, despeses de redacció del projecte de reparcel·lació i gestió de la Junta de Compensació, aquest té caràcter provisional, havent d'entendre que es tracta d'una estimació que haurà de ser concretada en el compte de liquidació definitiva del projecte reparcel·latori amb les degudes justificacions de l'import total, havent de ser aprovat per la Junta de Compensació. Així mateix pel que fa als honoraris professionals, aquests són lliures d'acord amb allò que estableix la Llei 25/2009, de

22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici. Més coneguda com la "Llei Omnibus", que entrà en vigor el 27 de desembre de 2009, i que recollint la normativa comunitària sobre defensa de la competència estableix que *"los colegios profesionales y sus organizaciones colegiales no podrán establecer baremos orientativos ni cualquier otra orientación, recomendación, directriz, norma o regla sobre honorarios profesionales salvo lo establecido en la disposición adicional cuarta"*.

- b) En relació a la sol·licitud de grafiar amb la clau urbanística 1.1 (sistema viari) davant el llinar oest de la finca adjudicada núm. UP8 per tal de possibilitar l'accés a la mateixa, la vialitat del sector queda detallada tan en el projecte de reparcel·lació, com en els plànols d'ordenació del Pla Parcial de l'àmbit.
- c) En relació a qui ha d'assumir el cost del mur de contenció davant la possibilitat que en la finca resultant número UP1 s'arribi a produir un desmunt vertical en el seu llinar sud amb la finca propietat municipal, s'ha d'assenyalar que les parcel·les adjudicades han de tenir les degudes mesures de protecció, d'aquí que el projecte d'urbanització ha de preveure i garantir que les parcel·les resultant siguin aptes per la funció a les que estan destinades.
- d) En relació que aquesta actuació urbanística comporta la pèrdua de rendibilitat econòmica de l'activitat agrícola que es desenvolupa en la finca segregada fora de l'àmbit per l'enderroc d'un pou, un dipòsit d'aigua i un cobert existents en la finca aportada núm. 5, s'ha d'assenyalar que el projecte reparcel·ladori estableix una partida d'indemnitzacions per aquests elements que puja a 30.000 Euros, sense que el recurrent porti cap element de prova que faci preveure que aquesta xifra és insuficient. Pel que fa a l'establiment d'una servitud d'aigua i de pas sobre la finca de titularitat municipal destinada a equipament, aquesta determinació aniria en contra de l'art. 127 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, que estableix que les cessions a favor de l'Ajuntament dins el procés reparcel·ladori, s'efectuarà lliure de càrregues, perquè siguin incorporats al patrimoni de sòl.

II.- S'apliquen a aquest expedient els art 119, 127 a 129 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; art. 170 a 173 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; art. 4 i ss del Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobra la inscripció en el registre d'actes de Naturalesa Urbanística; i art. 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de

Règim Local de Catalunya.

III.- D'acord amb la resolució de l'Alcaldia-presidència de data 5 de juliol de 2011, l'òrgan competent per la present decisió és la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Desestimar les alegacions presentades i, consegüentment, aprovar definitivament el Projecte de Reparcel·lació del sector PPU3 Sant Quirze, d'iniciativa privada i promogut per l'entitat mercantil NOVA LLORET, SA. i redactat per en José Luís Pérez i López i n'Estanislau Roca i Blanch.

SEGON.- Publicar els corresponents Edictes al Butlletí Oficial de la Província, diari d'àmbit gironí i Tauler d'Anuncis de la Corporació

TERCER.- Notificar l'acord als propietaris inclosos dins l'àmbit del PPU3 Sant Quirze.

QUART.- Lliurar certificació de l'acord d'aprovació definitiva i instar al President de la Junta de Compensació del sector PPU3 Sant Quirze a sol·licitar del Registre de la Propietat núm. 1 de Lloret de Mar la inscripció del projecte de reparcel·lació una vegada aquest sigui ferm en via administrativa.

OBRES

39.26.- (...)

39.27.- (...)

39.28.- (...)

39.29.- (...)

39.30.- (...)

SERVEIS TURÍSTICS I DE PROMOCIÓ

COMERÇ I PROM. ECON. / OMIC

39.31.- (...)

SERVEIS PÚBLICS I MEDI AMBIENT

OBRA PÚBLICA I SERV. PÚBL. DE MANTENIMENT

39.32.- APROVACIO BASES TECNiques ADEQUACIO ENLLAÇ ENTRE ELS CARRERS RIU DE GALLIGANTS I C. RIU FLUVIA A LA URB. TURO DE LLORET

FETS:

D'iniciativa municipal, els Serveis Tècnics Municipals, han redactat les bases tècniques per a l'adequació de l'enllaç entre els carrers Riu de Galligants i carrer Riu Fluvià a la Urb. Turó de Lloret, amb un pressupost d'execució de 59.481,22 € (IVA a part)

FONAMENTS DE DRET:

I.- S'apliquen a aquest expedient els articles 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i els arts. 34,35 i 37.6 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar les bases tècniques per a l'adequació de l'enllaç entre els carrers Riu de Galligants i carrer Riu Fluvià a la Urb. Turó de Lloret, amb un pressupost d'execució de 59.481,22 € (IVA a part).

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.