



Ajuntament de
Lloret de Mar

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Núm.: 44/2015

Dia: 28 de desembre de 2015

Sessió: ORDINARIA

Horari: de 11:00 a 11:30 hores.

Lloc: Sala d'actes de la Casa de la Vila

Assistents:

ALBERT ROBERT RIBOT, 1r. Tinent d'Alcalde
JORDI OROBITG SOLE, 2n. Tinent d'Alcalde
JOAN GOU CAMPAMAR, 4t. Tinent d'Alcalde
JOAN BERNAT PANE, 5è Tinent d'Alcalde
JOSEP LLUIS LLIRINOS MORENO, 6è Tinent d'Alcalde
MONICA CUNILL OLIVAS, 7è Tinent d'Alcalde

IMMACULADA FUSTE CAPDEVILA, Secretari Accidental
ANA MARIA GAIRI RAMOS, Interventor Accidental

S'han excusat d'assistir-hi:

JAUME DULSAT RODRIGUEZ, Alcalde President
MARIA LUISA BALTRONS MOLINA, 3r. Tinent d'Alcalde

ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

El president obre la sessió i s'examina l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, celebrada el dia 18 de desembre de 2015, la qual, trobada conforme, és aprovada per unanimitat dels reunits.

SERVEIS GENERALS

SERVEIS JURÍDICS / VIA PÚBLICA

44.1. - (...)

44.2. - (...)

44.3. - (...)

SERVEIS JURÍDICS / UNITAT JURÍDICA



44.4. - CONTRACTE MENOR D'OBRA CONSISTENT EN EL CANVI DE CANONADA DE LA XARXA D'AIGUA RESIDUAL DE L'AV. JUST MARLÈS

REF EXP.: G112015000771 (Exp. 86/15 CM)

Vist l'informe emès per l'Enginyer Municipal en data 18/12/2015, a través del qual es posa de manifest la necessitat de contractar l'obra consistent en realitzar el canvi de canonada de la xarxa d'aigua residual de l'avinguda Just Marlès, en el tram situat entre el carrer Hipólito Lázaro i el carrer de l'Oliva.

Atès que des de la secció de Serveis Públics s'ha sol·licitat el pressupost per a dur a terme els referits treballs a l'empresa CUBES I CONTENIDORS PALLARÈS SL que ascendeix a la quantitat de 28.408,35 €, IVA a part.

Atès allò establert en els articles 23.3, 111 i 138.3 del RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes menors.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el contracte menor d'obra amb l'empresa CUBES I CONTENIDORS PALLARÈS SL, l'objecte del qual consisteix en realitzar el canvi de canonada de la xarxa d'aigua residual de l'avinguda Just Marlès, en el tram situat entre el carrer Hipólito Lázaro i el carrer de l'Oliva, per un import de 28.408,35 €, IVA a part.

SEGON.- Imputar la despesa referent a aquesta contractació a la partida 15.1600.62700 del pressupost municipal.

TERCER.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord.

TERCER.- Efectuar trasllat d'aquest acord a l'empresa CUBES I CONTENIDORS PALLARÈS SL, a la secció de Serveis Públics i la Intervenció municipal per al seu coneixement i efectes escaients.

44.5. - REQUERIMENT PREVI A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA D'UN ESPAI PÚBLIC A LA PLAÇA PERE TORRENT DE LLORET DE MAR AMB LA INSTAL·LACIÓ I EXPLOTACIÓ D'UNA ATRACCIÓ TIPUS CAVALLETS 'CARROUSEL' O SIMILAR

REF EXP.: G112015000772 (Exp. 12/15 PO)



Vist que en data 16/10/2015 la Junta de Govern Local va aprovar la incoació de l'expedient de contractació administrativa, per a l'adjudicació de la CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA D'UN ESPAI PÚBLIC A LA PLAÇA PERE TORRENT DE LLORET DE MAR AMB LA INSTAL·LACIÓ I EXPLOTACIÓ D'UNA ATRACCIÓ TIPUS CAVALLETS "CARROUSEL" O SIMILAR, va obrir la convocatòria corresponent mitjançant el procediment obert, a tal efecte, i va aprovar el plec de clàusules economicoadministratives i jurídiques corresponents.

Vist que dins el termini per a la presentació d'ofertes van presentar les corresponents pliques les següent empreses:

LICITADOR
Plica núm. 1.- CHRISTOPHE TOUTON

Vist que en dates 07/12/2015, 09/12/2015 i 21/12/2015 es va fer l'acta d'obertura dels sobres 1, 2 i 3, respectivament, de les pliques presentades.

Vist que la Mesa de Contractació va reunir-se el passat dia 22/12/2015 per a valorar les pliques presentades i, després d'efectuar les pertinents valoracions, va proposar a l'òrgan municipal competent l'adjudicació d'aquest contracte al Sr. CHRISTOPHE TOUTON, per un cànon de 15.250 €/any.

Atès allò establert als articles 157 a 161 del RD Legislatiu 3/2011, i 25 i ss. del Reial Decret 817/2009, de 30 d'octubre, en relació a l'adjudicació de contractes de serveis mitjançant procediment obert.

Atès allò que disposa l'article l'article 151 del RD Legislatiu 3/2011, amb la nova redacció donada per la Llei 34/2010, de 5 d'agost, que modifica l'esmentada llei, relatiu al requeriment que l'òrgan de contractació ha d'efectuar al licitador que hagi presentat la millor oferta als efectes de poder procedir, un cop aportada la documentació sol·licitada, a l'adjudicació del contracte.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- REQUERIR al Sr. CHRISTOPHE TOUTON per tal de què, en el termini màxim de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, procedeixi a la constitució de la garantia definitiva per un import de 762,50 €, d'acord amb el que disposa a la clàusula 12 del plec, i presenti la següent documentació:



1. Còpia autenticada del DNI de qui signa la proposició.
2. Còpia autenticada de l'escriptura de constitució de la societat (si és persona jurídica) o de la seva modificació posterior, degudament inscrita en el Registre Mercantil, i poder notarial que acrediti la representació que exerceix la persona que signa la proposició, validat pel lletrat funcionari de l'Administració pública.
3. En cas de concórrer a la licitació mitjançant unió temporal, cadascuna de les empreses que la formen haurà d'acreditar la seva personalitat i capacitat, indicant els noms i circumstàncies dels empresaris que subscriuguin la proposició, la participació de cadascun d'elles, designant la persona o entitat que durant la vigència del contracte ha d'ostentar la representació de la unió davant l'administració.
4. Declaració responsable de no estar incurs en cap de les prohibicions de contractar previstes a l'article 60 del RD Legislatiu 3/2011. Aquesta declaració, a més, inclourà la manifestació d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, imposades per les disposicions vigents, sens perjudici que la justificació acreditativa d'aquest requisit l'hagi de presentar, abans de l'adjudicació l'empresari a favor del qual es farà aquesta.
5. Declaració responsable de no incórrer en cap de les condicions especials d'incompatibilitat per contractar previstes a l'article 56 del RD Legislatiu 3/2011.
6. En el supòsit que formulin ofertes empreses vinculades d'acord amb allò que es preveu en l'article 42 del Codi de Comerç, aquestes hauran de presentar una Declaració manifestant aquesta circumstància als efectes d'allò previst en l'article 145.4 del RD Legislatiu 3/2011.
7. Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera d'acord amb allò previst als articles 74 i 75 del RD Legislatiu 3/2011. No serà d'aplicació aquesta clàusula quan conforme a l'article 65 del RD Legislatiu 3/2011 sigui exigible la classificació del contractista.
8. Documentació acreditativa de la solvència tècnica o professional d'acord amb allò previst als articles 74 i 76 a 79 en funció del tipus de contracte, del RD Legislatiu 3/2011. No serà d'aplicació aquesta clàusula quan conforme a l'article 65 del RD Legislatiu 3/2011 sigui exigible la classificació del contractista.
9. Per a les empreses estrangeres, declaració de sotmetre's als jutjats i tribunals espanyols per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.



10. Pòlissa o assegurança de Responsabilitat Civil, que cobreixi possibles danys i perjudicis, amb un límit mínim per sinistre de 600.000 € i un sublímit mínim per víctima de 150.000 €.
11. En cas que el licitador es trobi inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya, es podrà aportar Certificació expedida per aquest o Fitxa impresa de la inscripció, juntament amb una Declaració responsable del licitador manifestant que les circumstàncies de la inscripció no han experimentat variació. La Inscripció en el Registre acreditarà l'aptitud de l'empresari en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial (solvència tècnica o professional), solvència econòmica i financera, i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar.
12. Empreses que tinguin en la seva plantilla persones amb discapacitat o en situació d'exclusió social. Els licitadors que en l'adjudicació vulguin comptar amb la preferència regulada en la disposició addicional 4ª del RD Legislatiu 3/2011, d'acord amb el que es preveu al darrer paràgraf de la clàusula 10 del present plec de condicions, hauran de presentar els documents que acreditin que, en el moment de presentar la proposició, tenen a la seva plantilla un nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2 per 100 o que l'empresa licitadora està dedicada específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió laboral, juntament amb el compromís formal de contractació a que es refereix la disposició addicional 4ª del RD Legislatiu 3/2011.

TERCER.- Comunicar al licitador, que l'òrgan de contractació procedirà a l'adjudicació del contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida.

QUART.- Efectuar trasllat d'aquest acord al licitador, així com a la Intervenció municipal, a la secció de Via Pública i la Policia Local.

44.6. - REQUERIMENT PREVI A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT AMB PUBLICITAT, DE L'OBRA CONSISTENT EN L'ENDERROC DE L'EDIFICACIÓ SITUADA A L'AV. VILA DE BLANES 2-4 DE LLORET DE MAR

REF EXP.: G112015000773 (Exp. 14/15 PN)

Vist que en data 30/12/2015 la Junta de Govern Local va aprovar la incoació de l'expedient de contractació administrativa d'obra consistent en l'enderroc de l'edificació situada a l'Av. Vila de Blanes 2-4 de Lloret de Mar, va obrir la convocatòria corresponent mitjançant el procediment negociat amb publicitat, a tal efecte, i va aprovar el plec de clàusules



economicoadministratives i jurídiques corresponents.

Vist que dins el termini per a la presentació d'ofertes van presentar les corresponents pliques les següent empreses:

LICITADOR
PLICA N. 1.- EXCAV. I TRANSPORTS ANDREU JUANALS SL
PLICA N. 2.- AGLOMERATS GIRONA
PLICA N. 3.- MANRESA I FILLS, SL
PLICA N. 4.- CONSTRUCCIONES DECO, SA
PLICA N. 5.- MUR D'ART, SL
PLICA N. 6.- ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS
PLICA N. 7.- GERMANS CAÑET XIRGU,SL
PLICA N. 8.- VORACYS SL

Vist que en dates 15/12/2015, 16/12/2015 i es va fer l'acta d'obertura dels sobres 1 i 2, respectivament, de les pliques presentades.

Vist que la Mesa de Contractació va reunir-se el passat dia 23/12/2015 per a valorar les pliques presentades i, després d'efectuar les pertinents valoracions, va proposar a l'òrgan municipal competent l'adjudicació d'aquest contracte a l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL, per un import de 28.574 €, IVA a part.

Atès allò establert als articles 169 a 171 del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment negociat.

Atès allò que disposa l'article 151 del RD Legislatiu 3/2011, relatiu al requeriment que l'òrgan de contractació ha d'efectuar al licitador que hagi presentat la millor oferta als efectes de poder procedir, un cop aportada la documentació sol·licitada, a l'adjudicació del contracte.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- REQUERIR a l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL per tal de què, en el termini màxim de 5 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, procedeixi a la constitució de la garantia definitiva per un import de 1.428,70 €, d'acord amb el que disposa a la clàusula 12 del plec, i presenti la següent documentació:

1. Còpia autenticada del DNI del signant de la proposició.
2. Còpia autenticada de l'escriptura de constitució de la societat (si és persona jurídica) o de la seva modificació posterior, degudament



- inscrita en el Registre Mercantil, i poder notarial que acrediti la representació que exerceix la persona que signa la proposició, validat pel lletrat funcionari de l'Administració pública.
3. En cas d'haver concorregut a la licitació mitjançant unió temporal, cadascuna de les empreses que la formen haurà d'aportar la documentació acreditativa del compliment dels requisits per contractar previstos en aquesta clàusula.
 4. Documentació acreditativa d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
 5. Documentació acreditativa d'haver constituït la garantia definitiva d'acord amb el que disposa a la clàusula 5ª del present plec.
 6. Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera d'acord amb allò previst als articles 74 i 75 del RD Legislatiu 3/2011. No serà d'aplicació aquesta clàusula quan conforme a l'article 65 del RD Legislatiu 3/2011 sigui exigible la classificació del contractista.
 7. Documentació acreditativa de la solvència tècnica i professional presentant la documentació prevista a l'apartat a) de l'article 76 del RD Legislatiu 3/2011, i, a més a més caldrà justificar expressament que l'empresa que retirarà l'amiant està inscrita en el RERA.
 8. En cas que el licitador es trobi inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya, es podrà aportar Certificació expedida per aquest o Fitxa impresa de la inscripció, juntament amb una Declaració responsable del licitador manifestant que les circumstàncies de la inscripció no han experimentat variació. La Inscripció en el Registre acreditarà l'aptitud de l'empresari en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, solvència econòmica i financera, i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar. La solvència tècnica i professional no quedarà acreditada amb la inscripció al Registre i s'haurà d'acreditar expressament allò previst en l'apartat 7 d'aquesta clàusula.
 9. Documentació acreditativa de la solvència tècnica o professional de les empreses que tinguin previst subcontractar i que hagin indicat en la seva oferta d'acord amb allò previst en la clàusula 10.A d'aquest plec de condicions.
 10. Pòlissa o assegurança de Responsabilitat Civil, que cobreixi possibles danys i perjudicis, amb un límit mínim per sinistre de 600.000 € i un sublímit mínim per víctima de 150.000 €.
 11. Per a les empreses estrangeres, declaració de sotmetre's als jutjats i tribunals espanyols per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.



SEGON.- Advertir al licitador que, en cas de no complimentar adequadament el requeriment dins del termini a dalt assenyalat, l'òrgan de contractació podrà entendre que el licitador ha retirat la seva oferta.

TERCER.- Comunicar al licitador, que l'òrgan de contractació procedirà a la l'adjudicació del contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida.

QUART.- Aplicar la despesa amb càrrec a la partida 15/1532/61905 del pressupost municipal.

CINQUÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord al licitador, així com a la Intervenció municipal i a la secció d'Urbanisme.

44.7. - REQUERIMENT PREVI A LA L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DE SERVEI CONSISTENT EN EL SUBMINISTRAMENT, CONSERVACIÓ, NETEJA I MANTENIMENT D'UNITATS SANITÀRIES FEMENINES I CATIFES ANTIBRUTÍCIA DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR

REF EXP.: G112015000774 - PN SP 19/15

Vist que en data 20/11/2015 la Junta de Govern Local va aprovar la incoació de l'expedient de contractació administrativa, del servei consistent en el subministrament d'unitats sanitàries femenines i catifes antibrutícia de les dependències municipals de l'Ajuntament de Lloret de Mar, va obrir la convocatòria corresponent mitjançant el procediment negociat sense publicitat, tramitació ordinària, a tal efecte, va aprovar el plec de clàusules econòmico administratives i jurídiques corresponents, i va convidar a les següents empreses a prendre part en l'esmentat procediment: AUROSERVHI, PHS SERKONTEN i GRUPO EULEN.

Vist que dins el termini per a la presentació d'ofertes van presentar les corresponents pliques les següent empreses:

Plica núm. 1.- SERVICIO DE CONTENEDORES HIGIENICOS SANITARIOS SAU (PHS SERKONTEN)

Vist que en data 17/12/2015 per part del Secretari General es comprova la documentació i s'obren les ofertes econòmiques presentades, donant com a resultat que la més avantatjosa és la presentada per l'empresa SERVICIO DE CONTENEDORES HIGIENICOS SANITARIOS SAU (PHS SERKONTEN), amb la següent oferta:

2,00 €/mes, IVA a part, per unitat higiènica
5,00 €/mes, IVA a part, per catifa de 0,85X0,90



5,80 €/mes, IVA a part, per catifa de 0,85X1,50
8,00 €/mes, IVA a part, per catifa de 1,10X2,80
15,55 €/mes, IVA a part, per catifa de 1,50X2,50

3 dies entre la sol·licitud del servei i la recollida extraordinària

Atès allò establert als articles 169 a 174 del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment negociat.

Atès allò que disposa l'article l'article 151 del RD Legislatiu 3/2011, amb la nova redacció donada per la Llei 34/2010, de 5 d'agost, que modifica l'esmentada llei, relatiu al requeriment que l'òrgan de contractació ha d'efectuar al licitador que hagi presentat la millor oferta als efectes de poder procedir, un cop aportada la documentació sol·licitada, a l'adjudicació del contracte.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- REQUERIR a l'empresa SERVICIO DE CONTENEDORES HIGIENICOS SANITARIOS SAU (PHS SERKONTEN) per tal de que, en el termini màxim de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquest requeriment, procedeixi a la constitució de la garantia definitiva per un d'import de 510€, d'acord amb el que disposa a la clàusula 12 del plec, i presenti la següent documentació:

1. Còpia autenticada del DNI del signant de la proposició.
2. Còpia autenticada de l'escriptura de constitució de la societat (si és persona jurídica) o de la seva modificació posterior, degudament inscrita en el Registre Mercantil, i poder notarial que acrediti la representació que exerceix la persona que signa la proposició, validat pel lletrat funcionari de l'Administració pública.
3. En cas d'haver concorregut a la licitació mitjançant unió temporal, cadascuna de les empreses que la formen haurà d'aportar la documentació acreditativa del compliment dels requisits per contractar previstos en aquesta clàusula.
4. Documentació acreditativa d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
5. Documentació acreditativa d'haver constituït la garantia definitiva d'acord amb el que disposa a la clàusula 5ª del present plec.
6. Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera d'acord amb allò previst als articles 74 i 75 del RD Legislatiu 3/2011.
7. Documentació acreditativa de la solvència tècnica i professional presentant la documentació prevista a l'art. 78 del RD Legislatiu 3/2011.



8. En cas que el licitador es trobi inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya, es podrà aportar Certificació expedida per aquest o Fitxa impresa de la inscripció, juntament amb una Declaració responsable del licitador manifestant que les circumstàncies de la inscripció no han experimentat variació. La Inscripció en el Registre acreditarà l'aptitud de l'empresari en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial (solvència tècnica o professional), solvència econòmica i financera, i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar.
9. Pòlissa o assegurança de Responsabilitat Civil, que cobreixi possibles danys i perjudicis.
10. Per a les empreses estrangeres, declaració de sotmetre's als jutjats i tribunals espanyols per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

SEGON.- Advertir al licitador que, en cas de no complimentar adequadament el requeriment dins del termini a dalt assenyalat, l'òrgan de contractació podrà entendre que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint en aquest cas a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

TERCER.- L'Ajuntament s'ha de comprometre a consignar pels anys 2016 i 2017 l'import necessari per atendre la despesa prevista, la qual haurà de figurar en els pressupostos respectius.

QUART.- Comunicar al licitador, que l'òrgan de contractació procedirà a la l'adjudicació del contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida.

CINQUÈ.- Efectuar trasllat d'aquest acord a l'empresa SERVICIO DE CONTENEDORES HIGIENICOS SANITARIOS SAU (PHS SERKONTEN) , així com a la Intervenció municipal i a la secció de Medi Ambient.

44.8. - INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, DEL SUBMINISTRAMENT DE LA COL·LOCACIÓ D'ELEMENTS DE JOC ACCESSIBLES I INCLUSIUS AL PARC INFANTIL DE CAN SABATA DE LLORET DE MAR

REF EXP.: G112015000775 (Exp. 24/15 PN SP)

Vist el informe emès en data 10/12/2015 des de la secció de Medi Ambient, a través del qual es justifica la necessitat de procedir a la contractació del



subministrament i la col·locació d'elements de joc accessibles i inclusivament al parc infantil de Can Sabata de Lloret de Mar, a la vegada que es faciliten les dades de les 7 empreses a les que es pot convidar a participar en aquest procediment negociat sense publicitat, i que són les següents: HAGS-SWELEK S.A., HAPPYLUDIC, HPC IBERICA S.A., SILMAR Servicios y Equipamientos Urbanos SLU, MICROARQUITECTURA, LAPPSET ESPAÑA, ISABA PROJECTS S. A.

Vist el plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques particulars redactades pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Atès allò establert en els articles 169 i 173 (subministrament) del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes administratius de subministrament a través del procediment negociat sense publicitat.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Incoar expedient de contractació administrativa, mitjançant procediment negociat sense publicitat, tramitació ordinària, del subministrament i la col·locació d'elements de joc accessibles i inclusivament al parc infantil de Can Sabata de Lloret de Mar.

SEGON.- Aprovar el plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques particulars regulador del procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació de l'esmentat contracte de subministrament.

TERCER.- Convidar a les 7 empreses citades en el informe tècnic esmentat perquè presentin la seva oferta, en la forma indicada en el plec de condicions, el qual serà igualment tramès a les empreses convidades juntament amb la notificació del present acord.

QUART.- D'acord amb allò establert a la clàusula 8 del Plec de condicions que regeix en aquesta contractació, es dóna un termini de 15 dies naturals per presentar les proposicions, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquest escrit d'invitació.

44.9. - CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ DE LA PLANTA BAIXA DEL MUSEU DEL MAR

REF EXP.: G112015000778 (Exp. 88/15 CM)

Vist l'informe emès per l'Enginyer Tècnic Municipal en data 14/12/2015, a través del qual es posa de manifest la necessitat de contractar



subministrament i instal·lació de climatització de la planta baixa del Museu del Mar.

Atès que des de la secció de Serveis Públics l'esmentat servei s'ha sol·licitat a les empreses ITISA i FREDLLORET SA que presentessin pressupost per dur a terme els referits treballs, essent el més satisfactori als interessos municipal el presentat per l'empresa FREDLLORET SA, que ascendeix a la quantitat de 12.667,20 €, IVA a part.

Atès allò establert en els articles 23.3, 111 i 138.3 del RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes menors.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el contracte menor amb l'empresa FREDLLORT SA, l'objecte del qual consisteix en subministrament i instal·lació de climatització de la planta baixa del Museu del Mar. , per un import de 12.667.20 €, IVA a part.

SEGON.- Imputar la despesa referent a aquesta contractació a la partida 3330.63300 del pressupost municipal.

TERCER.- Efectuar trasllat d'aquest acord a les empreses que han participat en la licitació, a la secció de Serveis Públics i la Intervenció municipal per al seu coneixement i efectes escaients.

44.10.- CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE CONTENIDORS TIPUS IGLÚ PER A LA RECOLLIDA SELECTIVA DE RESIDUS

REF EXP.: G112015000779 (Exp. 87/15 CM)

Vist l'informe emès per la Tècnica Mig de Medi Ambient en data 17/12/2015, a través del qual es posa de manifest la necessitat de contractar subministrament de 28 contenidors (4 de 5 m³ d'envasos, 3 de 5 m³ de paper/cartró, 11 de 3 m³ d'envasos i 9 de 3 m³ de paper/cartró) per a la recollida selectiva de residus amb les característiques mínimes següents:

- format de les boques en funció de la fracció selectiva
- cos del contenidor de color gris i franja del color de la fracció o totalment del mateix color de la fracció
- personalització



Atès que des de la secció de Medi Ambient l'esmentat subministrament s'ha sol·licitat a les empreses MANUFACT. METÁLICAS MADRILEÑAS, ALQUIENVAS, METÀL·LICS TORDERA, SETMETAL que presentessin pressupost per dur a terme els referits treballs, essent el més satisfactori als interessos municipal el presentat per l'empresa SISTEMES D'ENMAGATZAMENTS I TRANSPORTS SL, que ascendeix a la quantitat de 17.425 €, IVA a part.

Atès allò establert en els articles 23.3, 111 i 138.3 del RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes menors.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el contracte menor amb l'empresa SISTEMES D'ENMAGATZAMENTS I TRANSPORTS SL, l'objecte del qual consisteix en subministrament de 28 contenidors (4 de 5 m³ d'envasos, 3 de 5 m³ de paper/cartró, 11 de 3 m³ d'envasos i 9 de 3 m³ de paper/cartró) per a la recollida selectiva de residus, per un import de 17.425 €, IVA a part.

SEGON.- Imputar la despesa referent a aquesta contractació a la partida 15/1720/62300 del pressupost municipal.

TERCER.- Facultar a l'Alcalde per a signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu aquest acord.

QUART.- Efectuar trasllat d'aquest acord a l'empresa SISTEMES D'ENMAGATZAMENTS I TRANSPORTS SL, a la secció de Medi Ambient i la Intervenció municipal per al seu coneixement i efectes escaients.

44.11. - CONTRACTE MENOR DE SERVEI D'ESTUDI I AUDITORIA DE LA XARXA DE COMUNICACIONS DE L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR

REF EXP.: G112015000780 (Exp. 89/15 CM)

Vist l'informe emès pel Tècnic d'Informàtica en data 23/12/2015, a través del qual es posa de manifest la necessitat de contractar servei d'estudi i auditoria de la xarxa de comunicacions d'aquest ajuntament que consisteix en el següent:



- Realitzar una auditoria "in situ" de la xarxa per analitzar i fer una revisió de tots els elements hardware de que es disposa. Aquest són :
 - 43 Switchos de xarx
 - 35 Antenes Wimax
 - 20 AP's
- Realitzar també una anàlisi de la arquitectura de xarxa per poder elaborar la documentació que ens doni un situació real de la xarxa a dia d'avui i un diagrama-esquema de la xarxa actualitzat.
- Elaborar una proposta de millora a realitzar ens els dispositius a analitzats i també de la pròpia arquitectura de la xarxa. Preveient el seu creixement i sempre tenint en compte la ratio cost/benefici en la seva implementació.

Atès que des de la secció d'Informàtica s'ha sol·licitat el pressupost per a dur a terme l'esmentat servei a les empreses OPEN SOURCE AND SECURITY SERVICES SL i AUDIFILM SL, essent el més satisfactori als interessos municipal el presentat per l'empresa OPEN SOURCE AND SECURITY SERVICES SL, que ascendeix a la quantitat de 13.770 €, IVA a part.

Atès allò establert en els articles 23.3, 111 i 138.3 del RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació de contractes menors.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el contracte menor amb l'empresa OPEN SOURCE AND SECURITY SERVICES SL, l'objecte del qual consisteix en la realització d'estudi i auditoria de la xarxa de comunicacions d'aquest ajuntament, per un import de 13.770 €, IVA a part.

SEGON.- Imputar la despesa referent a aquesta contractació a la partida 15/9260/62601 del pressupost municipal.

TERCER.- Efectuar trasllat d'aquest acord a l'empresa OPEN SOURCE AND SECURITY SERVICES SL i AUDIFILM SL, a la secció d'Informàtica i la Intervenció municipal per al seu coneixement i efectes escaients.

44.12. - RENÚNCIA A LA CONCESSIÓ DE LES PARADES N. 61, 62 I 63 INTERIOR, LA CAMBRA FRIGORÍFICA N. 1 I LA PLAÇA



**D'APARCAMENT N. 8 A LA PLANTA -1, DEL MERCAT MUNICIPAL
DIARI DE LLORET DE MAR**

REF EXP.: G112015000781 (Exp. 22/15 – concessions)

Vista la petició de data 10/11/2015 (RGE 23180/2015), formulada per la Sra. M^a LUISA SÁNCHEZ GALLEGO, en representació de l'empresa CARNICERIA M^a LUISA SL, per la qual manifesta la seva voluntat de renunciar a la concessió de les parades núm. 61, 62 i 63 interior del Mercat Municipal Diari de Lloret de Mar.

Vist que les parades 61-62-63 interior del Mercat Municipal Diari estan associades a la cambra frigorífica de menuts número 1, i a la plaça d'aparcament número 8 planta -1.

Vist que a la sol·licitud demana que s'estudii la possibilitat de continuïtat de l'activitat per una altra empresa o persona física.

Vist l'informe de data 21/12/2015, emès pel Cap de Promoció Econòmica i Comerç.

Atès, que per la Secció de Gestió Tributària s'ha comprovat que la titular està al corrent del pagament de la Taxa per serveis al Mercat Municipal.

Atès, l'article 70.d) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, que preveu que les concessions atorgades sobre domini públic es poden extingir per renúncia del concessionari.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Accedir a la petició formulada i acceptar la renúncia de la concessió dels següents elements a favor de l'Ajuntament de Lloret de Mar:

Peticionari	Concessió
CARNICERIA M ^a LUISA SL	Parades núm. 61, 62 i 63 interior, cambra frigorífica n. 1 i la plaça d'aparcament n. 8 planta -1

SEGON.- Aquesta concessió quedarà resolta amb efectes del dia 31 de desembre de 2015, i sense dret a cap indemnització per part del sol·licitant.



TERCER.- Que des d'aquesta data es doni de baixa a l'empresa peticionària com a titular d'aquestes concessions, així com també de la Taxa del Mercat Municipal Diari.

QUART.- Demanar a la Sra. M^a Luisa Sánchez Gallego que torni a l'Ajuntament abans del dia 15 de gener de 2016 totes les claus de les parades 61-62-63 interior del Mercat municipal diari, així com la cambra frigorífica de menuts número 1, i a la plaça d'aparcament número 8 planta - 1.

CINQUÈ.- Informar a la Sra. M^o Luisa Sánchez Gallego, representant de l'empresa Carniceria M^a Luisa SL, que l'Ajuntament està estudiant diverses opcions per tal que en breu empreses interessades puguin explotar parades del Mercat municipal diari.

SISÈ.- Notificar aquest acord a l'interessat, a l'Associació de Concessionaris del Mercat Municipal Diari i a les seccions de Rendes i Comerç respectivament, per al seu coneixement i efectes corresponents.

44.13.- INCOACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'AUTORITZACIÓ MUNICIPAL, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, CONSISTENT EN L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE TEMPORADA A LA PLATJA DE LLORET DE MAR AMB CODI D'ACTIVITAT GU-09 (QUIOSC DE VENDA DE BEGUDES ENVASADES I GELATS)

REF EXP.: G112015000782 (Exp. 06/15 – autorització)

Vist l'informe emès en data 14/12/2015 per la Tècnica Mig de Medi Ambient, a través del qual es justifica la necessitat de procedir a l'obertura de l'expedient de contractació per a l'autorització municipal, consistent en l'explotació del servei de temporada a la platja de Lloret de Mar amb codi d'activitat GU-09 (Quiosc de venda de begudes envasades i gelats) conforme a allò establert a l'art. 22 del RD Legislatiu 3/2011.

Vist el plec de condicions economicoadministratives i jurídiques redactades pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament.

Atès allò establert als articles 157 a 161 del RD Legislatiu 3/2011, en relació a l'adjudicació de contractes mitjançant procediment obert.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:



PRIMER.- Incoar expedient de contractació administrativa per a l'autorització municipal, consistent en l'explotació del servei de temporada a la platja de Lloret de Mar amb codi d'activitat GU-09 (Quiosc de venda de begudes envasades i gelats), i obrir la convocatòria corresponent, determinant que l'adjudicació d'aquest contracte es dugui a terme mitjançant el procediment obert i tramitació ordinària.

SEGON.- Aprovar inicialment el plec de condicions economicoadministratives i jurídiques regulador del procediment obert per a l'adjudicació de l'esmentat contracte de serveis. D'acord amb allò establert en la clàusula 9 del plec de condicions que regeix en aquesta contractació, s'obre un termini de 26 dies naturals per presentar les proposicions, comptats a partir de l'endemà al de la darrera publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província o DOGC.

TERCER.- D'acord amb el que preceptua l'article 277.1 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, exposar l'esmentat Plec de condicions per un termini de 20 dies hàbils a comptar a partir de la publicació del darrer anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província o al DOGC.

44.14.- RATIFICACIÓ DECRET D'ALCALDIA 3521/2015 - CORRECCIÓ D'ERRORS MATERIALS I AMPLIACIÓ DE TERMINI DE PRESENTACIÓ DE PROPOSTES DEL CONTRACTE DEL SERVEI CONSISTENT EN LA NETEJA DE D'INSTAL·LACIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL

REF EXP.: G112015000783 (Exp. 15/15 PO)

Vist que en data 24/12/2015, es va aprovar mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 3521/2015, la correcció d'errors materials i ampliació de termini de presentació de propostes del contracte del Servei consistent en la neteja de d'instal·lació de la Piscina Municipal.

Vist que, per necessitats d'urgència en aprovar aquest document, es va fer mitjançant decret d'alcaldia.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local ACORDA:

PRIMER.- Ratificar el Decret d'Alcaldia n. 3521/2015 dictat en data 24/12/2015, del tenor següent:

"DECRET D'ALCALDIA 3521/2015, de data 24/12/2015



REF. EXP.: Correcció d'errors materials i ampliació de termini de presentació de propostes del contracte del Servei consistent en la neteja de d'instal·lació de la Piscina Municipal

SECCIÓ: SERVEIS JURÍDICS / UNITAT JURÍDICA

EXP. G112015000777 15/15 PO

Vist que la Junta de Govern Local de data 13/11/2015 va acordar incoació i l'aprovació dels plecs tècnics, administratius i els seus annexes de la licitació del Servei consistent en la neteja de d'instal·lació de la Piscina Municipal.

Vist que s'ha apreciat un erro a l'Annex I relatiu al personal així com també a la clàusula 2 del Plec de prescripcions tècniques consta com a espai a netejar la "piscina-vas 50x25 m" i no hi hauria de constar.

Atès allò establert a l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, en relació a la rectificació d'errors materials.

Resolc:

PRIMER.- Modificar l'annex de subrogació de personal i el plec de prescripcions tècniques segons l'exposat a aquesta resolució, publicar les rectificacions efectuades al Perfil del Contractant de la web Municipal.

SEGON.- Ampliar 10 dies naturals el termini de presentació de propostes. Fins el proper 09/01/2015 a les 13h, per tal que els licitadors puguin tenir en compte les rectificacions realitzades.

TERCER.- Publicar aquesta resolució al perfil del contractant.

QUART.- Ratificar aquesta resolució a la propera sessió de la Junta de Govern Local que es celebri."

44.15. - APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE L'EMPRESA ESCOEMBES SA I L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR PER INCREMENTAR LA DOTACIÓ DE CONTENIDORS DE CÀRREGA SUPERIOR-IGLÚ PER A LA RECOLLIDA SELECTIVA D'ENVASOS LLEUGERS AL MUNICIPI DE LLORET DE MAR

REF EXP.: G112015000784 (Exp. 51/15 – convenis)

Vist que amb data 22 de juliol de 2013 es va signar el Conveni de col·laboració entre l'Agència de Residus de Catalunya i l'empresa Ecoembes SA, en el qual es regulen els compromisos de les parts implicades pel que fa al funcionament del sistema integrat de gestió gestionat per l'empresa Ecoembes SA en l'àmbit de l'Entitat.



Vist que un dels objectius bàsics del Conveni és fomentar la recollida selectiva i la selecció de residus d'envasos, mitjançant el desenvolupament d'accions destinades per exemple a la millora de la contenerització.

Vist que ambdues parts desitgen col·laborar per millorar els mitjans disposats en la prestació del servei, de manera que es pugui incrementar la quantitat d'envasos lleugers recollits selectivament i augmentar d'aquesta manera els percentatges de recuperació i reciclatge dels residus d'envasos.

Vis que l'empresa Ecoembes SA es compromet, en els termes fixats en el present acord, al següent:

- Assumir el sobrecost del servei derivat de l'adquisició de contenidors de càrrega superior de 3.000 i 5.000 litres, per a la recollida selectiva d'envasos lleugers i paper/cartró, per a la seva ubicació a la via pública del municipi de Lloret de Mar (per part de l'Ajuntament o Entitat en qui aquesta delegui). L'import màxim a assumir per Ecoembes SA serà el resultat de multiplicar un cost unitari de 600 euros/contenedor (IVA exclòs) pels 20 contenidors de 3000 litres i de 775 euros/contenedor pels 7 contenidors de 5000 litres necessaris per millorar les dotacions en el municipi esmentat. En cap cas la col·laboració en el finançament dels contenidors suposa l'adquisició de la seva propietat per part d'Ecoembes SA. El paper d'Ecoembes SA es limita a sufragar el cost del servei prestat en concepte de recollida selectiva, essent l'objectiu d'aquesta acció la millora de la qualitat del servei de recollida d'envasos prestat a Ecoembes SA.
- Col·laborar amb l'Entitat en el seguiment continu dels resultats de la recollida selectiva.

Atès, allò establert a l'article 88 de la Llei 30/1992, en relació a la possibilitat de celebrar convenis amb entitats privades sempre que els pactes s'ajustin a la llei i tinguin per finalitat satisfer l'interès públic.

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Lloret de Mar i l'empresa Ecoembes SA, tal i com queda assenyalat al citat document.

SEGON.- L'esmentat conveni entra en vigor a partir de la data de la seva signatura.

TERCER.- Facultar àmpliament a l'Alcalde, per a firmar, en representació municipal, tota la documentació.



QUART.- Comunicar el present acord a l'empresa Ecoembes SA, a la Intervenció Municipal i a la secció de Medi Ambient.

SERVEIS ECONÒMICS

COMPTABILITAT

44.16. - AQUALIA GESTION INTEGRAL DEL AGUA SA, REVISIO DE PREUS PER AL 2015 DEL SERVEI DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE.

REF EXP.: G222015000152

En relació a la sol·licitud num. E2015004024, de l'empresa AQUALIA GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA SA., adjudicatària a partir del 1 de gener de 2006 del servei de distribució d'aigua potable per acord del Ple de 1 de desembre del 2005, en que demana la revisió de preus per al 2015, i d'acord amb l'informe emès pel departament d'intervenció es desprèn que:

1) La clàusula 26.1 del Plec de clàusules que regeix el servei disposa que:

El concessionari té dret a la revisió anual de la seva retribució, als efectes de mantenir l'equilibri economicofinancer de la concessió amb referència a la seva oferta inicial. Aquesta revisió s'ha de fer de la següent manera:

b)El preu unitari ofert s'ha d'actualitzar anualment, d'acord amb les variacions de l'índex de preus al consum en l'àmbit estatal i publicat per l'organisme oficial competent, amb efectes a 1 de gener de cada any.

2) Per l'any 2014, l'IPC estatal ha estat del - 1,00 %.

3) El preu per al 2014 aprovat per Junta de Govern Local de data 14/09/2014, va ser de 0,4384 €/m³ arrodonit a la dècima 0,44 €/m³.

4) El volum d'aigua facturat durant l'exercici de 2014 ha estat de 5.477.257 m³ que, d'acord amb l'estudi econòmic financer, són la base per a calcular la retribució del concessionari.

5) L'annex 2 del plec de condicions on s'estableix el Projecte d'explotació del servei (a preus 2005) la previsió d'ingressos i despeses es calcula sobre la base estimada de facturació de 5.844.634 m³/any i al preu de 0,32 €/m³, essent el benefici estimat pel concessionari de 125.148,17.



6) Aplicant els IPC aprovats a desembre 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 i 2014 sobre la previsió d'ingressos i despeses, el concessionari obté dèficit.

7) L'article 199 de la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic, disposa que *L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista.*

L'article 249.b) del Decret 179/1995, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) disposa, pel que fa als deures de l'ens concedent en relació al servei objecte de concessió que haurà de *mantenir l'equilibri financer de la concessió. A aquest efecte, ha de compensar econòmicament el concessionari, per raó de les modificacions que li ordeni introduir al servei que incrementin les despeses o disminueixin la retribució, i ha de revisar les tarifes i subvencions quan, encara que no hi hagi modificacions del servei, circumstàncies anormals i imprevisibles sobrevingudes determinin, en qualsevol sentit, la ruptura de l'equilibri econòmic.*

L'article 302 del ROAS disposa que *la revisió extraordinària és procedent, d'ofici o a sol·licitud del concessionari, en cas de desequilibri econòmic de la concessió, per circumstàncies que siguin independents de la bona gestió del contractista, mitjançant la compensació econòmica o a través de la revisió de les tarifes i de les subvencions, si s'escau.*

L'escassa concreció normativa alhora d'acotar el risc imprevisible i el manteniment de l'equilibri financer ha provocat que existeixi nombrosa jurisprudència al respecte de la que es dedueix que, per una banda el desequilibri en l'economia del contracte ha d'haver-se produït per circumstàncies alienes a la bona gestió de l'empresari que aquest no hagués pogut preveure normalment i per l'altra, la necessitat del repartiment del desequilibri entre ambdues parts, de manera que *no és converteixi en una garantia ordinària dels interessos del concessionari, a mode d'assegurança gratuïta que cobreixi tots els riscos de l'empresa traslladant-los íntegrament a la res pública, en contra del que constitueix l'essència mateixa de la institució i els seus límits naturals (STS 09/10/1987).*

8) Sobre l'últim preu revisat abans de l'arrodoniment 0,4384 €/m³, s'aplica l'IPC de 2014 del -1,00 %, essent el preu resultant de 0,4340 €/m³.

De la revisió dels costos previstos inicialment al plec de condicions mitjançant l'aplicació de l'IPC dels diferents exercicis es dedueix que no es manté l'equilibri financer de la concessió i s'obté dèficit que assumit a parts iguals entre el concessionari i l'ajuntament representa un increment del preu unitari de retribució del servei de 0,008625 € per m³. Si s'aplica sobre el preu obtingut després de l'increment de l'IPC resulta un preu, per al 2015, de 0,4426 €/m³, que arrodonit a la dècima resulta 0,44 €/m³, la qual cosa representa un increment del 0,00% sobre el preu de 2014.



Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Aplicar a partir de l'1 de gener de 2015 fins al 31 de desembre de 2015 el preu de 0,4426 €/m³ que, arrodonit al dècima, és de 0,44 €/m³. Aquest preu s'aplicarà sobre el volum de l'exercici de 2014 que ha estat de 5.477.257 m³, prorratejant-se per 12 mensualitats a raó de 200.832,76 € més l'IVA corresponent.

SEGON.- Notificar el present acord a Aqualia, S.A. i a la unitat de pressupostos i comptabilitat.

44.17. - APROVACIÓ DE DESPESES

REF EXP.: G222015000153

FASE AD CODI 220

CREDITOR	EUROS
CUBAS Y CONTENEDORES PALLARES, S.L. - Treballs Substitució canonada de la Xarxa residual de l'Av. Just Marlés	34.374,10
SISTEMES D' EMMAGATZAMENTS I TRANSPORTS, S.L. - Subm. De contenidors tipus iglú per a la recollida selectiva de residus	21.084,25
SUMA TOTAL	55.458,35 €

FASE ADO CODI 240

CREDITOR	EUROS
APLICACIONES ELECTRICAS ENE, S.A. - Subm. I instal·lació de 12 càmeres de pàrquing	17.474,14
GBI SERVEIS, SAU -Servei tractament resta en planta de Triatge mes d'octubre de 2015	360.862,23
GBI SERVEIS, SAU, Tractament de rebuig en el dipòsit controlat mes d'octubre de 2015	26.065,55
CONSELL COMARCAL DE LA SELVA - Servei tractament FORM octubre 2015	14.277,41
CONSORCI COSTA BRAVA - Subm. Aigua potable mes de novembre de 2015	128.807,39
FCC AQUALIA, S.A. - Retribució aigua potable mes de novembre 2015	246.832,80
GBI SERVEIS, SAU - Servei tractament resta en planta de triatge mes de novembre 2015	321.975,95
GBI SERVEIS, SAU - Servei tractament de rebuig en el	23.131,47



dipòsit controlat mes de novembre de 2015	
APLICACIONES ELECTRICAS ENE, S.A. - Treballs reparació càmeres vies públiques	4.613,55
APLICACIONES ELECTRICAS ENE, S.A. - Treballs reparació càmeres vies públiques	5.271,75
CONSELL COMARCAL DE LA SELVA - Recaptació voluntària octubre 2015	7.102,80
SUMA TOTAL	1.156.415,04 €

FASE 0 CODI 400

CREDITOR	EUROS
CONTENUR ESPAÑA, S.L. - Subm. 60 contenidors	12.487,20
SINOPHOS GROUP LLORET, S.L. - Treballs implantació sistema de control despesa energètica Casa Cultura	7.819,50
SINOPHOS GROUP LLORET, S.L. - Treballs millora despesa energètica Casa de la Cultura	4.995,85
ARGON INFORMÀTICA, S.A. - Treballs ampliació magatzem de Can Saragossa, cert. Núm.1	7.859,10
CONTENUR ESPAÑA, S.L. - Subm. Bujols per a la recollida selectiva de matèria orgànica	4.864,20
FABREGAS IMMOBLES, S.L. - Treballs reparació escocells passeig marítim Lloret Cert. 1	13.075,08
OBRES I PAVIMENTS BROSSA, S.A. - Treballs arranament i neteja d'un tram del camí de Ronda	16.722,20
SUMA TOTAL	67.823,13 €

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER: Acorda aprovar l'autorització i disposició, que respectivament, figura a l' anterior relació (fase AD CODI 220), d'import 55.458,35 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

SEGON: Acorda aprovar l'autorització, disposició i obligació, que respectivament, figura a l' anterior relació (fase ADO CODI 240), d'import 1.156.415,04 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

TERCER: Acorda aprovar l' obligació, que respectivament, figura a l' anterior relació (fase O CODI 400), d'import 67.823,13 euros, corresponents a compromisos adquirits per aquesta Corporació.

GESTIÓ I INS. TRIBUT. / UNITAT RENDES



44.18. - (...)

44.19. - APROVACIÓ LIQUIDACIONS

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Aprovar les liquidacions relacionades, pels conceptes que en cada cas s'hi detallen:

PERIODE	CONCEPTE	IMPORT
24/10 AL 25/10	ABOCADOR/TRACTAMENT RESIDUS	16.771,00
24/10 AL 25/10	PADRÓ CEMENTIRI	44,00
24/10 AL 25/10	IMPOST VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	134,90
24/10 AL 25/10	EXPEDICIÓ DOCUMENTS	50,70
24/10 AL 25/10	ABONAMENT TRANSPORT	10,00
24/10 AL 25/10	CANON INSTAL.LACIONS	605,04
24/10 AL 25/10	INSTAL.LACIONS MUNICIPALS	4.107,48
24/10 AL 25/10	EXERCICI ACTIVITATS I SERVEIS	1.100,00
07/11 AL 08/11	CANON INSTAL.LACIONS	605,04
07/11 AL 08/11	INST. NO FIXES ESPECT. O ATRACCIONS	228,00
21/11 AL 22/11	EXPEDICIÓ DOCUMENTS	7,70
21/11 AL 22/11	INSTAL.LACIONS MUNICIPALS	7.727,25
21/11 AL 22/11	ACTIV. COMERICALS, INDUST. O SERV.	340,00
21/11 AL 22/11	RESERVA ESPAI A LA VIA PÚBLICA	150,00
25/11 AL 25/11	SUBMINISTRAMENT AIGUA	5.187,10
28/11 AL 18/12	ESCOLES I CURSETS	344,34
28/11 AL 18/12	CURSOS MUNICIPALS	476,50
28/11 AL 18/12	ABOCADOR/TRACTAMENT RESIDUS	378.936,35
28/11 AL 18/12	GRUA POLICIA	2.270,00
28/11 AL 18/12	PUPILATGE POLICIA	114,00
28/11 AL 18/12	ACTIVITATS SINGULARS POLICIA MPAL	950,05
28/11 AL 18/12	IMPOST CONSTRUCCIÓ	203.865,18
28/11 AL 18/12	TAXA URBANÍSTICA	1.947,00
28/11 AL 18/12	CONNEXIÓ XARXA CLAVEGUERAM	55,00
28/11 AL 18/12	UTILITZACIÓ ESCUT MUNICIPAL	124,00
28/11 AL 18/12	PADRÓ CEMENTIRI	2.768,00
28/11 AL 18/12	IMPOST VEHICLES TRACCIÓ MECÀNICA	1.097,24
28/11 AL 18/12	EXPEDICIÓ DOCUMENTS	2.073,00
28/11 AL 18/12	LLAR D'INFANTS	322,50
28/11 AL 18/12	PADRÓ GOSSOS	48,15
28/11 AL 18/12	IMPOST BÉNS IMMOBLES	1.023,30
28/11 AL 18/12	ABONAMENT TRANSPORT	92,80



28/11 AL 18/12	AUTORITZACIÓ PLATGES	2.182,50
28/11 AL 18/12	COMPENSACIÓ CONSUM PISCINA	18.107,23
28/11 AL 18/12	LLOGUER PARKING	60,50
28/11 AL 18/12	VENDA ENTRADES	4.647,13
28/11 AL 18/12	INSTAL.LACIONS MUNICIPALS	1.728,00
28/11 AL 18/12	EXERCICI ACTIVITATS I SERVEIS	11.562,50
28/11 AL 18/12	ACTIV.COMER. INDUSTR. O SERV.	125,00
28/11 AL 18/12	APARCAMENTS MUNICIPALS	23.178,75
28/11 AL 18/12	MERCADERIES	1.525,60
28/11 AL 18/12	PLUSVALUA	22.194,36
28/11 AL 18/12	QUOTES URBANÍSTIQUES	42.855,44
28/11 AL 18/12	SERVEIS REPOGRAFIA	261,20
28/11 AL 18/12	TAXES I ARBITRIS MUNICIPALS	796,30
TOTAL		762.800,13

Importa el present càrrec la quantitat de 762.800,13 €

44.20. - PADRÓ LLAR D'INFANTS "LOLA ANGLADA" - MES DE GENER

REF EXP.: G212015001595

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER - Aprovar la relació dels obligats al pagament de la TAXA PER L'ASSISTÈNCIA I ESTADA A LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL "LOLA ANGLADA", corresponent al mes de GENER de 2016, que importa la quantitat de SETZE MIL VUITANTA-VUIT EUROS (16.088 €).

SEGON - Fixar el termini de cobrament de l' esmentat tribut en la forma següent:

a) Del 31 de desembre de 2015 a 29 de febrer de 2016, en període voluntari, tots els dies feiners, a través de CAIXABANK, S.A. "LA CAIXA", l'entitat col·laboradora de la recaptació de l'exercici 2016, directament per les seves oficines i els terminals SERVICIAIXA.

b) A partir del dia 1 de març de 2016, s'iniciarà el cobrament per via d'apressament amb els recàrrecs corresponents, a través del Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de La Selva, situat en el C/ Joan Fuster i Ortells, 8 (baixos).

TERCER - Recomanar als contribuents la domiciliació dels pagaments mitjançant Entitats Bancàries o Caixes d' Estalvis de la localitat.



44.21. - PADRÓ LLAR D'INFANTS "ELS POPS" - MES DE GENER

REF EXP.: G212015001596

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER - Aprovar la relació dels obligats al pagament de la TAXA PER L'ASSISTÈNCIA I ESTADA A LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL "ELS POPS", corresponent al mes de GENER de 2016, que importa la quantitat de DOTZE MIL NOU-CENTS TRENTA-SIS EUROS.(12.936 €).

SEGON - Fixar el termini de cobrament de l'esmentat tribut en la forma següent:

a) Del 31 de desembre de 2015 a 29 de febrer de 2016, en període voluntari, tots els dies feiners, a través de CAIXABANK, S.A. "LA CAIXA", l'entitat col·laboradora de la recaptació de l'exercici 2016, directament per les seves oficines i els terminals SERVICAIXA.

b) A partir del dia 1 de març de 2016, s'iniciarà el cobrament per via d'apressament amb els recàrrecs corresponents, a través del Servei de Gestió Tributària del Consell Comarcal de La Selva, situat en el C/ Joan Fuster i Ortells, 8 (baixos).

TERCER - Recomanar als contribuents la domiciliació dels pagaments mitjançant Entitats Bancàries o Caixes d'Estalvis de la localitat.

44.22. - (...)

44.23. - RELACIÓ DE BAIXES

REF EXP.: G212015001598

Vista la Resolució d'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

Aprovar les següents relacions:



NÚM RELACIÓ	CONCEPTE	IMPORT
121/15	CONCEPTES VARIS (E)	18.154,15
TOTAL		18.154,15

Importa la present relació de dates la quantitat de 18.154,15 euros.

SERVEIS URBANISME

PLANIFICACIÓ I GESTIÓ URBANÍSTICA

44.24. - APROVACIO DELS PLANOLS D'ESTAT FINAL D'OBRA I LIQUIDACIO DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIO DEL NOU EDIFICI ON S'UBICARAN LA POLICIA LOCAL I PROTECCIO CIVIL DE LLORET DE MAR

REF EXP.: U312015000037

FETS

Primer.- En data 14/04/2014 la JGL adjudicà a l'empresa COPCISA, SA, el contracte administratiu d'obra consistent en l'execució del projecte de construcció d'un edifici on s'ubicaran els Serveis de Policia Local i Protecció Civil de l'Ajuntament de Lloret de Mar per un import de 3.902.870,44 € IVA inclòs, per una durada de 61 setmanes i un més per l'execució de les millores.

Segon.- En data 14/05/2014, representants de la corporació, el redactor del projecte i director de l'obra i l'empresa contractista varen signar l'acta de comprovació del replanteig i autorització d'inici de l'obra.

Tercer.- En data 11/05/2015 la JGL acordà aprovar definitivament la modificació del contracte administratiu d'obres de construcció de l'edifici on s'ubicaran els Serveis de Policia Local i Protecció Civil de l'Ajuntament de Lloret de Mar, adjudicat a l'empresa COPCISA, SA, modificació que implicarà un increment de l'import d'adjudicació en 88.588,28 € IVA inclòs, en concepte d'execució de la mina i en concepte d'execució de l'obra civil (sense instal·lacions) referent al CPD i, per altra banda, implicarà també els canvis indicats en la part expositiva d'aquest acord respecte les millores ofertades, els quals, no obstant, no suposaran cap variació econòmica respecte l'import total d'aquestes.

Quart.- En data 24/09/2015, representants de la corporació, CPVA Arquitectes, actuant com a direcció facultativa de l'obra i l'empresa contractista, COPCISA varen signar l'acta de recepció de l'obra.



Cinquè.- En data 27/11/2015 l'empresa COPCISA, mitjançant instàncies E2015024328 i E2015024341, presenta proposta de liquidació de l'obra, degudament signada per JOAN PRAT I AGUILAR, de CPVA ARQUITECTES, actuant com a direcció facultativa de l'obra, als efectes de la seva tramitació i aprovació.

Sisè.- En data 3/12/2015 CPVA ARQUITECTES, l'empresa COPCISA, mitjançant instància E2015024803, presenta exemplar en paper del Projecte As Built de l'edifici construït.

Setè.- L'Arquitecta Municipal, en data 14 de desembre de 2015 ha emès informe, el qual conclou:

La quantitat total de 4.264.423,15 € Iva Inclòs a la que ascendeix la certificació de liquidació presentada, correspon:

- Pel que fa al contracte inicial, a la quantitat de 4.174.858,54€ IVA inclòs, el que equival a una diferència de 271.988,1 € respecte l'import d'adjudicació, és a dir una desviació del 6,96 %.

- Pel que fa a la modificació de contracte, a la quantitat de 89.564,61 € IVA inclòs, el que equival a una diferència de 976,32 € respecte l'import adjudicat, és a dir una desviació del 1,1 %.

L'import total de liquidació de l'obra ascendeix a la suma de 4.264.423,15 € Iva Inclòs, la diferència existent amb l'import d'adjudicat no supera el 10% de l'import d'adjudicació del contracte, per la qual cosa, i d'acord amb allò establert a l'article 107.3 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, aquesta liquidació pot aprovar-se per Junta de Govern Local sense necessitat de prèvia modificació del contracte

És per tot això que s'informa favorablement el document As Built que recull l'estat final de l'obra, així com la proposta de certificació de liquidació que ascendeix a un total de 4.264.423,15 € Iva Inclòs, el que s'informa als efectes oportuns sens perjudici, per descomptat del que l'òrgan competent consideri més addient.

FONAMENTS DE DRET:

I.- S'apliquen a aquest expedient els articles 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i els arts. 24 a 33 i 36 i ss. del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny.



II- S'apliquen a aquest expedient els articles 235 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

III.- D'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 10 de juliol de 2015, l'òrgan competent per la present decisió es la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar els plànols final d'obra (As Built) del Projecte d'Edifici on s'ubicaran els Serveis de Policia Local i Protecció Civil de Lloret de Mar i la certificació de Liquidació Final d'obra d'aquestes obres.

SEGON.- Donar trasllat d'aquest acord a COPCISA, en la seva qualitat d'empresa adjudicatària, a la Intervenció Municipal i a Secretaria Municipal, pel seu coneixement i efectes escaients.

OBRES

44.25. - (...)

44.26. - (...)

44.27. - (...)

44.28. - (...)

44.29. - (...)

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.