

ACTA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Núm: 11/09

Di a: 26 d'octubre de 2009

Sessi ó: ordi nària

Horari : de 20:00 a 23:52 hores

Ll oc: Sala d' Actes de la Casa de la Vila

Presi dei x:

Xavi er Crespo Ll obet, Al cal de-Presi dent

Assi stei xen el s regi dors:

Ronã Codi na Maseras

Laura Bertran Fontserè

Josep Vall s Méndez

M Àngel s de la Torre Barri gon

Ignasi Ri era Garri ga

Francesc Qi va Pujol

Ví ctor Manuel Ll asera Al si na

M Antòni a Batlle Andreu

Ester Qi vé Güell

Ivan Ti bau Ragol ta

Gregori El orza Luquero

Joan Carl es Anaya Qui nto

Ll uï sa Parrilla Al cal de

Darwi n Austri ch Martell

Li di a Garci a Fernandez

Santi ago Ontañon Castillo

Carl es Passarell Fontan

Antoni Garci a Garci a

Joaqui mTei xi dor Pl anel ls

Eduard Col ona Boada

Carl es Arbó i Blanch, i nterventor de fons

Rafel Josep Garci a i Ji nénez, secretari general

1.- APROVACIO ACTA SESSIO ANTERIOR(28/09/09).

Tot segui t, s' exami na l' esborrany de l' acta de la sessió del di a 28 de setembre d'enguany la qual, trobada conformè, és aprovada per unani mitat del s reuni ts.

2.- DESPATX ALCALDIA.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Valls i dóna lectura al despatx d'alcaldia corresponent al període des de l'últim Ple:

- **29 de setembre:** Assistència, juntament amb la regidora Sra. M Àngels de la Torre i altres regidors, als actes organitzats en motiu de la festa patronal de la Policia Local.
- **1 d'octubre:** Assistència delegada al regidor Sr. Francesc Oiva, a la inauguració de les Jornades de la Cuina de l'Art.
- **1 d'octubre:** Assistència, juntament amb altres regidors, al sopar organitzat per la lluita contra el Càncer, a l'Hotel Santa Marta.
- **4 d'octubre:** Assistència, juntament amb altres regidors, als actes organitzats en motiu del dia del mar a Lloret de Mar.
- **4 d'octubre:** Assistència, juntament amb altres regidors, al dinar de veïns del Barri de Pescadors.
- **5 d'octubre:** Assistència, juntament amb altres regidors, a la visita de la biblioteca de la Sagrada Família de Barcelona.
- **6 d'octubre:** Assistència a la Direcció Operativa de Lloret Turisme, juntament amb els altres membres.
- **7 d'octubre:** Assistència, juntament amb al regidora Sra. M Antònia Batlle i el regidor Sr. Ignasi Riera, a la inauguració de l'exposició i la cessió del Fons Documental de la família Martínez - Passapera, a la Sala de l'Antic Sindicat.
- **8 d'octubre:** Assistència delegada al regidor Sr. Romà Codina, a la inauguració de la 7a Setmana Intercultural i Solidària.
- **8 d'octubre:** Assistència als actes de presentació del Lloret Convention Bureau, a l'Hotel Guitart Monterrey.
- **8 d'octubre:** Participació en el programa de ràdio "Catalunya Opi na".
- **9 d'octubre:** Assistència, juntament amb altres regidors de la corporació, a la presentació del Pla d'Inclusió Social (PLIS), a la Sala d'Actes Municipal.

- **10 d'octubre:** Assistència a la inauguració de les Jornades " Unidos Contra el Parkinson", celebrades a l'Hotel Evenia de Lloret de Mar.
- **14 d'octubre:** Assistència al Parlament de Catalunya a la reunió amb el Molt honorable president de la Generalitat Sr. José Montilla.
- **14 d'octubre:** Assistència al acte de constitució del jurat de guardons de Turisme de Catalunya, a la direcció general de Turisme de Barcelona.
- **15 d'octubre:** Assistència al VII Sopar de l'ATA, a Platja d'Aro.
- **15 d'octubre:** Assistència delegada a les regidores Sra. M Àngels de la Torre i la Sra. Laura Bertran, per acompanyar la visita al Jardins de Santa Clotilde a membres del cos de Mossos d'Esquadra.
- **16 d'octubre:** Participació, juntament amb el regidor Ignasi Riera, als actes organitzats en motiu de 2a Jornada Municipis Gironins contra el canvi climàtic, a l'Hotel Santa Marta.
- **18 d'octubre:** Assistència, delegada al regidor Sr. Romà Codina, a la VIa Edició del Festival Coral Cantate Barcelona, als salons de l'Hotel Evenia.
- **20 d'octubre:** Assistència a la Inauguració del Congrés EUTO, a l'Hotel Rigat.
- **22 d'octubre:** Assistència a la presentació del carril bus entre Lloret i Blanes, a càrrec del Sr. Marel Nadal, a la delegació del Govern a Girona.
- **22 d'octubre:** Participació en el programa Hora L de la cadena SER a Girona.
- **23 d'octubre:** Assistència, juntament amb altres regidors de la corporació, a la 7a Nit del Turisme Lloretenc, celebrada al restaurant El Trull.
- **24 d'octubre:** Assistència, juntament amb la regidora Sra. Laura Bertran, a la trobada d'autoescoles de Catalunya, als Jardins de Santa Clotilde.

3. MODIFICACIÓ DE DETERMINATS TRIBUTS LOCALS I PREUS PÚBLICS PER A L'EXERCICI 2010.

D'ordre de la Presidència pren la paraula el Sr. Valls dient que la proposta per aquest any és de congelació total dels impostos, per tant no pugen res. El que sí que sofreixin petites modificacions són unes poques taxes, així la d'escombraries, és del 1,71 % La del cementiri s'augmenta un 3,12 % i continua intentant-se cobrir les despeses que el mateix origina. Els aparcaments de superfície pugen el 3,5 % Pel que fa a la tarifa d'aigua, l'augment és un cèntim d'euro per metre cúbic, el que suposa 4,13 % en el mínim mentre que l'escriu augmenta en 5 cèntims d'euro, que representa 5,75% Recordat que el bloc 1 és el que menys augmenta i que significa 80% del consum total.

D'acord amb la llei, es retoca també el tema dels ajornaments i fraccionaments, que si són inferiors a 18.000 € seran competència de l'alcalde.

A l'ordenança n. 2 (IBI) es fixa que els subjectes passius del mateix que ostentin la condició de titulars de família nombrosa, gaudiran d'una bonificació de 60 € Fins ara era de 30 € La llei estableix que per poder seguir beneficiari el valor cadastral del bé immoble dividit pel nombre d'integrants de la unitat familiar, ha de ser inferior a 8.000 €

A l'ordenança n.6 (ICIO) es modifica l'art. 4 i especialment el punt 2a), establint-se una bonificació de 35% per a construcció, instal·lacions i obres destinades a qualsevol equipament comunitari en terrenys qualificats com clau 1.3. i 1.4., en que la promoció sigui realitzada per una entitat de caràcter privat. Això es fa recollint la noció que en el seu dia van presentar diferents grups de l'oposició.

A l'ordenança n.8 de prestació dels serveis administratius es fa la nova nomenclatura per adaptar-la al CNAE 2009.

A l'ordenança n.9 d'escombraries el més destacable és que es fixa una quantitat de 55 €/tona per al tractament de residus abocats per altres ajuntaments i consells comarcals.

Dintre de l'ordenança n.23 es crea, en forma de previsió, el que es denomina àrea verd, per si durant l'any es crea aquesta figura. També es modifica els preus de concessió dels aparcaments.

Per últim es fixa la taxa per servei de telefonia mòbil tal i com es va denunciar per part de l'oposició en un Ple anterior.

Finalitza dient que es van presentar esmenes per part dels grups municipals de ERC i PSC.

Intervé el Sr. Coloma dient que tal i com es preveia s'aposta per la congelació dels impostos.

La seva esmena consta de tres parts; la primera es en relació de l'ajornament i fraccionament de pagament que conte dos qüestions. No incloure l'IBI en el no ajornament o fraccionament dels imports inferiors a 601,01 € i afegir a l'art. 51 el següent paràgraf:

"Els subjectes passius de l'impost de bens immobles, podran sol·licitar fraccionar el pagament, en quatre rebuts domiciliats durant el període de febrer a agost de l'any natural. Aquest fraccionament no comportarà cap interès i tampoc la necessitat de compliment dels requisits del punt 2 del present article. Els sol·licitants ho hauran de comunicar abans del dia 1 de febrer de cada any".

Ja sap que s'estan fent fraccionaments, però volen que es digui taxativament a la norma, doncs així la gent tindrà més coneixement.

La segona part de l'esmena es refereix a que els amplien els subjectes passius amb dret a bonificació de 60 € de l'IBI, a la família monoparental i no solament a les famílies nombroses. Es basen en el que és avui una realitat social i en un decret de la Generalitat, així es contempla.

Ja saben que la llei d'hisendes locals diu una altra cosa i no demanen anar en contra la llei, però ja s'ha fet en altres molts llocs, i segur que ningú recorrerà. Hem d'adaptar-nos als canvis socials.

L'última part de la seva esmena es refereix als drets de connexió, col·locació i subministraments de comptadors que tenen una puja de 3,21 % Suposen que és una concessió a l'empresa privada que té la gestió del servei, doncs no saben perquè els comptadors tenen un augment de 7 €

En definitiva estan d'acord amb el no increment de l'IBI, també els sembla correcte la disminució d'alguns preus per la utilització de instal·lacions esportives, doncs d'aquesta manera tindrem preus més competitius i així podrà facilitar tornar estar al mercat, donat que últimament molt esdeveniments s'anaven a les instal·lacions dels pobles veïns (els felicita per aquesta iniciativa).

Confia en que es puguin tenir en compte les seves esmenes i així poder aprovar aquestes ordenances.

Seguidament intervé el Sr. Teixidor dient que en temps de crisi no es pot augmentar l'impost, ja que els ciutadans tenen dificultats per el seu pagament. Paral·lelament l'Ajuntament continua necessitant diners.

La proposta de l'equip de govern es moderada, ja que no s'augmenten els impostos, i si solament algunes taxes perquè el servei es fan mitjançant empreses concessionàries. Per tan, ja està d'acord amb la proposta.

Però vol manifestar la seva queixa per una despesa prescindible com va ser el sopar festa de l'altre dia en la nit del Turisme que va suposar un desemborsament de 35.000 € i crec que en una època de crisi l'hauríem haver estalviat. Demana tal com va dir el Sr. Valls una contenció absoluta de despeses, reduint-les sobre tot en activitats com l'esmentada.

A continuació pren la paraula el Sr. Garcia dient que entenem que la modificació de tributs i preus públics que l'equip de govern ens presenta avui per a l'any 2010, respon gairebé a la petició que des d'ICV-EUIA varem proposar per aquest any 2009, que era la congelació d'impostos, tret dels que ens veiem obligats a augmentar per conveni.

Però hi ha uns apartats amb els que no estem totalment d'acord; així per exemple fraccionar o ajornar el pagament de deutes municipals que per aquest any és de 6.000 € i passarà per l'any 2010 a ser de 18.000 € reservant aquesta potestat a l'Alcalde. D'aquesta manera entenem es beneficiarà també a les rendes més altes.

Tampoc estem d'acord amb l'Ordenança fiscal núm 2 Art.11.4 (dona lectura a l'ordenança). En aquest punt més que fer referència al valor cadastral, s'hauria d'establir la bonificació en funció de la renda familiar. Perquè, si no més bonifiquem pel valor cadastral, podrien obtenir aquesta bonificació persones que realment no ho necessiten.

A l'Ordenança fiscal núm 6 (dona lectura a l'art. 4 de l'ordenança), no entenem per què els hem de bonificar. Es un arna de doble tall. En el cas d'una majoria absoluta, si gui el partit que sigui, aquest podrà decidir que és o no interès públic.

És per això que demana la retirada d'aquesta ordenança i que es treballi entre tots els partits per trobar una redacció consensuada, clara per tots, i així evitar decisions arbitràries com la de la plaça de braus.

Pel que fa a l'Ordenança fiscal núm 13, art.6è: Tarifes de subministrament d'aigua. Aquest any s'han consumit 200 000 m³ d'aigua menys que durant el mateix període de l'any passat, per la qual cosa felicitem a les famílies de Lloret de Mar per l'esforç que han fet per l'estalvi d'aigua. Però l'altra cara de la moneda és que l'aigua s'apuja un 2,68% L'explicació que ens dona Intervenció de

L'Ajuntament, és que les despeses són les mateixes, i si hi ha menys consums s'ha d'apujar el preu per compensar les despeses.

Hi ha una contradicció ja que l'aigua és un bé escàs i s'ha de disminuir el seu consum i això no es pot penalitzar amb un augment de tarifes. Aquesta és una de les conseqüències de la privatització de l'empresa municipal de les aigües, per haver de pagar un cànon a aquesta empresa privada, el que ens demostra que privatitzar els serveis públics no és la panacea als problemes municipals. Les empreses privades busquen el benefici, les empreses públiques poden compensar, per això perquè les privades busquen beneficis, s'augmenta tant el preu dels comptadors.

En quant a l'annex al reglament general de preus públics, no entenem perquè el preu per la utilització de la Sala de Plens per a la celebració de matrimonis civils passa de 190 € a 200 € quan aquest servei, l'hauria de donar l'Ajuntament, sinó gratuït, sí a un preu simbòlic, quan algun del cònjuges està empadronat a Lloret i paga els seus impostos a Lloret. Ho fan molts ajuntaments.

Amb aquests punts no estem totalment d'acord i, per tant, ens abstindrem si bé els felicita per congelar els impostos.

Tot seguit intervé el Sr. Ontañón dient que històricament el seu grup sempre ha aprovat les ordenances fiscals. És evident que a ningú li agrada augmentar els impostos ni les taxes.

Una altra cosa és discrepar com es gasten aquests ingressos provinents d'impostos i taxes.

La proposta que avui es presenta suposa la congelació dels impostos i l'adequació d'algunes taxes. Per tant entenen que és molt moderada i anuncia el seu vot favorable.

Pel que fa a les esmenes presentades respecte al tema de la família monoparental, solament dirà que es remet a l'informe de l'Interventor. Pel que fa al fraccionament de l'IBI, hem de tenir del compte que ara el pagament es fa al mes d'agost, que és quan Lloret té més activitat econòmica i que per tant creu que no té sentit que es comenci a pagar el mes de febrer, doncs, ni hi ha diners. No suposa el fraccionament. Respecte al preu dels comptadors i considera que si la seva acceptació facilita l'aprovació de les ordenances per part del grup d'ERC, es podria acceptar.

Pren la paraula seguint el Sr. Anaya dient que el que avui porten a Ple és la modificació de les ordenances fiscals que entrarà en vigor el proper 1 de gener del 2010.

El que avui porten a Ple és la modificació de les ordenances fiscals que entrarà en vigor el proper 1 de gener del 2010.

Per a aquest exercici l'equip de govern no s'ha atrevit a continuar pujant els impostos, una mesura, la de pujar-los que s'ha anat repetint any darrera any des de que el Sr. Crespo està com alcalde d'aquest Ajuntament.

L'IBI, l'IAE, l'ICIO, i el dels vehicles, com és raonable, amb un IPC interanual del -1% amb una previsió de variació que ens deixaria a finals d'any cap a l'1%

Pel que fa a l'IAE, és aquell impost que ha de pagar tota aquella empresa que sigui societat o societat civil que factureni més d'un milió d'euros. Aquí els hi demanaríem que ens expliquessin com està la verificació de compliment de requisits un any més (no els han contestat), es a dir, hi ha empreses que per exemple tenen més d'un epígraf, com podria ser un industrial reparador de fontaneria i instal·lador de màquines d'aire condicionat que donada les característiques tindrien que tenir més d'un epígraf. Coneixem realment si tenen donats d'alta tots els epígrafs? Es fa rutinàriament una inspecció de l'IAE?

En canvi si que ha pujat la taxa d'escombreries amb una mitjana del 1,71%

S'ha d'explicar molt bé en que consisteix el reciclatge que es cobra en el rebut, perquè, a hores d'ara, encara tothom es pregunta de que li serveix fer reciclatge, si econòmicament no rep fruits. Per altra part, es deixa en mans de la Junta de Govern Local els preus de la Deixalleria Municipal.

Tornem a insistir, un altre any, en premiar a aquelles persones que reciclen, com fan a altres municipis, per exemple, a Platja d'Aro, fan la bonificació per a l'ús de la deixalleria: amb la finalitat de premiar a les persones que fan servir de forma regular la deixalleria municipal, a on l'ordenança articula una bonificació de taxa d'escombreries en funció de les aportacions que es fan a la deixalleria (del 20% si fan entre 5 i 9 i del 30% si fan 10 o més).

Valdria la pena estudiar una proposta que pugui premiar a qui efectui el reciclatge. I no aturar les campanyes d'informació, ja que a hores d'ara, els lloretencs encara no saben a on dipositar per exemple un CD-ROM usat, o bé, les diferències entre una ampolla de vidre o un got de cristall, o que fer amb els esprais, o a on anar a deixar les piles consumides.

Al servei de clavegueram la taxa puja una mitjana del 8%. El rebut d'escombreries i clavegueram pujarà, per un pis, la quantitat de 3,30€ de 132,75€ a 136,05€. Des de la pujada al 2007, aquesta pujada haurà estat de 15,75€.

La retirada de vehicles per la grua, una mitjana del 3'48%. La taxa de subministrament d'aigua potable, una mitjana del 2,68%. Això vol dir que hi ha taxes que sí han pujat.

Cal esmentar l'aposta del govern de l'Estat espanyol per dotar als ajuntaments del 20% del FEIL amb la destinació de la despesa corrent. Un ajut que rebran els ajuntaments per no agreujar la butxaca dels ciutadans amb pujades dels impostos directes. A aquest Ajuntament la pujada és a unes taxes. Hi ha ajuntaments que l'aposta ha estat pujada 0%. Per què aquí no han actuat així?

En relació a la queixa presentada pel Sr. Teixidor sobre una despesa concreta, ells estan a la mateixa línia i creuen que s'ha d'estalviar despesa corrent.

Parlem ara d'altres modificacions:

És molt satisfactori que s'hagi tingut en compte dues aportacions del PSC: Les bonificacions de l'Impost de Construccions, a on s'ha recollit en un 90% de les propostes que el PSC, juntament amb ERC i el GRILL varem fer el passat mes d'abril, i que varem deixar a sobre de la taula per a quan arribés el dia d'avui, de l'aprovació de les ordenances.

Tot i així, preguntem el perquè no s'ha considerat el següent:

"90% de bonificació a les obres per a la primera instal·lació d'un ascensor en immobles de més de 20 anys". Hi ha edificacions a Lloret que encara no tenen ascensor.

"50% de bonificació a les obres de modernització i millora de petits locals comercials. (menys de 100m²)". D'aquesta manera s'ajudaria als petits comerciants.

"90% de bonificació en les obres consistents en el canvi de rètols d'establiments, per la catalanització del seu missatge, d'acord a normativa".

Hi ha molts locals que s'han d'adaptar a la nova normativa.

Esperem que ens donin resposta del perquè aquests tipus d'obra no han estat considerades de ser ateses a l'ordenança.

A més es fa una aposta per bonificar amb el 35% a aquelles construccions d'ús industrials o de serveis que, per la seva singularitat, constitueixen un element bàsic en l'oferta d'aquests sectors productius.

No podem estar d'acord amb una redacció amb un significat no taxat, no es deixa prou clar.

Què serà una construcció singular per l'equip de govern que hi hagi?. S'ha de bonificar a tothom?.

A la zona industrial, projecte que està en redacció, tindran bonificació de l'ICIO totes les empreses que allà s'instal·lin?. Serà singular fer una gran superfície comercial?.

Serà singular un hotel de color groc, sigui la categoria que sigui?.

Serà singular l'edifici que ha de fer SOLMAR a l'entrada de Lloret, si els baixos tenen destí productiu?.

També ens és satisfactori el comprovar la feina feta per la taxa per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, a on, des dels serveis econòmics, s'han fet esforços per trobar una fórmula per cobrar a les empreses de telefonia mòbil per l'ús que fan del domini públic local.

Remarcar que el darrer Ple que varem fer una pregunta a l'equip de govern sobre aquesta modificació de l'ordenança, a on el Sr. Riera va contestar que estaven esperant que el Consorci local format per les administracions locals de Catalunya per actuar, de manera coordinada i unitària, davant el desenvolupament de les xarxes i els serveis de telecomunicacions, LOCALRET, determinés com actuar davant d'aquesta oportunitat.

Comentar que la fórmula que han elaborat els serveis tècnics és molt més profitosa i demostrable físicament que no un coeficient en base a la tarificació, com assenyalava Localret, i vol em felicitar als Serveis Econòmics d'aquesta casa per la feina feta, i per altra banda, a nosaltres mateixos per la insistència en aquest tema, que serà beneficiós per tothom.

Esperem que el cobrament d'aquesta suma, uns 368.000€ que en principi no es tindran en compte com a ingressos, sigui en benefici directe als lloretencs i a les lloretenques, com a mínim, pel no agreujament dels impostos en temps futurs.

Per altra banda les ordenances a l'apartat d'aparcaments recullen una tarificació de la zona tipus A, zona blava, i la de tipus B, zona verda.

A on s'instauraran les zones verdes? Es canviarà zona blava per zona verda? Hi hauran noves zones i en tot cas on?

Hi ha veïns que es pregunten si l'aparcament que s'està arrançant a Can Xardó darrera del CAP serà de pagament. Serà de pagament o no?

Em presentat unes esmenes, que hem volgut que fossin independents del nostre discurs, perquè veiem que així es poden aprovar, són les següents:

Quan parlem del 75% del salari mínim professional, afegim: "que seria el 75% de 624€ que correspon al que es cobra com a ajut familiar". Això representaria 468 € i s'aplicaria a la possibilitat de fraccionar en període voluntari.

L'altra esmena és en l'IBI, afegint com subjecte passiu de la bonificació establerta per les famílies nombroses, també les famílies monoparentals.

Contesta Sr. Valls dient que en relació al fraccionament de l'IBI. Tal i com ja s'ha dit, es fa el cobrament al mes d'agost. Si es fraccionés es començaria a pagar el mes de febrer, i això no solament seria perjudicial per als ciutadans de Lloret, sinó que segurament no seria possible, doncs hi ha anys que el padró no es té fins al mes de maig.

De totes maneres el fraccionament ja s'està realitzant. De fet aquest any s'han demanat i autoritzat 197, i el mateix es fa amb les taxes (s'han fet 130). L'import total del fraccionament sol·licitat és percentualment molt baix comparat amb total del padró. Recordem que el cobrament de l'IBI es fa del 16 de juny al 16 d'agost, que és quan Lloret té més productivitat. A tot això hem d'afegir totes les subvencions fraccionaments i ajudes que venen dels Serveis de Benestar social.

Respecte a l'esmena d'ampliació de la bonificació de l'IBI que es fa a les famílies nombroses, a les famílies monoparentals, aquesta no és legalment possible, doncs la llei d'Hisendes no ho contempla. A continuació dona lectura a diferents parts de l'informe d'intervenció on queda clar que la llei no contempla aquest supòsit i per tant seria una tencitat si avui ho aprovéssim. Per altre part pensa que també la seva aplicació, en cas de que legalment hagués estat possible, provocaria problemes tècnics importants. De totes les maneres si legalment el tenéssim possible, segurament estaríem d'acord.

Pel que fa al tema de l'augment de 7 € per comptador és un tema de poca importància, que es podria acceptar si fos la condició per aprovar la present proposta.

Vol explicar el tema dels 18.000 € doncs pensa que el Sr. Garcia no ho ha entès. No és una decisió nostra, sinó que la llei obliga a que si es fracciona un deute que supera 18.000 € aquesta necessita un aval.

També en quant a la forma de tenir en compte com calcular la bonificació de l'IBI no es pot fer en funció a la renda familiar perquè és molt complicat, i és par axó que es fa per valor cadastral. És una qüestió tècnica. Es pot qüestionar la xifra però no pas la fórmula.

Pel que fa a la bonificació de l'impost de construcció, serà el Ple que decidirà la singularitat i el interès públic. Hem posat el que vostè va presentar en el seu dia, si bé pensem que es un brindis al sol i una incoherència. Nosaltres varem aplicar la bonificació del 50 % que vostè (PSC) havia aprovat, ara volen que sigui el 35% doncs bé ja estem d'acord. També que sigui per equipaments i zones verdes, per tant creu que el que es presenta es el que es va a consensuar i s'està dintre del seu esperit, i per tant queda desmuntada qual se vol denúncia d'arbitrarietat.

Vol deixar clar que des de que el servei de gestió d'aigua està externalitzat, l'augment d'aquesta taxa ha estat sempre per sota de l'IPC. Recordem que l'augment proposat son de 1 i 5 cèntims d'euro respectivament segons els blocs. Insiemeix en que en el rebut d'aigua hi ha dos conceptes, un és de la taxa de l'ajuntament i l'altre és de l'Agència catalana de l'aigua, aquest ho recaptem nosaltres però va integrant a la Generalitat, i això suposa entre el 40-50% del rebut.

L'aigua de Lloret no és cara i com he dit abans els seus augments en els últims anys estan per sota de l'IPC acumulat. També ha de dir que el seu estalvi no vol dir que aquesta hagi de ser més barata. Realment lo important és que si es gasta menys, estem estalviant un bé escàs i molt important com és el aigua. Però històricament si es gasta menys el preu s'encareix. Vol deixar clar que no es paga cap cànon a la concessió, tot al contrari, es cobra, i dos cànon un de fix i altre de variable. Aquest és el 10%

La utilització de la Casa consistorial no pot ser gratuït i tampoc es pot dir que sigui només pels empadronats. Es va tenir que acotar perquè ens venia moltíssima gent de fora i això provocava molta feina.

Pel que fa a l'intervenció del Sr. Anaya li ha preguntat coses que en

aquest moment es impossible que els contesti, doncs no pot conèixer totes les dades, i per tant en aquest moment desconeix les dades d'inspecció que li demana.

La taxa d'escontraries, històricament sempre s'han incrementat per sobre d'IPC, i que a les taxes s'ha intentat, que el grau de cobertura sigui el total de les despeses, perquè si no toca tirar d'impostos.

El nou FEIL ens anirà molt bé, sobretot el 20% que sentia que es podrà dedicar a la despesa corrent. De totes les maneres el Govern central ens ho devia, doncs encara està per solucionar la finançament dels ajuntaments, sobre tot els ajuntaments turístics com nosaltres.

Hem de comptar que de l'Estat s'ha d'esperar un regal d'enverinat amb l'IVA, doncs si es compleix el que es diu, en juliol pujarà el que ara és el 7% al 8% i el del 16% al 18%. Això significarà de juliol al desembre uns 500.000€. Si a això afegim la disminució de 18% dels ingressos que provenen del propi Estat, la situació és molt greu.

Les subvencions per posar ascensors les dona la Generalitat. Respecte a edificacions singulars, que van dir que podrien ser si algú ho demanés per un hotel, no hem pensat en ningú dels que el Sr. Anaya ha esmentat.

Finalitza dient que respecte a l'àrea verd, s'està treballant en aquest moment i quan estigui preparat s'explicarà oportunament.

Intervé el Sr. Alcalde dient primerament que agraeix el to de les intervencions dels diferents grups.

Tant el Sr. Teixidor com el Sr. Anaya han fet una reflexió lògica, i cara al pressupost per l'any 2010 es pensaran aquests temes, sense que per això s'hagin de ninbar les expectatives. En el pressupost del l'any 2009 ja figurava la despesa de la Nit del turisme i van creure que no es devia suprimir la mateixa. Aquesta és molt important ja que es un punt de trobada del sector privat i del sector públic i també té importància institucional com ho demostren la presència del Sr. Vilalta (Director General del Turisme), i del Sr. Vilert (President de la Diputació de Girona).

També era un dia important perquè entre tots agraïem al Sr. Sebastià Rusalleda el seu treball i dedicació en el estudi que va realitzar sobre el pintor Sorolla i la seva relació amb Santa Cristina. Treball que ha tingut una gran difusió internacional. També es van premiar empreses que fan molts anys que treballen a la nostra vila, autèntiques nissagues familiars. Però també es va premiar la especialització que fa que diferents empresaris hagin fet despeses

molt importants. Així mateix es va premiar la qualitat turística, als emprenedors, etc.

No podem oblidar el pes que en Lloret té turisme i per tant creu que hem de continuar fent actes com el de l'altre dia, doncs no podem perdre el lideratge turístic que tenim en aquest moment.

Respecte al tema de l'IPC anyal aquest sempre es coneix a posteriori. Si bé ara estem a -1, les previsions del govern es que l'any finalitzi en +1. Per tant perdrem un punt al congelar els impostos.

En aquesta proposta d'ordenances es reculli bona part de que l'oposició ens ha dit durant l'any. S'han baixat les taxes d'utilització dels equipaments esportius per així incentivar la nostra condició de vila esportiva, si bé ens beneficia que hagi equipaments d'aquesta mena en els municipis veïns, ja que la gent que els utilitza normalment fa les pernoctacions a Lloret.

Estem remodelant l'aparcament de Can Xardó però aquest no serà de pagament. Així estarà més ordenat i serà més còmode utilitzar-lo.

De nou intervén el Sr. Coloma dient que ell farà ara una contra oferta al equip de govern.

Considera molt important el fraccionament del IBI, i el tema de les dates es pot canviar, de fet no ha proposat ninguna, però el que vol es que no hagi un sol pagament com fins ara. Acceptarà modificacions però vol que la gent conegui aquesta possibilitat i pugui fer-ho. Ja sap que s'ha de tenir en compte que el període de voluntària té una data límit. Creu que donada la crisi és important que la ciutadania tingui l'oportunitat de fraccionar els seus pagaments. Com ja ha dit la seva proposta no està tancada i pensa que s'hauria de poder fer el pagament en tres vegades i sense pagar interessos.

Pel que fa el tema d'incloure en la bonificació del IBI la família monoparental, agrairia que li fessin arribar una còpia de l'informe d'Intervenció, donat que les dades que els seu grup té no coincideix amb el que s'ha llegit de l'informe. De totes maneres avui aparcaria aquest tema.

Respecte al tema de la bonificació de l'ICIO, es va presentar una noció conjunta per gairebé tota la oposició, amb notiu de la bonificació feta per l'equip de govern arrel del conveni de la plaça de braus. La raó era que l'ordenança fos més clara, i va ser feta en positiu. Realment ha estat recollida avui en bona part.

Torna a felicitar a l'equip de govern pel tema de la disminució del

preu per l'utilització de les instal·lacions esportives, ja que pensa que eren una mica cares, i la raó de que alguns s'haguessin marxat a realitzar-les als pobles veïns.

Pren la paraula novament el Sr. Teixidor dient que ell també vol agrair el to de les intervencions. Que la feina de l'oposició és fiscalitzar el govern. Que el seu interès és poder col·laborar en tot el que sigui bo per Lloret, per això votarà a favor d'aquestes ordenances i confia que cara al pressupost tinguin en compte les seves aportacions.

Intervé de nou el Sr. Garcia dient que es reafirma que per realitzar la bonificació de l'IBI de les famílies nombroses, s'hauria de tenir en compte la renda familiar i no el valor cadastral.

Insisteix en que amb ell no s'ha consensuat el tema de la bonificació del 35% del ICIO per diferents obres que realitzen els privats i creu que de la forma que està previst serà el Ple, i per tant l'equip de govern que en cada moment tingui la majoria absoluta el que decidirà. Per això torna a sol·licitar que es retiri aquesta ordenança i que es consensui una nova entre tots els grups polítics per evitar, com ja ha passat, acords arbitraris.

Respecte al tema de l'aigua diu que el Sr. Valls ha dit que no paguem cànon, però l'empresa concessionària ha cobrat 2100.000 €. L'empresa pública pot tenir pèrdues, en canvi l'empresa privada sempre busca tenir beneficis. Per tant, l'augment de la taxa es conseqüència de tenir una gestió privada. És evident que una part del rebut va a l'ACA, perquè ells han de desenvolupar la seva tasca.

Entén que en el tema de les escombraries s'hauria de fer el possible perquè la gent que no contamina no pagui i no pot ser que sigui més car quan més es recicla. El mateix es pot dir per a l'aigua, no pot ser més cara quan més s'estalvia.

Per últim respecte a l'utilització de la sala de plens per casaments, no ha dit que sigui gratuïta però sí més econòmica i que es beneficiïn els empadronats a Lloret.

Novament pren la paraula el Sr. Ontañón referint-se al tema de l'ordenança que permet la bonificació del ICIO, deixant clar, arrel de l'intervenció del Sr. Garcia, que va ser una decisió legal.

L'ordenança permet una bonificació de 50% i això és el que es va fer, per això creu que no era necessària la seva modificació, doncs es continua amb el mateix esperit.

De totes maneres està d'acord amb la proposta i és evident que el Ple és el que, en definitiva, decideix sempre.

Intervé seguidament el SR. Elorza dient que en el tema de fraccionament el que l'oposició vol és ajudar. Es cert que l'equip de govern ha vingut fent fraccionaments però pensa que seria bo que es reunixin els portaveus i els serveis tècnics, per fixar-se entre tots un criteri. Evidentment no es vol que sigui per tothom. Està clar que s'ha de tenir en compte que s'ha de començar en gener, per evitar discussions. Demana per tant una comissió de treball per poder consensuar aquest tema.

Respecte a la bonificació del ICIO, la proposta accepta la noció presentada per l'immensa majoria de l'oposició en un 90%. Creu que queda clar el que és interès públic. Però aquest no era el problema sinó el conveni, doncs entenem que d'acord amb el mateix, no estava inclosa la bonificació, ni era necessària. Considerem que el conveni estava tancat i que no era necessària la bonificació, però no pel tema del interès públic, sinó perquè el conveni era equitatiu.

El Ple decidirà i pot ser al parlar del sector productius, el tema queda una mica en el aire.

Respecte a la proposta de les ordenances fiscals d'avui, ells haurien fet una congelació total. Recorda que l'augment de funcionaris serà de 0,3%. Creu que l'augment de la taxa d'escombraries i de contenidors no està justificada, i només s'entendria si es concedís una bonificació a la gent que utilitza la deixalleria. Per tant, l'augment el pagarien els que no reciclen. Això és el que fan a la Platja d'Aro i creu els serveis tècnics haurien d'estudiar acotar un sistema que fos aplicable a Lloret.

Ja sap que seria un canvi de "crons" des del punt de vista econòmic, però socialment seria més just i sostenible.

Respecte a FEIL, el Sr. Valls ha dit que ens ho deuen, potser sí. Però abans no hi eren, i hem de buscar els màxims ingressos possibles.

El seu grup es posa en disposició de l'equip de govern perquè l'ajuntament pugui recuperar l'IVA. Doncs si no, és cert que s'agreuja el tema econòmic.

Per últim respecte a la família monoparental el seu grup es posa al servei de l'equip de govern per estudiar aquest assumpte. És cert el que es diu a l'informe d'Intervenció, però segurament el problema és la data d'aprovació dels diferents instruments legals. Estem davant d'una realitat social, a la que entre tots hem de buscar una solució.

Novament contesta el Sr. Valls dient que el fraccionament que demana el Sr. Coloma creu que seria contrari als interessos dels contribuents, doncs significaria començar a pagar abans del que es fa ara. Per altra part el fraccionament ja es pot fer, i s'està fent.

El que vol el Sr. Coloma és que es facin rebuts. En definitiva, fraccionar per vostè seria fer més rebuts i pagar abans els ciutadans. Repeteix que ja es pot fraccionar, i que si repassa qui demana fraccionament, veurà que ho fan més els professionals del sector immobiliari que no els particulars. Els interessos de demora si es paguen més tard del període voluntària, son obligats de cobrar per llei.

Pel que fa a l'ordenança en la que es preveu la bonificació de l'ICIO el que s'ha fet és clarificar-la tal i com va demanar l'oposició. Per ells ja estava clara abans però ara s'ha escrit de forma diferent, i pot ser, al seu parer, una mica contraproduent amb el temps de crisi que patim. Recorda que la proposta es de fer 35% i que la noció era una còpia de l'ordenança de l'ajuntament de Barcelona.

La bonificació prevista a l'ordenança no és cap regal, i tampoc arbitrari, doncs es va a motivar i també demostrar que existia interès públic. Dir-li al Sr. Garcia que les urnes van donar al nostre grup la majoria absoluta, i que per això no necessitem demanar perdó. Els ciutadans son els que voten i els que si es fa malament ens "boten". Està clar que CIU, perquè els ciutadans ho van voler, te més representació que ICV-EUA.

Tingui clar que el nostre grup mira d'administrar aquesta majoria amb generositat, però ens ha de pertànyer que tinguem les nostres pròpies idees.

He de dir-li Sr. Garcia que aigua de Lloret no està privatitzada. Nosaltres paguem a l'ACA i l'empresa que fa la gestió, però és aquesta qui ens paga a nosaltres el cànon. Recorda que aquest tema es va portar al Jutjat per part de PCS i que l'ajuntament va guanyar els recursos. Des de que està aquesta empresa l'augment de l'aigua ha estat sempre per sota de l'IPC. Recorda que aquest any l'augment és d'1 cèntim pels mínims, i 5 cèntims pel major consum, és a dir, utilitzem la progressivitat. Lamentablement els diners que van a l'ACA (Generalitat) no reverteixen en nosaltres.

És fàcil parlar de congelació general, però més difícil és fer-ho. És una qüestió de responsabilitat, ningú augmenta el que paguen els ciutadans per voluntat pròpia. No hem de confondre impostos i taxes. En aquestes s'hauria de cobrir les despeses amb el que s'ingressa per

elles, al 100% i en la majoria no és així.

De totes maneres els increments són mínims, doncs el tractament d'escontraries no ha pujat, i fins ara l'increment d'aquesta taxa era sempre per sobre de l'IPC. El cost de la gestió de la deixalleria és de 241.000 € com es veu és difícil de mantenir.

Torna a incidir en el conveni, arrel del qual es va fer la bonificació de l'ICIO. Insisteix en que l'ajuntament es va estalviar de pagar els 4.000.000 € que costava l'expropiació dels terrenys. Que al final es van aconseguir mitjançant permuta, en la que l'ajuntament de Lloret va sortir beneficiat.

En definitiva, congelació d'impostos, i actualització a la mínima expressió de les taxes, per mantenir la gestió diària.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde dient que a l'any 2009 ja es van fer molts fraccionaments. Que demanaria que en aquest tema deixéssim alguna cosa per l'alcalde i els Serveis Socials. Que són temes que s'han de ponderar un per un, moltes vegades, i que durant l'any 2009 s'ha demostrat que ha funcionat.

Veuen que tenen diferents punts de vista sobre el que és sostenibilitat econòmica amb el Sr. Garcia. Entre els anys 2003-2009 l'ajuntament de Lloret ha invertit 89 milions d'euros. L'any que ve es continuarà invertint, perquè creiem en Lloret i perquè tenim confiança en el seu futur.

Hem de buscar la sostenibilitat econòmica, i tenim il·lusions en un creixement controlat.

El govern de l'estat ens està ofegant als municipis, sobre tot als turístics. És veritat que en aquest segon FEIL, el 20% podrà ser per despesa corrent, però això solament és per l'any 2010 (a Lloret aquest 20% significa 800.000€ sobre els 4.000.000€ que ens corresponen). Tenim a sobre el tema de l'augment de l'IVA que si es porta endavant escanyarà als municipis.

El nostre objectiu és contenir la pressió fiscal, continuar invertint i dinamitzar el nostre poble.

Sense més deliberació, per la Presidència es posa a votació les diferents esmenes presentades i finalment la proposta.

Votació esmena de ERC sobre fraccionament de l'IBI. És rebutjada per 13 vots en contra dels regidors dels grups municipals de CIU i PP, i 8 vots a favor dels regidors del PSC-PM, ICV-EUA, GRILL i ERC.

Votació esmena de ERC i PSC-PM sobre ampliació bonificació a familiars monoparentals. És rebutjada per 13 vots en contra dels regidors dels grups municipals de CIU i PP, i 8 vots a favor dels regidors del PSC-PM, ICV-EUA, GRILL i ERC.

Votació esmena de ERC sobre preu comptador aigua. És rebutjada per 13 vots en contra dels regidors dels grups municipals de CIU i PP, i 8 vots a favor dels regidors del PSC-PM, ICV-EUA, GRILL i ERC.

Votació esmena de PSC-PM sobre mínim ajornament. És rebutjada per 13 vots en contra dels regidors dels grups municipals de CIU i PP, i 8 vots a favor dels regidors del PSC-PM, ICV-EUA, GRILL i ERC.

En conseqüència es vota la proposta amb el mateix text inicial, essent aprovada per majoria absoluta, amb 14 vots favorables dels regidors de CIU, PP i GRILL, una abstenció del regidor de ICV-EUA i 6 vots en contra dels regidors de PSC-PM i ERC, quedant aprovat, doncs el següent text:

1 .- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ.

Es modifica la redacció dels següents article per adaptar-los a modificacions legislatives, d'acord amb el següent redactat:

Secció 3era.- AJORNAMENTS I FRACCIONAMENTS DEL PAGAMENT

Article 51.- NORMES GENERALS

1. L'Administració municipal podrà discrecionalment ajornar o fraccionar el pagament de deutes tributaris, prèvia petició dels obligats, quan la situació de la seva tresoreria els impedeixi efectuar el pagament dels seus deutes.
2. En període voluntari no s'ajornaran o fraccionaran deutes d'import inferior a 601,01 € Excepcionalment aquesta xifra es podrà rebaixar en els supòsits en què el contribuent provi documentalment la seva condició d'aturat, malalt, jubilat amb ingressos inferiors al salari mínim interprofessional, i altres proves documentals que demostrin la seva impossibilitat de fer efectiu el deute.
3. No seran ajornables els deutes girats amb efectes tindrats.
4. Les quanties ajornables, excepte el recàrrec d'apreni, meritaran interès de demora excepte en el cas que la garantia de l'ajornament o fraccionament s'efectuï mitjançant aval solidari d'entitat de

crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució, en que l'interès de demora exigible serà l'interès legal.

5. A la sol·licitud de ajornament i fraccionament s'hi farà constar l'ordre de domiciliació bancària indicant número de compte del client i les dades identificatives de l'entitat de crèdit que ha d'efectuar el càrrec en compte.

Article 52. COMPETÈNCIES

1. Correspon a l'Alcalde atorgar els ajornaments o fraccionaments de deutes municipals inferiors a 18.000,00 € sempre que el pla de disposició de Fons de la Tresoreria ho permeti.
2. Correspon a la Junta de Govern Local la facultat d'atorgar la resta d'ajornaments o fraccionaments de deutes municipals.
3. En cas de delegació de les facultats de gestió i recaptació, la competència per atorgar ajornaments i fraccionaments de deutes a favor de la Corporació queda reservada a l'Ajuntament, llevat que en l'acord de delegació es disposi expressament una altra cosa.

Article 53. GARANTIES

1. El peticionari de l'ajornament o fraccionament d'un deute haurà de constituir garantia en la forma legalment establerta.
2. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà adoptar-se acord motivat d'ajornament o fraccionament de deutes, sense prestació de cap garantia, quan el sol·licitant alegui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la, sempre que el conjunt dels deutes no excedeixi de 18.000,00 €
3. La garantia cobrirà el nominal del deute i els interessos i recàrrecs meritats fins l'acord de fraccionament, més un 25 % del total del deute.
4. La garantia s'aportarà en els 30 dies següents a l'acord d'ajornament o fraccionament per part de l'Ajuntament. En cas de no aportar-se quedarà sense efectes l'acord de concessió.
5. El càlcul d'interessos s'efectuarà d'acord al que estableix en l'art 53 del RD 939/2005.

Article 54. EFECTES DE LA MANCA DE PAGAMENT

La falta de pagament en els terminis establerts produeix el que disposa l'art 54 del RD 939/2005.

2.- MODIFICACIONS DELS IMPOSTOS LOCALS

2.1.- IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES (ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2)

- Es modifica l'article 11.4, d'acord amb la redacció següent:

"4. Els subjectes passius de l'impost, que ostentin la condició de titulars de família nombrosa, gaudiran d'una bonificació de 60 € de la quota íntegra de l'impost, quan concorri les circumstàncies següents:

1. Que el bé immoble constitueixi l'habitatge habitual del subjecte passiu.
2. Que el valor cadastral del bé immoble, dividit pel nombre d'integrants de la unitat familiar del subjecte passiu, d'acord amb la definició del article 68 de la Llei 40/1998 de 9 de desembre, del Impost sobre la Renda de les Persones Físiques, sigui inferior a 8.000 €

La bonificació haurà de ser demanada pel subjecte passiu, qui acompanyarà a la sol·licitud la següent documentació:

- Escrit de sol·licitud de la bonificació, en el que s'identifiqui el bé immoble.
- Fotocòpia del document acreditatiu de la titularitat del bé immoble.
- Certificat de família nombrosa.
- Certificat d'empadronament.

El termini de gaudi de la bonificació serà de 2 anys; si bé el subjecte passiu podrà sol·licitar la pròrroga d'aquest termini dins de l'any en el que el mateix finalitzi, sempre que continuïn concorrent els requisits regulats en aquest apartat. En tot cas, la bonificació s'extingirà d'ofici l'any immediatament següent a aquell en el que el subjecte passiu cessi en la seva condició de titular de família nombrosa o deixi de concórrer algun dels requisits esmentats."

2.2.- IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES (ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6)

Es modifica l'article 4 d'acord amb el següent redactat:

1. S'estableix una bonificació del 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres de les quals siguin propietaris o promotors les administracions públiques, organismes autònoms i societats mercantils de capital íntegrament públic, destinades a la promoció d'habitatges protegits, habitatges tutelats, construcció de centres d'assistència primària, escoles,

biblioteques o altres construccions que siguin d'especial interès municipal.

2.- Les obres que tinguin per objecte la realització de construccions o instal·lacions declarades d'especial interès general o utilitat municipal, per a que puguin concórrer a circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment del treball, podran gaudir d'una bonificació de la quota en els percentatges següents, en funció de les circumstàncies que a continuació s'expressen:

- a) Construccions, instal·lacions i obres destinades a qualsevol equipament comunitari que s'executin en terrenys qualificat urbanísticament com a equipament públic (clau 1.4) o sistema d'espais lliures (clau 1.3) en que la promoció sigui realitzada per una entitat de caràcter privat, la bonificació de la quota serà del 35%
- b) Les obres d'arranjament i embelliment de façanes, parets, envans al descobert, i en general, qualsevol obra d'aquest tipus que afecti elements exteriors, si es fan dins dels terminis i les condicions fixades a les ordenances municipals d'edificació o qualsevol normativa específica la bonificació de la quota serà del 50%
- c) Les obres interiors dels edificis i conjunts inclosos en el Pla especial de protecció d'edificis i conjunts històrico-artístics, previstes en la corresponent fitxa del catàleg, excepte les obres d'ampliació la bonificació de la quota serà del 50%
- d) Les obres que es realitzin per a la reparació d'immobles afectats per patologies estructurals, (al·mòssi, carbonatació o similar) previ informe dels serveis tècnics municipals la bonificació de la quota serà del 50%

Per gaudir de la bonificació anterior caldrà sol·licitud expressa de l'interessat, qui haurà de manifestar-la, juntament amb la autoliquidació de l'import. La sol·licitud es sotmetrà a l'aprovació del primer Ple municipal per vot favorable de la majoria simple dels seus membres, declari expressament que l'obra o construcció o promoció és d'especial interès o utilitat municipal.

Aquest acord s'obviarà en els supòsits b), c) i d) en que el Ple Municipal hagués aprovat una normativa específica que contemplés la tipologia de les obres a bonificar.

En el supòsit de l'apartat a), excepcionalment, podran gaudir de la consideració d'equipaments comunitaris aquelles construccions d'us industrial o de serveis que, per la seva singularitat, constitueixen un element bàsic en l'oferta d'aquests sectors productius.

3.- S'estableix una bonificació del 50% sobre les obres, construccions i instal·lacions destinades a la incorporació de sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per l'autoconsum. Aquesta bonificació només s'aplicarà a la part del pressupost d'execució de l'obra que correspongui a l'obra i la instal·lació dels sistemes d'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per l'autoconsum, sempre que el subjecte passiu no estigui obligat a la instal·lació d'energies renovables.

4.- S'estableix una bonificació del 50% per a aquelles obres destinades a la construcció d'habitatges de protecció oficial, sempre que no existeixi un conveni de cooperació interadministrativa que estableixi altres tipus de bonificacions fiscals.

5.- S'estableix una bonificació del 90% per a les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats. Aquesta bonificació només s'aplicarà a la part del pressupost d'execució de l'obra que correspongui a l'obres i les instal·lacions que suposin millores a les que s'està obligat per la normativa vigent.

Les bonificacions dels apartats 3, 4 i 5 són acumulables i s'aplicaran simultàniament sobre les quotes resultants una vegada aplicada cada una de les bonificacions.

3.- MODIFICACIÓ DE LES TAXES MUNICIPALS

3.1 .- TAXA PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS ADMINISTRATIUS (ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8)

S'adeqüen els mòduls d'activitats Econòmiques que figuren a l'Annex de la present Ordenança Fiscal per adaptar-los al CNAE 2009

CNAE 2009

A Agricultura, ramaderia, silvicultura i pesca

01 Agricultura, ramaderia, caça i serveis relacionats	1
02 Silvicultura i explotació forestal	1
03 Pesca i aqüicultura	1

B Indústries extractives

05 Extracció d'antracita, hulla i lignit	50
06 Extracció de petroli brut i de gas natural	50
07 Extracció de minerals metàl·lics	45
08 Altres indústries extractives	20
09 Activitats de suport a les indústries extractives	10

C Indústries manufactureres

10	Indústries de productes alimentaris	10
11	Fabricació de begudes	10
12	Indústries del tabac	18
13	Indústries tèxtils	12
14	Confecció de peces de vestir	12
15	Indústria del cuir i del calçat	18
16	Indústries fusta i suro, exc. mobles; cristalleria	12
17	Indústries del paper	18
18	Arts gràfiques i suports enregistrats	10
19	Coqueries i refinació del petroli	60
20	Indústries químiques	45
21	Fabricació de productes farmacèutics	45
22	Fabricació productes cautxú i matèries plàstiques	45
23	Indústries altres productes minerals no metàl·lics	18
24	Metallúrgia	14
25	Productes metàl·lics, excepte maquinària i equips	12
26	Fabricació de productes informàtics, electrònics i òptics	8
27	Fabricació de materials i equips elèctrics	8
28	Fabricació de maquinària i equips ncaa	12
29	Fabricació vehicles de motor, remolcs i semiremolcs	10
30	Fabricació d'altres materials de transport	10
31	Fabricació de mobles	10
32	Indústries manufactureres diverses	10
33	Reparació i instal·lació maquinària i equips	8
D Energia elèctrica, gas, vapor i aire condicionat		
35	Energia elèctrica, gas, vapor i aire condicionat	10
E Aigua, sanejament i gestió de residus		
36	Captació, potabilització i distribució d'aigua	10
37	Recollida i tractament d'aigües residuals	1
38	Recollida, tractament i valorització de residus	1
39	Descontaminació i altres serveis de gestió de residus	1
F Construcció		
41	Construcció d'imobles	8
42	Construcció d'obres d'enginyeria civil	8
43	Activitats especialitzades de la construcció	8
432	Instal·lacions elèctriques, de llampisteria i altres instal·lacions d'edificis i obres	6
433	Acabament d'edificis	6
G Comerç a l'engròs i al detall, reparació de vehicles		
451	Venda de vehicles de motor	4
452	Manteniment i reparació de vehicles de motor	4
453	Venda de recanvis i accessoris de vehicles de motor	4
454	Venda, manteniment i reparació de motocicletes, i dels seus recanvis i accessoris	4
46	Comerç engròs i intermediaris, exc. vehicles de motor i motocicletes	10

4711 Comerç al detall, amb predomini de productes alimentaris, begudes i tabac en establiments no especialitzats	18
4719 Altres tipus de comerç al detall en establiments no especialitzats	6
472 Comerç detall d'alimentació, begudes i tabac en establiments especialitzats	3
473 Comerç detall de combustible per a l'autonoció en establiments especialitzats	8
474 Comerç detall d'equips per a les tecnologies d'informació i comunicació en establiments especialitzats	3
475 Comerç detall altres articles d'ús domèstic en establiments especialitzats	3
476 Comerç detall articles culturals i recreatius en establiments especialitzats	3
477 Comerç detall altres articles en establiments especialitzats	3
478 Comerç detall en parades de venda i mercats ambulants	3
479 Comerç detall no realitzat ni establiments, ni en parades de venda ni en mercats ambulants	3
H Transport i emmagatzematge	
49 Transport terrestre; transport per canonades	8
50 Transport marítim per vies de navegació interior	10
51 Transport aeri	18
52 Emmagatzematge i activitats afins al transport	5
53 Activitats postals i de correus	8
I Hostaleria	
551 Htels i allotjaments similars	8
552 Allotjaments turístics i altres allotjaments de curta durada	5
553 Càmpings	5
559 Altres tipus d'allotjaments	1
561 Restaurants i establiments de menjar	6
562 Provisió de menjars preparats per a celebracions i altres serveis de menjars	2
563 Establiments de begudes	6
J Informació i comunicacions	
58 Edició	2
59 Cinema, vídeo i programes tv; enregistrament de so i edició musical	2
60 Ràdio i televisió	8
61 Telecomunicacions	8
619 Altres activitats de telecomunicacions	6
62 Programació, consultoria i altres relacionades amb la informàtica	6
63 Serveis d'informació	4
K Activitats financeres i d'assegurances	

64 Medi aci ó fi nancera, exc. assegurances i fons pensi ons	18
65 Assegurances i fons pensi ons, exc. SS obligat òria	10
66 Acti vitats auxili ars medi aci ó fi nancera i assegurances	5
L Activitats immobiliàries	
68 Acti vitats immobiliàries	5
M Activitats professionals, científiques i tècniques	
69 Acti vitats jurídi ques i de comptabilitat	5
70 Acti vitats de seus centrals i consultoria empresarial	5
71 Serveis tècnics arquitectura i enginyeria	5
72 Recerca i desenvolupament	5
73 Publicitat i estudis de mercat	5
74 Altres acti v. professionals, científiques i tècniques	5
75 Acti vitats veterinares	1
N Activitats administratives i serveis auxiliars	
77 Acti vitats de lloguer	5
78 Acti vitats relacionades amb l'ocupació	5
79 Agències vi atges i operadors turístics	5
80 Acti vitats de seguretat i investi gaci ó	5
81 Serveis a edificis i acti vitats de jardineria	5
82 Acti vitats administratives oficina i auxiliars	5
O Administració pública, Defensa i SS obligatòria	
84 Administraci ó pública, Defensa i SS obligat òria	1
P Educació	
85 Educaci ó	1
Q Activitats sanitàries i de serveis socials	
86 Acti vitats sanitàries	1
87 Acti vitats de serveis socials amb allotjament	1
88 Acti vitats de serveis socials sense allotjament	1
R Activitats artístiques, recreatives i d'entreteniment	
90 Acti vitats de creaci ó, artístiques i d'espectacles	5
91 Biblioteques, arxius, museus i altres acti v. culturals	1
92 Jocs d'atzar i apostes	8
931 Acti vitats esportives	2
932 Acti vitats recreatives i d'entretenment	5
S Altres serveis	
94 Acti vitats associatives	1
95 Reparaci ó ordi nadors, efectes personals i domèstics	2
96 Altres acti vitats de serveis personals	1
T Activitats de les llars	
97 Acti vitats de les llars que ocupen personal domèstic	1
98 Acti vitats de les llars que produeixen béns i serveis ús propi	1
U Organismes extraterritorials	
99 Organismes extraterritorials	1

3.1.- TAXA PER AL SERVEI DE RECOLLIDA TRANSPORT I TRACTAMENT D'ESCOMBRARIES A PARTICULARS I ESTABLIMENTS EN GENERAL (ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9)

L' article 6.3 quedarà redactat de la següent forma:

"A aquest efecte s' aplicarà la següent :

TARIFES	Recollida i transport	Reciclatge	Tractament
a) Habitatges, pisos, apartaments, per unitat.	66,50	18,20	31,35
b) Hotels, hostals i pensions amb servei de menjador, per cada llit	12,75	3,35	5,64
c) Hotels, hostals, residències i pensions sense servei de menjador, per a cada llit	9,50	2,60	3,92
d) Locals d' espectacles, inclòs sales de ball i discoteques:			
Amb capacitat fins a 100 persones	405,00	110,50	183,92
Amb capacitat de 101 a 200 pers	519,00	141,50	245,58
Amb capacitat de 201 a 400 pers	826,50	226,00	368,89
Amb capacitat per més de 400 pers	1.031,50	282,40	459,80
e) Locals destinats a restaurant:			
Fins a 100 m ²	613,00	167,70	274,84
de 101 m ² a 200 m ²	919,00	251,40	398,15
més de 200 m ²	1.055,00	288,75	457,71
f) Locals destinats a restaurant-bar:			
Fins a 100 m ²	765,00	208,85	336,49
de 101 m ² a 200 m ²	1.225,00	335,00	526,68
més de 200 m ²	1.407,50	385,00	607,15
g) Locals destinats a bars i similars:			
Fins a 50 m ² .	203,00	55,50	93,01
De 51 m ² a 100 m ²	305,00	83,00	123,31
de 101 m ² a 200 m ²	613,00	167,70	257,07
més de 200 m ²	706,00	192,80	296,78
h) Locals comercials o industrials no compresos als apartats anteriors:			
Fins a 50 m ² .	100,00	27,00	62,39
De 51 m ² a 100 m ²	203,00	55,50	93,01
de 101 m ² a 200 m ²	487,50	133,80	215,27
més de 200 m ²	560,00	152,70	247,67
i) Locals destinats a autoserveis amb superfície:			

Fins a 120 m ²	919,00	251,40	398,15
De 121 m ² . a 400 m ²	1.377,00	376,75	612,37
més de 401 m ²	2.206,00	604,40	956,18
j) Campings:			
Per cada 4 places o fracció	67,00	18,40	31,35

Els immobles o locals que restin inactius a partir del dia primer de cada any natural seguiran tributant per la tarifa en funció de la naturalesa i destí de l'immoble o local. A partir de l'any natural següent tributaran per una quota mínima de 66,50 € per Recollida i Transport, 31,35 € per Tractament i 18,20 € per reciclatge.

La suma de les tarifes de la recollida, transport, reciclatge i del tractament, totalitzarà l'import de la quota tributària."

Els apartats 4, 5 i 6 no es modifiquen.

L'apartat 7 quedarà redactat de la següent manera:

"Les urbanitzacions a les quals no es realitzi el servei de recollida per la Corporació i sol·licitin abocar els residus produïts a l'abocador municipal, realitzant elles mateixes la recollida i transport, abonaran per a cada unitat urbana la quantitat de 31,35 €. Els promotors o les Comunitats de Veïns, a través dels seus representants legals, així com la persona física o jurídica que porti a terme la recollida i transport, podrà sol·licitar un conveni anual amb la Corporació que tindrà en consideració el nombre de tones abocades, i la Corporació fixarà la tarifa en funció als costos/euros que representa el manteniment de l'abocador municipal. Així mateix, qualsevol dels convenis que es realitzin entre diferents Corporacions, estarà subjecte als requisits anteriorment exposats.

Es fixa la quantitat de 55,00 €/Tona per al tractament de residus abocats per Administracions Públiques i per les Companyies de Serveis Públics.

Als particulars i empreses que no superin en còmput mensual la xifra d'una tona, se'ls aplicarà quota zero. Si es sobrepassa la quantitat mínima s'aplicarà la tarifa de 55,00 €/Tona per la totalitat de les tones entrades, en còmput mensual.

3.2. TAXA PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS AL CEMENTIRI MUNICIPAL (ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10)

L'article 6è es modifica de la següent forma:

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

EPÍGRAF PRIMER: Assignació d'hi pogeus, nínxols, capelles, colunbaris i solars per panteons:

Concessions de drets funeraris:

Nínxols	1.290,00
Hi pogeus	4.200,00
Colunbaris	443,00
Solars per a panteons, per m ²	598,00

Les concessions, en supòsits excepcionals, per períodes inferiors als màxims legalment establerts, meritaran una taxa igual al quocient entre la tarifa i el nombre d'anys màxims, multiplicat pel nombre d'anys de la concessió.

La resta de l'epígraf no es modifica.

EPÍGRAF QUART. Conservació i neteja

Anualment, s'abonarà la següent quota:

Per a cada panteó o capella	140,00
Per a cada hi pogeu	35,00
Per a cada nínxol o colunbari	14,00
Per a cada construcció sepulcral especial	98,50

La resta d'apartats no es modifiquen.

3.3.- TAXA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CLAVEGUERAM (ORDENANÇA FISCAL N. 11)

L'article 5.1 quedarà redactat de la següent manera:

1. El cost real o previsible del servei considerat en la seva globalitat, constituirà com a màxima base imposable.

La quota tributària que s'ha d'exigir per a la prestació dels serveis de clavegueram es determinarà individualment, en funció de la naturalesa i destí dels immobles.

A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

T A R I F A

A) SERVEIS DE CLAVEGUERAM

- a) Habitatges unifamiliars, pisos, apartaments, per unitat 20,00 €
- b) Hotels, hostals i pensions, per cada vuit llits o fracció, l'equivalent a 1 habitatge. Els camps tributaran, a raó de 8 places o fracció, equivalents a 1 habitatge.
- c) Locals d'espectacles, incloses sales de ball i discoteques:

Amb capacitat fins a 100 persones, l'equivalent a 3 habitatges.
Amb capacitat de 101 a 200 pers, l'equivalent a 4 habitatges.

Amb capacitat de 201 a 400 pers, l'equivalent a 8 habitatges.

Amb capacitat de més de 400 pers, l'equivalent a 10 habitatges.

- d) Locals destinats a restaurant:

Fins a 100 m², l'equivalent a 3 habitatges

de 101 m² a 200 m², l'equivalent a 4 habitatges

més de 200 m², l'equivalent a 5 habitatges

- e) Locals destinats a restaurant-bar:

Fins a 100 m², l'equivalent a 3 habitatges.

de 101 m² a 200 m², l'equivalent a 4 habitatges.

més de 200 m², l'equivalent a 5 habitatges.

- f) Locals destinats a bars i similars:

Fins a 100 m². l'equivalent a 3 habitatges.

De 101 m² a 200 m², l'equivalent a 4 habitatges.

més de 200 m², l'equivalent a 5 habitatges.

- g) Locals comercials o industrials no compresos als apartats anteriors:

Fins a 50 m². l'equivalent a 2 habitatges.

De 51 m² a 100 m², l'equivalent a 3 habitatges.

de 101 m² a 200 m², l'equivalent a 4 habitatges.

més de 200 m², l'equivalent a 5 habitatges.

" Els immobles o locals que restin inactius a partir del dia primer de cada any natural seguiran tributant per la tarifa en funció de la naturalesa i destí de l'immoble o local. A partir de l'any natural següent tributaran per una quota mínima de 20,00 €

La resta no es modifica

3.4.-TAXA PER A LA RETIRADA O IMMOBILITZACIÓ DE VEHICLES DE LA VIA PÚBLICA (ORDENANÇA FISCAL NÚM.12)

L'article 5 quedarà modificat de la següent manera:

Article 5.- Tarifes

Les tarifes a aplicar són les següents:

a) Per retirada i transport o immobilització de cada vehicle:

Turismes i remolcs	60,00
Motocicletes i ciclomotors	36,00
Vehicles amb un PMA superior a 3500 Kg	400,00

b) Per dipòsit i custòdia del vehicle

El primer dia (24 hores)	Quota zero
A partir del segon dia	
Turismes i remolcs	6,00 €/dia
Motocicletes i ciclomotors.	4,00 €/dia
Vehicles amb un PMA superior a 3500 Kg	9,00 €/dia

D'acord amb el que estableix l'article 71.2 del RDL 339/1990, als vehicles sostrets o utilitzats de forma il·legítima, sempre que s'acrediti mitjançant la còpia de la denúncia presentada, se'ls aplicarà quota zero.

3.5.-TAXA PER AL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE (ORDENANÇA FISCAL NÚM.13)

Els articles 6 i 7 quedaran modificats de la següent forma:

BASES I TARIFES

Article 6è.

El cost real o previsible del servei, considerat en la seva globalitat constituirà com a màxim la base imposable. La quota tributària consistirà en una quantitat determinada individualment en funció del consum d'aigua així com pel diàmetre del comptador.

Mínim de consum facturable : 10 m³/abonat/mes.

TARIFES DE SUBMINISTRAMENT

BLOC I .- Que comprèn el casc urbà i l'àrea perifèrica de la població.

Tarifa en baixa:	
Fins al mínim	0,48 €/m ³
Excés del mínim	0,92 €/m ³

Tarifa en alta:	
Fins al mínim	0,42 €/m ³
Excés del mínim	0,81 €/m ³

BLOC II .- Àrea del municipi per al subministrament de la qual es precisen les evacuacions des del dipòsit de Lloret.

Tarifa en baixa:	
Fins al mínim	0,62 €/m ³
Excés del mínim	1,18 €/m ³

Tarifa en alta:	
Fins al mínim	0,55 €/m ³
Excés del mínim	1,08 €/m ³

BLOC III .- Zones evadides que han de subministrar-se directament des del dipòsit regulador d' "El Vilar".

Tarifa en baixa:	
Fins al mínim	0,67 €/m ³
Excés del mínim	1,31 €/m ³

Tarifa en alta:	
Fins al mínim	0,60 €/m ³
Excés del mínim	1,22 €/m ³

BLOC IV .- Zones per sobre del dipòsit "El Vilar"

Tarifa en baixa:	
Fins al mínim	0,88 €/m ³
Excés del mínim	1,64 €/m ³

Dependències municipals	0,38 €/m ³
Provisionals d'obres.	1,74 €/m ³

AI GUA REGENERADA

El usuari del consum d'aigua regenerada procedent de la EAP de Lloret, distribuïda a través de la xarxa municipal construïda al efecte, abonarà una tarifa de 0,10 €/m³.

CONSERVACIÓ DE COMPTADORS

Domèstics:

Comptador de 13 mm	0,28 €/abonat/mes
Comptador de 15 mm	0,35 €/abonat/mes
Comptador de 20 mm	0,46 €/abonat/mes
Comptador de 25 mm	0,63 €/abonat/mes
Comptador de 30 mm	0,88 €/abonat/mes

Industrials:

Comptador de 40 mm	1,25 €/abonat/mes
Comptador de 65 mm	1,75 €/abonat/mes
Comptador de 80 mm	4,25 €/abonat/mes
Comptador de 100 mm	7,00 €/abonat/mes
Comptador de 125 mm	10,00 €/abonat/mes
Comptador de 200 mm	34,00 €/abonat/mes

Article 7è.- Ingressos no Tarifaris

DRETS DE CONNEXIÓ, COL·LOCACIÓ I SUBMINISTRAMENT DE COMPTADORS

Domèstics:

Comptador de 13 mm	225,00
Comptador de 15 mm	337,00
Comptador de 20 mm	349,00
Comptador de 25 mm	365,00
Comptador de 30 mm	438,00

Industrials:

Comptador de 40 mm	674,00
Comptador de 65 mm	897,00
Comptador de 80 mm	1.051,00
Comptador de 100 mm	1.381,00

Per obres:

404,00 €

En els supòsits de reconexió derivats de la suspensió del subministrament els drets seran de: 55,00 € per escomesa.”

3.6.- TAXA PER LA UTILITZACIÓ D' INSTAL·LACIONS ESPORTIVES (ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20)

De l'annex de tarifes es modifiquen els apartats 1 i 2:

1.- PAVELLONS ESPORTIUS.

Instal·lació	Gener/ agost 10	Setembre 10/ agost 11
Pavelló Municipal		
- Pista central	28,00 €/hora	28,00 €/hora
- Pista superior 1	16,50 €/hora	16,50 €/hora
- Pista superior 2	16,50 €/hora	16,50 €/hora
- Pista superior 3	16,50 €/hora	16,50 €/hora
Pavelló El Molí		
- Pista central	48,00 €/hora	48,00 €/hora
- Gimnàs	27,00 €/hora	27,00 €/hora
- Pista poliesportiva exterior	22,00 €/hora	22,00 €/hora

2.- UTILITZACIÓ CAMPS DE FUTBOL

Instal·lació	Gener/ agost 10	Setembre 10/ agost 11
- Camp futbol municipal	161,00 €/hora	140,00 €/hora
- Camp futbol El Molí	161,00 €/hora	140,00 €/hora
- Camp de futbol pistes atletisme	176,00 €/hora	176,00 €/hora
- Instal·lacions Col·legi Pere Torrent:		
• Camp futbol 7	26,00 €/hora	26,00 €/hora
• Pista poliesportiva coberta	26,00 €/hora	26,00 €/hora

Per utilitzacions en cap de setmana i festius la tarifa s'incrementarà en un 25%

Per utilitzacions (packs) superiors a 50 hores/any, sempre que en els dos períodes anteriors també s'hagi superat aquesta xifra, gaudiran d'una reducció del 25% de la quota.

3.7.- TAXES PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL (ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23)

Es modifica l'article 2 amb el següent redactat del apartat primer:

Article 2.- S'entendran compresos en les Taxes de l'art.1, la utilització privativa o els aprofitaments corresponents a:

- Utilització del subsòl, sòl i vol de terrenys d'ús públic local

Es modifica l'article 6, amb el següent redactat que afecta a les tarifes especials:

Art. 6.- La base del gravamen és la que, en funció de la naturalesa de cadascun dels aprofitaments, s'expressa en la corresponent:

T A R I F A G E N E R A L

"El valor de mercat de l'aprofitament mitjà en el terme municipal s'estableix en 0,50 €/m² al dia o l'equivalent de 182,50 €/m²/any i s'aplicarà sobre la superfície realment ocupada.

Segons els diversos aprofitaments, en funció de la utilitat derivada d'ells, s'aplicarà aquest valor d'acord amb les normes dels apartats A, B i C."

S'afegeix a l'apartat A de la tarifa general, una nova norma, la 10, amb el següent text:

Norma 10.- Serveis de telefonia mòbil

"Per determinar la quota de la utilització privativa o de l'aprofitament especial dels serveis de telefonia mòbil, en funció de la xarxa de telefonia fixa útil per a la telefonia mòbil instal·lada en aquest municipi, s'utilitzaria el valor de mercat de l'aprofitament mitjà del sòl municipal, la superfície ocupada i un coeficient corrector en funció de la mitjana de les diverses categories de carrers del 0,01. A la quantitat resultant s'aplicarà la quota de mercat de cada companyia en funció del nombre d'abonats de cada operador en el municipi per individualitzar la quota.

Pel càlcul de la superfície ocupada s'estarà als informes dels serveis tècnics municipals, en el benestès que els metres lineals d'ocupació es multiplicaran per una amplada de 0,80 metres. "

T A R I F E S E S P E C I A L S

Apartat A) ESTACIONAMENT DE VEHICLES

Aparcaments municipals.

A l'estacionament de vehicles en les zones determinades s'aplicaran les següents tarifes:

a) Aparcaments de superfície (excepte Sa Caleta)

	a) TURISMES		b) AUTOBUSOS I CAMIONS
	Del 15/06 al 15/09	Rest a de l'any	
D 1 a 60 minuts	0,028 €/minut	gratuit	gratuit
De 61 a 180 minuts	0,023 €/minut	0,023€/minut	0,028 €/minut
De 181 a 720 minuts	0,018 €/minut	0,018€/minut	0,0125 €/minut
De 721 a 1.440 minuts	0,0052 €/minut	0,0052€/minut	0,012 €/minut
1 setmana	50,00 €	50,00 €	62,00 €
2 setmanes	80,00 €	80,00 €	
Abonament senestral	390,00 €	390,00 €	
Abonament anyal	600,00 €		

Servei de rentat d'autobusos 6 €

b) Aparcament del mercat municipal

- 2 hores gratuïtes
- a partir de la 3a hora regiran els mateixos preus que als aparcaments municipals de la Plaça Pere Torrent i Costa Carbonell.

1. En els supòsits d'acords amb l'associació de concessionaris del mercat central de Lloret de Mar, es podrà establir conveni fiscal per a l'exploració de l'aparcament de la planta segona.
2. Els llocs d'aparcament del soterrani de la planta primera abonaran una tarifa de conservació i manteniment de les instal·lacions de 6 €.

c) Estacionament de vehicles a zones reservades de les vies públiques (parquímetres)

1. - Tarifa A (zonificació segons acord de la Junta de Govern Local)

Màxim temps autoritzat	Import
D 1 a 120 minuts	0,025 €/minut

Si no ha sobrepassat el temps d'estacionament en més de 30 minuts, es pot anul·lar la sanció obtenint un tiquet d'EXCÉS de 3,5 €

2.- Tarifa B (zonificació segons acord de la Junta de Govern Local)

a) Pels qui disposin de la tarja de resident lliurada per l'Ajuntament, la quota tributària corresponent serà un 20% de les tarifes establertes a l'apartat 1, excepte l'anul·lació de la sanció que serà igualment l'obtenció d'un tiquet d'EXCÉS de 3,5 €

b) Podran sol·licitar aquesta credencial, que tindrà validesa d'un any renovable, les persones físiques empadronades a Lloret de Mar o les persones jurídiques amb domicili social al terme municipal, per a cada vehicle de la seva titularitat que s'acreditarà mitjançant la presentació del permís de circulació.

3.- La delimitació de les vies públiques de cada una de les zones A i B i les condicions d'emissió i renovació de la tarja de resident s'acordarà per la Junta de Govern Local a qui es delega expressament aquestes atribucions.

4.- Entre les 13:00 h i entre les 16:00 h l'estacionament serà gratuït en ambdues zones.

c) Aparcament Plaça Pere Torrent, Costa d'en Carbonell i aparcament de superfície de Sa Caleta

	Del 15/06 al 15/09	Rest a de l'any
D 1 a 60 minuts	0,028 €/minut	gratuït
De 61 a 180 minuts	0,028 €/minut	0,028€/minut
De 181 a 720 minuts	0,023 €/minut	0,023€/minut
De 721 a 1.440 minuts	0,0065 €/minut	0,0065€/minut
Abonament setmanal	88,00 €	62,00 €
Abonaments mensual	236,00 €	168,00 €
ABONAMENT ANYAL		
Cotxes tot l'any	72,00 €/mes	
Motos tot l'any	38,00 €/mes	
CÀNON PER A LA CONCESSIÓ D'UNA PLAÇA D'APARCAMENT COSTA CARBONELL I PERE TORRENT	10.450,00 €	
CÀNON PER A LA CONCESSIÓ D'UNA PLAÇA D'APARCAMENT A LA	16.500,00 €	

ZONA ESPORTIVA		
----------------	--	--

Durant els mesos de Juliol i Agost els abonaments per 1 setmana i 1 mes no s'aplicaran a l'aparcament de la Zona de la Cal eta i al aparcament de la Plaça Pere Torrent.

Normes singulars:

- 1) Els llocs d'aparcament en concessió administrativa abonaran una tarifa de conservació i manteniment de les instal·lacions de 7,00 € mes.
- 2) En tots els serveis d'aparcament municipal, l'import a abonar es calcularà en base al repartiment proporcional entre l'import/hora i els minuts que s'ha utilitzat el servei, arrodonit per excés o per defecte al múltiple de cinc. Aquesta fórmula s'aplicarà quan es disposi dels aparells adients per fer el càlcul.
- 3) En qualsevol aparcament es podrà aplicar quota zero per a determinats esdeveniments o períodes de temps. La resolució, per cadascun dels supòsits, serà mitjançant Decret d'alcaldia i haurà de ser motivada.
- 4) En l'aparcament Costa Carbonell es podrà fixar una quota de 201,60 € pels 6 mesos (octubre i març), equivalent al 20% de l'abonament mensual de la resta de l'any, multiplicat per sis.

La resta del article no es modifica.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA PRIMERA: Quedarà sense efecte l'epígraf c) de la norma 4, de l'apartat A) en el cas que es deroguin les autoritzacions de les activitats regulades en l'article 54.2 de l'ordenança de Policia de la Via Pública.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA SEGONA: L'apartat B que regula l'aprofitament de la volada de la via pública s'aplicaran d'acord amb les disposicions de l'article 52 de l'ordenança de l'ocupació de la via pública.

4.- MODIFICACIÓ DE LA REGLAMENTACIÓ GENERAL DELS PREUS PÚBLICS MUNICIPALS

ANNEX AL REGLAMENT GENERAL DE PREUS PÚBLICS

De l'annex al Reglament General de Preus Públics, es modifica els següents apartats:

2.- PREUS PÚBLICS PER SERVEIS I ACTIVITATS DIVERSES

Aquest apartat queda redactat de la següent forma:

a) Preu públic per a la Utilització de la Sala de Plens per a la celebració de matrimonis civils	200,00 €
b) Preu públic per la utilització de sala de plens o altres instal·lacions municipals anàlogues per a entitats sense fi de lucre	38,00 €/sessió.

En els supòsits d'ús de les dependències municipals, es podran establir convenis amb empreses, entitats i particulars en els que es fixaran les tarifes corresponents.

Es delega a cadascuna de les regidories la signatura d'aquests convenis, donant compte a la Junta de Govern Local.

Per a la resta de preus públics per serveis i activitats diverses es delega a la Junta de Govern Local la fixació dels imports, en particular:

- Venda de llibres
- Treballs de la Brigada d'obres i Serveis d'aigües
- Venda objectes botiga Museu Obert
- Assistència i Estada al Centre Obert
- Deixalleria Municipal
- Utilització sistema comunicacions de Roca Grossa II

5.- VIGÈNCIA

Les Ordenances Fiscals començaran a regir l'1 de gener de 2010, una vegada publicat el seu text íntegre en el B.O. de la província.

La reglamentació dels preus públics municipals, així com la seva quantia començaran a regir l'1 de gener de 2010, excepte els delegats a la Junta de Govern que començaran a regir el dia després de l'acord d'aprovació, sempre que aquest sia posterior a la data d'1 de gener de 2010.

6.- INFORMACIÓ PÚBLICA

L'acord de modificació de les Ordenances Fiscals i la reglamentació dels preus públics se sotmetran a informació pública per un termini de 30 dies en el que els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que creguin adients, d'acord

amb el que estableix l'article 17.2 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei d'Hisendes Locals. Si en el transcurs de l'esmentat termini no es presenten reclamacions, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament, d'acord a l'article 17.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei d'Hisendes Locals i el 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

En el supòsit de produir-se reclamacions es portarà novament a sessió per a la seva resolució, i s'acordarà l'aprovació definitiva.

ANNEX I

No hi ha modificacions

4. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) EN L'ART. 210 DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA, REFERENT AL CANVI I RESITUACIÓ D'USOS PRIVATS DE LA ZONA PE-2

D'ordre de la Presidència pren la paraula el Sr. Valls que dona lectura íntegra a la proposta.

Intervé el Sr. Colom dient que el seu grup manté la posició que sobre aquest tema ha explicat en Plens anteriors, i que per aquesta raó no repetirà.

Pren la paraula Sr. Garcia dient que tornar a parlar d'aquest tema és tornar a parlar dels tractes de favor que l'equip de govern ha dispensat a aquesta empresa que fa les obres a l'antiga plaça de Braus. Primer li fa un regal de 133.500 € en l'impost de construcció, i després permet convertir 1.160 m² d'ús d'oficines en ús comercial. Tot plegat fa que ara per ara sigui incompreensible per a nosaltres el fet que l'equip de govern hagi volgut beneficiar aquesta empresa amb aquests regals. Potser algun dia ho podrem entendre, però de moment no ho entenem. Per tant, el nostre vot serà el mateix que a l'aprovació inicial; un vot en contra.

Tot seguit intervé el Sr. Ontañón dient que aquest tema ja ha estat objecte de llargs debats en els anteriors Plens i per tant s'estalvia fer-ho avui, mantenint el seu vot favorable.

Pren la paraula seguint la Sra. Parrilla dient que no tornarem a repetir el discurs que vam fer al Ple de juny on va passar l'aprovació provisional d'aquest punt i on el grup socialista ja va mostrar el seu desacord amb les concessions que se li feien a l'empresa constructora d'una zona comercial a l'antiga plaça de Braus.

Ja en aquest ple no se'ns va donar cap raó satisfactòria que servís per avalar el canvi i la resituació dels usos d'aquest complex comercial. Ara passa l'aprovació provisional i ens tornarem a quedar amb les ganes de sentir algun argument que li sigui favorable a la població de Lloret de Mar o als seus ciutadans.

Perquè està clar que l'explicació de que a l'empresa DDC que va comprar el conveni de la plaça de braus, no li surt a compte la construcció de més d'oficines i es canvia l'ús per comercial, és una explicació que com a consistori no ens hauria d'afectar. Aquesta empresa quan va comprar el conveni ja sabia els metres que li pertocaven a cada ús.

Però a l'informe s'argumenta que segons la conjuntura econòmica actual, o sigui la crisi, no els hi resulta viable el projecte i per tant han de canviar els metres d'usos.

Ens preguntem a quantes empreses del nostre municipi no els hi resulten del tot viables els seus negocis o com a mínim tot lo viables que seria desitjable per a mantenir els seus treballadors o per no haver de tancar? Desgraciadament a moltes. És en tots aquests casos que l'Ajuntament estarà al seu costat?

Si no és així estaríem parlant de tracte discriminatori o de discriminació positiva vers uns ciutadans i no uns altres.

Contesta el Sr. Valls que considera demagògiques les últimes intervencions. Que hi ha hagut temps per presentar al·legacions i per dir tot el que haguéssim de dir, però no ho han fet.

El canvi d'ús no té cap incidència econòmica. Al conveni es defineixen els usos i que els metres quadrats totals no es canviïn en el pla. El que fa és resituar els usos per tipologia. Es canviïn un metre quadrat d'un ús per metre quadrat d'un altre. No hi ha cap tracte de favor.

El discurs de determinats grups de l'oposició és un discurs fàcil, amb acusacions no demostrades ni demostrables.

Torna intervenir el Sr. Garcia dient que ells segueixen pensant de la mateixa manera, considerant que hi va haver arbitrietat, i que l'argument que fa servir l'equip de govern per fer el canvi és injustificable i per tant no l'han convençut. Continuen pensant que hi va haver tracte de favor.

Novament pren la paraula la Sra. Parrilla dient que ells no han parlat de que es donin més metres quadrats, però si ha hagut un canvi d'ús. L'argument de l'equip de govern per donar-lo és que ha hagut un canvi

de conjuntura econòmica. Pregunta qui na ha estat la compensació per l'ajuntament? Evidentment no ha hagut, i per tant ells consideren que hi ha tracte de favor.

Novament contesta el Sr. Valls dient que la Sra. Parrilla i el Sr. Garcia mantenen el que han dit, però no han aportat cap dada nova ni cap argument que ho demostri.

Que aquesta empresa, com ja ha dit moltes vegades, es va subrogar en un conveni ja existent. En el mateix, l'ajuntament establia el mateix valor de metre quadrat per oficines que per comercials. Pot ser en el conveni no s'hauria de haver fixat on anava cada ús i hagués tingut el mateix valor però autoritzant el canvi no es fa tracte de favor.

No hi ha cap perjudici per l'ajuntament, ni hi ha noves plusvàlues en relació al conveni. En tot cas no s'hauria de haver fet la distribució d'usos.

Parlem d'un tema diferent Sr. Garcia i no es dona amb el canvi res afegit. Hauríem de demostrar el que diuen, però no tenen arguments, i és per això que no han presentat alegacions.

Es normal durant la tramitació dels plans fer canvi en els usos. Personalment està tranquil i content i confia en que aquest nou equipament sigui, quan estigui finalitzat, un altre motor d'activitat econòmica per Lloret.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde dient que sobre aquest tema ja s'han donat prou explicacions. Que ells que ho critiquen no tenen arguments i solament volen sembrar dubtes entre la gent.

Recorda que ja ho van fer amb la concessió d'aigua, van presentar dos recursos, i tots dos els va guanyar aquest ajuntament.

Aquest conveni és bo, i és bo per l'ajuntament i està prou provat. El que passa que els determinats grups no volen que es facin coses.

Nosaltres vam trobar, quan vam entrar a l'ajuntament, un poble adormit, i ara s'estan fent moltes coses. A qui no vol entendre, no cal donar més explicacions, perquè no les volen.

L'important és el que pensa la gent i alguns haurien de fer primer els deures. No dubta que els ciutadans de Lloret veuran la feina feta, ben feta. Aquest equip de govern està gestionant bé els recursos que tenim

Sense més deliberació, i amb 14 vots favorables dels regidors de CIU, PP i GRILL, i 7 vots en contra dels regidors del PCS-PM, ICV-EUA, i ERC, el Ple Municipal per majoria absoluta adopta el següent acord:

FETS:

1.- En sessió de data 15 de juny de 2009, el Ple de la Corporació acordà:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) en l'article en l'art. 210 de la Normativa Urbanística, referent al canvi i resituació d'usos privats de la zona PE-2, que ha estat redactada pels Serveis Tècnics Municipals essent d'iniciativa municipal.

Segon.- La participació ciutadana es concreta en el tràmit d'informació pública pel termini d'un mes amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província, diari d'àmbit gironí, Tauler d'Anuncis i Web Municipal.

2.- L'expedient ha romàs a informació pública durant el termini d'un mes amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província de Girona núm 132, de data 13 de juliol de 2009, Diari de Girona de data 1 de juliol de 2009, El Punt Diari de data 2 de juliol de 2009, Web Municipal i Tauler d'Anuncis de la Corporació.

3.- Durant el termini d'informació al públic no s'ha presentat cap al·legació, tal i com es desprèn de la certificació lliurada pel Secretari Delegat i que consta a l'expedient administratiu transès a aquests efectes.

FONAMENTS DE DRET:

I.- S'apliquen a aquest expedient els art. 8 i 83 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; art 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; i l'art. 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Urbanisme, Obra Pública i Activitats, Serveis Personals i Turisme, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla

d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) en l'article en l'art. 210 de la Normativa Urbanística, referent al canvi i resituació d'usos privats de la zona PE-2, que ha estat redactada pels Serveis Tècnics Municipals essent d'iniciativa municipal.

Segon.- Remetre còpia de l'expedient i del projecte, per duplicat exemplars, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona als efectes de la seva aprovació definitiva, si s'escau

5. APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) EN L'ART. 49 DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA, REFERENT A LES CONDICIONS D'ORDENACIÓ I ÚS EN EL SISTEMA D'ESP AIS LLIURES

Prèvia autorització de la Presidència pren la paraula el Sr. Valls el qual dona lectura íntegra a la proposta.

Sense més deliberació i per unanimitat, l'ajuntament en Ple adopta el següent acord:

FETS:

1.- En sessió de data 15 de juny de 2009, el Ple de la Corporació acordà:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) en l'article 49 de les Normes Urbanístiques, referent a les condicions d'ordenació i ús en el Sistema d'Espais Lliures, que ha estat redactada pels Serveis Tècnics Municipals essent d'iniciativa municipal.

Segon.- La participació ciutadana es concreta en el tràmit d'informació pública pel termini d'un mes amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província, diari d'àmbit gironí, Tauler d'Anuncis i Web Municipal.

2.- L'expedient ha romàs a informació pública durant el termini d'un mes amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província de Girona núm 132, de data 13 de juliol de 2009, Diari de Girona de data 1 de juliol de 2009, El Punt Diari de data 2 de juliol de 2009, Web Municipal i Tauler d'Anuncis de la Corporació.

3.- Durant el termini d'informació al públic no s'ha presentat cap al·legació, tal i com es desprèn de la certificació lliurada pel Secretari Delegat i que consta a l'expedient administratiu tranès a aquests efectes.

FONAMENTS DE DRET:

I.- S'apliquen a aquest expedient els art. 8 i 83 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme; art 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme; i l'art. 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Urbanisme, Obra Pública i Activitats, Serveis Personals i Turisme, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) en l'article 49 de les Normes Urbanístiques, referent a les condicions d'ordenació i ús en el Sistema d'Espais Lliures, d'iniciativa municipal i redactada pels Serveis Tècnics Municipals, incorporant com a documentació justificativa d'aquesta, el Pla Catalunya Connecta i els Estudis radioelèctrics "Serrabrava-La Riviera" de data 16 d'octubre de 2008 i "Font de Sant Llorenç-Los Pinars" de data 8 de gener de 2009.

Segon.- Remetre còpia de l'expedient i del projecte, per duplicat exemplars, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona als efectes de la seva aprovació definitiva, si s'escau.

6. APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PROJECTE DEL PLA ESPECIAL DEL FRONT EDIFICAT DE LA FAÇANA MARÍTIMA (PE-3).

D'ordre de la Presidència pren la paraula el Sr. Valls el qual dona lectura íntegra a la proposta.

Continuant dient que el que es pretén amb aquest acord és marcar les alçades del passeig, així com el tractament de les façanes del mateix.

Intervé el Sr. Garcia dient que un cop consultada la documentació i escoltades les argumentacions dels serveis tècnics municipals, podríem interpretar que el que es pretén és homogeneïtzar les edificacions a la façana marítima, establint, fins i tot, els colors d'aquestes edificacions, la qual cosa podria donar un aspecte cronològic singular a aquesta façana marítima. I això, nosaltres ho veiem bé. Però la realitat entenem que és una altra: vostès volen homogeneïtzar les edificacions, que ara són de planta i quatre a planta i sis. I el que està clar és que els edificis que tenen més de planta i sis no els

enderrocaran, però els que tenen menys de planta i sis (per exemple planta i quatre) i els que encara s'han de construir, podran arribar a planta i sis; per tant, l'idea d'homogeneïtzar la resta ens sembla bé però no la possibilitat de poder construir dues plantes més.

Pren la paraula el Sr. Ontañon dient que està satisfet de que per fi un tema que ja porta tants anys redactat es tiri endavant. Realment li fa il·lusió donat que hi ha molta gent esperant que aquesta normativa s'aprovi, i això permetrà dignificar el passeig.

Intervé següent el Sr. Elorza demanant al Sr. Alcalde que no s'escalfi.

Intervé el Sr. Alcalde dient que si tenien alguna cosa a dir, haviem de que haver presentat les alegacions. Que el que fan es difamar, i si creuen que fan el que estan dient, ho haurien de portar al jutjat.

Que demana disculpes segurament pel to, perquè ha fet el que no volia fer.

Torna a intervenir el Sr. Elorza dient, que cada grup té els seus criteris. Que ell es nou aquesta legislatura, i que ha hagut de sentir com es fiquen amb els anteriors governs socialistes i han hagut de aguantar.

Parlant del tema de la proposta, ja fa molts anys que es treballa en el mateix. Que el que es volia és que el tractament del passeig fos tot igual, i ara per fi podrà ser-ho. Ara, amb aquesta aprovació es pot aconseguir i, per tant, creu que ens hem de felicitar tots plegats.

Finalitza dient que confia que el Sr. Alcalde no limiti les intervencions dels regidors.

Contesta el Sr. Valls que amb aquesta aprovació s'aconsegueix homogeneïtzar el passeig. Que l'alçada ja estava prevista en el Pla de 1985, però era la interpretació de la llei de Costes la que impedia portar-la al terme.

Aquells edificis que actualment tenen més alçada de la que es preveu, queden en volum disconforme.

En definitiva, el que s'aprova és tenir una visió global homogènia del passeig i no haver d'anar cada vegada a Costes.

Sense més deliberació i amb 20 vots a favor dels regidors del CIU, PSC-PM, PP, GRILL i ERC, i 1 abstenció del regidor de ICV-EUA, l'ajuntament en Pl e, per majoria absoluta adopta el següent acord:

FETS:

1.- En sessió de data 16 de gener de 2009, la Junta de Govern Local acordà:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte del Pla Especial del Front Edificat de la Façana Marítima (PE-3), d'iniciativa municipal i redactat per BOSCH FRIGOLA ARQUITECTES, SLP.

Segon.- Sol·licitar informe als organismes afectats següents, per raó de llurs competències sectorials: Direcció General d'Urbanisme; Direcció General de Patrimoni Cultural; Direcció General de Ports, Aeroports i Costes; i Servei Provincial de Costes del Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marí.

Tercer.- Sotmetre a informació pública el Projecte del Front Edificat de la Façana Marítima (PE-3) pel termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la darrera publicació obligatòria, mitjançant la publicació d'un edicte al Butlletí Oficial de la Província i un diari de premsa d'àmplia divulgació i al Tauler d'Anuncis Municipal i Web de la Corporació.

2.- L'expedient ha romàs a informació pública durant el termini d'un mes amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província de Girona núm. 23, de data 4 de febrer de 2009, Diari de Girona de data 21 de gener de 2009, Web Municipal i Tauler d'Anuncis de la Corporació. Durant el termini d'informació al públic no s'ha presentat cap al·legació, tal i com es desprèn de la certificació lliurada pel Secretari Delegat i que consta a l'expedient administratiu tramès a aquests efectes.

3.- En data 4 de març de 2009, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona va emetre informe amb prescripcions; en data 13 de març de 2009, la *Dirección General de Sostenibilidad de la Costa i el Mar, del Ministerio de Medio Ambiente y Medio Rural y Marino* emet informe favorable; en data 6 de març de 2009, la Comissió de Patrimoni dels Serveis Territorials de Cultura a Girona emet informe favorable amb prescripcions; i en data 21 de setembre de 2009, la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes emet informe favorable amb prescripcions.

4.- En data 19 d'octubre de 2009, *BOSCH FRIGOLA ARQUITECTES, SLP* presenten el Projecte del Pla Especial del Front Edificat de la

Façana Marítima (PE-3) que dóna compliment a les prescripcions dels informes sectorials esmentats en el punt tercer.

5.- En data 19 d'octubre de 2009, l' Arquitecta Municipal emet informe favorable en relació a l' esmentat Pla Especial.

FONAMENTS DE DRET:

I.- S'apliquen a aquest expedient els articles 67, 78, 83, 85, i 87 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (en endavant TRLU), l'article 92, 94 i 109 del D305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

II.- S'aplica a aquest expedient l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Urbanisme, Obra Pública i Activitats, Serveis Personals i Turisme, adopta el següent ACCORD:

Primer.- Aprovar provisionalment el Projecte del Pla Especial del Front Edificat de la Façana Marítima (PE-3), d'iniciativa municipal i redactat per BOSCH FRIGOLA ARQUITECTES, SLP., que dóna compliment a les prescripcions dels informes sectorials emesos en relació a aquest planejament derivat.

Segon.- Remetre còpia de l'expedient i del projecte, per duplicat exemplars, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona als efectes de la seva aprovació definitiva, si s'escau

7. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA - PROGRÉS MUNICIPAL PER A LA CREACIÓ DEL REGISTRE D'EMPRESSES PROVEIDORES DE L'AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR

Prèvia autorització de la Presidència pren la paraula el Sr. Amaya dient que després d'haver parlat amb el Sr. Coloma, s'ha presentat una esmena a la totalitat a la seva moció i és a la que es donarà lectura a continuació, doncs com ha dit és a la totalitat.

Seguidament dona lectura íntegra a la moció presentada que literalment diu:

En temps de crisi, el volum de feina ha anat en línia descendent, i els empresaris de Lloret de Mar, de qual sevol

sector, està interessat a ser contractat per l'administració local.

Per això, des del PSC hem treballat en trobar una fórmula a on els empresaris es puguin acollir, sempre i quan manifestin el seu interès en ser candidat a empresa proveïdora.

La Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, al seu article 74, Objecte del contracte, a l'apartat 2 ens assenyalava "No es podrà fraccionar un contracte amb la finalitat de disminuir la quantia del mateix i eludir així els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació que correspongui" i també ens diu a l'article 123 "Els òrgans de contractació donaran als licitadors i candidats un tractament igualitari i no discriminatori i ajustarà la seva actuació al principi de transparència".

Fer-ne un registre d'empreses proveïdores donarà bon resultat socialment, la informació a les empreses que vulguin ser candidates a la contractació d'obra o servei generarà transparència als processos, es fomentarà l'ocupació, ...

L'ei na tindria que preveure el següent:

- Format electrònic
- Procediment d'inscripció i d'actualització de dades per via d'instància d'entrada al registre de l'ajuntament i/o via telemàtica
- Consulta de dades
- Increment de la informació del Registre

El Registre ha de néixer amb la voluntat de ser un instrument de suport en l'àmbit de la contractació electrònica de l'administració local, per la qual cosa s'amplia significativament la informació sobre les empreses inscrites. Per això, s'hi faran constar, entre altres, dades sobre la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

L'accés electrònic a les dades registrals permetrà, a més, que els òrgans de contractació de l'Ajuntament de Lloret de Mar tinguin a l'abast una base de dades d'empreses per consultar, tant en la tramitació de procediments negociats sense publicitat o contractes menors, com per implementar-ne d'altres al si de la contractació, com ara l'assoliment d'objectius socials o el foment de la participació de la petita i mitjana empresa.

Per tot això,

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis Centrals, Seguretat i Via Pública, i de l'Àrea de Medi Ambient i Mobilitat, adopta el següent ACORD:

1.- Que es creï el Registre d'Empreses Proveïdores de l'Ajuntament de Lloret de Mar.

2.- Les finalitats del Registre d'Empreses Proveïdores de l'Ajuntament de Lloret de Mar són:

2.1- Facilitar la concurrència de les empreses i agilitar les actuacions de l'administració local en els procediments d'adjudicació contractual.

2.2- Facilitar el procés d'invitació o selecció d'empreses en els procediments negociats i contractes menors oferint als òrgans de contractació la informació agregada de les empreses inscrites.

3.- Informar a totes les empreses o autònoms que vulguin ser proveïdors de l'Ajuntament de Lloret de Mar de la nova eina.

Intervé el Sr. Teixidor dient en referència a les intervencions anteriors que hauríem de tenir tots prudència en les nostres intervencions, doncs està en joc la inatge de tots.

Respecte al tema concret es cert que en temps de bonança econòmica algunes empreses no volen treballar per a l'ajuntament, i que altres no tenen la necessària classificació empresarial. No obstant això, pensa que aquesta pot ser una bona eina, i que no faria cap nosa, tenint en compte sobre tot, que seria un tràmit voluntari.

Torna dir que si bé es cert que no sempre es presenten les empreses de Lloret, perquè com ja s'ha dit no es paga massa puntualment, continua pensant que es una bona eina la proposta per a les petites empreses i, per tant, votarà en favor.

Pren la paraula el Sr. Garcia dient que a nosaltres ens sembla bé la creació d'un registre municipal d'empreses licitadores. Una altra qüestió serà si l'oposició tindrà constància de les empreses inscrites en aquest registre per comprovar posteriorment si hi ha equitat i rotació, i si l'empresa adjudicatària ho és perquè ha presentat millor oferta i garanties de qualitat.

De tota manera, els contractes i adjudicacions dels ajuntaments haurien d'ésser de contractació oberta, independentment de la quantia

econòmica (tret, és clar, de les actuacions d'emergència). I si no és així, és perquè el PP, PSOE i CIU van modificar la llei de règim local al Congrés dels Diputats de Madrid, establint que: els ajuntaments podien ampliar els contractes negociats sense publicitat. En aquesta llei van tenir el vot en contra d'IU-ICV, perquè estava clar que augmentaria l'opacitat en els contractes. Va ser una llei, deien, que pretenia agilitzar la gestió de les obres menors, però que en realitat el que fa és beneficiar unes empreses en detriment d'altres, i que s'ha convertit en una pràctica habitual.

Miri, a Lloret, durant el mes de febrer de l'any passat 2008, hem comptabilitzat en obres menors i contractes negociats sense publicitat, la quantitat de 700 000 € i al setembre de 2009, adjudicacions per valor de 400 000 € i són legals. Aquesta és la realitat que va provocar la modificació de la llei de règim local.

Esperem que aquest registre faci més equitatiu el sistema d'adjudicació d'aquests contractes. Per tant, votem a favor.

Seguidament intervén el Sr. Ontañón dient que en principi ell està d'acord en que totes les empreses de Lloret tinguin oportunitat de treballar per l'ajuntament, però pensa que s'hauria de buscar el consens.

Entén que es un tema en el que hauríem de tenir en compte l'opinió dels Serveis Jurídics de la casa, perquè toquen temes com és la solvència econòmica que pot ser molt subjectiva i també te connotacions amb el coneixement i possible publicació de dades que poden ser confidencials, és a dir, estem tocant un tema jurídicament difícil i que creu que s'hauria d'estudiar abans amb profunditat.

Tot seguit pren la paraula el Sr. Alcalde dient que aquest ajuntament ha fet, fa i farà bé les coses en el tema de contractació.

La Llei de contractes del sector públic, 30/2007 estableix per poder fer contractes menors unes quantitats màximes de 18.000€ (subministraments i serveis), i 50.000€(obres).

El nostre ajuntament estableix dintre del subministrament i serveis, que fins a 4.500€ solament necessitem factura, però entre 4.500 i 18.000€ exigim informe d'Intervenció i al menys tres pressupostos (per tant molt més del que diu la llei). Si es tracta d'obres, fins a 18.000€ solament factura, i entre 18.000 i 50.000€ exigim informe dels Serveis Jurídics i també al menys tres pressupostos. També aquí anem més enllà de la llei.

El Decret 107/2005 de la Generalitat de Catalunya crea un registre electrònic per tenir determinades dades de les empreses però aquestes dades no sou prou garantia, doncs s'han d'anar actualitzant en cada moment.

La possible utilitat del registre està en que les empreses no hagin de presentar tota la documentació cada vegada que hi ha un procés de licitació. Per tant, seria una eina adient per a les grans obres, però per això ja existeix els registres de la Generalitat i de l'Estat.

Un dels problemes de les empreses de Lloret és que no tenen la classificació empresarial, element imprescindible a partir d'unes determinades quantitats, que és molt complex d'aconseguir i que per tant, de fer-se, exclouria a moltes empreses de Lloret, és a dir precisament el contrari del que vol emfer.

De totes les maneres vol emdeixar clar que tal com es diu al Decret de la Generalitat, l'inscripció al registre és voluntària i que els contractes menors ja es ofereixen a totes les empreses.

Donat que a la noció es parla de transparència, vol dir que aquesta ja existeix en el procés de contractació del nostre ajuntament, ja que tot el procés es pot seguir consultant les actes de la Junta de Govern Local, que a més a més, es penjen al Web de l'ajuntament.

Però a més, els contractes menors ens permeten ser àgils, eficients i eficaços, i això també és transparència.

També hem de deixar clar que els procediments es fan com sempre en aquesta casa, i que sempre s'han fet bé. Ara i abans.

La teoria pot semblar bé, però una vegada posats a la pràctica, la realitat ens diu que son moltes les vegades que tenim problemes perquè empreses de Lloret vulguin treballar per l'ajuntament. No hi ha tantes disposades per a fer-ho, donat que anant bé els terminis de pagament son a 90 dies i el tanany de moltes d'elles no els permet esperar per a cobrar.

La realitat és que moltes vegades ens costa trobar empreses que vulguin treballar per l'ajuntament.

De totes les maneres els tècnics de l'ajuntament compten ja amb un llistat de empreses de Lloret. Digui'm quins son els empresaris que li han comentat que no son participants de les ofertes d'obra o servei menor de que disposa l'ajuntament i s'afegiran en aquest llistat.

Per tant, els que volen treballar solament han de dir-ho. Els coneixem tots, i de les dades que tenim el nombre d'empreses de Lloret que treballen a l'ajuntament s'han incrementat any darrere any.

Contesta Sr. Anaya dient que creu que haurien de fer aquest registre que té com a objectiu obtenir tot un seguit de dades de les nostres empreses. Recolliria informació i requisits. Ja sap que la seva relació seria farragosa però tot és començar i està convençut que al futur seria útil i més àgil.

Aquest Registre estaria obert a totes les empreses que volguessin i poguessin. És cert que tant la Generalitat com a l'Estat ja tenen aquesta mena de registres però aquest seria un registre local, que no un registre d'empreses locals solament.

L'ajuntament tindria l'informació de les empreses i no caldria presentar tots els papers cada vegada. Ja sap que en principi serà més feina però després seria un servei per agilitzar les contractacions. Creu que utilitzar eines electròniques és positiu i una aposta de futur.

Intervé novament el Sr. Colom dient que la transparència, al menys ell no l'ha posat en dubte, però tot és millorable. Hem d'aplicar cada vegada més les noves tecnologies.

La situació econòmica és diferent i creu que es ha d'obrir un nou debat, ja que el registre seria per tots i hem de tenir en compte que hi ha empreses noves. Per això nosaltres recolzem la noció, perquè pensem que pot ser una eina per arribar a més gent.

Hem de veure la proposta en positiu, amb una clara intenció de millorar el sistema actual, donant-li agilitat i fer possible que tothom tingui possibilitat de treballar per l'ajuntament. Creu que si que és farragosa en principi, perquè és possible que es presentin més empreses, també creu que això és beneficiós per tots.

De nou pren la paraula el Sr. Ontañón dient que no volen rebutjar la proposta però ell insisteix en que s'hauria de consensuar abans, per això s'abstindran i confien que en el futur es torni a parlar d'ella.

Tot seguit tornar a intervenir el Sr. Alcalde dient que creu que aquest tema s'ha d'estudiar més per part de tots grups i deixar clar, com ha dit el Sr. Anaya, que es tracta d'un registre local d'empreses i no d'un registre d'empreses locals, això és important que es sàpiga, perquè la gent no cregui que solament es podrien registrar empreses de Lloret, això no és així.

Insi steix en que creu que s'hauria d'estudiar millor per part de tots i per tant, avui creu que s'hauria de retirar i possiblement crear una comissió per treballar sobre el tema.

Com ja ha dit a l'anterior intervenció el nombre d'empreses domiciliades a Lloret que treballen per aquest ajuntament ha anat augmentant al llarg dels anys. Així a l'any 2000 eren 152, a l'any 2003 200, a l'any 2006 282, a l'any 2007 321, i 306 a l'any 2008.

Es possible que hagi empreses noves però com es pot deduir de les dades que he donat hi ha molta diversitat en les empreses i aquestes han augmentat contínuament.

Per altra part el WEB municipal és accessible a tothom i les coses són molt senzilles, per tant tenim clar, que tot aquest que vol ja pot treballar per l'ajuntament sense necessitat de noves eines.

Torna a contestar el Sr. Anaya dient que no consideren adient retirar la noció i que per tant volen que es sotmeti a votació. Segueixen considerant que és una eina important per al futur i que la realitat és que alguns empresaris encara no han pogut treballar per a l'ajuntament, malgrat voler fer-ho.

Tenim clar que Serveis Jurídics fan molt bé la seva feina. És evident que els serien els que haurien redactar-la, doncs són els que saben quins papers es necessiten presentar per cada contractació.

En definitiva pensen que amb aquest registre es aconseguiria donar una millor informació als nostres empresaris, així com agilitzar i fer més transparent la contractació municipal. Seria donar una eina més que seria positiva tant per a les empreses com per al propi ajuntament. Creu que seria beneficiós per a tots i una millora evident de la gestió municipal.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde dient que evidentment es posarà la votació i que per la nostra part seguiran treballant el tema.

Com ja ha dit abans creu que hauríem de treballar més aquesta qüestió donat que la llei no obliga i que entenem que, ara per ara, no tindria un impacte en la contractació.

Repeteix que es pot treballar en aquesta línia però de moment per prudència no donaran aquest pas. Entenem que per ara és la forma més correcta però no ens tanquem a treballar per trobar fórmules per millorar, sempre que això no signifiqui perjudicar a la gent de Lloret.

Sense més deliberació i amb 11 vots en contra dels regidors de CIU, 2 abstencions dels regidors del PP i 8 vots favorables dels regidors de PCS-PM, ICV-EUA, GRILL i ERC, l'ajuntament en Ple rebutja la moció presentada.

PROPOSTES D'URGÈNCIA.

No se n'ha presentat cap.

CONTROL i SEGUIMENT MUNICIPAL.

• DONAR COMPTE RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.

El Sr. Alcalde dona compte de la següent relació de Resolucions de l'Alcaldia des de l'últim Ple sense que es registren observacions de cap mena:

Decrets dictats per l'Alcalde-President:

- Mes de setembre: núm. 1020 de data 01/09/09 fins al núm. 1156 de data 30/09/09.

Decrets dictats pel Regidor Delegat:

- Mes de setembre: núm. 941 de data 02/09/09 fins al núm. 1012 de data 30/09/09.

- PRECS.**
- PREGUNTES.**

Primer prec presentat pel Sr. Garcia en representació del grup municipal ICV-EUA:

Des de diferents estaments, especialment el relacionat amb la medicina, s'insisteix en la necessitat de realitzar exercici de forma habitual. Des de l'Ajuntament de Lloret de Mar es programen al llarg de l'any una sèrie de cursos dirigits a les persones grans, amb l'objectiu de facilitar una bona forma física i prevenir malalties. Un dels requisits que s'exigeix a les persones grans és la presentació d'un certificat mèdic en el què consti que és apte per a realitzar els exercicis de manteniment que s'imparteixen en els cursos esportius municipals.

Fins l'any passat, els centres d'atenció primària de Lloret de Mar complien aquest certificat mèdic de forma gratuïta. Aquest any, però, s'ha de pagar. Es dona la circumstància que els

jubilats han de pagar més pel certificat mèdic que per inscriure's als cursos esportius municipals.

PREGUEM QUE:

El senyor Alcalde de Lloret de Mar, com a representant del municipi en la Corporació de Salut del Maresme i La Selva, intercedeixi davant dels organismes oportuns d'aquesta Corporació, amb l'objectiu d'anular la quota que es cobra als jubilats per a l'obtenció del certificat mèdic per poder inscriure's en els cursos esportius municipals.

Contesta el Sr. Alcalde dient que alguns ciutadans ja havien presentat les seves queixes a l'ajuntament. Ja estan en contacte amb la Corporació i que aquest any ha estat diferent als anteriors. Que en altres municipis ja s'havia actuat de la mateixa manera.

Que van demanar un informe, i se'ls va contestar que els informes oficials són gratuïts, però aquests que es demanen, tenen caràcter de privats, per tant no estan en la cartera de serveis i per això s'han cobrat.

Ja sabem que són més cars que els propis cursos, i per tant els interessats s'han queixat. Hi ha un clar desajust. La Corporació ens ha conformat que hem de parlar, però que el problema és que el que ha de fer els informes és un metge de medicina esportiva i no un metge de família.

De totes les maneres recollint el prec, si bé ja estem sobre del tema i hem d'estudiar com solucionar-ho.

Pot ser que es un tema a parlar en una propera Junta de Portaveus, però entenc que no hauria d'assumir-ho l'ajuntament.

Segon prec presentat pel Sr. Garcia en representació del grup municipal ICV-EUA:

Recentment, s'ha celebrat a Lloret de Mar un torneig internacional de petanca. El lloc escollit per a la realització de l'esmentat torneig, va ser el passeig Mossèn Jacint Verdaguer.

Diversos veïns s'han dirigit al nostre grup municipal per fer-nos arribar les seves queixes per les molèsties que, segons ells, ocasiona la celebració d'aquest torneig en el lloc abans esmentat. Donat que al nostre municipi existeixen diferents pistes per a la pràctica de l'esport de la petanca, ben condicionades, que evitarien aquestes molèsties que suposen l'ocupació de la via pública

PREGUEM QUE

En futures edicions d'aquest torneig internacional de petanca, s'utilitzin les pistes habilitades en el nostre municipi, per evitar, d'aquesta manera, molèsties innecessàries als veïns i visitants de la nostra vila.

Contesta el Sr. Tibau dient que s'han estudiat les repercussions del terra i ja sap que és un problema d'alguna gent que utilitza habitualment el passeig.

Que l'autorització es fa amb unes condicions que es compleixen. Que l'únic problema eren les fustes que es col·locaven i que això es va solucionar en 5 minuts.

No es poden suprimir les activitats per un petit incident. Que el terra és important i que es una de les activitats que ens ajuda a desestacionalitzar el nostre turisme. Que fa quatre anys que venen i creu que hem de prendre les mesures necessàries perquè aquesta activitat no hagi d'anar-se de la nostra vila.

Primer prec presentat per la Sra. Lidia Garcia en la representació del grup PCS-PM:

Al 1992, el Sr. Josep Trull, aleshores tinent d'alcalde d'aquest municipi, va organitzar un sistema de recollida de piles que consistia en recollir-les dins un petits dipòsits repartits per diversos establiments de la nostra Vila.

Donat que a la web oficial de l'ajuntament de Lloret de Mar, dins l'apartat "Gestió de residus o de materials"(secció Medi Ambient), s'explica que:

"Des dels punts de recollida, les piles es porten a les plantes de classificació i tractament....."

Donat que, evidentment, en la nostra Vila hi ha punts de recollida de piles

Donat que els lloretencs desconexem amb exactitud quins son aquests establiments on podem dur-les pel seu reciclatge.

Preguem que:

1. Es comuniqui i s'informi adequadament a la població de Lloret de Mar en quins establiments es poden desar les piles
2. S'estableixi amb quina periodicitat es passaran a recollir i s'enduran a la planta de tractament

Contesta el Sr. Riera que evidentment es recullen en els establiments esmentats, també en altres, i també en dependències municipals.

Es pot fer publicitat dels llocs, però tota la relació és complicada.

Totes les piles recollides es porten a la deixalleria i en ella es fa càrrec de les mateixes el gestor autoritzat per la Generalitat de Catalunya. Realment hi ha molts llocs on es poden entregar.

Segon prec presentat per la Sra. Lidia Garcia en la representació del grup PCS-PM

A l'avinguda Puig de Castellet, entre l'avinguda Can Botet i el carrer Mas Baell, diàriament hi ha una quantitat de cotxes aparcats que dificulten la circulació de vehicles en ambdós sentits.

El flux de circulació creixent cada dia per aquest tram degut a la baixada de vehicles de tota mena, lleugers, pesats...des de Roca Grossa, fa que el paviment no tingui un estat idoni per la pendent que té just a la trobada de l'avinguda amb el carrer Mas Baell.

També el gir és difícil, sense visibilitat, i pot ocasionar algun accident greu.

Preguem que:

1. Es cerqui una alternativa d'aparcament pels veïns d'aquesta zona.
2. Es doni solució per la circulació en doble sentit.
3. Es trobi solució a la perillositat a la baixada i al gir a l'entrada de Mas Baell.

Contesta la Sra. de la Torre que respecta al problema a que es refereix la Sra. Garcia a l'Av. Puig de Castellet, ha de dir que aquest indret té un flux de circulació creixent i que hi ha una gran quantitat de cotxes aparcats.

Els precés que vostè es fa ja han estat tractats a les darreres comissions de vialitat, específicament a la de data de 23/10/2009, en la que es va acordar estudiar la zona de forma global, i posteriorment fer un estudi de la mateixa, que s'ha encarregat als tècnics d'aquest ajuntament, a fi de donar la millor solució i resposta global a les problemàtiques de la zona.

Pregunta presentada per la Sra. Lidia Garcia en la representació del grup PCS-PM

En el Ple de la Corporació celebrat el passat 7 de juliol del 2008, el Grup Municipal PSC de Lloret de Mar, varem presentar una Moció per a la elaboració i aprovació de les ordenances reguladores del soroll i vibracions i elaboració del mapa de capacitat acústica del municipi de Lloret de Mar.

Aquesta moció la varen votar a favor tots els grups de la oposició i la varen desestimar CIU i PP.

Els motius que va argumentar l'equip de govern per desestimar-la, es varen centrar bàsicament en el fet de que, tal i com va

expressar el Sr. Ri era, estava a punt de sortir l'aprovació del nou reglament de la llei catalana del soroll i CIU volia treballar sobre el mateix però amb tots els elements i, segons el Sr. Ri era, el mes d'octubre es tindria ja aquesta nova legislació i aleshores seria el moment de treballar-hi en el tema.

D'altra banda, també ens varen comentar que l'equip de govern tenia sobre la taula un conveni amb la Universitat de Girona perquè aquesta fes el mapa acústic, tenint en compte les diferències entre l'estiu i el hivern, però en aquells moments estava tot aturat.

Avui, 1 any i tres mesos després de presentar l'anomenada noció referent al mapa acústic, el Grup Municipal PSC de Lloret de Mar, encara no ha rebut cap comunicació de l'equip de govern per saber en quin estat es troba aquest tema.

Per aquestes raons portem al Ple d'avui les següents qüestions:

1. Ha començat l'equip de govern a fer quelcom sobre aquest tema?
2. En cas afirmatiu. Quines accions s'estan duent a terme per fer efectiva la elaboració de les ordenances del soroll i el corresponent mapa acústic?
3. En cas negatiu. Perquè no s'ha començat a fer res?
4. En quin punt de treball es troba l'acord entre l'ajuntament de Lloret de Mar i la Universitat de Girona?

Contesta el Sr. Ri era que el reglament de la Llei de 2002 encara no ha sortit. Per tant, estem en el mateix lloc que quan es va presentar la noció.

També es pregunta sobre el pla acústic i sobre això hem de dir que tenim el document bàsic.

EN el PALS es parla del mapa de sorolls i com va dir al seu moment, l'ordenança està parada amb l'esperança de que surti el reglament.

El PALS fa un any i mig que està aprovat i que el mapa de sorolls és una de les accions subvencionables. Quan surti el reglament llavors es podrà desenvolupar.

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.