



Ajuntament de
Lloret de Mar

DAVID REIXACH i SAURA, secretari accidental de l'Ajuntament de la Vila de Lloret de Mar (la Selva)

CERTIFICO

Amb l'advertència prevista a l'art. 206 del Reglament d'organització i Funcionament de les Corporacions Locals, en el sentit que manca l'aprovació definitiva de l'acta i a reserva dels termes que resultin de la seva aprovació, el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el dia 26 d'octubre de 2020 prengué el següent acord, que en l'esborrany de l'acta és del tenor següent:

11.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL CIUTADANS PER LA CREACIÓ D'UNA OFICINA D'ATENCIÓ I INFORMACIÓ AL CIUTADÀ SOBRE LA OCUPACIÓ PER ATENDRE ELS PROBLEMES DE CONVIVÈNCIA VEÏNAL.

(...)

La Sra. Baltrons, en representació del grup FORÇA LLORET, presenta la següent esmena:

Afegir un quart i cinquè acord:

Quart.- Proposar canvis legislatius per frenar les ocupacions il·legal delinqüencials. Una reforma legislativa i judicial per facultar d'eines a la policia, als jutjats i als ajuntaments per poder resoldre la qüestió.

Cinquè.- Instar a la Generalitat de Catalunya i al Govern de l'Estat Espanyol a buscar mecanismes per eradicar el moviment ocupa, revisant els protocols d'actuació de la policia i l'enduriment de les sancions. I al mateix temps, continuar aplicant polítiques orientades a un habitatge digne per a tothom per tal d'eradicar situacions de vulnerabilitat com la pobresa energètica, així com augmentar el parc d'habitatge públic.

En primer lloc, es passa a votació l'esmena presentada per FORÇA LLORET, amb un resultat de 6 vots a favor (CIUTADANS, PSC i FORÇA LLORET), i 15 vots en contra (JUNTSxLLORET, ERC, No adscrits i LLORET EN COMU). L'esmena queda desestimada i no prospera.

Sense més deliberació, se sotmet a votació la moció, que es desestima amb un resultat de 6 vots a favor dels regidors dels grups de CIUTADANS, PSC i FORÇA LLORET, i 15 vots en contra dels regidors dels grups de JUNTSxLLORET, ERC i els Regidors No Adscrits LARA TORRES, CRISTIAN FERNANDEZ, ARANTXA JIMENEZ i EDUARDO LOPEZ i LLORET EN COMÚ.

Per tant, el Ple Municipal adopta el següent acord:





Ajuntament de Lloret de Mar

Exp. 10292020000046

Al nostre municipi s'han incrementat durant els últims mesos les ocupacions irregulars d'habitatges, a l'igual que a la resta de la nostra comarca. Aquestes ocupacions irregulars van aparellades, en moltes ocasions, de conductes incíviques que causen conflictes veïnals i problemes de convivència.

La majoria d'aquestes ocupacions estan desvinculades dels problemes d'accés a l'habitatge, i en moltes ocasions s'utilitzen per a usos de vacances o de cap de setmana. A més, la majoria de casos estan vinculats a la defraudació dels subministraments d'electricitat i aigua. Fins i tot també a casos de cultiu il·legal de marihuana.

Cal recordar, que està contrastada l'existència d'actuacions mafioses que es dediquen sistemàticament a l'ocupació d'habitatges, creant un mercat de transmissions d'ocupacions. S'han donat fins i tot casos en què s'han detectat ocupacions per llogar a tercers per a ús vacacional.

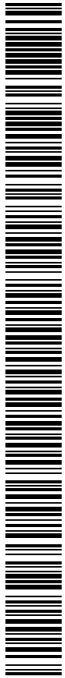
Aquesta situació es produeix amb una sensació total d'impunitat per part dels infractors, amb gran patiment i sensació d'inseguretat i desprotecció per part dels veïns afectats. La majoria dels "okupes" estan molt ben assessorats i saben com actuar per dur a terme l'ocupació irregular d'habitatges i romandre-hi el màxim temps possible. En canvi, els veïns afectats per aquestes ocupacions irregulars, no saben on acudir i se senten desprotegits, desemparats; i en moltes ocasions, amenaçats.

Per això, creiem necessària la creació d'una oficina d'atenció ciutadana municipal per atendre els problemes de convivència derivats de l'ocupació irregular d'habitatges. En aquesta oficina els veïns perjudicats rebran assessorament i es buscaran les mesures oportunes per mantenir la bona convivència veïnal. A més d'atenció personalitzada, aquesta oficina disposarà d'un número de telèfon a el qual els veïns es posaran posar en contacte mitjançant l'aplicació WhatsApp, amb la finalitat d'agilitar les comunicacions de conflictes.

També creiem oportú redactar un pla local contra l'ocupació per prevenir i detectar l'ocupació irregular d'habitatges.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Serveis Centrals i de Ciutadania, **desestima** l'adopció del següent ACORD:

PRIMER.- La creació d'una oficina d'atenció i informació ciutadana sobre l'ocupació per atendre els problemes de convivència veïnal, posant a disposició dels veïns un número de telèfon per poder contactar mitjançant l'aplicació WhatsApp.



Codi Segur de Verificació: 239e7aa8-1f11-4631-888d-58be4917bf77
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01170950_2020_3285997
Data d'impressió: 14/01/2021 13:21:38
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- DAVID REIXACH SAURA - (SIG) (El secretari accidental), 29/10/2020 20:09
2.- JAUME DULSAT RODRIGUEZ - (SIG) (L'alcalde), 30/10/2020 10:52



Ajuntament de Lloret de Mar

SEGON.- La redacció d'un Pla Local contra l'ocupació per prevenir i detectar l'ocupació irregular d'habitatges.

TERCER.- Difondre en els canals informatius de l'Ajuntament (ràdio local, xarxes socials, web, etc.) els acords adoptats en la present Moció.

I, perquè consti, als efectes que siguin procedents, lliuro aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde, a Lloret de Mar.

Document signat electrònicament