



Ajuntament de  
Lloret de Mar

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Núm.: 48/2014

Dia: 1 de desembre de 2014

Sessió: ORDINARIA

Horari: de 12:00 a 13:07 hores.

Lloc: Sala d'actes de la Casa de la Vila

Assistents:

ROMA CODINA MASERAS, Alcalde President  
ESTER OLIVE GUELL, 1r. Tinent d'Alcalde  
IGNASI RIERA GARRIGA, 2n. Tinent d'Alcalde  
JORDI OROBITG SOLE, 3r. Tinent d'Alcalde  
JORDI MARTINEZ PUIG, 4t. Tinent d'Alcalde  
IDOIA DE SARACIBAR GARRIGA, Regidor Delegat  
JOSEP VALLS MENDEZ, Regidor  
RAFAEL GARCIA JIMENEZ, Secretari General  
CARLOS ARBO BLANCH, Interventor de fons

S'han excusat d'assistir-hi:

ARSENI FRIGOLA BOSCH, Regidor Delegat

### **ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

El president obre la sessió i s'examina l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, celebrada el dia 24 de novembre de 2014, la qual, trobada conforme, és aprovada per unanimitat dels reunits.

### **SERVEIS GENERALS**

#### **SERVEIS JURÍDICS / VIA PÚBLICA**

**48.1. – (...)**

#### **SERVEIS JURÍDICS / UNITAT JURÍDICA**

**48.2. - SOL·LICITUD DE SUBVENCIO LLUITA I CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES URBANES 2014**

REF EXP.: 10602014000052

Vista la resolució del Dipsalut, organisme autònom de Salut Pública de la Diputació de Girona pel qual ens comuniquen que ens han atorgat la subvenció següent:

- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ – LLUITA I CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES URBANES 2014: 7.047,49 €

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Acceptar la subvenció concedida per la DIPSALUT, ORGANISME AUTÒNOM DE SALUT PÚBLICA DE LA DIPUTACIO DE GIRONA.

SEGON.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

TERCER.- Comunicar aquest acord a Dipsalut, organisme autònom de Salut Pública de la Diputació de Girona, la Secció de Medi Ambient, Intervenció i Tresoreria d'aquest Ajuntament.

**48.3. – (...)**

**48.4. - (...)**

**48.5. - APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE LA SELVA I L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR PER DESENVOLUPAR EL PROJECTE: "HIBRITUR SELVA. ECOSISTEMA D'INNOVACIÓ OBERTA PER AL DESENVOLUPAMENT DEL SECTOR TURÍSTIC A LA COMARCA DE LA SELVA- FASE II"**

REF EXP.: G112014000737 (Exp. Conveni 34/14)

Vist que l'Ajuntament de Lloret de Mar està interessat en participar en diferents projectes vinculats a la millora empresarial i per afavorir el desenvolupament del sector turístic i de les petites i mitjanes empreses.

Vist que el Consell Comarcal de la Selva va presentar el projecte "HibriturSelva. Ecosistema d'innovació oberta per al desenvolupament del sector turístic a la comarca de la selva - Fase II" a la convocatòria 2013 del programa de Projectes innovadors i experimentals regulada per l'Ordre EMO/280/2013, de 6 de novembre, per la qual s'estableixen les bases reguladores per a la concessió de subvencions de continuació de projectes innovadors i experimentals, i s'obre la convocatòria per a l'any 2013.

Atès que el Consell Comarcal de la Selva ha proposat la signatura d'un conveni que té com a objecte l'establiment del marc de col·laboració entre ambdues entitats per al desenvolupament del projecte "HibriturSelva.

Ecosistema d'innovació oberta per al desenvolupament del sector turístic a la comarca de la selva - Fase II"

Atès que a l'esmentat conveni L'Ajuntament de Lloret de Mar participaria al projecte "HibriturSelva. Ecosistema d'innovació oberta per al desenvolupament del sector turístic a la comarca de la selva - Fase II" com a entitat col·laboradora i contribuiria a l'execució del projecte a través d'una aportació econòmica de 2.000,00 euros per al desenvolupament de les següents accions:

Projecte concret:	4. Implementació del cicle d'innovació oberta en turisme
Acció:	A.4.2 Assistència per a la innovació oberta en turisme
Aportació de l'entitat col·laboradora	Aportació econòmica de 2.000,00 €

Vist que l'aportació econòmica feta per l'entitat col·laboradora, computaria com a aportació al cofinançament del projecte.

Atès, allò establert als articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, en relació als convenis interadministratius.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el conveni entre aquest Ajuntament i el Consell Comarcal de la Selva per desenvolupar el projecte: "Hibritur Selva. Ecosistema d'innovació oberta per al desenvolupament del sector turístic a la comarca de la Selva- Fase II", amb el cost de 2.000,00 euros per a desenvolupar les activitats esmentades a la part expositiva d'aquest acord.

SEGON.- La despesa s'imputarà a la partida 4330.22706 del pressupost municipal.

TERCER.- Aquest conveni tindrà vigència fins a la data de finalització del projecte, el 31/ de desembre de 2014.

QUART.- Notificar aquest acord al Consell Comarcal de la Selva, a la Secció de Promoció Econòmica i Comerç, a Lloret Turisme, a la Intervenció Municipal i a Serveis Jurídics (convenis) per al seu coneixement i efectes escaients.

#### **48.6. - PRÒRROGA EXPRESSA DEL CONTRACTE DE SERVEI CONSISTENT EN LA NETEJA D'EDIFICIS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE LLORET DE MAR**

REF EXP.: G112014000738 (Exp. 04/12 PO)

Vist que mitjançant Decret d'Alcaldia n. 2158/2012, de data 13/11/2012 i ratificat per l'acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 26/11/2012, es va adjudicar el contracte de neteja d'edificis i equipaments municipals a l'empresa CLECE SA, per un import de 13,93 €/hora, IVA a part. L'esmentat contracte es fa formalitzar en data 10/12/2012.

Vist que, d'acord amb allò establert a la clàusula 3 del contracte signat amb l'empresa adjudicatària, relativa a la durada, el contracte tindria una durada de 2 anys, a comptar des del dia 01/01/2013, i es preveia la possibilitat de prorrogar el mateix, finalitzats el dos anys inicials, anualment, un tercer i un quart any, si cap de les dues parts no el denuncia amb una antelació mínima de tres mesos abans de la finalització del segon i tercer any, individualment.

Vist que el 31/12/2014 finalitzen els 2 anys de contracte.

Vist l'informe favorable emès per la secció de Neteja de data 25/11/2014.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- PRORROGAR, el contracte de servei consistent en la neteja d'edificis i equipaments municipals, del 01/01/2015 al 31/12/2015, d'acord amb les clàusules previstes al plec de condicions que regeix aquest contracte.

SEGON.- La classificació de la partida pressupostària corresponent s'enquadra en diferents subconceptes de la partida 22700 del pressupost municipal per a la realització d'aquesta despesa. L'Ajuntament s'ha de comprometre a consignar per a l'any 2015, l'import necessari per atendre la despesa prevista, la qual ha de figurar en el pressupost respectiu.

TERCER.- COMUNICAR aquest acord a l'empresa contractista CLECE SA, a la secció de Neteja i a la Intervenció municipal per al seu coneixement i efectes escaients.

#### **48.7. - ADDENDA AL CONTRACTE DE CONCESSIÓ PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE 6 PLACES D'APARCAMENT AL PÀRQUING SOTERRANI DE LA PLAÇA PERE TORRENT**

REF EXP.: G112014000739 (concessió 04/14)

Vist el contracte de concessió, de data 05/01/1996, de les places d'aparcament núm. 24, 25, 26, 45, 46 i 47 del pàrquing municipal de la Plaça Pere Torrent, entre l'Ajuntament de Lloret de Mar i la societat MONJORA SA.

Atès que les reformes que l'Ajuntament està portant a terme en el citat aparcament, a fi de la seva millora, comporten la desaparició de la plaça n. 26, es proposa, i s'accepta, la seva substitució per la plaça n. 23.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Substituir en la concessió, vigent fins l'últim dia del mes de febrer de 2045, la plaça núm. 26 (que desapareix) per la núm. 23, en la concessió de la societat MONJORA SA., quedant igual la resta de places, així com els corresponents drets i deures.

SEGON.- Notificar aquest acord a la societat MONJORA SA., a la secció de gestió tributària i a la secció de mobilitat.

**48.8. - APROVACIÓ DEL CONVENI TIPUS EN RELACIÓ A LA INSTAL·LACIÓ DE LLUMS DE NADAL PER ESTABLIMENTS COMERCIALS FORA DELS ÀMBITS RECOLLITS EN EL CONTRATE ADMINISTRATIU SOBRE LA NECESSITAT DE REALITZAR UN CONTRACTE D'OBRA CONSISTENT EN EL REPÀS, INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I DESMUNTAGE DE L'ENLLUMENAT DE NADAL, ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I EL SR. RICARD PIÑANA GAMELL**

REF EXP.: G112014000740 (Exp. CONVENI -35/14)

Vist que l'ajuntament de Lloret de Mar està interessat en dinamitzar comercialment la població mitjançant diferents activitats i esdeveniments.

Vist que la instal·lació d'enllumenat de Nadal és una acció de dinamització del comerç de llarga tradició a la població, que afavoreix les compres i millora l'aspecte dels carrers.

Vist que l'ajuntament de Lloret de Mar té adjudicat per la campanya de Nadal 2014 un contracte d'obra consistent en el repàs, instal·lació, manteniment, desmuntatge i subministrament de l'enllumenat de Nadal, que especifica els carrers a il·luminar.

Vist que el Sr. RICARD PIÑANA GAMELL, titular de l'establiment DRAPPS, situat fora dels àmbits que el contracte d'obra consistent en el repàs, instal·lació, manteniment, desmuntatge i subministrament de l'enllumenat de Nadal estipula, està interessat a instal·lar enllumenat de Nadal al C/ Enric Granados, per un total de 2 elements penjants al vol de la via pública.

Atès, allò establert a l'article 88 de la Llei 30/1992, en relació a la possibilitat de celebrar convenis amb entitats privades sempre que els pactes s'ajustin a la llei i tingui per finalitat satisfer l'interès públic.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el conveni tipus en relació a la instal·lació de llums de Nadal per establiments comercials fora dels àmbits recollits en el contracte administratiu sobre la necessitat de realitzar un contracte d'obra consistent en el repàs, instal·lació, manteniment i desmuntatge de l'enllumenat de Nadal, entre aquest Ajuntament i el Sr. Ricard Piñana Gamell, titular de l'establiment DRAPPS, consistent en la instal·lació de l'enllumenat de Nadal al C/ Enric Granados, per un total de 2 elements penjants al vol de la via pública, d'acord amb les clàusules de drets i obligacions recollides en l'esmentat conveni.

SEGON.- Aquest conveni serà vigent des del 05/12/2014 fins al 07/01/2015.

TERCER.- Notificar aquest acord al Sr. RICARD PIÑANA GAMELL, a la secció de Promoció Econòmica i Comerç i a la secció de Via Pública, per al seu coneixement i efectes escaients.

#### **48.9. - NOVA PRÒRROGA RENTING VEHICLE SERVEI POLICIA LOCAL (MEGANE 1.5 DCI DYNAMIQUE, MATRÍCULA 8533GPW)**

REF EXP.: G112014000741 - PN SP 17/09

Vist que la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 31/07/2009, va adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat a l'empresa CAIXARENTING SAU, per un import de 605,66 €/mes (IVA a part), amb una durada de 60 mesos, fins el 04/10/2014.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local, referència EXP.: G112014000546 - PN SP 17/09, per a prorrogar per dos mesos el contracte de subministrament, mitjançant renting, del vehicle RENAULT MEGANE 1.5 DCI DYNAMIQUE, matrícula 8533GPW destinat al Servei de la Policia Local, a través de l'empresa CAIXARENTING SAU, del dia 05/10/2014 fins al 04/12/2014.

Vist l'informe de data 26/11/2014, emès per l'inspector en Cap de la Policia Local, del que es desprèn la necessitat de prorrogar per dos mesos més el contracte de renting abans citat, del vehicle de matrícula 8533GPW, contracte núm. 6800710083059 amb l'empresa CAIXARENTING SAU, del dia 05/12/2014 fins al 04/02/2015.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Prorrogar per dos mesos el contracte de subministrament, mitjançant renting, del vehicle RENAULT MEGANE 1.5 DCI DYNAMIQUE, matrícula 8533GPW destinat al Servei de la Policia Local, a través de l'empresa CAIXARENTING SAU, del dia 05/12/2014 fins al 04/02/2015.

SEGON.- Imputar la despesa referent a aquesta contractació a la partida núm. 1320 20400 del pressupost municipal.

TERCER.- Efectuar trasllat d'aquest acord a CAIXARENTING SAU, a la Policia Local i a la Intervenció municipal pel seu coneixement i efectes escaients.

#### **48.10. - CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE CONSERVACIÓ I RESTAURACIÓ DEL MOBILIARI UBICAT A CAN FONT**

REF EXP.: G112014000742 - 53/14 CM

Vist l'informe emès per la Cap de Secció de Patrimoni Cultural en data 26/11/2014, a través del qual es posa de manifest la necessitat de contractar el Servei de conservació i restauració del mobiliari ubicat a Can Font.

Atès que des de l'esmentat servei s'ha sol·licitat a l'empresa ROSA HABA CAIRÓ, que ascendeix a la quantitat de 8.750,00 €, IVA a part.

Atès allò establert en els articles 23.3, 111 i 138.3 del RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes menors.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el contracte menor de servei amb l'empresa ROSA HABA CAIRÓ, l'objecte del qual consisteix en la conservació i restauració del mobiliari ubicat a Can Font, per un import de 8.750,00 €, IVA a part.

SEGON.- Imputar la despesa referent a aquesta contractació a la partida. 14/3332/63200 del pressupost municipal.

TERCER.- Efectuar trasllat d'aquest acord a les empreses que han participat en la licitació, a la secció de Patrimoni Cultural i la Intervenció municipal pel seu coneixement i efectes escaients.

#### **48.11. - INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DE L'OBRA CONSISTENT EN L'EXECUCIÓ DE LES BASES TÈCNIQUES DE REFORÇ DE FERM AL CAMÍ VELL DE TOSSA AL TRAM D'ACCÉS AL DISPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS**

REF EXP.: G112014000743 - 23/14 PN SP

Vist el informe emès en data 26/11/2014 des de la secció d'obra pública, a través del qual es justifica la necessitat de procedir a la contractació de l'obra consistent en L'EXECUCIÓ DE LES BASES TÈCNIQUES CORRESPONENTS AL REFORÇ DE FERM AL CAMÍ VELL DE TOSSA AL TRAM

D'ACCÉS AL DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS, a la vegada que es faciliten les dades de les quatre empreses que es pot convidar a participar en aquest procediment negociat sense publicitat i que són les següents: MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU, AGUSTÍ MASOLIVER SA, RUBAU TARRÉS SAU i ROGASA.

Vist el plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques particulars redactades pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Atès allò establert en els articles 169 i 171 (obres), del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes administratius d'obres, a través del procediment negociat sense publicitat.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Incoar expedient de contractació administrativa, mitjançant procediment negociat sense publicitat, tramitació ordinària, de l'obra consistent en L'EXECUCIÓ DE LES BASES TÈCNIQUES CORRESPONENTS AL REFORÇ DE FENM AL CAMÍ VELL DE TOSSA AL TRAM D'ACCÉS AL DIPÒSIT CONTROLAT DE RESIDUS.

SEGON.- Aprovar el plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques particulars regulador del procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació de l'esmentat contracte d'obra.

TERCER.- Convidar a les 4 empreses citades en el informe tècnic esmentat perquè presentin la seva oferta, en la forma indicada en el plec de condicions, el qual serà igualment tramès a les empreses convidades juntament amb la notificació del present acord.

QUART.- D'acord amb allò establert a la clàusula 7 del Plec de condicions que regeix en aquesta contractació, es dona un termini de 15 dies naturals per presentar les proposicions, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquest escrit d'invitació.

#### **48.12. - CONTRACTE MENOR - DIVERSOS ESPECTACLES TEATRALS**

REF EXP.: G112014000745 - 42/14 CM

Vist l'informe emès per la Secció de Cultura de data 26/11/2014, a través del qual es posa de manifest la necessitat de contractar els següents espectacles teatrals:

<b>Empresa/Dades fiscals</b>	<b>Espectacle/ Companyia</b>	<b>Data</b>	<b>Import IVA a part</b>
INTIMS PRODUCCIONS	El lloc/ Íntims Producc.	05/12/2014	1.050 €



LA TROCA PROM. ART.	Llibert/ Llibertàries	20/12/2014	2.125 €
CLOWNX TEATRE, SL	Ot El Quixot/ Cia Argot teatre	21/12/2014	1.200 €
ASSOC. CORAL GERIONA	Coral Geriona	27/12/2014	3.000 €

Atès allò establert en els articles 23.3, 111 i 138.3 del RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes menors.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar el contracte menor d'espectacles teatrals, segons el quadre reproduït en la part expositiva d'aquest acord.

SEGON.- Imputar la despesa referent a aquesta contractació a la partida 14/3340/22706 del pressupost municipal.

TERCER.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord.

QUART.- Efectuar trasllat d'aquest acord a totes les empreses que han participat en la licitació, a la secció de Cultura i la Intervenció municipal per al seu coneixement i efectes escaients.

#### **48.13. - DESESTIMACIÓ PETICIÓ ARRENDAMENT PARADA MERCAT DIARI**

REF EXP.: G112014000746 - 11/14 ARRENDAMENTS I CONCESSIONS

Atès l'escrit presentat pel Sr. Carles Calvo Flores en data 16 d'octubre de 2014 i número de registre d'entrada 2014022045, on sol·licita l'autorització per poder llogar la parada 10 exterior del Mercat municipal diari de Lloret de Mar per períodes anuals.

Atès que les concessions relatives a les parades de venda, magatzems, càmeres frigorífiques i aparcaments del Mercat municipal diari finalitzaven el passat dia 17/04/2014, i es troben en règim de pròrroga forçosa en virtut de l'acord de la Junta de Govern Local del passat 24/03/2014, fins a la finalització del nou procediment licitatori.

Vist el informe emès pels Serveis tècnics de Promoció econòmica de data 06/11/2014 el qual proposa desestimar la petició realitzada pel Sr. Calvo.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- DESESTIMAR la petició realitzada pel Sr. Carles Calvo Flores on sol·licita l'autorització per poder llogar la parada 10 exterior del mercat municipal diari de Lloret de Mar per períodes anuals.

SEGON.- COMUNICAR aquest acord al Sr. Carles Calvo Flores i a la Secció de Promoció econòmica.

#### **48.14. - SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ - PER A DOTAR ALS MUSEUS I COL·LECCIONS D'EQUIPAMENTS RELACIONATS AMB LES NOVES TECNOLOGIES**

REF EXP.: 10602014000063

Vista la publicació en el Butlletí de la Província de Girona, número 206, de 28 d'octubre de 2014, en el que es publica l'edicta d'aprovació de les bases específiques i la convocatòria de subvencions a museus i col·leccions de les comarques gironines per a dotar-se d'equipaments relacionats amb les noves tecnologies.

Atès, que es considera convenient presentar-nos a aquesta convocatòria.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Sol·licitar a la Diputació de Girona (Sistemes i Tecnologies de la Informació), una ajuda de dotar d'equipaments relacionats amb les noves tecnologies.

SEGON. Facultar expressament a l'alcalde a fi que, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi la petició i la signatura dels documents que calguin per aconseguir la finalitat perseguida per la Corporació.

TERCER. Comunicar el present acord a la Diputació de Girona i la Unitat de Patrimoni Cultural d'aquest ajuntament

#### **48.15. - RATIFICACIÓ DECRET D'ALCALDIA N. 3422/2014 - INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DE L'OBRA CONSISTENT EN L'EXECUCIÓ DE LES BASES TÈCNiques PER A LA SUBSTITUCIÓ DE LLUMINÀRIES DEL PASSEIG MARÍTIM DE LLORET DE MAR PER LLUMINÀRIES D'ALTA EFICIÈNCIA ENERGÈTICA**

REF EXP.: G112014000750 (Exp. 22/14 PN SP)

Vist que en data 01/12/2014, es va aprovar mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 3422/2014, la incoació de l'expedient de contractació administrativa per a l'adjudicació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de l'obra consistent en l'execució de les bases tècniques per a la substitució de lluminàries del passeig marítim de Lloret de Mar per lluminàries d'alta eficiència energètica.

Vist que, per necessitats d'urgència en aprovar aquest document, es va fer mitjançant decret d'alcaldia.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Ratificar el Decret d'Alcaldia n. 3422/2014 dictat en data 01/12/2014, del tenor següent:

"DECRET D'ALCALDIA 3422/2014

REF. EXP.: INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ - 22/14 PN SP  
SECCIÓ: SERVEIS JURÍDICS / UNITAT JURÍDICA

**INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DE L'OBRA CONSISTENT EN L'EXECUCIÓ DE LES BASES TÈCNIQUES PER A LA SUBSTITUCIÓ DE LLUMINÀRIES DEL PASSEIG MARÍTIM DE LLORET DE MAR PER LLUMINÀRIES D'ALTA EFICIÈNCIA ENERGÈTICA**

G112014000747 - 22/14 PN SP

Vist el informe emès en data 27/11/2014 des de la secció d'Obra pública, a través del qual es justifica la necessitat de procedir a la contractació de l'obra consistent en L'EXECUCIÓ DE LES BASES TÈCNIQUES PER A LA SUBSTITUCIÓ DE LLUMINÀRIES DEL PASSEIG MARÍTIM DE LLORET DE MAR PER LLUMINÀRIES D'ALTA EFICIÈNCIA ENERGÈTICA, a la vegada que es faciliten les dades de les tres empreses a les que es pot convidar a participar en aquest procediment negociat sense publicitat i que són les següents: ETRA BONAL, SECE i BOQUET SL.

Vist el plec de condicions economicoadministratives i jurídiques particulars redactades pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Atès allò establert en els articles 169 i 171 (obres), del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes administratius d'obres, a través del procediment negociat sense publicitat.

**RESOLC:**

*PRIMER.- Incoar expedient de contractació administrativa, mitjançant procediment negociat sense publicitat, tramitació urgent, de l'obra consistent en L'EXECUCIÓ DE LES BASES TÈCNIQUES PER A LA SUBSTITUCIÓ DE LLUMINÀRIES DEL PASSEIG MARÍTIM DE LLORET DE MAR PER LLUMINÀRIES D'ALTA EFICIÈNCIA ENERGÈTICA .*

*SEGON.- Aprovar el plec de condicions economicoadministratives i jurídiques particulars regulador del procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació de l'esmentat contracte d'obra.*

*TERCER.- Convidar a les 3 empreses citades en el informe tècnic esmentat perquè presentin la seva oferta, en la forma indicada en el plec de condicions, el qual serà igualment tramès a les empreses convidades juntament amb la notificació del present acord.*

*QUART.- D'acord amb allò establert a la clàusula 7 del Plec de condicions que regeix en aquesta contractació, es dona un termini de 3 dies naturals per presentar les proposicions, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquest escrit d'invitació.*

*CINQUÈ.- Ratificar aquest Decret d'Alcaldia a la primera sessió de la Junta de Govern Local que es celebri."*

**48.16. - ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, CONSISTENT EN L'EXECUCIÓ DE L'OBRA DEFINIDA EN EL PROJECTE D'URBANITZACIÓ FRONTAL DE LES PARCEL·LES NÚM. 89 (41) I 90 (42) DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA NÚM. 34.**

REF EXP.: G112014000751 (Exp. 19/14 PN SP)

Vist que la Junta de Govern Local en data 20/10/2014, va acordar requerir a l'empresa MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU a fi que en el termini màxim de 10 dies hàbils aportés la documentació prevista en la clàusula 12 del plec de condicions, per tal de poder procedir a l'adjudicació del contracte administratiu, mitjançant procediment negociat sense publicitat, tramitació ordinària, consistent en l'execució de l'obra definida en el projecte d'urbanització frontal de les parcel·les núm. 89 (41) i 90(42) del polígon d'actuació urbanística núm. 34.

Vist que durant el termini atorgat en l'esmentat requeriment s'ha presentat la documentació a la que es fa referència a la clàusula 12 del plec de condicions.

Atès allò establert als articles 169 a 171 del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment negociat.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU el contracte administratiu consistent en l'execució de l'obra definida en el projecte d'urbanització frontal de les parcel·les núm. 89 (41) i 90(42) del polígon d'actuació urbanística núm. 34, amb subjecció al plec de condicions economicoadministratives i jurídiques aprovat, de la qual cosa es desprèn que el preu i el termini d'execució del contracte són els següents:

- Preu: 65.353,82 €, IVA a part.
- Termini d'execució: 3 setmanes, a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig i d'inici de l'obra

SEGON.- Citar a l'adjudicatari per tal que, dins el termini dels 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació, comparegui davant l'Alcaldia per a la formalització del corresponent contracte administratiu, amb l'advertiment que, en cas de no formalitzar-se el contracte per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament pot procedir a la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional, que en el seu cas s'hagués exigit.

TERCER.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 1550.61903 del pressupost municipal.

QUART.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord.

CINQUÈ.- Comunicar a l'empresa adjudicatària que s'haurà de donar compliment als pactes aprovats per conveni urbanístic signat en data 15/04/2014 entre l'Ajuntament de Lloret de Mar i la societat mercantil CARMONA E HIJOS SA i REPSOL COMERCIAL DE PRODUCTOS PETROLIFEROS SA.

SISÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a les empreses que han pres part en la licitació, així com a la Intervenció municipal, la Tresoreria Municipal i a la secció d'Obra Pública, i publicar-ho al "Perfil del Contractant" del web municipal.

#### **48.17. - REQUERIMENT PREVI A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT AMB PUBLICITAT, CONSISTENT EN L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI CAN FONT (CAN COMADRAN)**

REF EXP.: G112014000752 (Exp. 13/14 PN SP)

Vist que en data 13/10/2014 la Junta de Govern Local va aprovar la incoació de l'expedient de contractació administrativa d'obra consistent L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI CAN FONT (CAN COMADRAN), va obrir la convocatòria corresponent mitjançant el procediment negociat amb publicitat, a tal efecte, i va aprovar el plec de clàusules economicoadministratives i jurídiques corresponents.

Vist que dins el termini per a la presentació d'ofertes van presentar les corresponents pliques les següent empreses:

LICITADOR
Plica núm. 1.- VORACYS SL
Plica núm. 2.- PROMEDITER SL
Plica núm. 3.- PROMOCIONS I CONTRUCCIONS JUPERO SL

Vist que en dates 4 i 5 de novembre de 2014 es va fer l'acta d'obertura dels sobres 1 i 2, respectivament, de les pliques presentades.

Vist que la Mesa de Contractació va reunir-se el passat dia 28/11/2014 per a valorar les pliques presentades i, després d'efectuar les pertinents valoracions, va proposar a l'òrgan municipal competent:

- Excloure de la licitació la plica núm. 2 – PROMEDITER SL, per incórrer en la situació de temeritat, d'acord amb el que es desprèn a la clàusula 10.a)1 del plec de condicions.
- Adjudicar d'aquest contracte a l'empresa VORACYS SL, per un import de 209.749,43 €, IVA a part, termini d'execució de l'obra 21 setmanes.

Atès allò establert als articles 169 a 171 del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment negociat.

Atès allò que disposa l'article 151 del RD Legislatiu 3/2011, relatiu al requeriment que l'òrgan de contractació ha d'efectuar al licitador que hagi presentat la millor oferta als efectes de poder procedir, un cop aportada la documentació sol·licitada, a l'adjudicació del contracte.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- EXCLOURE de la licitació la plica núm. 2 – PROMEDITER SL, per incórrer en situació de temeritat, d'acord amb el que es desprèn a la clàusula 10.a)1 del plec de condicions.

SEGON.- REQUERIR a l'empresa VORACYS SL per tal de què, en el termini màxim de 5 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, procedeixi a la constitució de la garantia definitiva per un import de 10.487,47 €, d'acord amb el que disposa a la clàusula 12 del plec, i presenti la següent documentació:

1. Còpia autenticada del DNI del signant de la proposició.
2. Còpia autenticada de l'escriptura de constitució de la societat (si és persona jurídica) o de la seva modificació posterior, degudament inscrita en el Registre Mercantil, i poder notarial que acrediti la representació que exerceix la persona que signa la proposició, validat pel lletrat funcionari de l'Administració pública.
3. En cas d'haver concorregut a la licitació mitjançant unió temporal, cadascuna de les empreses que la formen haurà d'aportar la

- documentació acreditativa del compliment dels requisits per contractar previstos en aquesta clàusula.
4. Documentació acreditativa d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
  5. Documentació acreditativa d'haver constituït la garantia definitiva d'acord amb el que disposa a la clàusula 5ª del present plec .
  6. Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera d'acord amb allò previst als articles 74 i 75 del RD Legislatiu 3/2011. No serà d'aplicació aquesta clàusula quan conforme a l'article 65 del RD Legislatiu 3/2011 sigui exigible la classificació del contractista.
  7. Documentació acreditativa de la solvència tècnica i professional presentant la documentació prevista a l'apartat a) de l'article 76 del RD Legislatiu 3/2011.
  8. En cas que el licitador es trobi inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya, es podrà aportar Certificació expedida per aquest o Fitxa impresa de la inscripció, juntament amb una Declaració responsable del licitador manifestant que les circumstàncies de la inscripció no han experimentat variació. La Inscripció en el Registre acreditarà l'aptitud de l'empresari en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial (solvència tècnica o professional), solvència econòmica i financera, i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar.
  9. Documentació acreditativa de la solvència tècnica o professional de les empreses que tinguin previst subcontractar i que hagin indicat en la seva oferta d'acord amb allò previst en la clàusula 10.A d'aquest plec de condicions.
  10. Pòlissa o assegurança de Responsabilitat Civil, que cobreixi possibles danys i perjudicis, amb un límit mínim per sinistre de 600.000 € i un sublímit mínim per víctima de 150.000 €.
  11. Per a les empreses estrangeres, declaració de sotmetre's als jutjats i tribunals espanyols per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

TERCER.- Advertir al licitador que, en cas de no complimentar adequadament el requeriment dins del termini a dalt assenyalat, l'òrgan de contractació podrà entendre que el licitador ha retirat la seva oferta.

QUART.- Comunicar al licitador, que l'òrgan de contractació procedirà a la l'adjudicació del contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida.

CINQUÈ.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 3332/63200 del pressupost municipal.

SISÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a les empreses VORACYS SL i a PROMEDITER SL, així com a la Intervenció municipal i a la secció d'Urbanisme.

## **ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS**

### **48.18. - PRÒRROGA CONTRACTACIÓ LABORAL TEMPORAL PER SUBSTITUCIÓ**

REF EXP.: G132014000262 – 182-2014-DIV-PRORROGA-SUBST

Vist que, a la Sra. GEMMA CASTIBLANQUE MUÑOZ, treballadora laboral fixa d'aquest Ajuntament, amb categoria d'Educadora Social, per Acord de Junta de Govern Local de data 24/11/2014, li ha estat concedida una pròrroga de 9 mesos de l'excedència voluntària per cura de fill fins el proper 4 de setembre de 2015.

Atès que el Sr. Albert Gil Bastons, estava contractat per efectuar la substitució de l'esmentada treballadora durant el període d'excedència voluntària per cura de fill, fins el dia 4 de desembre de 2014.

Atès que, aquesta contractació s'efectua d'acord amb l'establert a l'art. 3 del R.D. 2720/98, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'art. 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractació i, d'acord amb el que disposen els art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril; 291 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 15 del Decret Legislatiu 1/1997; 55 del Decret 214/90 de 30 de juliol i resta de disposicions vigents en la matèria.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Prorrogar el contracte del Sr. ALBERT GIL BASTONS com a Educador Social per la Secció de Benestar i Família (Cat. A2), per efectuar la substitució de la pròrroga de l'excedència voluntària per cura de fill concedida a la Sra. GEMMA CASTIBLANQUE MUÑOZ. El contractat efectuarà la substitució durant el període comprès entre el dia 5 de desembre d'enguany fins el 4 de setembre de 2015 (ambdós inclosos) i dins del període de contractació quedaran incloses les vacances que li corresponguin al Sr. Albert Gil Bastons pel temps treballat.

SEGON. D'aquest acord se'n donarà trasllat a l'interessat, a la Directora de Benestar i Família i a la Tresoreria Municipal, als efectes procedents.

### **48.19. - RATIFICACIÓ RESOLUCIÓ ALCALDIA- NOMENAMENT FUNCIONARI DE CARRERA AUXILIAR NOTIFICADOR**

REF EXP.: G132014000264

Vist el Decret d'Alcaldia de data 27 de novembre de 2014, en relació a la proposta del Tribunal Qualificador encarregat d'avaluar i pronunciar-se sobre el concurs-oposició de promoció interna, convocat per acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 11/08/2014, per cobrir



dues places d' auxiliar notificador vacants a la plantilla de personal funcionari d' aquest Ajuntament.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

Ratificar la resolució d' aquesta Alcaldia-Presidència de data i nomenar funcionari de carrera amb categoria d' Auxiliar Notificador (Cat C2) al Sr. MOISES GONZALEZ CASTILLA. El nomenat haurà de prendre possessió del seu càrrec el proper dia 1 de desembre d' enguany.

Declarar l'altre plaça vacant com a deserta.

### **SERVEIS ECONÒMICS**

#### **COMPTABILITAT**

#### **48.20. - APROVACIO DE DESPESES**

FASE AD CODI 220

CREDITOR	EUROS
FCC AQUALIA, S.A. - Xarxa aigua potable projecte de Renovació	90.555,46
FABREGAS IMMOBLES, S.L. - Anul·lació sobrant segons informe tècnic	-5.174,72
INTIMS PRODUCCIONS - Actuació dia 05/12/14 El Lloc	1.050,00
LA TROCA PROMOCIONS ARTISTIQUES, S.L. - Actuació dia 20/12/14 Llibertaries	2.571,25
CLOWNX TEATRE, S.L. - Actuació dia 21/12/14 OT el Quixot	1.452,00
ASSOCIACIÓ CORAL GERIONA - Actuació coral Geriona dia 27/12/14	3.630,00
ITISA - Treballs millora inst. Climatització consum energètic Casa Cultura	4.682,70
ITISA - Treballs millora inst. Climatització consum energètic Teatre Mpal	11.575,95
ROSA HABA CAIRO - Conservació i Restauració mobiliari Museu Can Font	10.857,50
SUMA TOTAL .....	121.200,14

FASE ADO CODI 240

CREDITOR	EUROS
GBI SERVEIS, S.A.U. - Servei de Recollida escombraries mes d'octubre 2014	148.049,73
GBI SERVEIS, S.A.U. - Servei Tractament de rebuig al dipòsit mes d'octubre de 2014	39.232,17
GBI SERVEIS, S.A.U. - Servei neteja viària mes d' octubre de 2014	220.399,69

GBI SERVEIS, S.A.U. - Servei gestió deixalleria mes d'octubre de 2014	13.864,71
GBI SERVEIS, S.A.U. - Servei recollida selectiva mes d'octubre de 2014	85.560,45
GBI SERVEIS, S.A.U. - Servei neteja i manteniment àrees d'esbarjo mes d'octubre de 2014	18.539,71
GBI SERVEIS, S.A.U. - Servei neteja platges mes d'octubre de 2014	53.040,80
CAN TAULINA, S.A. - Consum carburant mes de novembre 2014	6.453,35
TRANSPORTS PUJOL-PUJOL, S.L. - Execució sentència 174/2013 dictada Secc. Cinquena Sala Contenciós Adm. Del TSJC	13.868,42
ENDESA ENERGIA XXI, S.L. - Subm. Corrent facturació 14/11/14	11.079,98
TRANSPORTS PUJOL-PUJOL, S.L. - Bitllets jubilats Hospital de Blanes	8.830,88
SUMA TOTAL .....	618.919,89

#### FASE O CODI 400

CREDITOR	EUROS
TIC SERVEIS, SCP - Organització i catalogació documents Arxiu mes d'octubre 2014	5.000,00
OBRES I PAVIMENTS BROSSA, S.A. - Supressió de barreres arquitectòniques a diversos punts de la població cert. Núm. 1	31.126,29
CODINA PRAT VALLS I ARQUITECTES ASSOCIATS, S.L. - Honoraris arquitecte Direcció Obres edifici Policia Local	16.456,06
SERRALLERIA J. NOGUEROL, S.L. - Construcció i col·locació escala platja de fenals	7.157,15
CLECE, S.A. - Servei neteja mes d'octubre de 2014	102.259,90
FONT SANT LLORENS, ENTITAT CONSERV.URB. - Conveni entitat conservació per la col·laboració Treballs entrada urb. Sector Nord	6.200,00
SERVICIOS MICROINFORMATICA, S.A. - Implantació Plataforma SEU Electrònica	21.012,86
SUMA TOTAL .....	189.212,26

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER: Acorda aprovar l'autorització i disposició, que respectivament, figura a l' anterior relació (fase AD CODI 220), d'import 121.200,14 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

SEGON: Acorda aprovar l'autorització, disposició i obligació, que respectivament, figura a l' anterior relació (fase ADO CODI 240), d'import 618.919,89 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

TERCER: Acorda aprovar l'obligació, que respectivament, figura a l' anterior relació (fase O CODI 400), d'import 189.212,26 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

### **GESTIÓ I INS. TRIBUT. / UNITAT RENDES**

#### **48.21. - APROVACIÓ LIQUIDACIONS**

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Aprovar les liquidacions relacionades, pels conceptes que en cada cas s'hi detallen:

<b>PERIODE</b>	<b>CONCEPTE</b>	<b>IMPORT</b>
17/11 AL 21/11	ABOCADOR	308.195,66
17/11 AL 21/11	SUBMINISTRAMENT AIGUA	64,42
17/11 AL 21/11	ACTIVITATS SINGULARS POLICIA MPAL.	276,00
17/11 AL 21/11	IMPOST CONSTRUCCIÓ	7.638,40
17/11 AL 21/11	TAXA URBANÍSTICA	325,00
17/11 AL 21/11	UTILITZACIÓ ESCUT MUNICIPAL	15,50
17/11 AL 21/11	CONNEXIÓ XARXA CLAVEGUERAM	55,00
17/11 AL 21/11	IMPOST VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	147,26
17/11 AL 21/11	EXPEDICIÓ DOCUMENTS	191,70
17/11 AL 21/11	PADRÓ GOSSOS	1,63
17/11 AL 21/11	LLAR D'INFANTS	177,50
17/11 AL 21/11	FIANCES DETERIOR. BÉNS PÚBLICS	3.965,20
17/11 AL 21/11	FIANCES MEDI AMBIENT	700,68
17/11 AL 21/11	VENDA CARTRÓ I ENVASOS	12.735,46
17/11 AL 21/11	EXERCICI ACTIVITATS I SERVEIS	850,00
17/11 AL 21/11	INST. NO FIXES ESPECT. I ATRAC.	369,60
17/11 AL 21/11	MERCADERIES	68,80
17/11 AL 21/11	UTILITZACIÓ APARCAMENTS MPALS.	24,00
17/11 AL 21/11	PLUSVALUA	2.681,64
17/11 AL 21/11	TAXES I ARBITRIS MUNICIPALS	1.616,35
TOTAL		340.099,80

Importa el present càrrec la quantitat de 340.099,80 €

#### **48.22. - RELACIÓ DE BAIXES**

REF EXP.: G212014001707

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Aprovar les següents relacions:

NÚM RELACIÓ	CONCEPTE	IMPORT
94/14	CONCEPTES VARIS (E)	2.745,49
95/14	CONCEPTES VARIS (V)	5.411,28
TOTAL		8.156,77

Importa la present relació de dates la quantitat de 8.156,77 €

**48.23. - (...)**

**48.24. - (...)**

**48.25. - (...)**

### **SERVEIS URBANISME**

#### **PLANIFICACIÓ I GESTIÓ URBANÍSTICA**

**48.26. - (...)**

**48.27. - (...)**

**48.28. - APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'OBRA ORDINARIA DE REHABILITACIO DE CAN FONT**

REF EXP.: U312014000064

#### **FETS:**

1.- La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 06/10/2014, acordà aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu de rehabilitació de Can Font de Lloret de Mar, d'iniciativa municipal i redactat per l'Arquitecta Alexandra Soliguer, i sol·licitar la declaració d'excepcionalitat de l'aplicació del Reial Decret 235/2013, de 5 d'abril, pel qual s'aprova el procediment bàsic per a la certificació de l'eficiència energètica dels edificis.

2.- L'expedient ha romàs a informació pública pel termini de 30 dies amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província de Girona núm. 199 del 17/10/2014, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya num. 6728 del 15/10/2014, i al Tauler d'Anuncis de la Corporació del 09/10/2014 al 12/11/2014.

3.- Durant el termini d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació, tal i com es desprèn del certificat que consta a l'expedient administratiu emès a aquests efectes pel Secretari Delegat en data 24 de novembre de 2014.

4.- Consta a l'expedient informe de l'enginyer tècnic municipal de data 13/01/2014.

5.- Consta a l'expedient informe jurídic del Lletrat-TAG d'Urbanisme de data 01/10/2014.

6.- Consta a l'expedient certificat de data 24/11/2014 de l'acord de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona, d'emissió d'informe favorable no vinculant la recomanació que s'eviti la construcció d'un nou ascensor al pati, per tal d'evitar l'impacte visual que aquest provocaria sobre l'edifici catalogat.

7.- Consta a l'expedient informe tècnic de l'Arquitecta-Cap de Servei d'Arquitectura municipal i la Directora de Patrimoni Cultural municipal, de data 28/11/2014, que conté la següent consideració:

- *"Es creu oportú condicionar la instal·lació de l'ascensor proposat al projecte, a la redacció d'un document annex al projecte que obtingui el vist-i-plau del Departament de Cultura i que justifiqui:*

*1- La inviabilitat tècnico-econòmica de la instal·lació de l'ascensor en l'interior de l'habitatge.*

*2- Les mesures correctores adients a incorporar en la instal·lació de l'ascensor com puguin ser fer una parada menys i així perdre alçada, la no utilització de materials brillants..."*

#### **FONAMENTS DE DRET:**

I.- S'apliquen a aquest expedient els articles 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i els arts. 24 i 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny, així com la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català i el Decret 276/2005, de 27 de desembre, de les comissions territorials del patrimoni cultural.

II.- Pel que fa al compliment del Reial Decret 235/2013, de 5 d'abril, pel qual s'aprova el procediment bàsic per a la certificació de l'eficiència energètica dels edificis, en tractar-se d'un edifici històric el qual està catalogat li seria d'aplicació l'article 2.2.a), del citat Reial Decret que exclou del deure d'obtenció del certificat energètic als edificis i monuments protegits oficialment per ser part d'un entorn declarat o per raó del seu particular valor arquitectònic o històric.

III.- D'acord amb la resolució de l'Alcaldia-presidència de data 5 de juliol de 2011, l'òrgan competent per la present decisió és la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar definitivament el Projecte bàsic i executiu de rehabilitació de Can Font de Lloret de Mar, d'iniciativa municipal i redactat per l'Arquitecta Alexandra Soliguer, amb la següent consideració:

- "Es creu oportú condicionar la instal·lació de l'ascensor proposat al projecte, a la redacció d'un document annex al projecte que obtingui el vist-i-plau del Departament de Cultura i que justifiqui:

3- La inviabilitat tècnico-econòmica de la instal·lació de l'ascensor en l'interior de l'habitatge.

4- Les mesures correctores adients a incorporar en la instal·lació de l'ascensor com puguin ser fer una parada menys i així perdre alçada, la no utilització de materials brillants..."

SEGON.- Sol·licitar la declaració d'excepcionalitat de l'aplicació del Reial Decret 235/2013, de 5 d'abril, pel qual s'aprova el procediment bàsic per a la certificació de l'eficiència energètica dels edificis.

TERCER.- Donar trasllat d'aquest acord al Departament de Cultura d'aquest Ajuntament i a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona, per al seu coneixement.

## **SERVEIS PÚBLICS I MEDI AMBIENT**

### **MEDI AMBIENT I MOBILITAT**

**48.29. - (...)**

**48.30. - (...)**

**48.31. - (...)**

**48.32. - (...)**

### **OBRA PÚBLICA I SERV. PÚBL. DE MANTENIMENT**

**48.33. - APROVACIO DE LES BASES TÈCNIQUES PER LA MILLORA DEL SANEJAMENT A UN TRAM DEL CARRER HIPÓLITO LÁZARO ENTRE EL CARRER ENRIC GRANADOS I L'AVINGUDA JUST MARLÉS.**

REF EXP.: M332014000044

#### **FETS:**

D'iniciativa municipal, els Serveis Tècnics Municipals, han redactat les bases tècniques per la millora del sanejament a un tram del carrer Hipólito Lázaro, entre el carrer d'Enric Granados i l'avinguda de Just Marlés.

#### **FONAMENTS DE DRET:**

**I.-** S'apliquen a aquest expedient els articles 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i els arts. 34, 35 i 37.6 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny.

**II.-** Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de

competències a la Junta de Govern Local

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Aprovar les bases tècniques per la millora del sanejament a un tram del carrer Hipólito Lázaro, entre el carrer d'Enric Granados i l'avinguda de Just Marlés, amb un pressupost d'execució de 22.539,85€ abans d'IVA.

**48.34. - APROVACIÓ PLA SEGURETAT I SALUT FCC AQUÀLIA, SA OBRES RENOVACIÓ CANONADA AIGUA POTABLE C. FCESC. LAYRET I PLA DE FENALS**

REF EXP.: M332014000045

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal en data 27 de novembre de 2014, relatiu a l'aprovació de l'informe extern emès pel Coordinador de Seguretat i Salut, Sr. José Luis Trallero Fernández, de l'empresa DARZAL CONSULTORIA Y PREVENCIÓN S.L., en relació als treballs de renovació de la canonada de transport i distribució d'aigua potable en els carrers Francesc Layret i Pla de Fenals.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 5 de juliol de 2011, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar l'informe favorable emès pel coordinador de Seguretat i Salut, Sr. José Luis Trallero Fernández, de l'empresa DARZAL CONSULTORIA Y PREVENCIÓN, S.L., relatiu al Pla de Seguretat i Salut dels treballs de renovació de la canonada de transport i distribució d'aigua potable en els carrers Francesc Layret i Pla de Fenals.

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.