



Ajuntament de
Lloret de Mar

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm.: 28/2015

Dia: 4 de setembre de 2015

Sessió: ORDINARIA

Horari: de 12:00 a 12:45 hores.

Lloc: Sala d'actes de la Casa de la Vila

Assistents:

ALBERT ROBERT RIBOT, 1r. Tinent d'Alcalde
JORDI OROBITG SOLE, 2n. Tinent d'Alcalde
MARIA LUISA BALTRONS MOLINA, 3r. Tinent d'Alcalde
JOAN GOU CAMPAMAR, 4t. Tinent d'Alcalde
JOAN BERNAT PANE, 5è Tinent d'Alcalde
JOSEP LLUIS LLIRINOS MORENO, 6è Tinent d'Alcalde
MONICA CUNILL OLIVAS, 7è Tinent d'Alcalde

IMMACULADA FUSTE CAPDEVILA, Secretària Accidental
CARLOS ARBO BLANCH, Interventor de fons

S'han excusat d'assistir-hi:

JAUME DULSAT RODRIGUEZ, Alcalde President

ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

El president obre la sessió i s'examina l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, celebrada el dia 28 de agost de 2015, la qual, trobada conforme, és aprovada per unanimitat dels reunits.

SERVEIS GENERALS

SERVEIS JURÍDICS / VIA PÚBLICA

28.1. - (...)

28.2. - (...)

28.3. - (...)

28.4. - (...)

SERVEIS JURÍDICS / UNITAT JURÍDICA



28.5. - ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIÓ - PLA ESPECIAL D'INVERSIONS SOSTENIBLES (PEIS). CONVOCATÒRIA 2015

REF EXP.: 10602015000030

Vist que la Junta de Govern de la Diputació de Girona ha acordat amb data 01/09/2015, la concessió la subvenció de la subvenció del Pla Especial d'Inversions Sostenibles, any 2015, per a les següents actuacions:

OBRA	OBJECTE DE SUBVENCIÓ (Exp. Núm: AC/12571)	CODI	PRESSUPOST OBRA	SUBVENCIÓ ATORGADA
	Arranjament d'un tram de llosa de la coberta de la riera de Canyelles, tram 2	454	59.869,07 €	33.950,32 €
	Passera sobre la riera Montbarbat, C/ Can Pansa i ZV de Can Brugueroles	153	75.392,40 €	41.494,84 €

TOTAL

75.445,16 €

Vist que el termini de màxim improrrogable, per a l'execució i justificació és el 30 de novembre de 2016, i què cada actuació es podrà finançar amb la subvenció fins el 90% del cost previst.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Acceptar la subvenció de 75.445,16 €, concedida per la Diputació de Girona del Pla Especial d'Espcial d'Inversions Sostenibles (PEIS 2015)

SEGON.- Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.

TERCER.- Comunicar aquest acord a Diputació de Girona, Serveis Públics, Intervenció i Tresoreria d'aquest Ajuntament.

28.6. - RATIFICACIÓ DECRET D'ALCALDIA - REQUERIMENT PREVI A LA L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DE SERVEI DE DEL SERVEI DE SUPORT A LA USEE UBICADA A L'ESCOLA ÀNGELS ALEMANYS (DUES VETLLADORES)

REF EXP.: G112015000587 PN SP 14/15



Vist que en data 02/09/2015 es va acordar, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2567/2015, el requeriment previ a l'adjudicació a l'empresa TOT OCI EDUCACIÓ LLEURE I ESPORT SL, del contracte administratiu consistent SERVEI DE SUPORT A LA USEE UBICADA A L'ESCOLA ÀNGELS ALEMANYS (DUES VETLLADORES).

Vist que per necessitats d'urgència en aprovar aquest document, es va fer mitjançant decret d'Alcaldia.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Ratificar el Decret d'Alcaldia núm. 2567/2015 dictat en data 02/09/2015, del tenor següent:

"DECRET D'ALCALDIA 2567/2015

REQUERIMENT PREVI A LA L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DE SERVEI DE DEL SERVEI DE SUPORT A LA USEE UBICADA A L'ESCOLA ÀNGELS ALEMANYS (DUES VETLLADORES)

REF EXP.: G112015000588 PN SP 14/15

Vist que en data 11/08/2015 mitjançant Decret d'Alcaldia 2290/2015 es resolc la incoació de l'expedient de contractació administrativa, del servei consistent en el suport a la USEE ubicada a l'escola Àngels Alemany (dues vetlladores), va obrir la convocatòria corresponent mitjançant el procediment negociat sense publicitat, tramitació ordinària, a tal efecte, va aprovar el plec de clàusules econòmic administratives i jurídiques corresponents, i va convidar a les següents empreses a prendre part en l'esmentat procediment: BASIC SERVICIOS EDUCATIVOS SLU, JOAN COLLS ACTIVITATS EXTRAESCOLARS i TOT OCI LLEURE I ESPORT SL.

Vist que dins el termini per a la presentació d'ofertes van presentar les corresponents pliques les següent empreses:

- Plica núm. 1.- TOT OCI EDUCACIÓ LLEURE I ESPORT SL*
- Plica núm. 2.- BASIC SERVICIOS EDUCATIVOS SLU*
- Plica núm. 3.- JOAN COLLS I LLOBET*

Vist que en data 31/08/2015 per part del Secretari General es comprova la documentació i s'obren les ofertes econòmiques presentades.



Vist l'informe dels serveis tècnics de data 01/09/2015 donant com a resultat que la més avantatjosa és la presentada per l'empresa TOT OCI EDUCACIÓ, LLEURE I ESPORT SL, per un import de 2.468,72 €/mes, IVA a part.

Atès allò establert als articles 169 a 174 del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment negociat.

Atès allò que disposa l'article l'article 151 del RD Legislatiu 3/2011, amb la nova redacció donada per la Llei 34/2010, de 5 d'agost, que modifica l'esmentada llei, relatiu al requeriment que l'òrgan de contractació ha d'efectuar al licitador que hagi presentat la millor oferta als efectes de poder procedir, un cop aportada la documentació sol·licitada, a l'adjudicació del contracte.

RESOLC:

PRIMER.- REQUERIR a l'empresa TOT OCI EDUCACIÓ, LLEURE I ESPORT SL per tal de que, en el termini màxim de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, procedeixi a la constitució de la garantia definitiva per un d'import de 1.234,36 €, d'acord amb el que disposa a la clàusula 12 del plec, i presenti la següent documentació:

- 1. Còpia autenticada del DNI del signant de la proposició.*
- 2. Còpia autenticada de l'escriptura de constitució de la societat (si és persona jurídica) o de la seva modificació posterior, degudament inscrita en el Registre Mercantil, i poder notarial que acrediti la representació que exerceix la persona que signa la proposició, validat pel lletrat funcionari de l'Administració pública.*
- 3. En cas d'haver concorregut a la licitació mitjançant unió temporal, cadascuna de les empreses que la formen haurà d'aportar la documentació acreditativa del compliment dels requisits per contractar previstos en aquesta clàusula.*
- 4. Documentació acreditativa d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.*
- 5. Documentació acreditativa d'haver constituït la garantia definitiva d'acord amb el que disposa a la clàusula 5ª del present plec de condicions.*
- 6. Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera d'acord amb allò previst als articles 74 i 75 del RD Legislatiu 3/2011.*
- 7. Documentació acreditativa de la solvència tècnica i professional presentant la documentació prevista a l'art. 78 del RD Legislatiu 3/2011. A més a més, cal que els licitadors acreditin tenir experiència mínima de 2 anys de prestació del servei de contingut essencialment idèntic a l'objecte de la licitació.*



8. *En cas que el licitador es trobi inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya, es podrà aportar Certificació expedida per aquest o Fitxa impresa de la inscripció, juntament amb una Declaració responsable del licitador manifestant que les circumstàncies de la inscripció no han experimentat variació. La Inscripció en el Registre acreditarà l'aptitud de l'empresari en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, solvència econòmica i financera, i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar. La solvència tècnica i professional no quedarà acreditada amb la inscripció al Registre i s'haurà d'acreditar expressament allò previst en l'apartat 7 d'aquesta clàusula.*
9. *Pòlissa o assegurança de Responsabilitat Civil, que cobreixi possibles danys i perjudicis, amb un límit mínim per sinistre de 300.000 € i un sublímit mínim per víctima de 75.000 €.*
10. *Per a les empreses estrangeres, declaració de sotmetre's als jutjats i tribunals espanyols per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.*

SEGON.- Advertir al licitador que, en cas de no complimentar adequadament el requeriment dins del termini a dalt assenyalat, l'òrgan de contractació podrà entendre que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint en aquest cas a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

TERCER.- Iniciar els tràmits corresponents per tal d'aplicar la despesa amb càrrec a la partida 3238/22799 del pressupost municipal.

QUART.- Comunicar al licitador, que l'òrgan de contractació procedirà a la l'adjudicació del contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida.

CINQUÈ.- Efectuar trasllat d'aquesta resolució a l'empresa TOT OCI EDUCACIÓ, LLEURE I ESPORT SL, així com a la Intervenció municipal i a la secció d'educació.

SISÈ.- Ratificar aquesta resolució a la propera Junta de Govern Local que es celebri."

28.7. - DEVOLUCIÓ DE FIANÇA - MASSACHS OBRES I PAISATGES SLU EXP. 11/2013 PN

REF EXP.: G112015000590 - 38/15 – diversos



Vist que per part de l'empresa MASSACHS OBRES I PAISATGES SLU, s'ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada en aquest Ajuntament, relativa a l'adjudicació del contracte administratiu consistent en l'execució de les obres de RENOVACIÓ I MILLORA DE LA XARXA DE TRANSPORT D'AIGUA POTABLE EN L'ETAP DE JALPÍ, AL MUNICIPI DE TORIDERA I EL DIPÒSIT DEL VILAR AL MUNICIPI DE BLANES, EXCEPTE ELS CAPÍTOLS 01.12 PAS INFERIOR FERROCARRIL, 01.14 TRAM 1 TRAM DEL PROJECTE D'OBRA.

Vist l'informe emès per la Tresoreria Municipal, en data 31/08/2015, conforme aquesta fiança va ser dipositada mitjançant aval bancari en data 12/02/2014 (n. registre 13/2014).

Vist l'informe emès per la secció Serveis Públics en data 19/08/2015, conforme és procedent la devolució de la fiança.

Atès, allò establert en l'article 102 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atès la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Accedir a aquesta petició i procedir a la devolució de la fiança segons el següent detall:

EMPRESA	LICITACIÓ	IMPORT	PARTIDA
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	11/2013 PN	29.976,86 €	NP 370800

SEGON.- Per obtenir la devolució cal aportar les cartes de pagament originals a la Tresoreria Municipal.

TERCER.- Efectuar trasllat d'aquest acord al citat interessat, a la Intervenció i Tresoreria Municipal, per al seu coneixement i efectes escaients.

28.8. - ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIÓ - DESPESES DEL JUTJAT DE PAU 2015

REF EXP.: 10602015000042

Vista la resolució JUS/1082/2015, de 20 de maig, per la qual es distribueix el crèdit previst per als ajuntaments dels municipis de Catalunya on hi ha jutjat de pau.



Vist que la quantia de l'ajut que correspon al Jutjat de Pau de Lloret de Mar, segons la xifra d'habitants de conformitat amb el padró municipal a 1 de gener de 2014, és de 7.000 € (Grup X: entre 30.000 i 39.999 habitants o més).

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- *Acceptar la subvenció de 7.000 €, concedida per la Generalitat de Catalunya (Departament de Justícia).*

SEGON.- *Acceptar les condicions i la normativa que regeix l'atorgament d'aquesta subvenció.*

TERCER.- *Comunicar aquest acord al Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, al Secretari del jutjat de pau de Lloret de Mar, Intervenció i Tresoreria d'aquest Ajuntament.*

28.9. - DEVOLUCIÓ DE FIANÇA - SECE. OBRES INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT PÚBLIC DE LA URBANITZACIÓ LLORET BLAU 2A FASE (QUADRES Q2 Q5) EXP. 17/13 PN SP

REF EXP.: G112015000591 - 39/15 - diversos

Vist que per part de l'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE), s'ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada en aquest Ajuntament, relativa a l'adjudicació del contracte administratiu consistent en l'execució de les Obres d'instal·lació d'enllumenat públic de la urbanització Lloret Blau 2A fase (Quadres Q2 Q5).

Vist l'informe emès per la Tresoreria Municipal, en data 31/08/2015, conforme aquesta fiança va ser dipositada en efectiu en data 15/09/2013 (n. registre 2013ING-1687).

Vist l'informe emès per la secció de Serveis Públics en data 13/08/2015, conforme és procedent la devolució de la fiança.

Atès, allò establert en l'article 102 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Atès la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.



La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Accedir a aquesta petició i procedir a la devolució de la fiança segons el següent detall:

EMPRESA	LICITACIÓ	IMPORT	PARTIDA
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELECTRICA SA (SECE)	17/13 PN SP	5.050,90 €	NP 320140

SEGON.- Per obtenir la devolució cal aportar les cartes de pagament originals a la Tresoreria Municipal, així com facilitar els 20 dígitos del compte bancari, la titularitat del qual s'ha de correspondre amb l'empresa licitadora, atès que la devolució es farà mitjançant transferència bancària.

TERCER.- Efectuar trasllat d'aquest acord al citat interessat, a la Intervenció i Tresoreria Municipal, per al seu coneixement i efectes escaients.

28.10. - SOL-LICITUD SUBVENCIÓ ' PER A LES DESPESES DE FUNCIONAMENT DE LES DUES LLARS D'INFANTS DE TITULARITAT MUNICIPAL: LOLA ANGLADA I ELS POPS (CURS 2014-2015)

REF EXP.: 10602015000043

Vist l'acord de Junta de Govern de la Diputació de Girona, amb data 2 de juny de 2015, d'aprovació de la convocatòria de subvencions per a despeses de funcionament de les llars d'infants de titularitat municipal, curs 2014-2015, amb una subvenció màxima de 875 € per alumne.

Vist que l'Ajuntament de Lloret de Mar té dues llars d'infants de titularitat municipal, amb un nombre de places autoritzades de:

LLAR D'INFANTS	CODI CENTRE	PLACES AUTORITZADES	AJUT MÀXIM	TOTAL AJUT
LOLA ANGLADA	17005765	128	875 €	112.000 €
ELS POPS	17009151	82	875 €	71.750 €
TOTAL		210	875 €	183.750 €

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Sol·licitar a la Diputació de Girona, una subvenció de 183.750 €,



per finançar part de les despeses de funcionament produïdes durant el curs 2014-2015, en les dues llars d'infants de titularitat municipal "Lola Anglada" (112.000 €) i "Els Pops" (71.750 €).

SEGON. Facultar expressament a l'alcalde a fi que, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi la petició i la signatura dels documents que calguin per aconseguir la finalitat perseguida per la Corporació.

TERCER. Comunicar aquest acord a la Diputació de Girona, la regidora d'Educació i a la Secció d'Educació d'aquest Ajuntament.

28.11. - ADHESIÓ AL CONVENI MARC DE COL.LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT DE CULTURA DE LA GENERALITAT, LA DIPUTACIÓ DE GIRONA I L'AGÈNCIA CATALANA DEL PATRIMONI CULTURAL, SOBRE LA XARXA TERRITORIAL DE MUSEUS DE LES COMARQUES DE GIRONA.

REF EXP.: G112015000592

Vist que en data 09/04/2015 el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, la Diputació de Girona i l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural, van signar un conveni marc de col.laboració en relació amb la Xarxa de Museus de les Comarques de Girona.

Vist que l'esmentat conveni marc té com a objecte la creació per part del Departament de Cultura i de la Diputació de Girona de la Xarxa Territorial de Museus de Comarques de Girona amb la finalitat de dur a terme totes les actuacions necessàries per garantir les funcions pròpies dels museus com a institució cultural pública, impulsar la seva projecció social i cultural i fer-los sostenibles en el context econòmic actual.

Vist que el pacte tercer del conveni marc es preveu la possibilitat que tots els museus inscrits en el Registre de Museus de Catalunya que pertanyin a la província de Girona s'hi pugin incorporar.

Vist que l'Ajuntament de Lloret de Mar està interessat en aquesta adhesió.

Atès, allò establert als articles 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, en relació als convenis interadministratius.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:



PRIMER.- Aprovar l'adhesió del MUSEU DEL MAR de l'Ajuntament de Lloret de Mar, al conveni marc signat en data 09/04/2015 per part del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, la Diputació de Girona i l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural, en relació a la Xarxa de Museus de les Comarques de Girona.

SEGON.- La vigència d'aquesta adhesió s'iniciarà a partir de la seva aprovació per part de la Comissió Institucional prevista en el pacte cinquè del conveni marc.

TERCER.- Notificar aquest acord a la Direcció General d'Arxius, Biblioteques, Museus i Patrimoni del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, i la Secció de Patrimoni Cultural, per al seu coneixement.

28.12. - ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT AMB PUBLICITAT, D'OBRA CONSISTENT EN ADEQUACIÓ DELS ACCESSOS I INSTAL·LACIONS EN L'APARCAMENT SOTERRAT MUNICIPAL DE LA PLAÇA PERE TORRENT

REF EXP.: G112015000593 - 11/15 PN

Vist que la Junta de Govern Local en data 07/08/2015, va acordar requerir a l'empresa SEITEC SL, a fi que en el termini màxim de 10 dies hàbils aportés la documentació prevista en la clàusula 12 del plec de condicions i constituís la garantia definitiva, per tal de poder procedir a l'adjudicació, mitjançant procediment negociat amb publicitat, tramitació ordinària, del contracte consistent en ADEQUACIÓ DELS ACCESSOS I INSTAL·LACIONS EN L'APARCAMENT SOTERRAT MUNICIPAL DE LA PLAÇA PERE TORRENT.

Vist que durant el termini atorgat en l'esmentat requeriment s'ha presentat la documentació a la que es fa referència a la clàusula 12 del plec de condicions, s'ha constituït la garantia definitiva i les despeses relatives als anuncis i publicacions efectuades.

Vista la proposta d'adjudicació a favor de l'empresa SEITEC SL, efectuada per la Mesa de Contractació en acta de data 05/08/2015, a la vista dels informes emesos pel Serveis tècnics el dia 23/07/2015.

Atès allò establert als articles 169 a 171 del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment negociat.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**



PRIMER.- Adjudicar a l'empresa SEITEC SL, el contracte administratiu consistent en ADEQUACIÓ DELS ACCESSOS I INSTAL·LACIONS EN L'APARCAMENT SOTERRAT MUNICIPAL DE LA PLAÇA PERE TORRENT, en base a la proposta efectuada per la Mesa de Contractació en acta de data 05/08/2015, amb subjecció al plec de condicions economicoadministratives i jurídiques aprovat, de la qual cosa es desprèn que el preu i el termini d'execució del contracte són els següents:

- Preu: 45.334,10 €, IVA a part
- Termini d'execució: 8 setmanes, a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig i inici de l'obra.

SEGON.- Citar a l'adjudicatari per tal que, dins el termini màxim dels 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord d'adjudicació, comparegui davant l'Alcaldia per a la formalització del corresponent contracte administratiu, amb l'avertiment que, en cas de no formalitzar-se el contracte per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament pot procedir a la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional, que en el seu cas s'hagués exigit.

TERCER.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 1331.63201 del pressupost municipal.

QUART.- Informar als licitadors que als efectes d'allò previst en l'article 151.4 del RD Legislatiu 3/2011, disposen de l'Acta de la Mesa de Contractació al Perfil del Contractant del web municipal.

CINQUÈ.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord.

SISÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a les empreses que han pres part en la licitació, així com a la Intervenció municipal i a la secció d'Obra Pública i, d'acord amb allò establert a l'article 154 del RD Legislatiu 3/2011, procedir a la seva publicació al Perfil del Contractant del web municipal.

28.13. - SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ - SOC PROGRAMA MITX TREBALL I FORMACIÓ (ORDRE EMO/244/2015, de 29 de juliol)

REF EXP.: 10602015000044

Vista l'ordre EMO/244/2015, de 29 de juliol, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions del Programa Treball i Formació, adreçat a persones en situació d'atur beneficiàries de la renda mínima d'inserció, i s'obre convocatòria per a l'any 2015.



Vist que a l'Ajuntament de Lloret de Mar se li ha preassignat 12 contractacions.

Vistes les necessitats del municipi, es vol demanar al SOC la possibilitat d'obtenir una contractació més, per la qual cosa vol sol·licitar ajut per a la contractació de 13 persones.

Vist els projectes presentats pels Serveis Públics Municipals presenten projectes per a la contractació de 13 persones, que tot seguit es detallen:

BLOC 1: Experiència laboral (Exp provisional 0051/2015/PRMICM)

Nom projecte:	Durada	període de contractació	Num. treballadors	Cost total contractes
Conservació i millora de Zones Verdes	6 mesos	30/12/2015 29/06/2016	6	47.391,84 €
Arranjament d'equipaments municipals i obra civil	6 mesos	30/12/2015 29/06/2016	6+1	55.290,48 €
			12+1	102.682,32 €

BLOC 2: Formació (Exp provisional 0051/2015/PRMIF)

Nom projecte:	Durada	període de contractació	Num. treballadors	Total formació
Acció formativa	20 hores/treb.	30/12/2015 29/06/2016	12+1	780,00 €

Atès que es considera convenient presentar-nos aquesta convocatòria, per a la contractació de 13 persones de Lloret de Mar en situació d'atur beneficiàries de la renda mínima d'inserció (12 preassignades+1 adicional).

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER. Sol·licitar al Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, una ajuda de 103.462,32 €, destinat a la contractació



(102.682,32 €) i a la formació (780 €), de 13 persones de Lloret de Mar, en situació d'atur beneficiàries de la renda mínima d'inserció.

SEGON. Facultar expressament a l'alcalde a fi que, en nom i representació de l'Ajuntament, formalitzi la petició i la signatura dels documents que calguin per aconseguir la finalitat perseguida per la Corporació.

TERCER. Comunicar aquest acord al Departament d'Empresa i ocupació de la Generalitat de Catalunya, la Secció de Recursos Humans, el SOM i els Serveis Públics de manteniment i de Parcs i Jardins d'aquest ajuntament.

28.14. - RATIFICACIO DECRET - ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, PER CONTRACTAR EL SERVEI CONSISTENT EN LA CUINA I MENJADOR (DINAR I BERENAR) A LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS "LOLA ANGLADA" I "ELS POPS" DE LLORET DE MAR

REF EXP.: G112015000594 - 13/15 PO

Vist que en data 03/09/2015 es va acordar, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2572/2015, l'adjudicació a l'empresa SERHS FOOD AREA SL, del contracte administratiu consistent SERVEI CONSISTENT EN LA CUINA I MENJADOR (DINAR I BERENAR) A LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS "LOLA ANGLADA" I "ELS POPS" DE LLORET DE MAR.

Vist que per necessitats d'urgència en aprovar aquest document, es va fer mitjançant decret d'Alcaldia.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Ratificar el Decret d'Alcaldia núm. 2572/2015 dictat en data 03/09/2015, del tenor següent:

"DECRET D'ALCALDIA 2572/2015

ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, PER CONTRACTAR EL SERVEI CONSISTENT EN LA CUINA I MENJADOR (DINAR I BERENAR) A LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS "LOLA ANGLADA" I "ELS POPS" DE LLORET DE MAR

NÚM. EXP.: G112015000589 - 13/15 PO



Vist que mitjançant Decret d'Alcaldia 2513/2015 de data 26/08/2015, va acordar requerir a l'empresa SERHS FOOD AREA SL, a fi que en el termini màxim de 5 dies hàbils aportés la documentació prevista en la clàusula 13 del plec de condicions i constituís la garantia definitiva, per tal de poder procedir a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, tramitació urgent, del contracte de serveis consistent en el servei de cuina i menjador (dinar i berenar) a les llars d'infants municipals "LOLA ANGLADA" i "ELS POPS" de Lloret de Mar.

Vist que durant el termini atorgat en l'esmentat requeriment s'ha presentat la documentació a la que es fa referència a la clàusula 13 del plec de condicions, s'ha constituït la garantia definitiva i les despeses relatives als anuncis i publicacions efectuades.

Vista la proposta d'adjudicació a favor de l'empresa SERHS FOOD AREA SL, efectuada per la Mesa de Contractació en acta de data 25/08/2015, a la vista dels informes emesos pel Serveis tècnics el dia 20/08/2015 i els Serveis Econòmics en data 24/08/2015.

Atès allò establert als articles 157 a 161 del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment obert.

RESOLC:

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa SERHS FOOD AREA SL, el contracte administratiu de serveis consistent en el servei de cuina i menjador (dinar i berenar) a les llars d'infants municipals "LOLA ANGLADA" I "ELS POPS" de Lloret de Mar, en base a la proposta efectuada per la Mesa de Contractació en acta de data 25/08/2015, amb subjecció al plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques aprovat, de la qual cosa es desprèn que el preu i la durada del contracte són els següents:

- *Preu:*
 - 5,70 €/dia nen/a, IVA a part dinar i berenar*
 - 0,40 €/dia nen/a, IVA a part berenar per aquells nens i nenes que no es quedin a dinar.*
- *Durada: El contracte tindrà una durada de 2 anys , a comptar des de la data de la seva signatura. Si ambdues parts hi estan d'acord, el contracte es podrà prorrogar de forma expressa, mitjançant acord de l'òrgan de contractació, per anualitats successives (any a any) fins a un màxim de 2 anys més, d'acord amb el que disposa l'article 303 del RD Legislatiu 3/2011.*

SEGON.- Citar a l'adjudicatari per tal que, a la major brevetat possible i, en qualsevol cas, abans del dia 14 de setembre d'enguany, comparegui davant



l'Alcaldia per a la formalització del corresponent contracte administratiu, amb l'advertiment que, en cas de no formalitzar-se el contracte per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament pot procedir a la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional, que en el seu cas s'hagués exigit.

El que s'estableix en el paràgraf anterior s'entén sens perjudici d'allò previst a l'article 156.3 del RDL 3/2011, pel que fa als efectes suspensius de l'execució del contracte en el supòsit de interposició de recurs especial en matèria de contractació.

TERCER.- Aplicar la despesa amb càrrec a les partides 15/3237/22706 i 15/3236/22799 del pressupost vigent.

QUART.- Informar als licitadors que poden dirigir-se a la Tresoreria Municipal als efectes que els siguin retornades les fiances provisionals. Així mateix, comunicar a la Tresoreria Municipal que procedeixi a la devolució de les esmentades fiances provisionals.

CINQUÈ.- Informar als licitadors que als efectes d'allò previst en l'article 151.4 del RD Legislatiu 3/2011, disposen de l'Acta de la Mesa de Contractació al Perfil del Contractant del web municipal.

SISÈ.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord.

SETÈ.- Efectuar trasllat d'aquesta resolució a les empreses que han pres part en la licitació, així com a la Intervenció municipal, la Tresoreria Municipal i a la secció d'educació, i, trametre al BOP de Girona un anunci de la formalització del contracte per a la seva publicació d'acord amb allò establert a l'article 154 del RD Legislatiu 3/2011, així com al Perfil del Contractant.

VUITÈ.- Ratificar aquesta resolució a la propera sessió de la Junta de Govern Local que es celebri."

ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS

28.15. - CONTRACTACIÓ LABORAL TEMPORAL PER SUBSTITUCIÓ- EDUCADOR SOCIAL

REF EXP.: G132015000210

Vist que per Junta de Govern Local de data 28/08/2015 es va acordar la pròrroga del contracte del Sr. ALBERT GIL BASTONS, per efectuar la



substitució de la pròrroga de l'excedència voluntària per cura de fill concedida a la Sra. GEMMA CASTIBLANQUE MUÑOZ.

Vist que no és possible fer dos prorrogues del mateix contracte, es proposa fer un contracte nou.

Atès que, aquesta contractació s'efectua d'acord amb l' establert a l' art .4 del R.D. 2720/98, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'art. 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractació i, d'acord amb el que disposen els art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril; 291 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; 15 del Decret Legislatiu 1/1997; 55 del Decret 214/90 de 30 de juliol i resta de disposicions vigents en la matèria.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Deixar sense efecte l'acord de Junta citat anteriorment.

SEGON.- Contractar al Sr. ALBERT GIL BASTONS com a Educador Social per la Secció de Benestar i Família (Cat. A2), per efectuar la substitució de la pròrroga de l'excedència voluntària per cura de fill concedida a la Sra. GEMMA CASTIBLANQUE MUÑOZ. El contractat efectuarà la substitució durant el període comprès entre el dia 5 de setembre d'enguany fins el 11 de juny de 2016 (ambdós inclosos) a menys que la treballadora sol·liciti abans la seva reincorporació. Dins del període de contractació quedaran incloses les vacances que li corresponguin al Sr. Albert Gil Bastons pel temps treballat.

SEGON. D'aquest acord se'n donarà trasllat a l' interessat, a la Directora de Benestar i Família i a la Tresoreria Municipal, als efectes procedents.

SERVEIS ECONÒMICS

COMPTABILITAT

28.16. - APROVACIÓ DE DESPESES

REF EXP.: G222015000099

FASE AD CODI 220

CREDITOR	EUROS
CUBAS I CONTENIDORS PALLARES, S.L.-Treballs de millores en el bombament de la Urb. Montgoda	4.707,40 €
CUBAS I CONTENIDORS PALLARES, S.L.-Treballs renovació	5.346,31 €



d'un tram de canonada de desaigua al centre cívic de Can Carbó	
SUMA TOTAL	10.053,71 €

FASE ADO CODI 240

CREDITOR	EUROS
FUNDACIO PRIVADA EL VILAR.- Manteniment i conservació dels Jardins de Santa Clotilde mes de juliol de 2015	7.179,46 €
ARTS GRAFIQUES CANTALOEZELLA, S.A.-Serveis gràfics departament Patrimoni Cultural	4.685,37 €
SUMA TOTAL	11.864,83 €

FASE O CODI 400

CREDITOR	EUROS
JARDI, PEDRA I ARIDS, S.L.- Treballs de manteniment de la Franja perimetral contra incendis a la Urb. Lloret Residencial	8.216,86 €
LEÑAS Y CARBONES PAPALUS, S.L.-Manteniment franges perimetrals protecció contra incendis Urb. Els Pinars	10.053,89 €
ALAMEDA TORRENT, S.L.- Treballs de neteja i desbrossament de rieres i altres zones forestals	22.822,29 €
SUMA TOTAL	41.093,04 €

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER: Acorda aprovar l'autorització, disposició i obligació, que respectivament, figura a l' anterior relació (fase AD CODI 220), d'import 10.053,71 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

SEGON: Acorda aprovar l'autorització, disposició i obligació, que respectivament, figura a l' anterior relació (fase ADO CODI 240), d'import 11.864,83 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

TERCER: Acorda aprovar l' obligació, que respectivament, figura a l' anterior relació (fase O CODI 400), d'import 41.093,04 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

GESTIÓ I INS. TRIBUT. / UNITAT RENDES

28.17. - (...)



28.18. - PADRO CONSERVACIO I MANTENIMENT APARCAMENT CONCESSIO ADMINISTRATIVA 2015

REF EXP.: G212015001198

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER- Aprovar la relació dels obligats al pagament de la TAXA PER LA CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DELS LLOCS D'APARCAMENT EN CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA, corresponent a l'exercici 2015, que importa la quantitat de QUARANTA DOS MIL SIS-CENTS VINT-I-DOS AMB CINQUANTA EUROS. (42.622,50 EUROS)

APARCAMENT	PLACES	IMPORT
COSTA CARBONELL	215	19.350,00 €
MERCAT MUNICIPAL	11	990,00 €
PL. DRETS HUMANS	18	1.620,00 €
PLAÇA PERE TORRENT	130	11.662,50 €
ZONA ESPORTIVA	100	9.000,00 €
TOTAL	474	42.622,50 €

SEGON- Fixar el termini de cobrament de l' esmentat tribut en la forma següent:

- Del 28 de setembre al 27 de novembre 2015, en període voluntari, tots els dies feiners, a través de CAIXABANK SA " LA CAIXA " entitat col·laboradora de la recaptació de l'exercici 2015, directament per les seves oficines i els terminals SERVICAIXA.
- A partir del dia 1 de desembre de 2015, s'iniciarà el cobrament per via d'apressament amb els recàrrecs corresponents, a través del Servei de Gestió Tributaria del Consell Comarcal de la Selva, situat en el c. Joan Fuster i Ortells, 8 baixos.

TERCER- Recomana als contribuents la domiciliació dels pagaments mitjançant Entitats Bancàries o Caixes d'estalvis de la localitat.

SERVEIS URBANISME

OBRES

28.19. - (...)



28.20. - (...)

28.21. - (...)

28.22. - (...)

28.23. - (...)

28.24. - (...)

28.25. - (...)

SERVEIS PÚBLICS I MEDI AMBIENT

OBRA PÚBLICA I SERV. PÚBL. DE MANTENIMENT

28.26. - APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE CLAVEGUERAM DE LA URBANITZACIÓ CALA CANYELLES

F E T S:

1.- La Junta de Govern Local en sessió de data 2 de febrer de 2015, disposà:

Primer.- *Aprovar inicialment el Projecte de clavegueram de la urbanització Cala Canyelles, amb un pressupost d'execució de 1.553.497,77€.*

Segon.- *D'acord amb l'art. 37 i ss del Decret 179/95 de 13 de juny, del Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals, publicar l'Edicte d'aprovació al Butlletí Oficial de la província, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i Tauler d'Anuncis.*

2.- L'expedient ha romàs a informació pública pel termini de trenta dies hàbils amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província núm. 33, de data 18 de febrer de 2015 i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 6809 de data 12 de febrer de 2015.

Durant el termini d'informació al públic s'han presentat al·legacions per part del Sr. Lluís Picart i Colomer, com a President de la Comunitat de Propietaris de la urbanització Cala Canyelles (RGE E2015005976).

En data 17 d'agost de 2015 l'Enginyer Municipal Miquel Buixeda i Lampérez emet informe en relació a les citades al·legacions, que és del tenor següent:

"Identificació del document



Escrit d'al·legacions presentat pel Sr. Lluís Picart i Colomer, en la seva condició de President de la Comunitat de Propietaris de la Urbanització Cala Canyelles, al Projecte de clavegueram de la Urbanització Cala Canyelles, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en data 2 de febrer de 2015.

Antecedents

En data 3 de juny de 2011 la Junta de Govern Local va adjudicar a l'empresa Cubas y Contenedores Pallares S.L., amb una vigència màxima de quatre anys, el contracte de "Servei de neteja i manteniment de les instal·lacions de clavegueram d'aigües residuals i d'aigües pluvials al municipi de Lloret de Mar", signant-se el corresponent contracte el dia 26 de juliol de 2011.

En data 21 de gener de 2013 la Junta de Govern Local va acordar la dissolució de l'Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació de la Urbanització Cala Canyelles (PMU 5 UCSA). En conseqüència, des d'aquell moment, l'Ajuntament va assumir íntegrament les obligacions de manteniment i conservació de totes les infraestructures inherents a serveis de titularitat municipal (entre elles el clavegueram).

Derivat del fet exposat en el punt anterior, en data 8 de juliol de 2013, la Junta de Govern Local va acordar, a efectes d'1 d'octubre de 2013, l'ampliació del contracte amb l'empresa "Cubes i Contenedors Pallarés, SL". Formava part de la dita ampliació el manteniment i neteja de la xarxa de clavegueram de la Urbanització Cala Canyelles. Des del primer moment, com es recull en còpia dels correus electrònics entre el tècnic que subscriu i el Sr. Jordi Pallarés de setembre i octubre de 2013, que s'annexen a aquest informe, i també en l'informe emès per la dita empresa en data 14 d'agost de 2015, RE 17136 i que igualment s'adjunta, es va evidenciar la necessitat d'intervenir en renovar instal·lacions en constatar el seu precari estat de conservació.

Fruit de l'anterior, el pressupostos municipals d'actuacions en el clavegueram de l'any 2014 varen incorporar la previsió d'execució d'obres, totes elles previstes en el Projecte de clavegueram de la Urbanització Cala Canyelles, segons el següent detall:

- 1. Millora bombament UCSA-1 (Ronda Europa) per import de 17.642,83 €, IVA inclòs, executat amb l'empresa "Cubes i Contenedors Pallarés, SL".*
- 2. Treballs renovació d'un tram de clavegueram del C. Grècia per import de 17.661,38, IVA inclòs, executats per l'empresa "Aglomerats Girona, SA".*

Continuant amb aquesta línia en el pressupost del present exercici 2015 hi ha la previsió d'execució de l'obra, també contemplada en el projecte que ens ocupa, consistent en reconstruir un tram de clavegueram de la Ronda d'Europa a una major profunditat que la canonada actual de manera que faria innecessària l'estació de bombament dita UCSA-2.

En data 2 de febrer de 2015, la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Projecte de clavegueram de la Urbanització Cala Canyelles, redactat per l'Enginyer



Industrial Francesc Heras i Perellón de l'empresa Cubas y Contenedores Pallarés, S.A. i es va sotmetre al tràmit d'informació pública reglamentari.

Fets

En data 24 de març de 2015, r.e. núm. 5976, el Sr. Lluís Picart i Colomer, en la seva condició de President de la Comunitat de Propietaris de la Urbanització Cala Canyelles, presenta, en temps i forma, escrit d'al·legacions al contingut del referit projecte. L'escrit conté catorze al·legacions i onze documents annexes.

Les catorze al·legacions es presenten sota els següents títols:

Primera: Contingut del projecte de clavegueram aprovat inicialment per l'Ajuntament de Lloret de Mar i motius d'oposició al mateix.

Segona: Irregularitats de la tramitació: Improcedència d'aprovar l'any 2015 un projecte redactat l'any 2010 i quina aprovació definitiva l'any 2011 jou anul·lada i deixada sense efecte.

Tercera: Recent recepció de la xarxa de sanejament i execució d'importantes obres de millora abans de la dissolució de l'Entitat de Conservació de la Urbanització.

Quarta: Innecessarietat del projecte tècnic sotmès a informació pública.

Cinquena: Defectes del projecte.

Sisena: Inviabilitat econòmica i tècnica

Setena: Els importants costos de les obres d'adequació i millora del sanejament executats per l'Entitat de Conservació els darrers 5 anys i els costos de repavimentació de la xarxa viària de Canyelles.

Vuitena: Innecessarietat del projecte en la forma i amb el contingut i abast proposat. Desproporció de l'obra i de la substitució íntegra del servei. El clavegueram de la Urbanització Cala Canyelles es troba en bon estat.

Novena: Doctrina jurisprudencial que prohibeix la urbanització inacabable.

Desena: Obligació de tramitació de la seva execució mitjançant un expedient de contribucions especials amb costejament del 50% -com a mínim- a càrrec del pressupost municipal.

Onzena: Aspectes tècnics a corregir del projecte aprovat.

Dotzena: El projecte d'obres no recull en l'apartat 4 corresponent al compliment de la normativa vigent la normativa reguladora del sistema de sanejament.

Tretzena: Motius d'oposició al projecte de nou clavegueram de la Urbanització Cala Canyelles que ja foren invocats l'any 2011 i que continuen essent aplicables.

Catorzena: Pràctica de prova consistent en l'emissió d'un informe tècnic.

Els onze documents annexes són:

- 1. Còpia d'escrit de recurs contenciós administratiu contra acord de JGL de 3 d'octubre de 2011 d'aprovació definitiva del Projecte de clavegueram de la Urbanització Cala Canyelles.*
- 2. Còpia de Sentència 135/2012 del Jutjat Contenciós Administratiu núm 2 de Girona, relativa al recurs citat en el punt anterior fonamentada en l'aplanament de l'Ajuntament de Lloret de Mar.*



3. Còpia del conveni subscrit entre l'ECU "Cala Canyelles" i l'Ajuntament de Lloret de Mar de col·laboració econòmica de l'Ajuntament en l'execució de les obres de formació d'un col·lector de sanejament al C. Suècia de la dita urbanització.
4. Còpia del trasllat de l'acord d'aprovació definitiva dels projectes de millora i condicionament del Servei de Clavegueram dels carrers Suècia i tram final del C. Dinamarca de la Urbanització "Cala Canyelles" presentat per l'ECU de la dita urbanització.
5. Còpia d'instància de data 12 de juny de 2013 presentada pel Sr. Picart com a President de l'ECU "Cala Canyelles" pel qual informa l'Ajuntament de l'inici dels treballs d'arranjament, i actuacions de manteniment i conservació, en alguns trams de paviment de diversos carrers de la Urbanització "Cala Canyelles".
6. Còpia d'escrit RE 20803 de 20 de desembre de 2012, presentat pel Sr. Picart com a President de l'ECU "Cala Canyelles" pel qual comunica a l'Ajuntament que es preveu l'inici de treballs d'arranjament, i actuacions de manteniment i conservació, en alguns trams de paviment de diversos carrers de la Urbanització "Cala Canyelles" consistents en el reasfaltat d'una superfície aproximada de 3.500 m².
7. Còpia de document anomenat: "Informe tècnic pericial sobre l'estat actual dels serveis i sistemes urbanístics i el grau de consolidació de l'edificació, del sector "UCSA" (PMU-5/POUM) – Cala Canyelles", redactat per Pau Garcia de Santos, arquitecte i Raül Costa i Casellas, arquitecte tècnic, el març de 2009.
8. Informe dels Serveis Tècnics Municipals de l'Ajuntament de Lloret de Mar de data 6 de març de 2000, relatiu a l'estat de les obres d'urbanització del sector.
9. Informe dels Serveis Tècnics Municipals de l'Ajuntament de Lloret de Mar de data 14 de novembre de 2000, relatiu a l'estat de les obres d'urbanització del sector.
10. Escrit del Sr. Alcalde de Lloret de Mar, de data 7 de maig de 1997, adreçat al Sr. Enric Castany Esteva en representació de l'Entitat de Conservació Cala Canyelles.
11. Informe tècnic sobre el projecte de nova xarxa de clavegueram del sector de l'Urb. "Cala Canyelles", redactat per Pau Garcia de Santos, arquitecte i Raül Costa i Casellas, enginyer d'edificació, de data març de 2015.

En data 14 d'agost de 2015, RE 17136, el Sr. Jordi Pallarés Castillo, en representació de l'empresa Cubas y Contenedores Pallarés, S.A., presenta, a petició de l'ajuntament, informe que recull la seva experiència recent en el manteniment de la xarxa de clavegueram que ens ocupa i incorpora el redactat per l'Enginyer Industrial Sr. Francesc Heras i Perellón en data 26 de juny de 2015 relatiu especialment al contingut de les al·legacions 3, 4, 5, 6, 8, 11 i 12. S'adjunta aquest document com a annex al present.

En base als antecedents i fets exposats, el tècnic sotasignat,

Informa

En relació al contingut de les al·legacions formulades per la Comunitat de Propietaris de la Urbanització Cala Canyelles, al Projecte de clavegueram de la Comunitat de Propietaris de la Urbanització Cala Canyelles, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en data 2 de febrer de 2015, que:



Primer: El Projecte de clavegueram de la Urbanització Cala Canyelles, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en data 2 de febrer de 2015, té com a finalitat servir de marc per a la correcta execució dels treballs de renovació i/o millora de la xarxa de clavegueram de l'àmbit de la Urbanització "Cala Canyelles" en base a les experiències detallades en l'apartat d'antecedents d'aquest informe, sense que això pugui tenir cap relació amb la forma com l'Ajuntament decideixi finançar els costos derivats d'aquests treballs, fet que, altrament, en cap cas pot ser objecte d'un projecte tècnic de definició de les característiques constructives d'una obra o instal·lació.

Segon: En quan al nucli de l'escrit d'al·legacions, procedim a donar resposta a cadascuna d'elles amb indicació de la proposta del seu tractament o consideració:

1. L'al·legació número 1 té caràcter d'índex de les al·legacions que es desenvolupen a continuació, en conseqüència no es pot prendre en consideració com aital al·legació i s'ha de desestimar.

2. L'al·legació número 2 es fonamenta en la irregularitat i/o improcedència d'aprovar l'any 2015 un projecte redactat l'any 2010 i en el fet que la seva aprovació definitiva fos anul·lada i deixada sense efecte.

Resposta: En quan al decalatge en el temps entre la redacció del projecte i la seva aprovació, l'al·legant no presenta cap argument tècnic que justifiqui que canvis tecnològics o d'altra índole invalidin les propostes contemplades en el projecte.

En quan al resultat del procediment de l'aprovació definitiva derivat de la interposició d'un recurs i la seva resolució, és fals que la sentència declari cap nul·litat ja que recull únicament l'aplanament de l'Ajuntament a continuar amb el procediment judicial. D'aquest fet no se'n pot extreure la conclusió que ni el document en qüestió ni el procediment seguit per a la seva aprovació, fossin considerats incorrectes.

Conclusió: Cal desestimar l'al·legació núm. 2 per improcedent i per desajustada amb la realitat.

3. L'al·legació número 3 es fonamenta en la consideració de ser necessari que es contemplin dins del projecte les obres ja executades, algunes d'elles per l'antiga ECU "Cala Canyelles".

Resposta: Ens fem nostres, per la seva claredat, les conclusions a les que arriba el Sr. Heras en el punt 1 del seu informe i que reproduïm a continuació:

- 1. El projecte marc de clavegueram de la urbanització Cala Canyelles no ha de contemplar les intervencions parcials que es facin en el clavegueram ni ha de modificar-se per això, si no que totes les actuacions han de ser una fase del projecte general.*
- 2. El projecte general el validen els propis tècnics assessors de la urbanització Cala Canyelles, en quant a cabals i dimensionament dels col·lectors (diàmetre mínim 400mm exterior, 340 mm interior), que així mateix aquest diàmetre interior de 340 mm és el mínim diàmetre que permet la inspecció per TV i la neteja hidropneumàtica.*



3. El projecte marc redactat l'any 2010 mai estarà desfasat en el seu disseny tècnic i en cas de la seva licitació parcial o total, sols necessitarà l'actualització per coeficient global, del seu pressupost de licitació, essent les ofertes presentades les que determinaran el seu cost i preu final, i és per això que el projecte contempla la fórmula de revisió de preus, que tot i ser una obra de durada inferior a 1 any, podia passar el que ha passat, i és que l'obra es veïés retardada, tal i com la nostra experiència en serveis preveia que podria passar i que evita despeses innecessàries de redacció de projectes modificats.

En resum, ens estem referint a un projecte que, des de la visió de la globalitat de la urbanització, incorpora les solucions tècniques a aplicar a mesura que siguin necessàries. Justament això va fer l'ECU Cala Canyelles per millorar el servei de clavegueram en uns determinats carrers de la urbanització.

Conclusió: Cal desestimar l'al·legació núm. 3 per improcedent i per desajustada amb la realitat.

4. L'al·legació número 4 es fonamenta en la innecessarietat del projecte tècnic.

Resposta: La contundència del contingut de l'informe redactat directament per l'empresa "Cubes i Contenidors Pallarés, SL" exposant realitats inqüestionables que, per si soles i a judici del qui subscriu, ja invaliden la globalitat de les al·legacions presentades i fan absolutament evident la necessitat de disposar d'un document marc que permeti anar corregint les deficiències de la xarxa de clavegueram amb la seguretat que les millores executades formen part d'un disseny global. Altrament són també vàlides les consideracions apuntades en la resposta de l'al·legació núm. 3.

Conclusió: Cal desestimar l'al·legació núm. 4 per improcedent i per desajustada amb la realitat.

5. L'al·legació número 5 es fonamenta en la consideració que el projecte conté deficiències que l'invaliden com a document tècnic per a ésser aprovat per l'Ajuntament.

Resposta: Aquesta al·legacions queda contestada i molt ben argumentada la seva improcedència en base a l'informe redactat en data 26 de juny de 2015 per l'Enginyer Industrial Sr. Francesc Heras i Perellón i presentat en data 14 d'agost de 2015, RE 17136, pel Sr. Jordi Pallarés Castillo, en representació de l'empresa "Cubes i Contenidors Pallarés, S.L.", que s'adjunta com a annex a aquest informe.

Conclusió: Cal desestimar l'al·legació núm. 5 per improcedent i per desajustada amb la realitat.

6. L'al·legació número 6 es fonamenta en la inviabilitat econòmica i tècnica del projecte.



Resposta: *També en aquest punt ens fem nostra, per la seva claredat, una de les conclusions a les que arriba el Sr. Heras en el punt 1 del seu informe i que reproduïm a continuació:*

"El projecte marc redactat l'any 2010 mai estarà desfasat en el seu disseny tècnic i en cas de la seva licitació parcial o total, sols necessitarà l'actualització per coeficient global, del seu pressupost de licitació, essent les ofertes presentades les que determinaran el seu cost i preu final, i és per això que el projecte contempla la fórmula de revisió de preus, que tot i ser una obra de durada inferior a 1 any, podia passar el que ha passat, i és que l'obra es veïés retardada, tal i com la nostra experiència en serveis preveia que podria passar i que evita despeses innecessàries de redacció de projectes modificats."

Conclusió: *Cal desestimar l'al·legació núm. 6 per desajustada amb la realitat.*

7. L'al·legació número 7 es fonamenta en la consideració dels importants costos de les obres d'adequació i millora del sanejament executats per l'Entitat de Conservació els darrers 5 anys i els costos de repavimentació de la xarxa viària de Canyelles.

Resposta: *Aquesta al·legació no té cap relació directa amb el contingut del document aprovat inicialment i sotmès a informació pública ja que aquest únicament té com a finalitat servir de marc per a la correcta execució dels treballs de renovació i/o millora de la xarxa de clavegueram de l'àmbit de la Urbanització "Cala Canyelles" en base a les experiències detallades en l'apartat d'antecedents d'aquest informe, sense que això pugui tenir cap relació amb la forma com l'Ajuntament decideixi finançar els costos derivats d'aquests treballs, fet que, altrament, en cap cas pot ser objecte d'un projecte tècnic de definició de les característiques constructives d'una obra o instal·lació.*

Conclusió: *Cal desestimar l'al·legació núm. 7 per improcedent.*

8. L'al·legació número 8 es fonamenta en la innecessarietat del projecte en la forma i amb el contingut i abast proposat. Desproporció de l'obra i de la substitució íntegra del servei. El clavegueram de la Urbanització Cala Canyelles es troba en bon estat.

Resposta: *Únicament des del desconeixement, ja que no tenim motius per suposar-ne d'altra, es pot fer l'afirmació que sustenta l'al·legació núm. 8.*

Ens remetem al ja apuntat en la resposta de l'al·legació núm. 4: La contundència del contingut de l'informe redactat directament per l'empresa "Cubes i Contenidors Pallarés, SL" exposant realitats inqüestionables que, per si soles i a judici del qui subscriu, ja invaliden la globalitat de les al·legacions presentades i fan absolutament evident la necessitat de disposar d'un document marc que permeti anar corregint les deficiències de la xarxa de clavegueram amb la seguretat que les millores executades formen part d'un disseny global.

Altrament són també vàlides les consideracions apuntades en la resposta de l'al·legació núm. 3.

Conclusió: *Cal desestimar l'al·legació núm. 8 per improcedent i per desajustada amb la realitat.*



9. L'al·legació número 9, titulada: "Doctrina jurisprudencial que prohibeix la urbanització inacabable" es fonamenta en la procedència o no de que els beneficiaris de l'obra participin en el seu finançament.

Resposta: Aquesta al·legació no té cap relació directa amb el contingut del document aprovat inicialment i sotmès a informació pública.

Conclusió: Cal desestimar l'al·legació núm. 9 per improcedent.

10. L'al·legació número 10 es fonamenta en la procedència o no de que els beneficiaris de l'obra participin en el seu finançament.

Resposta: Aquesta al·legació no té cap relació directa amb el contingut del document aprovat inicialment i sotmès a informació pública.

Conclusió: Cal desestimar l'al·legació núm. 10 per improcedent.

11. L'al·legació número 11 es fonamenta en aspectes tècnics a corregir del projecte aprovat.

Resposta: L'improcedència d'aquesta al·legació queda abastament argumentada en el punt 11 de l'informe redactat en data 26 de juny de 2015 per l'Enginyer Industrial Sr. Francesc Heras i Perellón i presentat 14 d'agost de 2015, RE 17136, pel Sr. Jordi Pallarés Castillo, en representació de l'empresa Cubes i Contenidores Pallarés, S.L., que s'adjunta com a annex a aquest informe.

Conclusió: Cal desestimar l'al·legació núm. 11 per improcedent i per desajustada amb la realitat.

12. L'al·legació número 12 es fonamenta en que el projecte d'obres no recull en l'apartat 4 corresponent al compliment de la normativa vigent la normativa reguladora del sistema de sanejament.

Resposta: L'improcedència d'aquesta al·legació queda abastament argumentada en el punt 12 de l'informe redactat en data 26 de juny de 2015 per l'Enginyer Industrial Sr. Francesc Heras i Perellón i presentat en data 14 d'agost de 2015, RE 17136, pel Sr. Jordi Pallarés Castillo, en representació de l'empresa Cubes i Contenidores Pallarés, S.L., que s'adjunta com a annex a aquest informe.

Conclusió: Cal desestimar l'al·legació núm. 12 per improcedent i per desajustada amb la realitat.

13. L'al·legació número 13 es fonamenta en els motius d'oposició al projecte de nou clavegueram de la Urbanització Cala Canyelles que ja foren invocats l'any 2011 i que continuen essent aplicables.

Resposta: En aquest punt ens remetem al nostre informe de data 10 d'agost de 2011 que acabava proposant:



“Desestimar totes les al·legacions presentades pel Sr. Lluís Picart i Colomer, en la seva condició de President de l’Entitat de Conservació de la Urbanització Cala Canyelles, al Projecte de clavegueram de la Urbanització Cala Canyelles, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en data 11 de febrer de 2011 i procedir a la seva aprovació definitiva.”

Conclusió: Cal desestimar l'al·legació núm. 13 per reiterativa i ja contestada també de forma desestimativa.

14. L'al·legació número 14 es fonamenta en la “Pràctica de prova consistent en l'emissió d'un informe tècnic”.

Resposta: La sol·licitud de dades o de proves entenem que no té caràcter d'al·legació i, per tant, s'ha de desestimar.

Conclusió: Cal desestimar l'al·legació núm. 14 per improcedent.

Per tot això,

Proposa

Desestimar totes les al·legacions presentades pel Sr. Lluís Picart i Colomer, en la seva condició de President de la Comunitat de Propietaris de la Urbanització Cala Canyelles, al Projecte de clavegueram de la Urbanització Cala Canyelles, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en data 2 de febrer de 2015 i procedir a la seva aprovació definitiva ja que té com a finalitat servir de document marc per poder anar programant les actuacions parcials de renovació o millora de la xarxa de clavegueram de la urbanització.

ANNEXES:

1. Còpia correus electrònics amb l'empresa “Cubes i Contenidors Pallarés, SL”
2. Informe de “Cubes i Contenidors Pallarés, SL” de data Juliol-2105 que incorpora l'informe de data 26 de juny de 2015 de l'Enginyer Sr. Francesc Heras i Perellón, redactor del projecte.”

(Els citats annexes consten a l'expedient)

FONAMENTS DE DRET

I.-S'apliquen a aquest expedient els articles 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i els arts. 24 a 33 i 37 i ss. del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny.



**Ajuntament de
Lloret de Mar**

II.- Vista la Resolució d'Alcaldia de 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

Primer.- Desestimar les al·legacions presentades i aprovar definitivament el Projecte de clavegueram de la urbanització Cala Canyelles, amb un pressupost d'execució de 1.553.497,77€, abans d'IVA, redactat per encàrrec municipal per l'Enginyer industrial Francesc Heras Perellón, de l'empresa Cubes i Contenedors Pallarés.

Segon.- Publicar el corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat.

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.