



ACTA DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Núm.: 11/14

Dia: 22 de desembre de 2014

Sessió: ordinària

Horari: de 18:00 a 00:30 hores

Lloc: Sala d'Actes de la Casa de la Vila

Presideix:

Romà Codina Maseras, Alcalde-President

Assisteixen els regidors:

Ester Olivé Güell
Jordi Martínez Puig
Idoia de Saracibar Garriga
Josep Valls Mendez
Ignasi Riera Garriga
Arseni Frigola Bosch
Marc Fuertes Garcia
Alejandro Romerales Salvador
Juan Diez Mateo
Victoria Antonia Freijedo Parra
Fernando Manuel Barbero Sanchez
Oscar Portela Justel
Joan Bernat Pané
Anna Pascual Batlle
Susana Yerro Heras
Enric Martínez Maiz
Leonardo Fernández Esquinas
Fco. Javier Rodríguez Pacios
Jordi Orobitg Solé
Josep Cortés Rovira

Carles Arbó i Blanch, interventor de fons
David Reixach i Saura, secretari accidental

El regidor Sr. Jordi Martínez s'absenta de la sessió durant el debat de punt núm. 15 de l'ordre del dia.

1.- APROVACIO ACTA SESSIO ANTERIOR (10/11/2014).

Tot seguit, s'examina l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 10 de novembre de 2014 la qual, trobada conforme, és aprovada per unanimitat dels reunits.



2.- DESPATX ALCALDIA.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula la Sra. Olivé i dóna lectura al despatx d'alcaldia corresponent al període des de l'últim Ple:

DESPATX D'ALCALDIA NOVEMBRE 2014

- **Dia 11 de novembre:** Assistència a la reunió de Direcció Operativa, juntament amb els altres membres, a Lloret Turisme.
- **Dia 13 de novembre:** Assistència a la junta directiva del Convention Bureau, juntament amb els altres membres, a la seu de Lloret Turisme.
- **Dia 14 de novembre:** Pregó de Sant Romà i assistència a la sopa de l'àvia, juntament amb els regidors i regidores de la corporació.
- **Dies 16, 17 i 18 de novembre:** Participació, juntament amb altres regidors i regidores, als diferents actes oferts en motiu de la festa Major de Sant Romà.
- **Dia 19 de novembre:** Assistència, juntament amb la regidora de Benestar i Família, Sra. Idoia Saracibar, al 38è homenatge a la Gent Gran.
- **Dia 20 de novembre:** Assistència al consell d'administració del Patronat de Turisme de la Costa Brava, a la diputació de Girona.
- **Dia 21 de novembre:** Assistència, juntament amb el regidor de Turisme, Sr. Jordi Orobitg, a les jornades de Turisme Responsable.
- **Dia 22 de novembre:** Assistència al sopar de la penya del Granà, a l'hotel Evenia Olympic Resort.
- **Dia 24 de novembre:** Assistència al Consell Rector de la Corporació de Salut del Maresme i la Selva, a l'hospital de Calella.
- **Dia 28 de novembre:** Benvinguda al Forum d'HebriturSelva, al restaurant El Trull.

DESPATX D'ALCALDIA DESEMBRE 2014

- **Dia 2 de desembre:** Assistència, juntament amb el regidor de Seguretat Ciutadana i els membres del cossos i forces de seguretat, a la junta local de seguretat.



- **Dia 2 de desembre:** Assistència a la reunió de Direcció Operativa, juntament amb els altres membres, a Lloret Turisme.
- **Dia 3 de desembre:** Assistència a la reunió de la taula mixta de planificació, juntament amb el regidor d'Ensenyament Sr. Ignasi Riera i visita a l'escola Pere Torrent de Lloret de Mar.
- **Dia 3 de desembre:** Assistència al consell d'administració de Lloret Futur.
- **Dia 3 de desembre:** Assistència al consell d'administració de la Ràdio.
- **Dia 4 de desembre:** Assistència al dinar de noces d'or de la Gent Gran, juntament amb la regidora de Benestar i Família, Sra. Idoia Saracibar.
- **Dia 10 de desembre:** Presentació en roda de premsa de la cursa de Nadal, juntament amb la regidora d'esports, Sra. Ester Olivé.
- **Dia 10 de desembre:** Assistència delegada a les regidores Sra. Ester Olivé i Sra. Idoia Saracibar, al copar de dones solidàries organitzat per l'associació contra el càncer de Lloret de Mar.
- **Dia 11 de desembre:** Assistència al Consell Assessor del patronat de Turisme de la Costa Brava.
- **Dia 11 de desembre:** Assistència al lliurament dels premis GI, al palau de Congressos de Girona.
- **Dia 13 de desembre:** Assistència a la festa solidària a favor de l'AME a la plaça Pere Torrent.
- **Dies 13 i 14 de desembre:** Participació en diferents actes oferts en motiu de la Marató de TV3 a Lloret de Mar.
- **Dia 15 de desembre:** Assistència a la comissió de govern del consorci de la Costa Brava a la seu del consorci.
- **Dia 16 de desembre:** Participació en la roda de premsa de presentació del TBEX, congrés de bloggers a Lloret de Mar, juntament amb el regidor de Turisme Sr. Jordi Orobitg i el gerent de Lloret Futur, Sr. Maurici Carbó.
- **Dia 18 de desembre:** Assistència al consell d'administració d'Abastem.



- **Dia 18 de desembre:** Assistència al sopar anual del Club d'Economia de Lloret de Mar, a l'hotel Monterrey.
- **Dia 19 de desembre:** Lliurament, juntament amb la regidora de Benestar i Família, Sra. Idoia Saracibar, de la medalla l'avia centenària a la Sra. Maria Sanchez.

Pren la paraula el Sr. Alcalde, dient que tot seguit es tractarà el 7è punt de l'ordre del dia, relatiu a donar compte del canvi d'adscripció de 5 regidors.

7.- DONAR COMPTE DE CANVI D'ADSCRIPCIÓ DE GRUP MUNICIPAL DE CINC REGIDORS.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula la Sra. Olivé, que dóna lectura a la següent proposta:

En data 27/11/2014 amb número de registre general E2014025070, E2014025073, E2014025074, E2014025077 i E2014025078, s'han presentat cinc escrits dels regidors Victoria Freijedo Parra, Alejandro Romerales Salvador, Oscar Portela Justel, Fernando Barbero Sánchez i Juan Díez Mateo, comunicant que en aquesta mateixa data deixen de forma part del grup municipal del Moviment Independent de Lloret de Mar (MILLOR), passant a la condició de regidors no adscrits.

Mitjançant el present escrit es dóna coneixement d'aquesta decisió al Ple Municipal als efectes adients. Així mateix, també es farà comunicació d'aquest acord als diferents serveis municipals.

Per tant, els reunits es donen per assabentats.

Seguidament, el Sr. Alcalde diu que, donat que hi ha membres de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca presents a la sala, a fi que no hagin d'esperar al final del Ple, avançarà el punt núm. 13.

13.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL D'ERC, DE SUPORT A LA INICIATIVA LEGISLATIVA POPULAR DE MESURES URGENTS PER FER FRONT A L'EMERGÈNCIA HABITACIONAL I A LA POBLESA ENERGÈTICA.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Orobítg dient que a petició dels regidors No Adscrits i del grup municipal PPC, han demanat la supressió d'una frase de la moció, concretament la última frase del 6è paràgraf que diu: "...és una conseqüència més de no disposar d'eines d'un Estat propi."

Donat que està conforme amb aquesta supressió, seguidament dóna lectura amb el text definitiu de la moció.



Intervé el Sr. Rodríguez felicitant el treball de totes les persones que componen la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca de Lloret de Mar. Han visualitzat un problema existent fa molts anys a la societat i és un treball necessari, de mobilització de la societat civil per pressionar als poders polítics i als poders fàctics perquè canviïn injustícies. Cal reconèixer aquest esforç desinteressat i un treball ben fet per part de la PAH, tant a Lloret com a nivell estatal.

El grup ICV-EUIA sempre s'ha posicionat a favor de qualsevol iniciativa que resolgui el greu problema dels desnonaments, i ara també el tema de la pobresa energètica.

Vol fer un petit resum del que han intentat fer en aquesta legislatura. En primer lloc varen presentar una moció el maig de 2012 demanant regular la dació en pagament en caràcter retroactiu; la segona va ser una moció el març de 2013 per prevenir els desnonaments de la residència habitual; i la tercera –i considera més important– el febrer de 2014, sobre la sanció per als immobles permanentment desocupats propietat d'entitats bancàries.

Espera que el 2015 doni fruits aquesta última moció, i vol emplaçar aquest equip de govern i al futur que hi hagi, a fi que actuïn amb celeritat per sancionar a aquests banquers o "lladres".

També han estat fent suport, juntament amb altres entitats i associacions, al que ha demanat la PAH, ja que un moviment polític ha d'estar fonamentalment al servei d'un moviment social com és la plataforma.

Des d'Iniciativa-EU del Parlament de Catalunya, s'ha aprovat una moció per unanimitat sobre la suspensió dels talls de llum a l'hivern. La sorpresa és quan arriba l'estiu, que o pagues o et tallen el llum.

Per a l'any 2014 es va destinar una partida dins a Benestar Social per a la pobresa energètica, a fi que poguessin pagar el llum els que no disposaven de diners. Enguany també hi ha aquesta partida, i ho consideren important donades les limitacions que té l'Ajuntament.

Cal solucionar el problema, i per fer-ho considera que hi ha dues solucions: nacionalitzar les empreses elèctriques sense cap tipus de compensació, o fer un banc públic amb les entitats rescatades amb els diners de tots, i que els pisos de propietat els posin a disposició dels diferents ajuntaments per crear una borsa de pisos socials, depenent dels ingressos de l'afectat.

Donen suport a aquesta moció, i animen a la Plataforma i a la gent perquè surti al carrer a reivindicar i a dir prou a aquests lladres que hi ha en aquest país.

Pren la paraula el Sr. Enric Martínez, preguntant al Sr. Secretari que de quina manera es votarà la supressió d'una frase de la moció que han



presentat el grup PPC i els regidors No Adscrits, a la qual cosa respon que es votarà l'esmena i després la moció.

Per tant, si s'incorpora l'esmena al text la moció, el grup de PPC hi votaran a favor.

A continuació, intervé la Sra. Pascual dient que més de 320.000 famílies pateixen pobresa energètica, perquè no poden mantenir les seves llars a temperatura adequada, o ja han patit talls de subministrament.

Davant la realitat que a Catalunya hi ha 50 desnonaments cada dia, a les ja més de 110.000 execucions hipotecàries iniciades des de 2008, cal sumar-hi la creixent problemàtica dels desnonaments per impagament de lloguer la Plataforma d'afectats per la Hipoteca i l'aliança contra la pobresa energètica i l'Observatori DESC estan impulsant conjuntament una Iniciativa Legislativa Popular (ILP) perquè el Parlament aprovi noves polítiques d'habitatge i pobresa energètica que facin front a aquesta emergència social. La PAH ha demanat a ERC que presenti aquesta moció amb la que estem totalment d'acord.

Des del grup municipal socialista creiem que la política és acció per millorar la situació de les persones i sota el nostre prisma fer-ho sempre al costat del poble amb idees d'esquerres que aportin projectes de justícia social i democràtica com aquest.

Per tant, des del nostre grup donarem ple suport a la moció, i a més reclamem als governs de dretes que treballin per ajudar la ciutadania a qui han condemnat amb mesures que ens ofeguen cada dia.

Tot seguit, intervé la Sra. Saracibar dient que donaran suport a aquesta moció. S'està treballant des de l'Ajuntament en aquest tema a través de Benestar i Família, i cal recolzar-la i donar suport al que es demana en aquesta moció.

Tenim un panorama molt complex i delicat, hi ha execucions hipotecàries que deixen endeutades famílies, escassetat d'un parc públic d'habitatges, el parc privat és car. Ens trobem amb uns preus gairebé abusius de subministraments, i amb famílies amb pocs ingressos que fins i tot ni arriben al salari mínim.

Davant aquesta problemàtica, l'Ajuntament l'any 2012 va crear la Taula Local d'Habitatge, ja que cal unir esforços, on hi ha representades diferents entitats de Lloret, associacions de veïns, la PAH de Lloret, tècnics de l'Ajuntament i representats dels grups polítics. No obstant, vol assenyalar que en la última Taula celebrada fa 10 dies, només va assistir el PSC com a grup municipal, la resta no hi va anar.



Li sap molt greu que aquesta moció hagi arribat d'un sol partit polític. Entén que la Taula per l'Habitatge a Lloret és oberta, és participativa, és transparent, tots els seus membres tenen accés directe a la Taula i a l'Ajuntament, per la qual cosa considera que aquesta moció hauria d'haver arribat al Ple a través de la Taula amb una moció conjunta de tots els grups polítics, i no només d'un. Torna a repetir que li sap molt greu.

Potser ho ha fet ERC per posar-se medalles, ja que queda poc per les eleccions municipals, o bé perquè la PAH està polititzada, cosa que també lamenta.

Des de Benestar i Família s'està treballant molt i molt bé en aquest tema, tot i que pugui haver gent que en dubta. Finalitza dient que donaran suport a aquesta moció.

Seguidament, intervé el Sr. Orobitg responent a la Sra. Saracibar que si la moció s'ha presentat a nom d'ERC és per responsabilitat seva, però que ell no tenia cap inconvenient en que s'afegissin més grups a la Comissió Informativa i s'hagués presentat conjuntament, i fins i tot l'hagués pogut defensar la Sra. Saracibar com a regidora de l'àrea.

Entén que ha faltat proactivitat per la seva banda, i enlloc de desconfiar o fer retrets que estan fora de lloc, podria capitalitzar l'acció i posar-se al davant, com s'ha fet altres vegades quan s'ha convingut una moció conjunta. A ells els hi ha arribat una petició i l'han canalitzat. Insisteix, que si ella li hagués parlat de la moció ell hagués canviat el discurs.

Aquesta iniciativa legislativa popular, bàsicament és dotar als afectats d'unes eines per poder negociar amb els titulars dels habitatges. Per tant, articulant uns protocols i uns acords sobre els deutes, entén que són les eines adequades i regulades per llei.

Diu al Sr. Enric Martínez que acceptarà la seva esmena, però també li demana coherència i que en el Congrés dels Diputats tirin propostes o iniciatives -com la que va fer el Parlament de Catalunya- que el PP va portar al Tribunal Constitucional, i que s'ha impedit que es treballés amb temes de pobresa energètica, i s'hagin d'inventar fundacions i altres, per poder atendre els damnificats per aquesta situació que es troben afectats en les seves necessitats energètiques diàries.

Novament, intervé el Sr. Rodríguez dient que no és qüestió de posar-se medalles, sinó de donar recolzament a la plataforma que està fent una feina encomiable, i que gràcies a aquesta gent que està treballant desinteressadament, visualitzant un problema existent a Lloret.

Pren la paraula, tot seguit, el Sr. Fuertes dient al Sr. Orobitg que és un oportunista. En el punt 12 que el Millor va presentar una esmena, el Sr. Orobitg ha aprofitat per plagiar els altres grups. Vol recolzar la Sra.



Saracibar i repeteix que és un oportunista, que ha quedat palès en els últims mesos.

De nou, intervé el Sr. Enric Martínez dient que no vol entrar en guerres polítiques ni de partits, però que públicament vol expressar el seu suport a la Sra. Saracibar, que està fent una feina encomiable, i no polititzar cap de les afirmacions que s'han fet avui contra ella ni contra el servei de Benestar i Família.

Intervé novament la Sra. Saracibar, dient que no ha fet retrets al partit que ha presentat la moció, sinó que se sent dolguda perquè Lloret té una Taula per l'Habitatge, que ella –com equip de govern- fa uns mesos havia de prendre una decisió que entenia complicada, i per no "tirar pel dret" va convocar tota la Taula i es va prendre una decisió en comú, que és el que s'està fent. Llavors, ella veu que compta amb l'opinió la Taula però que hi ha gent que no. Per tant, està dolguda en aquest sentit.

Ella hi està totalment d'acord amb aquesta moció i s'hi adherirà, però entén que s'hauria d'haver presentat conjuntament per tots. No ha volgut ofendre a ningú.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde, dient que s'ha presentat una moció que parla d'un problema molt seriós que afecta moltes persones.

Des de Benestar i Família, si ho ha dos problemes que afecten a més persones, un és l'habitatge i l'altre és la feina, i a vegades un és conseqüència de l'altre.

Per tant, tota la feina que s'està fent des de la Taula per l'Habitatge algun dia tindrà els seus fruits. Des de l'Alcalde s'ha fet el que la Taula ha proposat per poder millorar aquesta situació. Esperen que la situació econòmica –com diu el Sr. Rajoy- vagi millorant i que les coses canviïn, ja que és un tema molt preocupant, que espera que se solventi com més aviat millor.

Sense més deliberacions, en primer lloc se sotmet a votació l'esmena del grup municipal de PPC, de suprimir una frase, la qual és aprovada per unanimitat.

Seguidament, es passa a votació la moció amb l'esmena incorporada, la qual és aprovada per unanimitat dels reunits. Per tant, el Ple Municipal adopta el següent acord:

El passat 10 de Juliol es va presentar al Parlament de Catalunya la ILP de Mesures Urgents per fer front a l'Emergència Habitacional i a la Pobresa Energètica promoguda per la PAH, l'Observatori DESC i Aliança contra la pobresa energètica (APE).



En data tretze d'octubre de 2014, la Mesa del Parlament va admetre a tràmit aquesta ILP que, a partir de les competències del govern de la Generalitat en matèria d'habitatge i protecció de consumidors, exigeix canvis legals urgents a Catalunya per fer front a l'emergència habitacional i garantir el dret a un habitatge digne i a una segona oportunitat.

La Plataforma d'Afectats per la Hipoteca va iniciar una campanya de recollida de signatures per fer possible la presentació d'una iniciativa legislativa popular on es recullen diverses propostes per fer front a la greu situació de moltes famílies i persones que pateixen una situació econòmica precària, fruit del atur i la manca de recursos.

LA PAH ha donat mostres de la seva consciència dels esforços de les diverses administracions per intentar resoldre les nombroses demandes d'ajuts que arriben a través dels serveis d'assistència social dels ajuntaments i que amb uns pressupostos ajustats intenten cobrir les necessitats de les persones.

És per això que creiem que donada la gravetat de la situació que calen mesures més enllà del àmbit local.

Són conegudes les limitacions del Parlament de Catalunya pel que fa a les seves competències en matèria d'habitatge, i en especial de la modificació de les lleis que afecten a la regulació de la llei hipotecària.

La llei sobre dret al habitatge del 28 de desembre del 2007 aprovada al Parlament de Catalunya diu en el seu preàmbul:

"L'habitatge és una de les preocupacions més importants per a la ciutadania catalana, que veu com d'anys ençà els preus d'aquest bé de primera necessitat han augmentat molt pel damunt del seu salari, cosa que obliga les famílies .en el millor dels casos. a endeutar-se fins a límits que posen en perill llur capacitat de consum, amb terminis d'amortització dels préstecs cada cop més llargs i subjectes als riscos i les incerteses davant canvis futurs, ja siguin laborals, familiars o de tipus d'interès. L'oferta d'habitatges de lloguer és manifestament insuficient o no és competitiva, atès que les rendes són elevades en comparació amb les quotes hipotecàries a llarg termini. En conseqüència, cada cop més els sectors socials sensibles, com els joves, la gent gran, els immigrants i les persones en situació de risc, pateixen situacions d'exclusió del dret a l'habitatge."

Segons les dades oficials, el total de desnonaments executats entre juliol i setembre d'enguany va ser de 13.341, un 7% més que el mateix període del 2013, dels quals un 43,4% van ser execucions hipotecàries i un 53,3 % per lloguers, tendència que es repeteix els darrers trimestres. Catalunya segueix sent la comunitat autònoma



que lidera el rànquing de la vergonya amb un 22% dels desnonaments de tot l'Estat.

En conseqüència, l'Ajuntament de Lloret de Mar, reunit en sessió plenària, recollint la voluntat popular, ACORDA:

Donar el seu suport explícit a la ILP de Mesures Urgents per fer front a l'Emergència Habitacional i a la Pobresa Energètica promoguda per la PAH, l'Observatori DESC i Aliança contra la pobresa energètica (APE).

3.- APROVACIÓ INICIAL DEL MANUAL D'ACTUACIÓ PER INCENDIS FORESTALS, DEL PLA D'EMERGÈNCIES MUNICIPAL DE LLORET DE MAR, AIXÍ COM ELS ANNEXOS I DOCUMENT D'IMPLANTACIÓ.

Pren la paraula el Sr. Jordi Martínez dient que la normativa vigent obliga al nostre municipi a elaborar plans d'actuació municipal associats a Infocat, Inuncat, Neucat, Sismicat i Camcat, així com el Pla Bàsic d'emergències Municipal.

Des de l'Ajuntament, es va encarregar l'any 2006, si no recordo malament, a la Universitat de Girona la elaboració d'aquests plans. Tanmateix, la elaboració d'aquests plans que, si bé complien amb el decret, creiem, des del departament de Protecció Civil, que no son lo suficientment útils en cas d'emergència. Es per això que, des del departament s ha optat per fer de nou tots aquests plans.

A data d'avui, ja hem actualitzat el Pla d'Emergències Municipal, el Neucat i ara ho fem amb el Pla d'Incendis (mal dit Infocat, doncs Infocat fa referència a tot Catalunya). Es la nostra intenció, poder presentar el Pla Emergències Municipal per Inundacions abans d'acabar la legislatura i deixant per a finals d'any els dos que queden, els que corresponen al CAMCAT i el SISMICAT.

Per tant, des del Departament de Protecció Civil de l'Ajuntament de Lloret de Mar s'ha redactat el Manual d'Actuació per a Incendis Forestals, del Pla d'Emergències Municipal de Lloret de Mar, així com els annexos i document d'implantació.

Es a dir, aquest pla d'emergències consta de diferents parts:

- Una primera, que fa referència a la implantació, manteniment del pla i exercicis i simulacres. En aquesta part hi ha les campanyes de sensibilització, reunions tècniques amb tots els cossos existents.
- Una segona on es presenten tots els recursos existents en cas d'emergència, ja siguin públics o privats.
- Una darrera que és el Pla pròpiament dit, on hi ha primer de tot, dades de tot el municipi, situació geogràfica, superfície, població,



altitud, població censada i població turística, xarxes d'aigua, llum, gas, etc.

Després existeix un anàlisi de risc de les diferents zones existents a Lloret. És important explicar que, Lloret, a part del centre pròpiament dit, existeixen més de 30 urbanitzacions i, en cas d'incendi forestal, la complexitat és més elevada que en una ciutat.

Posteriorment s'estableixen els criteris d'activació del pla, l'estructura i la organització en cas d'emergència, els diferents grups actuants (ja siguin el grup local d'intervenció, el sanitari, el logístic i d'acollida, el d'ordre i avisos a la població i el grup d'especial risc).

Finalment el document es tanca amb els procediments d'actuació, activació, mesures per a la protecció de la població i les fitxes d'actuació (que ha de fer cada persona en cada moment).

En data 26 de novembre de 2014, el Cap de Protecció Civil emet informe per a l'aprovació d'aquest manual, amb els seus annexos i document d'implantació.

Es proposa a aquest Plenari aprovar inicialment el Manual d'Actuació per Incendis Forestals, del Pla d'Emergències Municipal de Lloret de Mar, així com els annexos i document d'implantació; sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de trenta dies durant el qual es pot examinar i, si s'escau, presentar-hi al·legacions; i en el supòsit que no es presentin al·legacions o reclamacions, l'aprovació esdevindrà definitiva, publicant-se el corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la Província per donar-ne publicitat.

Intervé el Sr. Cortés dient que és necessari disposar d'un manual d'actuació en cas d'incendi, amb uns protocols de comportament per evitar desgràcies.

Vol recordar els veïns de la urbanització Els Pinars, que varen patir fa unes dècades un gran incendi amb morts. Una desgràcia que esperen que no es repeteixi, però que amb aquest manual es podrà tenir una actuació més eficaç per evitar aquests perills de conviure amb la natura.

Com a veí que visc en una urbanització és molt útil saber, a part de les autoritats i responsables, com s'han de comportar els veïns davant una emergència.

Espera i desitja que en el desenvolupament d'aquest manual de protocol d'incendis, es tinguin en compte les associacions de veïns de la zona per saber com actuar i prevenir.

Seguidament, intervé el Sr. Díez agraint l'esforç i el treball realitzat en el desenvolupament del Manual d'Actuació per a Incendis Forestals i del Pla



d'Emergències Municipal. Vol ressaltar la importància d'aquest pla ja que la nostra població consta d'una superfície de 47'87 km², dels quals 30'15 km² és superfície forestal. Els residents de les diverses urbanitzacions són 12.464 habitants.

La recopilació d'incendis forestals en el nostre municipi, bé per motius de negligència per desconeguts o intencionats, són nombrosos però afecten a poques hectàrees cremades. Això demostra que hi ha una eficaç i ràpida actuació dels nostres equips d'emergència.

Però les dades de les que disposa són fins el 08/09/2009 i faltaria recopilar els últims 5 anys. Les alertes, prealertes o emergències, s'activen depenent de la proximitat del foc en les zones urbanes, i s'utilitza com a mitjà per comunicar-ho a la població la ràdio, la televisió i la megafonia en vehicles oficials. Es podrien qüestionar alguns d'aquests mitjans, com la televisió que només es veu per Internet, i que Nova Ràdio Lloret no es sintonitza bé en algunes urbanitzacions.

Per això, demanen que es treballi més en les emissores municipals perquè tinguin millor senyal en les urbanitzacions, ja que és un mitjà molt important d'informació ciutadana. El millor pla per lluitar contra els incendis és la prevenció. Cal tenir en compte la importància dels elements dels que disposen les urbanitzacions, com franges perimetrals i pla d'evacuació. Però només una urbanització compleix tots els requisits, Roca Grossa.

És evident que cal treballar perquè totes les urbanitzacions disposin d'un pla d'evacuació condicionat a les seves necessitats. Insisteix que la franja perimetral cal que estigui neta i cal fer el seu manteniment.

Del dia 1 de maig al 15 de setembre és quan s'informa a la població del risc d'incendi, pels mitjans abans citats. Però aquesta alerta pot ser escassa si els mitjans no són els adequats, tot i que és important posar informació als taulers informatius de les urbanitzacions.

Lamenten, però, que moltes vegades la informació arriba a través dels agents quan van a les urbanitzacions alertats un avís d'una barbacoa sense autorització. Es podrien evitar molts avisos si hi hagués una correcta informació.

El programa de simulacres és cada 4 anys i el troba insuficient; caldria fer-lo cada 2 anys amb la participació de la població implicada. Caldria una major involucració amb voluntaris tant en neteja com en plans d'evacuació.

Novament, agraeix el treball realitzat, i vol fer palesa que les seves propostes només són amb l'únic interès de millorar, i no per fer crítica destructiva.



A continuació, intervé el Sr. Rodríguez dient que el d'incendis és un dels únics plans d'obligat compliment en el municipi de Lloret de Mar, per tractar-se d'una població de més de 20.000 habitats i costanera. Si l'any 2010 haguéssim tingut un pla de nevades, amb els dispositius i actuacions que hi estan recollits, segurament no haguéssim patit tant el desgast i les incomoditats que varem tenir.

Felicita els serveis tècnics, així com als voluntaris de l'ADF i de Protecció Civil, que fan un treball desinteressat però que hi dediquen el seu temps i esforç.

Pren la paraula, tot seguit, el Sr. Fuertes, dient que valora la tasca realitzada pel Sr. Felip Carbonell, que ha fet una feina molt positiva i demana que des d'aquest Consistori se'l tingui en gran consideració, ja que és una de les persones a la que necessitarem en cas de patir qualsevol emergència, per al seu coneixement en la matèria.

Considera que a aquest tècnic no se li està donant el valor que se li hauria de donar, i es refereix a la mancança de mitjans que té per poder treballar. El manual l'ha trobat genial, i reitera que cal posar a la seva disposició els mitjans necessaris, a l'igual que als voluntaris, per la seguretat de tots.

Intervé el Sr. Enric Martínez dient que també vol felicitar el Sr. Felip Carbonell. Però vol anar més enllà, que a part que figuri en acta la pública felicitació, demana al Sr. Alcalde que se li faci una felicitació per escrit i que consti al seu expedient, ja que es tracta d'un pla impecable, fins i tot millor que el que es va encarregar en el seu dia al Consell Comarcal de La Selva, que no era tan elaborat.

Aquest Ajuntament disposa de tècnics amb suficient capacitat per fer aquesta tasca, i no cal fer encàrrecs externs.

Hi ha una urbanització que té els 3 plans, Roca Grossa, on ell hi viu. I s'ha d'agraciar al Sr. Romerales que en el seu moment va ser president d'aquesta urbanització, a la Sra. Carme Bernat i al Sr. Ramon Vilaró que varen ser membres de la Junta, i ell mateix. Entre tots es varen preocupar que es redactessin aquests 3 plans.

Des de l'ADF, de la que ell en forma part, estan oberts a ajudar a les urbanitzacions que hi estiguin interessades. La formen 21 voluntaris, dels quals 10 estan al grup d'intervenció.

En relació a l'emissora municipal actualment està "al.legal", ja que està en tràmit la seva legalització. Està emetent a 250 vats però rep una interferència de Cat Ràdio perquè aquesta emet amb més potència, amb 1 kv. Per aquest motiu no arriba bé el senyal a totes les urbanitzacions per no haver suficient potència.



Hi ha dos tipus d'urbanitzacions: la protegible (que s'ha d'adequar a la protecció) i la que està protegida (que disposa dels seus propis mitjans). La neteja de les franges perimetrals a les urbanitzacions està lligada a subvencions que dóna la Generalitat en anys alterns, per aquest motiu la neteja també es fa cada dos anys. Hi ha urbanitzacions assumides per l'Ajuntament, com Roca Grossa, que ja no entren en aquestes subvencions.

El pla d'incendis forestals afecta a tot l'àmbit de les urbanitzacions menys al casc urbà, ja que és on hi ha massa forestal. Però també cal tenir cura que les parcel·les privades estiguin netes, que no sempre és així; i aquí és on actua l'Ajuntament, fent els requeriments pertinents. Considera que hi ha molt incivisme per part d'alguns propietaris.

Considera que és un pla molt bo, redactat amb molt bon criteri, i agraeix l'esment que s'ha fet de l'ADF, de la que ell en forma part.

Seguidament, intervé la Sra. Pascual, i en primer lloc vol felicitar el cap de Protecció Civil i a tots els serveis tècnics que han participat en la redacció d'aquest pla, perquè independentment que sigui una adequació a la normativa, els sembla un pla que ajudarà en situació d'emergències a una millor coordinació; i, si més no, a saber identificar de seguida qui és el responsable de cada actuació i a on ens hem de dirigir.

Creuen que el més destacat és que gràcies a la redacció d'aquest pla ara tenim el catàleg dels recursos al dia, el que és primordial per ser el més eficient en una possible situació d'emergència. Per tant reiterem l'agraïment al cap de Protecció Civil, per la feina exhaustiva en aquest decàleg.

Ja varen fer fa 2 anys el Pla de Nevades i saben que s'està treballant en el Pla d'Inundacions, el que ens permetrà tenir ja els 3 plans que més ens poden fer servei per la situació de Lloret, ja que els dos que falten, el de terratrèmols i els de la contaminació marítima, és més improbable que els hàgim de posar en marxa mai.

Contesta el Sr. Jordi Martínez que tenia preparada una resposta però que el Sr. Enric Martínez se li ha avançat.

En relació al que ha dit el Sr. Cortés, els fulletons informatius els edita la Generalitat, però per manca de diners se n'editen menys que anys enrere. Per la qual cosa, s'intenta potenciar aquesta informació en les xarxes socials i a través d'entitats de conservació amb campanyes informatives.

Quant al que ha dit el Sr. Díez sobre l'emissora municipal, ha quedat suficientment contestat pel Sr. Enric Martínez. L'obligació de fer les franges perimetrals és obligació dels propietaris. Si bé és cert que la Generalitat té uns criteris que els va canviant any a any, depenent de la disposició



pressupostària. Però s'intenta que on no arriba la Generalitat, arriba l'Ajuntament.

El Sr. Fuertes ha comentat que Protecció Civil no sempre té els mitjans adequats. I aquí hi ha dues situacions: o ens creiem Protecció Civil o no ens la creiem. Aquest any ha fet una aposta molt arriscada, han agafat els 4 auxiliars de Protecció de l'Entorn i els han passat a Protecció Civil, i ell hi creu en aquest canvi. A part del que feien a l'estiu, a l'hivern també poden donar més de sí.

Diu al Sr. Enric Martínez que tindrà en compte les recomanacions que ha proposat.

Novament, intervé el Sr. Díez dient que li agradaria que un pla tan ben redactat i tan exquisit, es portés a terme. Si en ell hi figura que Nova Ràdio Lloret és un dels mitjans de comunicació, cal que el senyal arribi a tots els llocs. Quant a les franges perimetrals, cal exigir el seu obligat compliment. Ell viu en una urbanització i aquest estiu la zona perimetral estava en un estat lamentable i això suposa un risc. Veu complicat la comunicació a través de la megafonia en les urbanitzacions. I no vol ser catastrofista, sinó que li agradaria veure els fruits d'aquest pla.

Pren la paraula, de nou, el Sr. Orobitg dient que el Sr. Díez ho ha encertat quan ha parlat que els instruments poden ser magnífics i meravellosos, però que cal poder-los portar a la pràctica. Cal comptar amb els mitjans necessaris, però tots sabem de la precarietat dels recursos disponibles. Cal determinar qui es fa càrrec de les franges dels nuclis de població, com Roca Grossa, que no entren en les subvencions d'urbanitzacions perquè no ho són, i prendre decisions.

Un pla d'emergència per si mateix no soluciona res, cal aplicar-lo i disposar de tots els recursos possibles. Aquest és un repte que cal afrontar.

Tot seguit, intervé el Sr. Enric Martínez dient que han aprovat uns pressupostos on la quantitat destinada a Protecció Civil i ADF és de 11.000 i 6.000 € respectivament, quan es gasten 58.000 € en fer una pista d'skate.

Diuen que cal dotar de mitjans econòmics, i considera que cal gastar-ho amb el que realment és preocupant per a la població, per evitar que no torni a passar els fets de la urbanització Els Pinars. I la solució està en els pressupostos que s'han aprovat.

El cas de Roca Grossa, cal buscar qui és el responsable de fer la franja perimetral, en no tractar-se ja d'urbanització, i entén que són els propietaris de les finques. Cal prioritzar els diners, i aquest és un dels motius pel qual no varen aprovar els pressupostos.



Pren la paraula el Sr. Jordi Martínez, dient que estan treballant en el tema de la ràdio perquè arribi el senyal a tot el terme municipal de Lloret. Per tant, cal potenciar la ràdio, les xarxes socials (la Policia Local i Protecció Civil tenen un "twitter" on es van publicant les emergències que sorgeixen.

Quant a les franges perimetrals, no és que no optem a les subvencions, sinó que s'ha dotat pressupostàriament les urbanitzacions que no reben la subvenció de la Generalitat. Evidentment que la quantitat destinada podria ser superior, però és conscient que tots els regidors volen per les seves àrees la dotació més alta, però tot no és possible.

La quantitat destinada és superior a la de fa 2 anys, i espera que es vagi incrementant en anys posteriors.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde fent una petita reflexió. Va haver dos moments delicats: en la primera legislatura, quan varen haver els incendis a Maçanet que es va condicionar el pavelló per acollir-li gent afectada; en la segona legislatura, van haver les nevades amb tot el mal que va comportar.

Per aquest motiu, juntament amb Protecció Civil, Policia Local, Mossos d'Esquadra i Bombers, cada any dediquen tot un matí a recorre els camins de Lloret per veure el seu estat i el seu accés amb camions de bombers.

És una qüestió que els preocupa molt, ja que no només a les urbanitzacions es poden crear situacions d'alerta o d'alarma, sinó que poden haver incendis que provenen d'altres municipis però que per l'acció del vent poden arribar al nostre. Per això tots els esforços són pocs.

Troba agosarat dir que s'ha invertit poc en Protecció Civil, ja que cal tenir en compte que la Caserna de la Policia Local és també per Protecció Civil, on s'hi ha fet una gran inversió.

Sense més deliberació, per unanimitat dels reunits, el Ple Municipal adopta el següent acord:

FETS:

- 1.- Per part del Departament de Protecció Civil de l'Ajuntament de Lloret de Mar s'ha redactat el Manual d'Actuació per a Incendis Forestals, del Pla d' Emergències Municipal de Lloret de Mar, així com els annexos i document d'implantació.
- 2.- En data 26 de novembre de 2014, el Cap de Protecció Civil emet informe per a l'aprovació d'aquest manual, amb els seus annexos i document d'implantació.

FONAMENTS DE DRET:



I.- S'apliquen a aquest expedient els arts. 52 i 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, i l'art. 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny; i els arts. 47 i 48 de la Llei 4/97 de Protecció Civil de Catalunya.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Serveis a la Persona, i Territori, Sostenibilitat i Seguretat Ciutadana, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment el Manual d'Actuació per Incendis Forestals, del Pla d' Emergències Municipal de Lloret de Mar, així com els annexos i document d'implantació.

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de trenta dies amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província, Diari Oficial de la Generalitat, diari d'àmbit gironí i Tauler d'Anuncis de la Corporació, durant el qual es pot examinar i, si s'escau, presentar-hi al·legacions.

Tercer.- En el supòsit que no es presentin al·legacions o reclamacions, l'aprovació esdevindrà definitiva, publicant-se el corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la Província per donar-ne publicitat.

4.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE LLORET DE MAR EN RELACIÓ A LA ZONA HOTELERA.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Jordi Martínez dient que d'iniciativa municipal, Reverendo-Ginesta Arquitectes Associats SLP han rebut l'encàrrec de redactar la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Lloret de Mar en relació a la zona hotelera i es que aquesta modificació l'hem de situar en les següents circumstàncies:

1.- La disposició addicional segona de les Normes urbanístiques del POUM vigent estableix que un cop transcorreguts quatre anys des de l'entrada en vigor del POUM, l'Ajuntament revisarà puntualment tota la zona hotelera amb la finalitat de preveure que sempre existeixi sòl hoteler disponible per a nous emplaçaments i per anar substituint aquells establiments antiquats i mantenir amb això l'equilibri de l'oferta d'allotjaments de la població, alhora d'evitar la pèrdua de llocs de treball, fent a més una refosa per a incorporar les determinacions dels plans derivats aprovats. Per tant, havent transcorregut els quatre anys previstos ja es dona el supòsit previst pel POUM.



2.- El mes de juny de 2013, el Govern de la Generalitat ha aprovat el Pla estratègic de turisme de Catalunya 2013-2016 i les Directrius nacionals de turisme 2020. La modificació puntual és coherent amb els objectius del Pla relatiu a l'allargament de la temporada (sol·licitat per la majoria d'empresaris lloretencs amb el benefici de mantenir més temps obert l'establiment), amb la millora de la qualitat i la renovació de la planta hotelera. Per tant, la coincidència temporal entre les determinacions del POUM que preveien la modificació puntual i l'aprovació del Pla estratègic és un factor més de l'oportunitat de la seva tramitació.

3.- El sector turístic representa el 12% del PIB de Catalunya i -en el conjunt de la capacitat hotelera del país- Lloret representa el 10% de les places hoteleres. Aquest 10% fa que Lloret tingui 1/3 part de totes les places hoteleres de la província de Girona. Per tant, en un context de profunda crisi econòmica el sector turístic pren encara més rellevància aquesta incidència. Entenent que la modificació puntual és un factor que ha de facilitar el manteniment o fins i tot l'increment del PIB que genera el turisme.

4.- Amb posterioritat a l'aprovació del POUM, l'Ajuntament de Lloret de Mar va redactar el Pla Estratègic de Turisme de Lloret de Mar 2010-2014. La present modificació puntual s'emmarca en el conjunt d'actuacions destinades a complir els objectius del Pla Estratègic.

5.- En data de 16 de juliol de 2013 van tenir lloc a Lloret de Mar les Primeres Jornades de la Mesa Empresarial del Turisme, que van concloure amb la signatura d'un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lloret de Mar i la Mesa del Turisme de Lloret de Mar amb l'objectiu de millorar la competitivitat de Lloret de Mar com a destinació turística centrada en 2 projectes: la consecució d'un pla de reconversió de destinacions madures i l'atracció d'inversions relacionades amb l'activitat turística.

6.- El 31 de març de 2014 es va signar el Conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Lloret de Mar i la Mesa del Turisme de Lloret de Mar per al desenvolupament programàtic del Pla Estratègic de Turisme de Catalunya 2013-2016 i el Pla Estratègic de Turisme de Lloret de Mar 2010-2014. Això comportarà el manteniment de la disposició addicional segona de les Normes Urbanístiques del POUM amb un nou redactat que permeti incorporar quan correspongui els resultats dels citats treballs en el procés urbanístic. Es a dir, en quan s'obtinguin els resultats d'aquest conveni, es procedirà, si cal, a una modificació puntual del POUM per introduir-hi les conclusions.

7.- Adaptació a les noves normatives actuals de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis (Llei 3/2010, de 18 de febrer) i la llei 8/2013, de 26 de junio, de rehabilitación, regeneración y renovación urbanas, que en la seva disposició final onzena s'aprova el Códigic Técnico de la Edificación.



Aquesta modificació s'ha fet tenint en compte les següents prescripcions:

1.- Anàlisi del planejament vigent, tant pel que fa al planejament territorial i urbanístic supramunicipal com al planejament urbanístic municipal.

2.- Estudi de la realitat física de les edificacions incloses dins de la zona hotelera i dels usos actualment existents. Aquest estudi es concreta en un inventari amb les corresponents fitxes resum per a cada una de les finques.

3.- Amb el foment de la participació ciutadana en les Jornades Lloret Natura, en les peticions que la gent del municipi ha fet arribar al Departament d'Urbanisme ja sigui abans o després de la sessió expositiva que varem fer el 27/09/2013.

4.- Finalment s'ha tingut en compte que, les modificacions, han de ser genèriques (es a dir, no hi pot haver una reserva de dispensació, no es pot fer un vestit a mida, ha de ser generalista) per a que puguin ser implantades a tota la planta hotelera, per tal de poder donar, en la mesura del possible, les mateixes eines a tots els empresaris per a que puguin desenvolupar la seva activitat. D'alguna manera hem intentat que els establiments tinguin eines suficients per tal de garantir la seva subsistència, que puguin oferir més llocs de treball i durant més temps i que Lloret pugui, mica en mica, anar remodelant la seva planta hotelera i reconvertir aquesta població turística que ara s'anomena "madura". Algunes de les modificacions proposades són:

- Incorporació de suggeriments en quan a les alçades de les plantes amb zona tècnica superior a un habitatge
- Modificació de les normes urbanístiques per a la diversificació d'activitats dins els edificis destinats a establiments hotelers
- Modificació de les normes urbanístiques per a millores les condicions comunes, incorporació de balcons a habitacions, ocupació d'edificació auxiliar en planta baixa, ocupació amb cos auxiliar tancat en cobertes, major ocupació d'edificació en plantes baixes per a destinar-les a prestar serveis als clients
- Simplificació de les normes urbanístiques en quan a percentatges màxims o metres quadrats de sostre existent.
- Modificació de les normes urbanístiques per donar compliment a la legislació vigent
- Modificacions en la documentació gràfica, zones de vialitat, assignació de noves claus urbanístiques d'acord amb la activitat actual, tractar les volumetries disconformes perquè s'ajustin a la realitat i ajustament d'àmbit d'alguns PMU.

Finalment i, a petició dels diferents grups municipals, dues modificacions de ultima hora que ja van al document:



1.- Disposició addicional vuitena: El nivell d'adequació de les instal·lacions existents per tal de poder acollir-se a les modificacions que suposen ampliació de volum, es regularà en la corresponent ordenança municipal d'activitats. En el seu defecte mentre no s'adeqüi l'ordenança caldrà donar compliment a la normativa sectorial ambiental.

2.- Tema masies i cases rurals, aprovem les conclusions de l'informe tècnic que es va fer el 2012 i indiquem que també s'aproven les noves fitxes de les masies següents on s'hi permetrà el turisme rural: Can Pau Vilà; Can Sieny i Can Nan Bord.

Pren la paraula el Sr. Cortés, dient que considera important poder ajudar al sector hotelier perquè incrementi el valor afegit al servei dels clients, que indirectament comporta més activitat amb la consegüent creació de llocs de treball.

La planificació és una bona eina per poder ajudar al sector. Vol demanar que es fessin bonificacions al petits hotels que durant dècades han fet créixer el turisme a Lloret. Els empresaris afectats per aquest planejament haurien de poder demanar bonificacions en les taxes per fer les obres. I sobretot els hotels amb més arrelament a Lloret.

Per tant, es bo que s'ajudi a aquest sector, de dinamitza l'activitat al municipi; però sobretot al petit hotelier arrelat al poble durant dècades.

Seguidament, pren la paraula la Sra. Freijedo dient que es tracta d'una altra modificació del POUM, el tan anomenat "document viu", amb la inclusió d'una sèrie de demandes que han fet arribar diferents hotelers per tal de dinamitzar, actualitzar, millorar els seus establiments. En el dia a dia es veu el funcionament de tot i de les mancances que hi puguin haver.

La major part de peticions ateses venen donades, entre altres, per les necessitats dels nostres visitants, actualització de serveis, conversió d'espais amb un altre tipus d'activitat, etc.

En aquesta modificació s'hi inclouen 3 masies com a destinació turística rural: Can Pau Vilà; Can Sieny i Can Nan Bord.

Tal de bo hi haguessin més modificacions al POUM, ja que voldrà dir que estem treballant pel poble. No només són errades les que es modifiquen, sinó que també hi ha actualitzacions conseqüència de les peticions dels ciutadans.

Pren la paraula, a continuació, el Sr. Orobitg dient que amb aquesta modificació s'està donant compliment a una disposició transitòria de l'any 2007. Vol felicitar a l'empresa que ha redactat aquest document i al propi regidor, perquè li consta que han fet una tasca important amb el sector hotelier, que és complicat i que a vegades cal posar límit amb el que pugui



ser l'interés públic o el privar.

Per la tipologia de turisme de platja que té Lloret, fa que la majoria dels establiments hotelers es trobin en el nucli urbà, i això influeix en l'oferta que s'ofereix. Entén que aquesta modificació afavoreix al sector, ja que poden annexar espais per ampliar la seva oferta, així com també es bo l'increment d'usos en planta baixa.

També considera satisfactori que per part de la regidoria s'hagi accedir a incloure la disposició transitòria que preveu la possibilitat d'incorporar una nova modificació del POUM en funció dels acords definitius del Pla Operatiu, document que s'està treballant amb la Mesa Empresarial de Turisme, el Gremi d'Hotelers, el Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya i el propi Ajuntament.

És una bona eina, tot i que potser no respon a totes les expectatives que s'havien generat des del sector privat, però entén que és just i raonable, i insisteix que cal discernir del que és interès públic o privat. D'una forma individualitzada i quirúrgica s'intenta donar resposta a les necessitats del sector.

Intervé, seguidament, el Sr. Rodríguez dient que no entrarà a valorar els aspectes tècnics que comporta aquesta reforma. Però intentarà explicar-ho en una frase: és una modificació feta a mida dels hotelers de Lloret de Mar. Aquesta és la seva percepció.

Aquesta reforma permetrà als hotels instal·lar un altre tipus de negoci o servei dins el mateix establiment; d'això en diuen diversificació, però ells consideren que serà un perjudici pel petit comerç de la població. Sembla que els hotelers ho vulguin acaparar tot, instal·lant parcs aquàtics dins el seu complex, o fins i tot portant els turistes amb autobús fins a la platja perquè no puguin anar al petit comerç o als bars.

No troben correcte que els hotels puguin tenir comerç en la seva planta baixa, accessible des del carrer. Els felicita per les aportacions tècniques realitzades, però no per aquests canvis, que entén que són perjudicials pel tipus de turisme que volem.

Els volen parlar d'un altra manera de fer turisme, d'englobar el turisme, del clúster turístic, que en altres destinacions turístiques està funcionant. Cal parlar d'un pacte entre restauradors, hotelers i comerciants, que comportaria hores de debat fins arribar a un acord.

En resum, considera que és una modificació feta per a les empreses hoteleres, sense tenir en compte altres sectors com és el comerç i la restauració. I aquest és el motiu pel qual votaran en contra d'aquesta proposta.



A continuació, pren la paraula el Sr. Fuertes dient que no sap de què s'estranya el Sr. Rodríguez quan parla que és una mesura per i per als hotelers de Lloret de Mar, l'enunciat d'aquest punt ja ho deixa ben clar.

Quan varen tenir la reunió prèvia a urbanisme presentant-los aquesta proposta, ell la va condicionar que anés lligat a una millora i control dels hotels. Troben correcte que es permeti als hotels ampliar els seus serveis, però a canvi cal que aquests tinguin les seves instal·lacions en perfectes condicions i amb una qualitat idònia. Varen condicionar el seu vot favorable a aquest extrem.

Donat que la seva proposta s'ha tingut en compte, recollida a la disposició addicional vuitena, votaran a favor. Tot i que hi ha alguns punts d'aquesta aprovació inicial que entrarien en dubte amb l'ocupació de via pública, però cal dinamitzar l'economia de Lloret, ser competitius, que s'obrin nous establiments.

Considera que si els nostres visitants no estan a gust en un hotel i amb els seus serveis, ja no tornaran, i això repercutirà també en el comerç. És una cadena.

Es queixa de la poca activitat econòmica que hi ha, de les poques ajudes que es donen i de la poca voluntat de canvi, per ajudar i promocionar els empresaris i petits comerciants.

Creu que és una paradoxa que un empresari vulgui fer millores al seu establiment per ser més competitiu, i que no tingui les habitacions ben condicionades. Amb aquesta aprovació ens podríem trobar a algú que aprofités aquests canvis per fer-hi activitats complementàries en el seu establiment, però que no tingués les habitacions o les cuines adequades al servei que ha d'oferir.

Repeteix que, pels motius que ja ha explicat, el seu vot serà favorable.

Intervé, tot seguit, el Sr. Enric Martínez dient que constata que aquest és un exemple de rectificació de l'equip de govern positiva, en el sentit de compartir amb la resta de grups la decisió de dos temes cabdals, com són el POUM i la planta hotelera.

Felicita al regidor Sr. Jordi Martínez per la seva predisposició al diàleg i al consens, que els ha deixat ser participants a tots en aquesta modificació, cosa que no pot dir del seu antecessor. El felicita personalment.

Gràcies a la transparència demostrada com a regidor delegat, han tingut l'oportunitat de poder revisar i contrastar opinions amb el sector hotelier, cosa que farà que l'oferta del municipi millori considerablement. Difereix amb el Sr. Rodríguez, en el sentit de que si hi ha oferta de treball, és perquè hi ha empresaris que inverteixen.



Per tot el que ha explicat, ells també donaran suport a aquesta moció.

Intervé la Sra. Pascual, dient que vol destacar que tot i la modificació no s'augmenten edificabilitat ni el nombre d'habitacions. El que es planteja principalment és poder fer un millor ús dels terrats per donar millor servei als visitants i durant tot l'any. Alhora poder donar sortida també a les plantes baixes poden fer usos comercials i donar una major empenta econòmica a certs establiments.

Tot i així creiem important que no es puguin vendre els locals i només arrendar-los, a fi i efecte de que la propietat sigui una i que en el cas d'haver d'actuar més endavant urbanísticament o de qualsevol mena, sigui més fàcil per l'ajuntament. Pensem que és una bona manera d'ajudar i promoure la desestacionalització de la temporada, podent oferir serveis tot l'any el que ajudarà a la dinamització econòmica de la vila.

El fet que s'exigeixi que l'establiment estigui en condicions per poder realitzar les millores ens sembla primordial. Sabem que se n'ha parlat amb el gremi (ho ha comentat el Sr. Orobitg) i que hi estan d'acord.

Discrepo amb el company de ICV, poques vegades ho faig, però jo sí crec que és una oportunitat pel comerç petit i la restauració perquè seran locals que es podran llogar a petits comerciants, no té perquè ser el mateix hotelier.

Creiem que aquesta és una bona oportunitat perquè el sector privat millori les seves instal·lacions en benefici dels visitants que venen a la vila, amb una clara aposta cap a la desestacionalitat de la temporada, dos objectius que des d'aquest grup municipal socialista sempre hem defensat. Ajudar l'empresariat a donar millor servei i durant més mesos, perquè es tradueixi en més oportunitats de feina i oportunitats laborals per tot l'any.

Contesta el Sr. Jordi Martínez, dient al Sr. Cortés que el tema de les bonificacions s'haurà de preveure a les properes ordenances fiscals de l'any vinent.

Responent al Sr. Rodríguez, dir-li que el gremi els han transmès que les dificultats econòmiques són per tothom i que "no es oro todo lo que reluce". Que seria bo desestacionalitzar la temporada, que enlloc d'obrir 3 mesos en poguessin obrir 6 o més; això implica que hi ha més gent treballant durant més temps.

En relació al que ha dit la Sra. Pascual, actualment ja hi ha botigues als baixos dels hotels que les porten directament ells, però amb aquesta modificació es permetrà que l'hotel pugui llogar els locals dels baixos del seu establiment. Seria bo fer com a Barcelona, que en molts hotels l'entrada és petita perquè hi ha comerços de diferents empreses al seu



voltant. Entén que és una millora que beneficia al gremi d'hotelers, al de restauradors o al de comerciants, arribant a un acord amb la propietat.

Vol dir al Sr. Enric Martínez que si hagués aconseguit arribar a un acord amb tots els hotelers, l'haurien de nomenar "Fill predilecte de Lloret".

Novament, intervé el Sr. Orobitg dient que aquesta modificació, que desvincula els usos en planta baixa de l'activitat de l'hotel, és fonamental, tot i que observen una corba ascendent pel que fa a la rendibilitat en els últims anys. S'hauran de generar plus vàlues addicionals que permetin dur a terme reformes en un termini més curt i que, per tant, permeti millorar l'oferta del municipi.

Haurien d'existir mecanismes legals per evitar la competència deslleial (com el tot inclòs), i per part de la Direcció General de Turisme es controlessin aquestes pràctiques. En el nostre país es pot detectar la tendència al "tot inclòs" el que fa és empobrir l'economia d'un municipi, perquè afecta al seu comerç i a la seva restauració, alhora que la qualitat que pot oferir l'establiment hoteler també és baixa.

Reitera el seu vot favorable a aquesta modificació.

A continuació, pren la paraula el Sr. Rodríguez donant una explicació de les inversions hoteleres dels últims anys a Lloret, que no implica que els hotels estiguin oberts més temps o que comporti més contractació de personal. Realment és tot al contrari.

Quan es parla de turisme, cal englobar tant els hotels, com la restauració, com el comerç.

Aquesta modificació permet ampliar els serveis dels hotels, però sense descuidar el propi hotel. Però en les reunions que han hagut sobre aquest tema, resulta que l'Ajuntament no té prou capacitat per portar a terme aquesta inspecció, no hi ha prou mitjans. Pot haver la voluntat, però no es podrà comprovar.

Entén que aquesta ampliació de serveis no comportarà mantenir l'hotel més temps obert. És una càrrega de profunditat. Es deixarà la via lliure als de sempre perquè continuïn guanyant més a costa de la resta.

Sí que s'ha parlat de la millora dels edificis, però en cap moment s'ha tractat de les millores laborals o del compliment del conveni.

Seguidament, de nou intervé el Sr. Fuertes, dient que aquesta petició per part del sector hoteler és una altra precisió més de com està aquest poble i de la política que s'ha portat a terme els darrers anys.



En els pressupostos ja s'ha vist que els ingressos per IAE ha baixat un 15% (explica que aquest import és per a les empreses que superen el milió d'euros). Això és un exemple de com aquest poble no avança, i cada cop hi ha menys turisme.

Abans el Sr. Orobitg ha fet esment a la Mesa del Turisme, i ell considera que aquest òrgan és una mostra de la incompetència d'aquest ajuntament en el tema turístic. Al final, els empresaris han agafat la iniciativa, i ells han hagut de tractar amb la Generalitat perquè l'Ajuntament no fa la tasca que hauria de fer.

No n'hi ha prou en fer campanyes publicitàries. Cal ajudar als comercials i hotelers a dinamitzar l'economia d'aquest poble, que està entrant en un coma profund.

De nou, pren la paraula el Sr. Enric Martínez dient que la inversió hotelera no assegura més llocs de treball. Però el que cal, és facilitar les eines perquè puguin arranjar els seus establiments i oferir un servei millor.

L'ajuntament té competències d'inspecció, de policia administrativa. De fet, la policia local ha posat en marxa una secció de policia administrativa per fer aquestes revisions. A banda, també hi ha la inspecció turística de la Generalitat, que és qui cataloga la categoria dels hotels amb les estrelles. Per tant, si una cosa va lligada amb l'altre, té tot el sentit la disposició transitòria proposada.

Intervé la Sra. Pascual dient als Srs. Enric Martínez i Rodríguez que potser no es crearan nous llocs de treball, però que hi haurà més feina segur, perquè fer les reformes comportarà feina per un sector determinat. Portar visitants a Lloret perquè hi hagi més bones instal·lacions, sens dubte és una oportunitat per al conjunt de la població. L'oferta turística és la indústria que tenim i la que cal promocionar.

Novament pren la paraula el Sr. Jordi Martínez responent al Sr. Rodríguez que no comprèn la seva postura. Es tracta d'un comerç que es posa als baixos d'un hotel, no entén perquè diu que va contra el comerç.

El Sr. Fuertes ha comentat el tema de la Mesa del Turisme. No s'ha creat per incompetència de l'Ajuntament, sinó que és una iniciativa del sector privat, en la que l'Ajuntament fa de nexa entre aquest sector i la Generalitat amb la signatura d'un conveni. La pretensió és arribar a un acord i transmetre a la Generalitat una proposta viable. Amb això es vol aconseguir que Lloret sigui una destinació turística de primer nivell, utilitzant les eines adequades.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde, dient que en relació al que s'ha parlat de la Mesa del Turisme, vol afegir que qui ha tirat endavant aquest projecte ha estat l'administració local i la de la Generalitat de Catalunya. No



accepta de cap manera que es digui que qui porta la iniciativa sigui el sector privat, perquè no és així.

Quant al que s'ha parlat que ha hagut una baixada important de l'IAE, vol explicar que una gran part d'aquest impost el pagava el Casino, però com que ha tret moltes taules de joc ha revertit en aquests ingressos.

La proposta que es porta avui al Plenari és un document viu, en el qual el sector privat hi podrà presentar alegacions si no troba correcte, les quals seran resoltes en l'aprovació provisional, incorporant noves propostes si s'escau.

Sense més deliberació, amb 20 vots favorables dels regidors dels grups de CIU, PSC-PM, MILLOR, PPC, ERC, i 6 regidors NO ADSCRITS Srs. Cortés, Barbero, Portela, Díez, Freijedo, Romerales, i 1 vot en contra del regidor del grup ICV-EUIA, el Ple Municipal adopta, per majoria absoluta, el següent acord:

F E T S

D'iniciativa municipal, Reverendo-Ginesta Arquitectes Associats, SLP han rebut l'encàrrec de redactar la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Lloret de Mar en relació a la zona hotelera.

F O N A M E N T S D E D R E T

I.- S'apliquen a aquest expedient els arts. 96 i 97 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; art 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

II.- S'apliquen els arts. 52 i 114 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, essent el quòrum legal necessari per a la seva aprovació el de majoria absoluta.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Serveis a la Persona, i de Territori, Sostenibilitat i Seguretat Ciutadana, adopta el següent ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Lloret de Mar en relació a la zona hotelera, d'iniciativa municipal i que ha estat encarregada la redacció a Reverendo-Ginesta Arquitectes Associats, SLP.



Segon.- La participació ciutadana es concreta en el tràmit d'informació pública pel termini d'un mes amb la publicació dels corresponents Edictes al Butlletí Oficial de la província, diari d'àmbit gironí, Tauler d'Anuncis i Web Municipal.

Tercer.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, segons disposa l'art. 85.5 del TRLU

5.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLA DE MILLORA URBANA D'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA DE LA PARCEL·LA UP1.1 DEL SECTOR PPU3 SANT QUIRZE, DE LLORET DE MAR.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Jordi Martínez, i en primer lloc diu que vol situar una mica a tothom explicant que un Pla de Millora el que fa es modificar un Pla Parcial aprovat. En aquest cas el Pla parcial de Sant Quirze va ser redactat fixant uns paràmetres que haurien pogut ser més laxes. Al no fer-ho, el problema existent es que ara, les empreses que volen desenvolupar aquest Pla Parcial tenen problemes per encabir el que volen fer en aquest Pla Parcial. Per tant, han de fer aquest Pla de Millora que permet modificar gàlils, alçades i ocupació, doncs es un Pla de Millora d'ordenació Volumètrica.

És a dir, s'està modificant la distribució. On abans es permetia una PB+ 4 en volums emergents de 4 plantes amb una alçada màxima de 22'8 m, el que es pretén ara es fer una PB +3 plantes amb una alçada màxima de 16 m. S'està reduint l'alçada de l'edifici en 6,8 m. Per tant i en conclusió, aquest PMU es un dret dels propietaris segons la Llei d'Urbanisme, ens agradi més o menys i independentment de qui siguin els propietaris.

Si els poso en antecedents, el 28/04/2014 la JGL acordà l'aprovació inicial del PMU d'ordenació volumètrica de la parcel·la UP1.1 del sector PPU3 Sant Quirze, i es va presentar una al·legació.

En data 5 de juny de 2014 la CTU va emetre un informe amb una sèrie de prescripcions. El 08/10/2014 la societat Nova Lloret i GESDIP presenten el projecte del PMU d'Ordenació Volumètrica donant compliment a les prescripcions contingudes en l'acord d'aprovació inicial i en l'informe emès per la CTU.

L'arquitecta municipal el dia 17/10/2014 emet informe favorable amb dues consideracions (en dóna lectura).

Per tant, es proposa a aquest Plenari estimar parcialment l'al·legació presentada i aprovar definitivament el pla; fer tramesa de la documentació tècnica i administrativa als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona; publicar aquest acord i la normativa al BOP; i notificar aquesta resolució als interessats.



En conclusió, és important mencionar que l'ajuntament no hi guanya res, però que tampoc no hi té res a guanyar. Senzillament els propietaris tenen un sostre i, repeteixo, segons la Llei d'Urbanisme, hi tenen dret, independentment de qui siguin els propietaris, l'Ajuntament no pot decidir l'ordenació d'aquest sostre. Per tant, és important recalcar que no ens prenen sostre del 10% d'aprofitament mig que li correspon a l'Ajuntament, i que l'edifici que es planteja, s'allunya de la parcel·la municipal, permetent tenir més llum i separació front a l'edifici.

Intervé la Sra. Freijedo dient que el que es porta a aprovació s'ajusta a la demanda de les persones que ho volen tirar endavant. Considera positiu que una empresa triï el nostre municipi per construir una gran superfície i que s'ajudi al seu desenvolupament comercial, alhora que amb tota probabilitat implicarà la creació de nous llocs de treball. El seu vot serà favorable.

Pren la paraula el Sr. Rodríguez dient que vol emmarcar aquest projecte dins el pla parcial de Sant Quirze, al barri de Puigventós. En un primer moment s'hi varen preveure la construcció de 900 vivendes; posteriorment es va paralitzar aquest projecte i l'actual POUM hi preveu unes 100 vivendes.

Troba poc ètic que qui va redactar el POUM sigui el mateix tècnic que ara redacti aquest projecte. Mostra un fulletó que es va editar el 2011 just abans de les eleccions, que parla de noves formes de construcció. Però ara es parla només d'una nau industrial com a demanda del promotor, però no es parla del conjunt del projecte com a desenvolupament del pla parcial. Sembla ser que no hi ha diners per desenvolupar-lo, només per la nau industrial.

Li escama que hi ha una constructora afavorida pel Sr. Crespo que finança CIU, que és l'empresa que està tirant endavant aquest projecte. Pot ser legal, però no ho considera ètic; no es vol veure esquitxat amb segons quins finançaments de partits polítics.

Per tot el que ha exposat, el seu vot serà en contra aquest pla parcial.

A continuació, intervé el Sr. Fuertes dient que continuarà amb la introducció que ha fet el Sr. Rodríguez.

Dóna lectura a una notícia que va sortir a la premsa el 17/02/2013:

"La investigación sobre la presunta financiación irregular de Convergència Democràtica (CDC) a través del Palau de la Música tiene una derivada en Lloret de Mar (Girona), ciudad de la que fue alcalde el diputado de CiU Xavier Crespo, investigado por sus relaciones con la mafia rusa. La empresa constructora Nova Lloret, que con Crespo en la alcaldía se benefició de un proceso de recalificación urbanística, donó 100.000 euros a la fundación de



Convergència Democràtica. El ingreso consta en el informe que la policía elaboró el año pasado a petición del juez del caso Palau y que señala que numerosas empresas que trabajaban para la Generalitat financiaron a Convergència a través de la fundación Trias Fargas.

Nova Lloret aparece junto a otras nueve constructoras que donaron entre 48.000 y 250.000 euros.

(....)

El cambio de criterio del equipo de Gobierno de Lloret sobre el planeamiento urbano de la zona Sant Quirze fue total y se produjo en poco más de un año. Xavier Crespo fue elegido alcalde en 2003 en pleno auge de la conciencia ecologista en Lloret, tras años de un crecimiento urbanístico acelerado. Crespo prometió apostar por el "desarrollo sostenible".

En esa batalla contra la construcción desbocada tres zonas se habían convertido en símbolos de la protección: Cala Banyes, Costa Marcona y Sant Quirze. En un pleno extraordinario celebrado en 2004 el Gobierno de CiU y PP aprobó proteger Sant Quirze y prohibir la construcción de viviendas. Fue un cambio sustancial: el plan parcial anterior contemplaba construir más de 900 casas en la zona, propiedad de la empresa Nova Lloret.

La medida prohibía incluso la circulación en coche por 24 de las 32 hectáreas de la finca y solo permitía construir equipamientos comerciales y oficinas en una zona de menor valor ambiental. Crespo afirmó que el Ayuntamiento se aseguraba la creación de un "auténtico mirador verde".

Pero algo pasó entre este pleno y el 7 de noviembre de 2005, fecha en que el propio Xavier Crespo firmó un convenio con dos representantes de Nova Lloret que cambió las reglas del juego. El Consistorio cedió a las pretensiones de la empresa, que había presentado dos contenciosos contra la suspensión de las licencias. Nova Lloret podría construir en Sant Quirze hasta 130 viviendas, lo que suponía un giro total. El suelo urbanizable pasó de siete a 21 hectáreas y se reservaron 36.000 metros cuadrados para que la empresa levantase un centro comercial.

El acuerdo se negoció lejos de la luz pública. "A nosotros nos cogió por sorpresa", explicó Juan Carlos Lozano, de SOS Lloret. Los ecologistas, que habían presentado 12.000 firmas para conseguir la desclasificación de los terrenos como suelo residencial y lo habían vivido como una victoria, se encontraron el nuevo acuerdo incluido ya en el Plan General de Ordenación Urbana (POUM). El POUM se aprobó de forma inicial en un pleno de noviembre de 2005, tres semanas después de la firma del convenio, y de manera definitiva en diciembre de 2006.

Poco después, el Ayuntamiento volvió a interceder por la empresa al tramitar de urgencia un informe favorable a la construcción del centro comercial planeado en Sant Quirze, tal y como había pedido Nova Lloret. Aunque el proyecto tiene el visto bueno, la crisis ha retrasado el inicio de las obras."

Diu al Sr. Jordi Martínez que queda clar que ho poden fer, que la llei els empara, però la gent hauria de ser conscient del perquè els donen permís.



Intervé la Sra. Pascual dient que agraeixen les explicacions donades pel regidor Sr. Jordi Martínez en la reunió a la que els varen convocar. Però direm d'entrada que els noms propis que apareixen no ens donen confiança. Estan d'acord amb el que ha dit el Sr. Rodríguez, i que tampoc troben correcte que sigui el mateix redactor del POUM el que ha redactat aquest pla de millora.

Creiem que els propietaris estan amb tot el seu dret de fer un pla de millora però nosaltres no el veiem del tot clar i volíem votar en contra però com que hi tenen dret per llei, ens abstindrem.

Contesta el Sr. Jordi Martínez al Sr. Rodríguez que a ell tampoc li agrada que es tracti del mateix arquitecte; però també cal reconèixer que el fet que sigui el mateix tècnic dóna més garanties que es complirà el que diu el POUM.

Aquest pla de millora urbana permetrà tirar endavant la construcció de la nau, però això comporta unes càrregues, com fer la reurbanització de tot l'entorn, que comporta obres en accessos, rotondes, etc. Per tant, sí que es desenvolupa el pla parcial.

Li sorprèn que es doni credibilitat a tot el que digui un diari, cal que un jutge investigui si els fets són certs o no, i encara no s'ha resolt aquest tema.

Mostra als reunits un plànol del pla general de 1985, en el qual assenyala el sector de Sant Quirze que s'hi podien fer 900 vivendes, i actualment se n'hi poden fer 128 d'habitatge protegit.

Intervé de nou el Sr. Rodríguez, dient que donen credibilitat al que diu la premsa, quan parla que: "*La presidenta de Nova Lloret, Francisca Dalmau, rechazó dar detalles de la operación y de los donativos a CIU*". Es tracta d'un tema molt antic.

Li recorda l'argumentació que es feia en aquest Ple fa uns anys, amb el tema de la plaça de braus. Primer s'aprova el centre comercial perquè posteriorment s'hi farà una residència esportiva (aquesta no hi és ni es farà), tot i que aquesta zona està qualificada com a "zona esportiva". Veu que es tracta del mateix cas, primer es dona un privilegi per acabar no fent el que importa. Reitera que votaran en contra.

Pren la paraula novament el Sr. Fuertes, dient que aquesta zona havia de ser un "mirador verd". I en aquestes dates va sortir en un altre diari que: "*Por estas fechas la fundación de Convergencia recibió un donativo de la constructora.*" Però casualment aquesta donació va coincidir amb una requalificació o modificació del que se suposava que havia de ser pitjor.



Per tant, es pregunta que estaria defensant Sos Lloret si abans es podien fer 900 vivendes, potser una massificació de l'entorn.

A l'igual que quan es pregunta si els ha finançat GBI, que fins ara no ho han negat. Potser ara seria el moment que parlessin del seu finançament a Lloret.

A continuació, intervé el Sr. Valls dient que no sap si tindrà temps a donar resposta a totes les bajanades i les injustícies que s'han dit.

Aquestes 900 vivendes figuraven en un pla parcial aprovat definitivament pel PSC l'any 2003, quan la Sra. Echegoyen era alcaldessa. Però, posteriorment, ells han aconseguit treure més de 700 vivendes.

Diu al Sr. Fuertes que deu ser un expert en finançament, i que s'hauria de parlar amb el Sr. Darwin perquè confirmés quantes campanyes ha finançat; i després el posa a treballar a Carrilets Turístics de comercial.

En temps de la Sra. Echegoyen, ell va fer un escrit al butlletí municipal parlant del tema de Sant Quirze, i arrel d'aquest tema neix SOS Lloret. En aquesta mateixa època es va fer la desclassificació per poder-ho negociar en la redacció del POUM. I es va fer mitjançant un conveni, en el qual es treien més de 700 vivendes, en plena bombolla immobiliària. Els pot assegurar que els promotors no estaven gens contents amb l'ajuntament

Quant a la residència esportiva, no se'n pot parlar sense disposar d'antecedents. El Sr. Rodríguez ha dit que no s'arribarà a fer mai, però l'Ajuntament de Lloret de Mar va aconseguir el dret dels 7.000 metres per poder fer-se i un aparcament de titularitat municipal.

Però no disposa de més temps per acabar d'explicar totes les inexactituds que s'han dit en aquesta sala.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde, dient que des del punt de vista del govern municipal, els és indiferent qui sigui el promotor o el redactor, sempre que s'ajusti a la normativa vigent.

Avui s'està aprovant un pla de millora, que és un terme més senzill urbanísticament parlant. És una zona important per a l'Ajuntament, perquè el dia de demà es podria fer un edifici municipal, on hi ha una superfície on es poden fer moltes menys vivendes que les inicialment previstes, vivendes de protecció oficial, i un terreny per fer-hi una escola que pot ser pública o privada (ho decidirà el proper govern municipal). Per tot això, considera que és un bon planejament, i si hi ha una bona oferta comercial i es compleixi amb la normativa, no es posarà cap impediment.

Sense més deliberació, amb 12 vots favorables dels regidors dels grups de CIU i els regidors NO ADSCRITS Srs. Barbero, Portela, Diez, Freijedo,



Romerales, 5 abstencions dels regidors dels grups de PSC-PM, ERC i el regidor NO ADSCRIT Sr. Cortés, i 4 vots en contra dels regidors dels grups MILLOR, PPC i ICV-EUIA, el Ple Municipal adopta, per majoria absoluta, el següent acord:

FETS:

1.- En sessió de data 28 d'abril de 2014, la Junta de Govern Local acordà:

"Primer.- Aprovar inicialment el Pla de Millora Urbana d'ordenació volumètrica de la parcel·la UP1.1 del sector PPU3 Sant Quirze, promogut per les mercantils NOVA LLORET, SA i GESDIP, SAU, i redactat pels arquitectes Estanislau ROCA i Ramon COLOMER, amb la prescripció continguda en l'informe de l'arquitecta municipal, que es transcriu a continuació:

** Caldrà rectificar l'error material dels articles 6 i 9 de la normativa on s'estableix una edificabilitat màxima de 18.288,88 m2 en lloc de 18.228,88 m2, que determina el projecte de reparcel·lació."*

Segon.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província, diari d'àmbit gironí, Tauler d'anuncis i a la web municipal.

Tercer.- Sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona als efectes del que disposen els articles 81.1 i 87 de TRLUC

Quart.- Notificar el present resolució als interessats"

2.- L'Expedient ha romàs a informació pública durant el termini d'un mes amb la publicació del corresponent Edicte al Butlletí Oficial de la província de Girona núm. 93, de data 16 de maig de 2014, Diari de Girona de data 14 de maig de 2014, Tauler d'Anuncis de la Corporació i Web municipal.

Durant aital termini, en data 19 de juny de 2014, s'ha presentat l'al·legació RGE 13892 per part d'en Josep Maria Prat i Esparrica en representació d'en Rafael Colls i Comas i na Ma Victòria Arroyo Pino en la qual sol·licita la construcció d'un mur al límit oest de la parcel·la UP1.1 no previst en el projecte d'urbanització de l'àmbit, a càrrec dels propietaris de la parcel·la.

3.- Atorgat tràmit d'audiència als promotors del Pla en data 14 de juliol de 2014, RGS 10207, respecte a l'al·legació presentada, aquests no s'han pronunciat al respecte.

4.- En data 5 de juny de 2014, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona acordà:



"1 Emetre informe, d'acord amb l'article 87.1 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, sobre el Pla de millora urbana d'ordenació volumètrica de la parcel·la UP1.1 del sector PPU3 Sant Quirze, promogut per Nova Lloret, SA i Gesdip, SAU i tramès per l'Ajuntament, en el sentit següent:

1.1 L'accés de vehicles s'haurà de proposar des del sistema viari, evitant afectar la zona verda prevista en el PPU, cas contrari caldria modificar el PPU.

1.2 Es recomana que en el marc del projecte constructiu, es fragmenti l'edifici tal i com s'insinua en les seccions proposades.

2 Indicar a l'Ajuntament que aquest informe és vinculant pel que fa a la prescripció 1.1 fonamentada en motius de legalitat contemplats en l'article 87.4 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

3 Indicar a l'Ajuntament que, si al llarg de la tramitació d'aquest Pla s'introdueixen canvis substancials en el document aprovat inicialment, abans de l'aprovació definitiva de l'expedient, aquest s'ha de sotmetre novament a informe d'aquesta Comissió, d'acord amb l'apartat 1 de l'article 87 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 de febrer.

4 Comunicar-ho a l'Ajuntament."

5.- En data 8 d'octubre de 2014, RGE 21.487, na Francesca Dalmau i Colomer, en representació de la societat Nova Lloret, SA i en Joan Font i Fabregó en representació de la societat GESDIP, SAU presenten el projecte del Pla de Millora Urbana d'ordenació volumètrica de la parcel·la UP1.1 del sector PPU3 Sant Quirze redactat pels arquitectes Estanislau ROCA i Ramon COLOMER, que dóna compliment a la prescripcions contingudes en l'acord d'aprovació inicial i en l'informe emès per la Comissió Territorial d'Urbanisme reproduïts en els punts anteriors.

6.- L'Arquitecta Municipal, en data 17 d'octubre de 2014, emet informe favorable amb dues consideracions, la conclusió del qual es transcriu literalment:

"Conclusions:

I.- En relació a la vessant tècnica de l'al·legació presentada, consistent en síntesi en que;

El PMU objecte de tramitació no preveu la construcció d'un mur de contenció en el límit nord i oest de la UP1.1, i que aquest fet



comporta que la parcel·la UP8 "*quedi penjada sobre un talús amb una inclinació molt important fent especialment gravosa la seva edificació...*"

Que aquest fet "*provocarà conseqüències econòmiques importants i que no estan indemnitzades enlloc.*" I que per això sol·liciten que es modifiqui el Pla de Millora en el sentit de preveure la construcció del corresponent mur de contenció de terres a càrrec dels propietaris de la parcel·la up1.1.

Davant l'al·legació formulada, s'informa que el Pla Parcial aprovat definitivament, determina en el seu plànol 7 l'existència d'una franja de zona verda, entre la UP1 i la UP8. Que aquesta franja en el seu punt més estret té una amplada en projecció horitzontal de 9 metres.

Aquest Pla Parcial, en el plànol 08, i en concret en la Secció Alçat 1.B, situa la cota de planta baixa de la UP8 en la +33 i la cota del sostre de l'aparcament de la UP1 en la +25, del que en resulta una diferència de nivell de 8 metres. El plànol 04 del PMU que es tramita, es correspon a aquesta secció en tots els aspectes, amb la única diferència que redueix aquest desnivell, a l'elevat 1 metre el nivell del paviment de l'aparcament (que no el forjat) reduint el desnivell de 8 a 7 metres.

Que l'àmbit del Pla de Millora objecte de tramitació abarca únicament la finca UP1.1 en tant que es tracta d'un Pla de Millora d'Ordenació de volums definit en l'article 70 del DI 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme modificada pel la Llei 3/2012 de 22 de febrer i que en aquest cas no va més enllà de modificar dins la UP 1.1 els gàlils d'implantació de l'edificació.

Per això, s'informa que es considera oportú l'estimació parcial de l'al·legació en el sentit que, si bé les consideracions dels al·legants no són objecte del contingut del Pla de Millora Urbana, s'entén que en el moment d'executar les obres d'urbanització del Sector, caldrà que la Junta de Compensació executi les actuacions tècniques necessàries per tal que la parcel·la UP 8 adjudicada als al·legants pugui materialitzar els seus drets edificatoris i quedi garantit en tot moment la seguretat i estabilitat de la zona verda.

II- A dia d'avui, vist el Projecte de Pla de Millora esmenat aportat en data 8/10/2014 i en aplicació del DI 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme modificada pel la Llei 3/2012 de 22 de febrer, el Decret 305/2006 de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la LU, el POUM de Lloret de Mar, aprovat definitivament el 21 de desembre de 2006, donat l'assabentat del Text Refós el 28 de juny de 2007 i publicat al DOGC el 24 d'octubre de 2007, el PPU3 de Sant Quirze, i de l'acord de la CTU de data 8/05/2014 aquests Serveis Tècnics informen:

a) Que l'objectiu del PMU és el de regular la composició volumètrica als efectes d'allò que estableix l'article 70.1.b) del DL 1/2010, sense



comportar cap augment d'edificabilitat ni transformació d'us. Que el present PMU modifica únicament l'alçada i l'ocupació en planta baixa i en conseqüència els gàlils d'implantació màxims de l'edificació respecte l'establerta en el Pla Parcial ajustant-se a allò que estableix l'article 32 d'aquest.

b) Que el document esmenat manté els paràmetres urbanístics del document aprovat inicialment en data 28/04/2014 que son:

	PPU 3 /UP1	REPARCEL. UP1.1	PMU UP1.1
Superfície solar	19.403,87 m	18.799,75 m2	18.799,75 m2
Edif. màx	22.137,61 m2	18.228,88 m2	18.228,88 m2
Nº plantes i alçada			
Max Sòcol	PB+1pp=8 m		Sòcol PB+3pp=16m
	Volums 4pp=14.8 m		-----
	Total PB+5PP=22.8m	----	Total
	PB+3PP=16m		
CRPB	+17.00/+18.00	----	Entre +16 i +17.00
Ocupació màx. en PB	9500 m2	----	8.895,88 m2
Usos	Comercial, oficines...	----	No es Modifica

c) Que el document esmenat varia respecte el projecte aprovat inicialment en JGL de data 28/4/2014 únicament en:

- 1) En compliment de l'acord de la CTU de 5/06/2014, el document varia la ubicació de l'accés de vehicles a l'aparcament interior, situant-lo en la superfície qualificada de sistema viari, clau 1.1 segons PP de Sant Quirze aprovat.
Aquesta modificació queda reflectida en la memòria en la pagina 11, i en els plànols 05, 06, 07, 08 i 09.
- 2) En compliment de l'article 49.4 del POUM que no admet cossos volats sobre clau 1.3 en les claus urbanístiques diferents a la 2.1 i 2.2, el document elimina la possibilitat d'aquests cossos volats en planta segona i tercera.
Aquesta modificació queda reflectida en la memòria en les pàgines 10, 11 i 12, i en els plànols 07, 08 i 10.

I és per això que, després d'haver analitzat la vessant tècnica del document i sense perjudici del que disposi l'informe jurídic corresponent, s'informa favorablement el document presentat a efectes de la seva aprovació definitiva amb les següents consideracions:

* En el moment d'executar les obres d'urbanització del Sector, caldrà que la Junta de Compensació executi les actuacions tècniques necessàries per tal que la parcel·la UP 8 pugui materialitzar els seus drets edificatoris i quedi garantit en tot moment la seguretat i estabilitat de la parcel·la i de la zona verda.

* Es recomana que, en el marc del projecte constructiu, es fragmenti l'edifici tal i com s'insinua en les seccions proposades."

7.- En data 20 d'octubre de 2014, s'emet informe jurídic favorable.

F O N A M E N T S D E D R E T



I.- S'apliquen a aquest expedient els arts. 70, 81, 85, 89 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, pel qual s'aprovà el Text refós de la Llei d'urbanisme; art 90, 91 i 110 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

II.- La legislació aplicable ve recollida als arts. 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, essent el quòrum legal necessari per a la seva aprovació el de majoria simple, d'acord amb l'art. 114 del citat Decret Legislatiu en la seva redacció arrel de la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per la modernització del govern local.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees de Serveis a la Persona, i de Territori, Sostenibilitat i Seguretat Ciutadana, adopta el següent ACORD:

Primer.- Estimar parcialment l'al·legació presentada i, consegüentment, aprovar definitivament el Pla de Millora Urbana d'ordenació volumètrica de la parcel·la UP1.1 del sector PPU3 Sant Quirze, promogut per les mercantils NOVA LLORET, SA i GESDIP, SAU, i redactat pels arquitectes Estanislau ROCA i Ramon COLOMER, amb les consideracions previstes en l'informe tècnic:

- En el moment d'executar les obres d'urbanització del Sector, caldrà que la Junta de Compensació executi les actuacions tècniques necessàries per tal que la parcel·la UP 8 pugui materialitzar els seus drets edificatoris i quedi garantit en tot moment la seguretat i estabilitat de la parcel·la i de la zona verda.
- Es recomana que, en el marc del projecte constructiu, es fragmenti l'edifici tal i com s'insinua en les seccions proposades.

Segon.- Remetre als Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona la documentació tècnica i administrativa complerta, d'acord amb el que preveu l'art. 88 del DL 1/2010, als efectes d'informació, coordinació i arxivament, com a condició prèvia a la publicació del present acord.

Tercer.- Disposar la publicació del present acord i de la normativa urbanística del pla de millora al Butlletí Oficial de la província de Girona.

Quart.- Notificar la present resolució a les societats mercantil NOVA LLORET, SA i GESDIP, SAU com a promotores d'aquest planejament



derivat, a l'interessat que ha presentat al·legacions i a la Junta de Compensació del sector PPU3 Sant Quirze.

6.- PROPOSTA D'ACORD DE L'EXPEDIENT 3/14 DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT DEL VIGENT PRESSUPOST DE LA CORPORACIÓ.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Frigola dient que es tracta de la tercera modificació de crèdit de l'exercici 2014, que comporta una part de despesa corrent i una altra d'inversions, que d'una manera complementen les inversions que s'han aprovat per al pressupost de 2015.

El total de la despesa corrent puja a la quantitat de 63.000 €, que suposa un 0'12% aproximat del pressupost de despesa corrent del 2014. Això permetrà fer front al pagament de les factures que figuren al compte 413. Les partides d'inversió, que són de nova creació, pugen a un import de 441.398,89 €, i el suplement de crèdit (partides existents però que se suplementen) puja a 205.872,12 €. El total suma 710.271,01 €.

Les transferències negatives (despesa corrent), pugen al mateix import de 63.000 €, i les baixes de crèdit (inversions) a 647.271,01 €. Aquesta proposta se sotmetrà a informació pública per 15 dies.

Intervé el Sr. Cortés dient que valora que hi hagi una partida per enderrocament de la finca de l'Avinguda Vila de Blanes, que troba que és una solució digna al problema de trànsit existent.

Pren la paraula el Sr. Barbero, dient que ja s'ha parlat que el POUM és una eina viva, que cal actualitzar segons les necessitats del moment. Doncs aquest cas és el mateix, hi ha unes partides que amb tota la bona intenció es pressuposten, però al final no es destinen a la finalitat per la que s'han creat, per la qual cosa se'ls hi dóna una altra destinació que sigui més útil.

Seguidament, intervé el Sr. Orobítg dient que en el ple anterior han aprovat el pressupost de 2015, i ara cal aprovar la última modificació del pressupost vigent de 2014, que compta amb l'acord de l'equip de govern, ICV-EUIA, PSC i dels 5 regidors no adscrits que formaven part del Millor.

Aquesta modificació permetrà portar a terme un seguit d'inversions per un import de 647.271,01 €. Tot seguit, dóna lectura a la proposta, explicant les inversions previstes.

Lamenta que hi hagi una partida de 13.900 € d'indemnització a tercers, que correspon als interessos per la condemna que va patir l'Ajuntament per adjudicar, de forma no adequada a dret, el servei de tren turístic a Carrilets Turístics de Catalunya al Sr. Marc Fuertes, enlloc de Transports Pujol. Aquesta xifra forma part dels 240.000 € del total de la indemnització.



A continuació, intervé el Sr. Rodríguez que pensava que aquest punt aniria abans de l'aprovació dels pressupostos i, en canvi, és la seva ombra. És un tema ja pactat amb els grups que abans ha citat el Sr. Orobitg.

Vol destacar el que es farà el proper any amb aquesta modificació de crèdit. Una de les obres que es farà és l'adequació de l'aparcament a la zona de Can Ribalaigua per facilitar l'aparcament; es va arribar a un acord conjunt d'adequar la masia de Can Buc degut al seu deteriorament; també hi ha l'arranjament d'un aparcament a Can Ballell, el terreny del qual una part és privat; per últim, els 58.000 € d'inversió en enllumenat públic (canviar les llums blanques per les ataronjades), hi ha uns 2.000 punts d'aquestes característiques que cal canviar. Aquesta última inversió suposa un gran estalvi energètic, amb la millora que suposa per al medi ambient.

Pren la paraula, tot seguit, el Sr. Fuertes dient que li sorprèn que en aquesta modificació de crèdit no aparegui cap partida destinada al Jutjat de Pau de Lloret. I ho diu perquè, si el Sr. Valls ha dit que el Sr. Darwin cobra comissions, doncs potser se n'hi haurien de posar més perquè va aprovar una sentència favorable al Sr. Codina. Troba curiós que el votessin com a Jutge de Pau si diuen que va cobrar comissions.

Quant al tema de la modificació de crèdit, és un clar exemple que per aquest equip de govern no és l'interès i el benestar dels ciutadans el que importa, sinó interès partidista i electoralista d'aquest govern i algun dels seus aliats. I la trampa que ens trobem és que per avançar alguns temes s'utilitzen els romanents que queden de 2014 per poder donar compliment a diferents promeses que s'han fet. Considera que són diners utilitzats per comprar la voluntat de vot d'alguns partits.

Així, es canvia la destinació d'algunes partides, com per exemple l'ampliació en 8.000 € per la piscina, que recorda es va inaugurar el 7 de gener. El Sr. Frigola abans ha dit que el 29 de gener l'Ajuntament va assumir el control l'empresa que el gestiona, i no entén que si hi havia una partida de 25.000 euros s'ampliï en 8.000 més. Resulta que hi ha 33.000 € per una piscina, quan aquests primers dies els beneficis els va percebre la empresa gestora.

Hi ha inversions, com les obres de conservació de la masia de Can Buc, que clarament són promeses electoralistes. Aquí les voluntats i els vots estan en venda, només falta saber quin és el millor postor i quin és el cost de cadascuna d'elles.

S'ha parlat d'atacs personals, però crec que soc l'únic regidor que s'ha hagut d'escoltar que la meua mare serà una santa, però que tothom sap el que soc jo, en boca del Sr. Orobitg. La falta de respecte és de vostès, i són vostès els mal educats jo simplement els he posat substantiu a les seves actituds i a les seves activitats, que és molt diferent.



Quant al tema del transport, si la gent no ho sap ja se sabrà, d'una sentència del TSJC que acaba d'anul·lar el transport urbà, perquè vostès no han sabut fer bé la seva feina, ja que es va adjudicar a dit 8 anys la concessió del transport, anant contra la lliure concurrència.

Diu al Sr. Orobitg que si vol pot continuar parlant del tema del transport o de temes particulars, o de les sentències que ell, en defensa dels ciutadans, ha presentat contra aquest Ajuntament.

A continuació, intervé el Sr. Jordi Martínez dient que potser el PPC els titllaran d'incongruents, però és de tots conegut el seu posicionament en les modificacions de crèdit.

Però en l'expedient d'avui, hi ha actuacions que s'aproven per fer realitat i avançar una aprovació dels pressupostos de 2015, i pensàvem que seria posterior. Totes aquestes actuacions suposen un 50% del total d'aquesta modificació.

L'enderrocament de les finques de l'Avinguda Vila de Blanes és una obra primordial per Lloret, i aquests diners provenen de partides a les que s'ha passat el rascló per complementar altres que no es varen pressupostar amb l'exactitud adient. Per aquest motiu moltes vegades el PPC no ha votat a favor els pressupostos.

Per aquest motiu s'abstindran, per facilitar –si s'escau– l'aprovació d'aquesta modificació de crèdit, i donar una oportunitat a què s'aprovi.

Intervé el Sr. Bernat dient que parlar que es titlla de partidista i electoralista quan aquest punt serà aprovat per part dels 80% dels seus regidors, doncs que el Sr. Fuertes s'ha quedat sol. Dir també que sí que el Sr. Fuertes faltat al respecte, i també contra la seva persona, el seu grup i altres.

Aquesta proposta de modificació de crèdit estava lligada a l'anterior ple de pressupostos i en síntesi recull alguns dels acords signats en l'acord de pressupostos de l'any 2015.

L'adequació de Can Ribalaigua en un parc de salut i el condicionament de la zona; l'enderroc i urbanització de la finca Avda. Vila de Blanes; l'enderroc i urbanització d'aquestes finques situades a l'avinguda de Blanes, entre Travessera Jardins i Avinguda Vidreres, que és una reivindicació que els regidors socialistes hem liderat aquesta legislatura i que creiem prioritària.

Des que ens varem presentar, varem reclamar que l'Ajuntament hauria de preocupar-se més de les persones i que en els últims anys s'havia descuidat la via pública, fer carrers i dignificar l'espai públic. Amb un exgovern més entestat en fer obra nova i no de mantenir l'existent en condicions dignes.



Lamentem que la urbanització d'aquest espai no es farà durant aquesta legislatura i tinguem que veure en la posterior. Com ja ho varem dir a l'anterior plenari, lamentem que per a aquest govern, ni per a l'anterior, no hagi estat una prioritat i que tot i tenir la partida pressupostària, s'hagi tardat tant a posar-se en contacte amb els titulars de les finques.

Com tots podem observar, aquesta via és l'eix que segurament té més trànsit de vehicles en tot el municipi de Lloret, entre 20.000 i 30.000. I te una vorera de 60 cm. que posa en risc als ciutadans i visitants de Lloret. Com hem denunciat en més d'una ocasió, aquest punt negre de circulació de vianants és una prioritat perquè parlem de la seguretat de les persones.

També recull la instal·lació d'una pista poliesportiva al barri de Fenals. Creiem important que hi hagi equipaments per la practica esportiva, i que s'estima el cost per a l'habilitació d'aquesta pista en una plaça ja existent en 35.000 euros.

Així, les obres de conservació de la masia de Can Buc. El mal estat en que es troba la edificació fa que sigui un perill. Segons la memòria descriptiva, aquesta partida preveu garantir la salut de l'edifici, perquè en el futur pugui ser rehabilitada mantenint aquells elements que el fa característic, i mantenint els seu valor històric artístic. És una proposta del Recull Rural Artesà de Lloret (RRALL) que s'ha fet extensiva i és un èxit que s'hagi inclòs.

Destaca l'increment d'inversió de 58.000 per enllumenat, millores i reformes. Des del grup municipal socialista sempre hem reclamat un ús sostenible de l'energia, i creiem que des de l'Ajuntament no s'estava fent prou per l'estalvi energètic.

Aquesta partida que ja tenia 100.000 euros i que ara passar a tenir-ne 158.000 euros, està bàsicament destinada a finançar reformes i millores en instal·lacions de titularitat municipal que tinguin com a finalitat primordial generar estalvi energètic. En els propers dies veuran com es materialitza aquesta inversió.

Creiem que per totes aquestes raons i donant compliment als acords i propostes d'aquest grup, i conscients de la importància que aquestes inversions es puguin dur a terme, el nostre vot serà favorable.

Novament, intervé el Sr. Frigola agraïnt l'abstenció del PPC, havent sols un vot en contra, cosa que posa de manifest que és important que es faci aquesta modificació de crèdit, sobretot pel que fa a l'actuació de l'Av. Vila de Blanes.

El Sr. Fuertes segueix en la seva línia, però fa un flac favor a aquest Ajuntament quan mostra el seu tarannà punt rere punt. De fet, és l'únic regidor que en tots els anys de democràcia que ha estat condemnat per



insultar greument l'alcalde d'aquest municipi. Podrà dir que hi ha insults creuats, però qui ha portat aquest malestar i aquest ambient en aquesta sala ha estat el Sr. Fuertes.

De nou, intervé el Sr. Barbero dient que –com ha dit el Sr. Rodríguez– aquest punt va de la ma dels pressupostos. Ningú no ha comprat ni ha venut res. El que s'ha fet és aprovar uns pressupostos que són bons per Lloret, tot i que pot haver coses que no siguin del gust de tothom però també hi ha moltes coses positives. Cal posar-ho tot en una bàscula i intentar millorar el que no sigui tan positiu.

Pren la paraula, tot seguit, el Sr. Orobitg dient al Sr. Fuertes que ell no li ha fet cap atac personal, sinó que s'ha limitat a descriure una partida que existeix en aquesta modificació de crèdit. Ha estat sincer i clar, i són atributs que el Sr. Fuertes hauria de lloar. Es refereix a la quantitat de 13.900 € per pagar els interessos d'una indemnització a Carrilets Turístics com a compliment d'una sentència.

Se sent orgullós d'haver arribat a un acord amb la gran majoria dels asseguts en aquesta taula. Considera que aquí no s'estan comprant voluntats, com seia el Sr. Fuertes. Aquí estem tots per treballar, tot i que alguns ja han manifestat que no continuaran o canviaran de grup.

En definitiva, els que hem assolit un acord és perquè ens ho creiem i volem el millor pel poble. S'ha dit que el tema de Can Buc és populista i electoralista, potser sí. És legítim demanar que se'n tregui un rendiment, ja que s'ha escoltat als ciutadans i s'ha materialitzat les seves peticions, com és arranjar la masia i encarregar als serveis tècnics que estudiïn la possibilitat d'explotar aquest espai per dues associacions locals perquè en facin la gestió.

Intervé, a continuació, el Sr. Rodríguez dient que, segons el que ha dit el Sr. Fuertes, també seran populistes i electoralistes l'Associació de Veïns del Rieral i els del Recull Rural Artesà de Lloret. Fa aproximadament 2 anys que s'està treballant en la masia de Can Buc, no és pas nou.

Diu al Sr. Fuertes que confon dos verbs: comprar i acordar. S'ha acordat aquesta modificació de crèdit, però no li pot permetre que digui que s'han comprat els vots, això és totalment falç. Ells actuen de bona fe, i es poden equivocar o no, però volen incidir en la millora diària d'aquest poble. En canvi, el Sr. Fuertes desconeix el verb acordar perquè és incapaç d'arribar a un acord amb ningú, i com exemple és que 5 dels seus regidors han marxat del seu grup.

De nou, intervé el Sr. Fuertes dient que tothom està tractant temes personals sobre la seva empresa o la seva persona. Diu al Sr. Orobitg que la sanció ha estat per l'Ajuntament perquè no va saber fer bé les coses, i aquesta adjudicació va ser aprovada per CIU, PSC i ERC.



No està en contra de Can Buc, però entén que hi ha altres prioritats molt més importants per intentar millorar el poble.

Ell no ha portat el malestar al poble, són vostès els que han portat la corrupció en aquest Ajuntament, fins i tot la Guàrdia Civil deia que aquest ajuntament era una maquinària de corrupció i els hi ha fet el flac favor de sortir en tots els mitjans de comunicació.

Sobre la sanció que li varen posar, es tracta d'un judici de faltes per dir-li a l'alcalde "gàngster i mafiós" perquè en una conversa deia que parlaria amb Convergència perquè "li fotin ma d'una puta vegada". Un Jutge de Pau, el Sr. Darwin, li va posar una sanció de 1.500 € que ha pagat i que ha recorregut en el Tribunal Constitucional, que li ha suposat 3.500 € més. Però considera que s'han atacat els seus drets constitucionals.

També s'ha dit que el seu grup no ha fet cap proposta, però no només això, sinó que quan ha intentat presentar-ne s'han ajuntat tots s'han posat d'acord per posar el seu segell a sobre.

Finalitza dient que mai s'havia sentit tan acompanyat en aquests darrers 4 anys com ara.

Intervé el Sr. Enric Martínez dient al Sr. Frigola que l'abstenció del PPC en aquest punt no és perquè el Sr. Fuertes ni ningú es quedi sol, és perquè realment creuen que 340.000 € en una modificació de 710.000, en comparació de quasi 62.000.000 € no té res a veure.

Això significa que no els agrada aquesta modificació de crèdit, però que entenen que cal avançar pressupost per allò que no s'ha pogut tirar endavant i no esperar a l'aprovació dels pressupostos.

Pren la paraula, de nou, el Sr. Bernat dient que considera actuacions importants la de Can Buc, la de les finques de l'Avinguda Vila de Blanes, la de la pista de Fenals, etc. Doncs el PSC poden ser populistes i electoralistes, però el Millor ha votat en contra, d'utilitzar unes partides que no es faran servir i ara seran útils.

No totes les propostes que ells han presentat s'han portat a terme, però cedint han pogut entrar les propostes de 5 regidors més. En canvi, ser populista i electoralista és el que diu el Sr. Fuertes, que donaria beques a tothom, quan cal donar-ne només a qui ho necessita. Per tant, que no vingui a donar lliçons perquè no s'ha posat d'acord amb ningú.

Seguidament, intervé el Sr. Valls dient al Sr. Fuertes que si ho compta bé han plegat 10 regidors del seu grup, des de les eleccions fins ara (i els cita).



Quant al tema de l'adjudicació del transport urbà, dir que es va fer el gener o febrer de 2003 essent alcaldessa la Sra. Echegoyen. I en l'acta del Ple de l'adjudicació es veu que qui defensava aquest tema era el Sr. Darwin Austrich, i en la comissió informativa el Sr. Austrich donava 2 carrilets pel preu de 1, a la qual cosa CIU es va queixar demanant que si n'eren 2 pagués el doble, però no va ser així.

Després de les eleccions, la Sra. Echegoyen les va perdre i el Sr. Austrich va anar a treballar a Carrilets Turístics. I ara està de Jutge de Pau per consens de CIU. I ara, la suplent de Jutge de Pau figura a la nova llista del Millor: ha fet el ple en el Jutjat de Pau.

En cap moment ell ha dit que el Sr. Austrich cobrés comissions, sinó que ha preguntat a quants partits i ajuntaments ha finançat i no ho ha contestat. Quant a faltar el respecte, vostè ja està condemnat per això. I l'Ajuntament posterior ha defensat l'adjudicació a Carrilets, fins i tot el Sr. Crespo.

Quant a comprar els vots, amb ell ha fer un intent, ja que a ell el Sr. Fuertes de caixes de cava i targes VIP n'hi havia regalat un munt. Però ell no va cedir. El Sr. Fuertes sabrà els vots que compra, però ell no ho dirà ni pot dir-ho en aquest plenari. En canvi, el Sr. Fuertes –fos veritat o mentida– en faria un butlletí.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde dient que li sap greu que s'hagi embolicat tant aquest punt, quan només calia parlar d'una modificació de crèdit.

El Sr. Fuertes ha parlat que va recórrer una sentència del Jutge de Pau que es va dictar a favor del Sr. Codina, però li vol recordar que la sentència ferma va ser del Jutjat de Blanes. Per tant, va haver de pagar la multa perquè la sentència va ser ferma. I que no parli de portar la sentència a Estrasburg o a la ONU, quan a Europa es parla de nazisme i de nazis.

Sense més deliberació, amb 17 vots favorables dels regidors dels grups de CIU, PSC-PM, ERC, ICV-EUIA i 5 regidors NO ADSCRITS Srs. Barbero, Portela, Diez, Freijedo i Romerales, i 4 abstencions dels regidors dels grups de PPC, MILLOR i el regidor No Adscrit Sr. Cortés, el Ple Municipal adopta el següent acord:

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Economia i Empresa i de Serveis Centrals, adopta el següent ACORD:

Atès que es necessari atendre determinades despeses que no poden demorar-se s'ha procedit a suplementar aquelles partides insuficientment dotades així com crear-ne de noves amb crèdits extraordinaris, d'acord amb les següents prescripcions:



A) Aprovar les següents modificacions pressupostàries:

I) Transferències positives (despesa corrent)

codi	detall	Increment
2300 21200	Benestar i Família.- Cons.i manteniment	3.200,00
3422 21200	Piscina Municipal.- Cons.mant i rep.	8.000,00
9200 21300	Serveis Grals.- Cons.mant i rep. Maquinària	10.000,00
3218 22706	Ensenyament.- Pal Educatiu de l'entorn	12.400,00
4420 47900	Transp.Urbà.- Transf.corrents	15.500,00
4420 47901	Transp.Urbà.- Indemnització tercers	13.900,00
	Total	63.000,00

II) Crèdit extraordinari (inversió)

codi	detall	Increment
1710 61900	Parcs i jardins.- Adequació Can Ribalaigua	40.000,00
1510 61905	Vies Públi.- Enderroc i urb.Fca Av.Vila Blanes	201.398,89
3400 62300	Esports.- Pista Zona Fenals	35.000,00
1510 63200	Serv.Urbanisme.- Obres conserv.Masia Can Buc	140.000,00
1330 78000	Aparcaments.- Conveni Zona Can Ballell	25.000,00
	Total	441.398,89

III) Suplement de crèdit (inversió)

codi	detall	Increment
1611 62700	Servei Clavegueram. Millores xarxa	147.872,12
1650 63200	Enllumenat.- Millores i reformes	58.000,00
	Total	205.872,12

Total expedient de modificació de crèdit..... 710.271,01

B) Els recursos econòmics a utilitzar per a fer front a l'expedient de referència se instrumentarà d'acord amb el que disposa article 177.4 R.D. 2/2004 de 5 de març.

I) Transferències negatives (despesa corrent)

codi	detall	Minorament
1320 12000	Policia Local.- Retribucions bàsiques	10.000,00
1320 12100	Policia Local.- Retribucions complementàries	23.000,00
9310 13000	Serveis econòmics.- Personal Laboral	15.000,00
9200 16001	Serv.Grals.- SS.SS. Laborals	15.000,00



	Total	63.000,00
--	-------	------------------

II) Baixes de Crèdits (inversions)

codi	detall	Minorament
1510 60001	Serveis Urbanisme.- Adq.fca Ctra.Blanes	132.165,75
1550 61904	Vies Públiques. Remodelació Passeig	27.929,20
1611 62701	Servei Claveg. Col·lector Urb. Lloret Blau i altres	347.559,82
1610 62702	Servei Aigües. Millores canalització El Vilar	139.616,24
	Total	647.271,01

C) Donant compliment al que disposa l'article 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovada inicialment, la modificació de crèdit s'exposarà al públic per un termini de 15 dies, previ anunci en el B.O.P. i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, dins el qual s'atendran les reclamacions formulades. En cas de no presentar-se cap reclamació s'entendrà definitivament aprovat l'expedient i es procedirà a la seva publicació, resumit per capítols, en el B.O.P. i en el tauler d'anuncis de la Corporació

8.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE LA COMPOSICIÓ DE LES COMISSIONS INFORMATIVES, DEL CONSELL RECTOR DE L'ORGANISME AUTÒNOM LOCAL SERVEIS MUNICIPALS DE COMUNICACIÓ, AIXÍ COM D'ALTRES ORGANISMES.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula la Sra. Olivé dient que, com a conseqüència del canvi d'adscripció de 5 regidors que pertanyien al Millor, cal aprovar la modificació de la composició de diversos òrgans als que pertanyen. Per tant, dóna lectura a la proposta.

Sense més deliberació, i per unanimitat dels reunits, el Ple Municipal adopta el següent acord:

En la sessió plenària de 11/07/2011, primer Ple de la present legislatura després de la sessió constitutiva de 07/07/2011, es va prendre l'acord relatiu a la creació, denominació i composició de les comissions informatives municipals, així com l'acord relatiu al nomenament de representants municipals en diferents organismes i entitats.

En data 27/11/2014 els regidors del grup municipal MILLOR Srs. Alejandro Romerales Salvador, Juan Díez Mateo, Ferran Barbero Sánchez, Óscar Portela Justel i Victoria Antonia Freijedo Parra, van presentar cadascun d'ells un escrit en el registre general de l'Ajuntament, en el que comunicaven que deixaven de pertànyer a



l'esmentat grup municipal i, consegüentment, passaven a tenir la consideració de regidors no adscrits.

Atès que en la citada sessió plenària de 11/07/2011 es va prendre l'acord de crear dues comissions informatives: una de l'Àrea de Serveis a la Persona, Territori, Sostenibilitat i Seguretat Ciutadana, de la qual en formaven part en representació del grup municipal MILLOR, a banda del seu portaveu, els regidors senyors Romerales i Barbero; i l'altra de l'Àrea d'Economia, Empresa i de Serveis Centrals, de la qual en formaven part en representació del grup municipal, a banda del seu portaveu, els regidors senyors Díez i Portela.

Atès que l'article 73.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix: "*A efectos de su actuación corporativa, los miembros de las corporaciones locales se constituirán en grupos políticos, en la forma y con los derechos y las obligaciones que se establezcan con excepción de aquéllos que no se integren en el grupo político que constituya la formación electoral por la que fueron elegidos o que abandonen su grupo de procedencia, que tendrán la consideración de miembros no adscritos*".

Atès que la participació dels regidors no adscrits en els òrgans municipals ha estat un tema àmpliament tractat tant per la doctrina com per la jurisprudència, essent especialment significatives les sentències del Tribunal Constitucional (TC) números 169/2009, de 9 de juliol i 20/2011, de 14 de març, a través de les quals l'alt tribunal efectuava un pronunciament favorable a la participació dels regidors no adscrits en les comissions informatives i assimilades.

Atès que, per altra banda, les esmentades sentències del TC també posen de manifest que entre les funcions que pertanyen al nucli inherent de la funció representativa que constitucionalment correspon als membres d'una corporació local es troba, en qualsevol cas i entre d'altres, la de participar en l'activitat de control del govern local. Com sigui que pot considerar-se l'existència d'una analogia entre l'òrgan municipal que, per atribució legal, exerceix la funció de control del govern local, que és el Ple, amb el Consell Rector d'un organisme autònom local, que en certa manera és a l'organisme autònom el que el Ple és a l'Ajuntament, caldria concloure que els regidors no adscrits tenen també a dret a formar part del Consell Rector dels organismes locals.

Atès que, pel que fa a la resta d'organismes en relació als quals el Ple, en sessió de 11/07/2011, va nomenar-ne els representants de l'Ajuntament i, en la mesura en que en alguns d'aquests organismes estaven presents els grups municipals existents, cal considerar que la presència dels actualment regidors no adscrits en aquests



organismes ho era en tant en quan eren membres d'un grup al qual ja no pertanyen i, per tant, cal realitzar també les modificacions oportunes.

Atès el que disposen els articles 60 i 100 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya; i 38 i 134 i següents del Reial Decret 2568/1986, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el reglament d'organització, Funcionament i Règim Jurídic dels ens Locals.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Economia i Empresa i de Serveis Centrals, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Modificar la composició de la comissió informativa de l'Àrea de Serveis a la Persona, Territori, Sostenibilitat i Seguretat Ciutadana; de la comissió informativa de l'Àrea d'Economia, Empresa, i de Serveis Centrals; així com de la Comissió de Platges, en el sentit que passin a formar part de cadascuna d'elles els regidors no adscrits senyors Alejandro Romerales Salvador, Juan Díez Mateo, Ferran Barbero Sánchez, Óscar Portela Justel i la Sra. Victoria Antonia Freijedo Parra.

SEGON.- Modificar la composició del Consell Rector de l'Organisme Autònom Local Serveis municipals de comunicació de Lloret de Mar, en el sentit de que passin a formar part del mateix els regidors no adscrits senyors Alejandro Romerales Salvador, Juan Díez Mateo, Ferran Barbero Sánchez, Óscar Portela Justel i la Sra. Victoria Antonia Freijedo Parra.

TERCER.- Modificar la composició dels organismes que a continuació es relacionaran, en el sentit que aquells regidors que abans formaven part d'aquests en representació del grup municipal MILLOR i ara ja no formen part d'aquest grup, deixin de representar-lo, de tal forma que passi a representar a aquest grup en aquests organismes l'únic regidor que actualment integra l'esmentat grup municipal:

CONSELL DE PARTICIPACIÓ DE LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS:

Pot assistir a les reunions d'aquest òrgan amb veu però sense vot el Sr. Marc Fuertes Garcia i deixa de poder-hi assistir el Sr. Juan Díez Mateo

CONSELL ESCOLAR MUNICIPAL:



Passa a formar part d'aquest òrgan el Sr. Marc Fuertes Garcia i deixa de formar-ne part el Sr. Ferran Barbero Sánchez.

COMISSIÓ DE SEGUIMENT DE L'HOSPITAL SOCIOSANITARI DE LLORET DE MAR:

Passa a formar part d'aquest òrgan el Sr. Marc Fuertes Garcia

9.- RATIFICACIÓ DE LA DISSOLUCIÓ DEL CONSORCI DE BENESTAR SOCIAL DE LA SELVA.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula la Sra. Saracibar, que dóna lectura a la proposta.

Sense més deliberació, amb 18 vots favorables dels regidors dels grups de CIU, MILLOR, PSC-PM, ERC i ICV-EUIA, i els regidors NO ADSCRITS Srs. Barbero, Portela, Diez, Freijedo i Romerales, i 3 abstencions dels regidors dels grups PPC i el regidor No Adscrit Sr. Cortés, el Ple Municipal adopta el següent acord:

Vist l'acord pres en sessió extraordinària i urgent, per la Junta General del Consorci de Benestar Social de la Selva de 27/11/2014, en relació a la dissolució de l'esmentat Consorci.

Atès que en el punt Quart del citat Acord es sol·licita a l'Ajuntament de Lloret de Mar, com a membre del Consorci, que adopti l'acord de ratificació de la citada dissolució.

Atès el que disposa l'article 324 del Decret 179/95 del Roas; l'art. 87 de la Llei 7/1985 reguladora de les Bases de Règim Local; els articles 269 al 272 del Decret Llei 2/2003 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; els articles 113 al 115 de la Llei 26/2010 de Regim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya; l'article 14 de la Llei 15/2014 de Racionalització del Sector Públic i altres mesures de reforma administratives; i l'article 13 dels Estatuts del Consorci de Benestar Social de la Selva.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Economia i Empresa i de Serveis Centrals, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Ratificar la dissolució del Consorci de Benestar Social de la Selva en les condicions aprovades per la Junta General del Consorci en sessió de 27/11/2014, tal i com consta en l'expedient.

SEGON.- Facultar a l'Alcaldia Presidència per a que porti a terme la gestió i signatures que siguin adients



TERCER.- Notificar el present acord al Consorci de Benestar Social de la Selva, al Consell Comarcal de la Seva i a les seccions de Benestar i Família i Intervenció de l'Ajuntament de Lloret de Mar.

10.- DISSOLUCIÓ DE LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL VOLUNTÀRIA TURÍSTICA DE LA COSTA BRAVA.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Oorbitg, que dóna lectura a la proposta.

Sense més deliberació, i per unanimitat dels reunits, el Ple Municipal adopta el següent acord:

Vist que el desembre de 1985 els Ajuntaments de la zona coneguda amb el nom de Costa Brava es van fer càrrec del fet que el territori que tots aquest municipis abastaven era una realitat geo-turística prou caracteritzada per les seves condicions naturals i dedicació al turisme, varem optar per constituir la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària Turística de la Costa Brava i en varen aprovar els Estatuts pels que s'hauria de regir.

Atès que en motiu de l'aprovació de la Llei 27/2013, 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local que obliga a les mancomunitats de municipis a adaptar els seus estatuts, la Direcció General d'Administració Local Departament de Governació i Relacions Institucionals ha tramès a l'Ajuntament de Girona ofici on es demana informació sobre les actuacions dutes a terme per part de la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària de la Costa Brava.

Atès que en tant que la Mancomunitat és inoperant des de fa molts anys, procedeix la seva dissolució i a l'efecte i, de conformitat amb l'article 13 dels Estatuts, es precisa que tots els Ajuntaments mancomunats adoptin l'acord de dissolució pel plenari amb el quòrum de majoria absoluta legal.

Atès el que disposen la Llei 27/2013 i 15/2014, així com l'article 13 dels Estatuts de la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària de la Costa Brava.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Economia i Empresa i de Serveis Centrals, adopta el següent ACORD:

PRIMER. Acordar la dissolució de la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària de la Costa Brava, al trobar-se inoperativa.



SEGON. Traslladar aquest acord a l'Ajuntament de Girona per tal de què centralitzi la tramitació de l'expedient de dissolució.

11.- PROPOSTA D'ADHESIÓ AL CONSORCI DE COMUNICACIÓ LOCAL ("LA XARXA").

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula la Sra. Olivé, que dóna lectura a part de la proposta que es presenta a aprovació.

Pren la paraula el Sr. Portela, dient que aquest Consistori va donar suport a l'adhesió a la Xarxa, ja a l'any 1998, per tal de tenir visibilitat i compartir recursos amb la resta d'emissores radiofòniques vinculades a l'esmentat servei, que fins al 2012 era anomenat COMràdio.

Al 2008 es va optar per deixar aquest grup d'emissores locals i es va decidir funcionar de manera autònoma. Ara 6 anys després, per part de la direcció de Nova Ràdio Lloret, es demana novament la integració a la xarxa, per tal d'aconseguir estalvi econòmic, ja que dins de l'enreixat de la programació, s'inclourà programes de producció aliena i alhora aconseguir una major visibilitat al difondre les cròniques informatives "fetes a casa" aprofitant tots els medis de la resta de mitjans units a tal consorci.

Nosaltresensem que rectificar és de savis, i més val tard que mai. Si bé, segons el nostre parer, no hauríem d'haver deixat aquest consorci en cap moment, veiem amb bons ulls el tornar-ne a ser membres.

Intervé el Sr. Orobitg dient que aquesta proposta ja va ser aprovada pel Consell Rector per tots els grups, a excepció del Millor. Per tant, per coherència amb el vot del Consell, votaran també favorablement.

Seguidament, intervé el Sr. Rodríguez explicant que la Xarxa és una agrupació de ràdios locals que comparteixen serveis, inclosa programació. Des de fa temps ICV-EUIA venien proposat que l'ajuntament s'adherís a aquest consorci, i s'alegren que així hagi estat. Felicita a la direcció de Nova Ràdio Lloret per haver endegat aquesta proposta.

Aquesta adhesió comporta molts avantatges, a part de l'econòmic, com emetre o rebre notícies, i una gran varietat de programes amb diferents horaris. També es podria aprofitar els programes genèrics aplicats a Lloret de Mar i tindríem més programes propis.

A continuació, pren la paraula el Sr. Fuertes dient que aquest tema es va tractar al Consell de la ràdio i ells es varen abstenir perquè -després de parlar amb gent de l'emissora- te coses positives però també negatives. I és que rebrem continguts de programes d'altres emissores, i els treballadors de la ràdio hauran de preparar continguts per aquests altres programes.



Donat que és un tema que es podria deixar d'aquí un any i que no comporta cap tipus de compromís, deixarien aquest primer any de prova i es veuria l'efectivitat d'estar en aquesta xarxa. Així la ràdio seria més plural, però també cal tenir en compte que el senyal es perd als afores de Lloret.

Pren la paraula, tot seguit, el Sr. Enric Martínez dient que el PPC està a favor d'aquesta adhesió. Prova d'això és que, fins i tot abans de ser membres, varen oferir a la Sra. Olivé que els acompanyés al debat que es va fer, al qual varen anar amb un representant de la ràdio.

El PPC varen apostar a favor d'aquesta xarxa, per la qual cosa el seu vot serà favorable.

Intervé, seguidament, la Sra. Pascual dient que es tracta d'una proposta que ja varen aprovar al Consell Rector de Serveis de Comunicació, fa uns dies. Tal i com varem dir llavors, ens sembla positiu estar adherits a la xarxa perquè, com ha explicat la regidora Ester Olivé, no només ens hi estalviem uns diners perquè la MALLA ja vindrà en el paquet i ara pagavem 200 euros mensuals i en pagarem 150, per tant una rebaixa de 50 euros que a més porta incorporada la possibilitat de fer servir d'altres continguts que puguin ser interessants per l'emissora.

Per tant molt positiu poder formar part del consorci a qui també podem fer arribar informacions de la vila que ajudin a promocionar-la. Discrepa amb el que ha dit el Sr. Fuertes –que no és estrany- ja que aquesta adhesió no implicarà més feina als treballadors de l'emissora municipal.

Respon la Sra. Olivé al Sr. Portela que, efectivament, del 1998 al 2006 estàvem adherits a COMRàdio. I es va fer perquè tecnològicament la ràdio municipal no podia emetre les 24 hores del dia amb producció pròpia. Des del 2001 Nova Ràdio Lloret es va anar informatitzant i es va començar a emetre les 24 hores del dia amb autonomia, no aprofitant-se així l'oferta que oferia la Xarxa i per aquest motiu es va donar de baixa.

El Sr. Fuertes ha parlat de si sortiria a compte aquesta adhesió. Ella contesta que des del primer moment, ja que formar-ne part ens costarà uns 50€/mes, quan el programa que comentava la Sra. Pascual costa 200€/mes. Per tant, es deixarà de pagar aquests 200 € al productor de la ràdio i se'n pagaran 50 i tindrem aquest programa. A més, si es desitja, se'n podran agafar altres. Tot son avantatges.

Novament, intervé el Sr. Fuertes insistint que ha parlat amb diferents treballadors de la ràdio i li han traslladat que el problema de l'adhesió a la xarxa seria la falta de personal i de temps per fer continguts municipals.

Però diu que esperarà uns mesos per veure com va, quan molts dels aquí presents ja no hi seran, i el Sr. Valls estigui a la presó prenent cubates, llavors es comprovarà si surt a compte i és viable.



Respon la Sra. Olivé que ningú sap on estaran cap dels presents d'aquí un any.

Sense més deliberació, amb 20 vots favorables dels regidors dels grups de CIU, PSC-PM, PPC, ERC, ICV-EUIA, i 6 regidors NO ADSCRITS Srs. Cortés, Barbero, Portela, Diez, Freijedo i Romerales, i 1 abstenció del grup MILLOR, el Ple Municipal adopta el següent acord:

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de 18 de desembre de 1997, va aprovar el conveni interadministratiu per a l'adhesió de l'Ajuntament de Lloret de Mar al Consorci de Comunicació Local, entitat pública de caràcter local que té com a finalitat general la de promoure i col.laborar en totes les activitats conduents al desenvolupament del món de la comunicació local, conveni que va signar-se en data 17 de desembre de 1998.

Atès que el Consell Rector d'aquest organisme autònom, en sessió de 10 de juny de 2008 va acordar proposar al ple municipal la separació del Consorci, proposta que va ser aprovada pel ple en sessió de data 7 de juliol de 2008.

Atès que en data 28 de novembre de 2014 la Directora de l'emissora municipal va emetre informe posant de manifest la conveniència d'adherir-nos novament a aquest consorci, a fi i a efecte, en primer lloc, d'aconseguir un estalvi econòmic amb l'emissió de programes produïts per altres emissores locals públiques que formen part del Consorci i, en segon lloc, tenir més visibilitat difonent cròniques informatives a través de la xarxa de mitjans de comunicació que conformen la xarxa de mitjans consorciats.

Atès que el Consell rector de l'organisme autònom local serveis municipals de comunicació de Lloret de Mar, reunit en sessió de 03/12/2014, va prendre l'acord de proposar al Ple l'adhesió de l'Ajuntament de Lloret de Mar al Consorci de Comunicació Local ("La Xarxa"), i iniciï els tràmits normativament necessaris per a formalitzar-la.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Economia i Empresa i de Serveis Centrals, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Lloret de Mar al Consorci de Comunicació Local ("La Xarxa"), i iniciar els tràmits normativament necessaris per a formalitzar-la aquesta adhesió.



SEGON.- Notificar aquest acord al Consorci de Comunicació Local ("La Xarxa") i a la directora de l'emissora municipal "Nova Ràdio Lloret", pel seu coneixement i efectes escaients.

12.- ESMENA A LA TOTALITAT DELS GRUPS MUNICIPALS DE CIU I ERC, A LA MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DEL MILLOR, PER RECLAMAR A LA UTE "ÀREA ESPORTIVA DE LLORET DE MAR" FORMADA PER OHL SA. I ÀRIDS VILANNA SL., LES PENALITATS, ELS INCOMPLIMENTS DE CONTRACTE I ELS CONSUMS I DESPESES DIVERSES CORRESPONENTS A L'OBRA DE LA PISCINA MUNICIPAL.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula la Sra. Olivé, que dóna lectura íntegra a la proposta.

Intervé el Sr. Díez dient que la seva opinió està lluny d'interessos partidistes, i faran trasllat del que pensen la major part dels veïns de Lloret.

És evident que aquest sobrecost hauria d'haver estat supeditat al consens del Ple municipal, degudament argumentats i exposats. Cal dir que tenim una piscina olímpica, agradi o no.

Les obres que ha fet l'equip de govern (teatre, casa cultura) ja estan acabades i, tot i que no són rentables, cal treure'n el màxim profit. És un valor afegit a la nostra població, que enriqueix l'esport i la cultura del nostre poble, i és un referent inequívoc que ens col.loca com a cap de la comarca i de la província de Girona, i referent de la capital Costa Brava.

Ara cal treure'n tot el suc possible a aquestes infraestructures, perquè siguin assequibles a totes les famílies de Lloret de Mar. Així, cal reconèixer l'esforç dels tècnics de la casa en publicitar i donar a conèixer aquestes instal.lacions en uns temps poc favorables. Hem d'estar orgullosos del que tenim al nostre poble fent nostres les instal.lacions, siguin faraòniques o no, ja que estan convençuts que és un bon llegat per a les pròximes generacions. El sentit comú ha d'estar per sobre dels interessos partidistes, i aquest sentit comú ha d'imperar en les inversions perquè puguin ser assumides i mantingudes sense tants problemes.

Tot seguit, intervé el Sr. Orobitg dient que abans el Sr. Fuertes l'ha titllat de "oportunista", però vol dir que és una esmena a la totalitat presentada per CIU i ERC, i que en cap moment se li ha volgut treure protagonisme, ja que si avui s'està parlant d'aquest tema és perquè el Sr. Fuertes ha presentat la moció.

Explica que han presentat aquesta esmena perquè potser han fet la feina que li tocava fer al Sr. Fuertes. Ha parlat amb els portaveus dels diferents grups, ja que la moció inicial no tenia el suport de la majoria dels membres del Ple; així mateix, els serveis tècnics li varen informar que la moció no era viable per la finalitat que es pretenia.



L'esmena declara la caducitat de l'expedient que en el seu dia es va incoar per acord de la Junta de Govern Local, que va ser portat al Plenari però no es va tirar endavant aquesta proposta. Per tant cal declarar-lo caducat abans d'iniciar-ne un de nou.

Acte seguit, fa un breu resum de la part dispositiva de l'esmena. Si s'aprova aquest acord, segons l'han informat els serveis jurídics que representen l'Ajuntament davant el Jutjat Contenciós Administratiu, tindrem una liquidació ferma i líquida, per afegir a la reclamació.

Aquesta ha estat la voluntat, a banda de les interpretacions que en pugui treure el Sr. Fuertes. Cal donar sortida a un equipament municipal, independentment del que pugui pensar algú. La decisió d'avui es podria haver aprovat en el Ple en el que es va retirar la proposta, que segons el Sr. Fuertes va dir en una Comissió de la Piscina, va ser un greu error. I aquest error suposarà pagar interessos i costos del procediment. Avui espera que, entre tots, s'aprovi aquesta proposta que defensa l'interès públic.

Pren la paraula el Sr. Rodríguez, dient que aquesta és una situació kafkiana. És cert que ha hagut un error per part de l'equip de govern per no consultar al Plenari una sèrie de modificacions d'aquesta obra. Es va passar al Ple en un mateix paquet la liquidació i les sancions, i el seu grup no va votar-hi a favor, a l'igual que varen fer la majoria de grups.

Troba correcte l'esmena presentada, ja que resitua el tema i inicia els tràmits per poder reclamar la part que s'imputa a l'empresa i que no ha de pagar l'Ajuntament.

Actualment l'empresa ha presentat un contenciós als Jutjats, i tan pot ser que l'Ajuntament el guanyi o no, però si el perd les repercussions econòmiques poder ser molt fortes.

Entén que l'objectiu d'aquest Plenari és no agreujar el tema amb més despeses, sinó que l'empresa aboni una sèrie de conceptes que ha avançat l'Ajuntament.

Seguidament, intervé el Sr. Fuertes i en primer lloc demana disculpes al Sr. Valls pel comentari que ha fet.

El Sr. Orobítg ha tret el tema de l'oportunisme, i vol dir que no sap si CIU i ERC ho són. Però sí que en el Ple de 2 d'agost de 2013 el varen intentar enganyar, quan li varen dir que hi havia uns incompliments per part de l'empresa que es volien compensar amb un sobrecost autoritzat sense el permís del Plenari. Es va votar en contra, pensant que l'Ajuntament faria complir el contracte o bé imposar les sancions, però no es va fer.



I ha passat un any i mig fins que el Millor ha presentat aquesta moció, i fins ara no hi intervenen CIU i ERC, aigualeixen la moció per intentar falta a la transparència, i la presenten com esmena a la totalitat. Per això, els hi demana uns quants fulls amb membret i s'ofereix ell a fer les propostes. Un fet similar va passar amb l'empresa de neteja.

Considera que els termes de la moció que presenta el MILLOR són els mateixos que l'esmena a la totalitat, expressats d'una altra manera; però han tret els dos punts que fan referència a la transparència, ja que no els interessa. Però es pregunta perquè no han portat aquest tema a Ple en un any i mig que fa que dura, i no han defensat aquests 974.000 € que els corresponen als ciutadans.

Ja avança que aprovarà l'esmena a la totalitat, ja que aproven les coses que consideren que són bones pel poble. Però és una iniciativa del Millor que l'equip de govern es vol atribuir, volen protagonisme.

Diu al Sr. Orobitg que avui ha vist la llum, i que en els propers 2 o 3 mesos trencarà el pacte de govern amb CIU i anirà per lliure per demostrar que anirà net a les eleccions. N'està gairebé convençut.

Tot seguit, intervé el Sr. Enric Martínez dient que és una llàstima que es trigui tant en solucionar els problemes de Lloret. Es pot observar com CIU i ERC reaccionen amb sendes esmenes a la totalitat, en la que són més durs en la part expositiva que en la dispositiva.

Les mancances i qüestions d'interès general no funcionen si no es presenten mocions per part de l'oposició, perquè l'equip de govern reaccioni. I això és el que ha passat avui. Els dóna les gràcies per ser tan reactius i anuncia que votaran a favor de l'esmena.

A continuació, el Sr. Bernat intervé tot dient que hi ha consens majoritari per part de tots els grups, i si la proposta és del Millor se n'ha de sentir orgullós.

Entén que no s'està esmenant cap error del Ple de l'agost de 2013, l'error es va fer el partit polític que va voler aprovar conjuntament la liquidació i les penalitats de demora.

Han estat perdent el temps amb la Comissió d'Investigació, ells sempre han dit que es tracta d'un tema polític; s'ha convidat a polítics i a tècnics que no han vingut mai. El PSC ja va dir que no s'ha demandat a l'empresa per les penalitats de demora i entenen que a efectes pràctics s'hauria de fer alguna cosa, i per part del Millor i PPC es va dir que accedir seria admetre el 1.600.000 €.



Ja sabem la postura de tots en aquest tema, però s'ha trigat un any i mig, quan la solució hagués estat en la primera reunió de la Comissió de la Piscina, i el PSC ho va plantejar.

Pren la paraula el Sr. Valls dient que avui cal prendre una decisió. Hi ha una evidència –agraeix les paraules del Sr. Díez- quan ha dit que són unes obres palpables, que són una realitat, i que estan orgullosos d'aquest equipament.

Però amb aquesta moció cal buscar els arguments al que ens hem d'agafar. Com a base tenim els informes dels serveis tècnics municipals i de la direcció facultativa de l'obra, que diu que per aquests motius se'ls hi ha de restar aquesta quantitat. Però hi ha trampa, perquè aquests mateixos tècnics diuen que aquesta quantitat és per obra no executada, però alhora han executat l'obra en excés. I es va portar al Plenari quan en varen tenir coneixement.

El contracte signat amb l'Ajuntament els dóna molts drets sobre aquesta obra, però també marca les obligacions. De preus contradictoris n'hi ha a totes les obres, i no es tracta que s'hagi apujat el preu del material, sinó que se n'ha emprat més del que estava pressupostat.

Novament, intervé el Sr. Díez dient que la seva postura és clara. No s'alegraran quan en breu surtin les xifres del dèficit de la piscina. S'ha llegit els informes tècnics i, encara que no li agradi, el sobrecost està justificat i encara falta més inversió.

Però cal mirar endavant i no posar més traves, i treure el màxim possible de rendiment a la piscina municipal, de la que se senten orgullosos.

Pren la paraula el Sr. Orobítg, dient que li ofèn que el Sr. Fuertes digui que la moció és igual que l'esmena, entén que no és així, ja que ell s'ha assessorat per redactar-la i creu que el Sr. Fuertes no.

Tal i com ha dit el Sr. Bernat, en la moció s'entén que avui es parla de la piscina i que en un proper Ple ha de tornar passar. I no és que no l'entenguem, sinó que no ho escriu bé. Potser és una falta de diàleg, que afirma que entre ells dos no hi és. Abans ha parlat de que deixaria penjat en uns mesos al grup de CIU, però anteriorment havia parlat d'un any; veu que ha millorat.

Agraeix el caire en la deliberació d'aquesta proposta, i espera que entre tots es pugui aprovar per unanimitat aquest tema.

A continuació, intervé el Sr. Rodríguez dient que tots s'han de felicitar per haver arribat a un acord, independentment de qui hagi presentat la proposta o hagi presentat la l'esmena.



Varem decidir no reconèixer un deute a l'empresa i tampoc reconèixer el que devia a l'Ajuntament, per això s'ha acabat al jutjat. Entén que l'esmena que presenten CIU i ERC el que fa és estructurar el temps i seguir els passos, ja que tal i com estava redactat no s'hagués arribat a res.

Vol precisar, sobre la moció que ha presentat el Millor, que quan ell ha sol·licitat informació als serveis tècnics o jurídics, sempre ha obtingut resposta. Cal ser receptiu, encara que aquesta resposta no agradi. Sembla que pretenia convocar una reunió en 30 dies amb els components de la direcció facultativa, i no recorda si a la Comissió de la Piscina el Sr. Fuertes va fer alguna pregunta a la direcció facultativa, en cas contrari li semblaria una contradicció.

Considera que la Comissió de la Piscina ha estat útil, tots els grups han fet unes conclusions, i creu que s'ha clarificat una mica més on estan les responsabilitats polítiques en tot aquest tema.

Seguidament, pren la paraula el Sr. Fuertes dient al Sr. Rodríguez que una cosa és la Comissió per debatre el tema de 1.600.000 €, i una altra cosa són els 974.000 € per incompliments de l'empresa. Són dues coses diferents, tot i que s'intentin ajuntar.

El Sr. Valls ha parlat que per una banda es valora el que ha fet el tècnic amb aquests 974.000 €, i per altra no li donem el valor quan estava a la direcció facultativa. Entén que sí que se li dóna valor, però estan en contra que sense l'òrgan competent, aquest Plenari, s'hagués autoritzat 1.600.000 € quan les obres ja estaven fetes. I li pregunta si va ser vostè qui va autoritzar, sense tenir en compte el Ple, que la direcció facultativa pogués fer aquesta despesa. Si ara contesta -que no veu probable- s'haguessin estalviat les reunions de la Comissió.

Respon al Sr. Orobítg que el que és ofensiu és la seva actitud de protagonisme com si fos el centre del món. Entén que això és ofensiu pels ciutadans, el fet que vostè estigui més pendent de la publicitat que no pas de treballar en les àrees que li pertocquen, que són les més importants d'aquest ajuntament: turisme, comerç, promoció econòmica.

No recorda que li digués que un any abans deixaria l'equip de govern, perquè sap que el Sr. Orobítg depèn molt del sou que cobra, ja que quan deixi de ser regidor de l'equip de govern li baixarà molt; per aquest motiu recorda que li va dir dos mesos, perquè es pot permetre el luxe de plegar dos mesos abans de les eleccions.

Intervé, tot seguit, el Sr. Fernández dient que no tenia intenció d'intervenir, però ha escoltat algunes coses que vol comentar.

Durant les reunions de la Comissió de la Piscina ho ha vist clar. S'ha presentat una moció per intentar liquidar d'una manera legal aquest tema;



es presenta una esmena a la totalitat, que potser sí que no són les mateixes paraules però és el mateix objectiu.

Ell critica la Comissió perquè no ha estat per investigar, ja que algú no ha volgut que sigui així. Ni tan sols el Sr. Valls, essent el regidor de la piscina, no es va dignar a presentar-se a la Comissió per donar resposta a les preguntes plantejades, i ho troba vergonyós.

A continuació, intervé el Sr. Bernat dient que troba mal redactada la moció del Sr. Fuertes, abans de presentar-la es podria haver consultat amb altres grups i arribar a més consens.

Els aprovaran l'esmena a la totalitat, i consideren que no ha estat una pèrdua de temps la Comissió, tot i que s'ha dilatat molt. Potser s'hauria de fer una autocrítica. Vol deixar palès que el PSC ja va dir que aquest tema es podria haver aprovat amb anterioritat, però altres grups varen dir que aprovar-ho era admetre els 1.600.000 €, si demanàvem les penalitats de demora que pugen a 974.000 €.

De nou, intervé el Sr. Valls reiterant que el Millor presenta aquesta moció basant-se amb una part amb l'informe tècnic i una altra part de l'informe de la direcció facultativa. Reclamen el que l'empresa constructora no ha fet, però no volen pagar el que s'ha fet de més, i que també està informat pels mateixos tècnics. Avui es pren mitja bona decisió.

Les decisions tècniques de la casa les prenen els tècnics, i així ha estat en els 20 anys que ell és regidor. I ell ha pres, dins les seves limitacions, decisions polítiques.

No aprovar l'acord de liquidació, ha suposat que ens presentin un contenciós que perdrem, perquè l'obra està feta, és una evidència i ho diuen els informes dels tècnics, dels quals només n'agafen una part.

Què pot suposar abstenir-se a l'aprovació d'avui?. Donar canya al govern perquè s'ha excedit i la crítica política. Però, a canvi, l'obra està acabada.

Aquesta obra estava licitada per 12.731.000 €, es va adjudicar per 9.548.000 €, més el modificat de 1.606.000 €, menys les penalitzacions que avui es porten a aprovació de 974.000 €, resulten 10.180.000 € que ha costat la piscina, que suposa un 6'6% més del preu d'adjudicació. I aquesta és una altra realitat.

Finalitza les intervencions el Sr. Alcalde, dient que no es vol estendre més en aquest tema. Però sí que vol dir que l'esmena que es presenta solventa una part important del problema, i quedarà sobre la taula una altra part important per resoldre.



Com que el Sr. Orobitg ja no té més torn de paraula, li vol comentar que és la seva decisió si respectarà o no el pacte de govern fins a final de legislatura. Però en dóna fe com alcalde, que sí que treballa en les seves àrees, al contrari del que s'ha dit.

El Sr. Fuertes sempre parla de la transparència. Precisament avui la UAB dóna un premi a l'Ajuntament de Lloret de Mar per la seva transparència a la web. Aquest premi es dóna només a 9 municipis de la província de Girona. És un fet important que demostra el tarannà d'aquest ajuntament.

Agraeix les paraules del Sr. Díez, que ha trobat força intel·ligents i correctes, i que cal posar seny en aquelles coses on hi ha un problema que cal solventar, i no posar pals a les rodes contínuament.

Sense més deliberació, i per unanimitat dels reunits, el Ple Municipal adopta el següent acord:

Els grups instants de la present esmena a la totalitat entenem que, prescindint de consideracions relatives a l'estil, la moció plantejada pel senyor Marc Fuertes García, que té com a pretesa finalitat reclamar a la UTE Àrea Esportiva de Lloret de Mar, empresa adjudicatària de l'obra d'execució de la piscina municipal, la quantitat de 974.155,98 €, IVA inclòs, en concepte de penalitats per demora (483.000 €); de millores proposades i valorades per la UTE contractista finalment no executades i al cost de la tanca que d'acord amb el plec de condicions havia d'anar a càrrec de l'empresa contractista (396.656,99 €, IVA inclòs); i de factures de consum de gas i electricitat assumides inicialment per l'Ajuntament però que procedeix revertir a la UTE contractista per tractar-se de consums anteriors a la data de recepció de l'obra (94.948,99 €, IVA inclòs); te greus mancances pel que fa a la efectivitat dels acords que proposa, i resulta ineficient i es veu mancada de la deguda fonamentació atesa la finalitat pretesa, circumstància que comporta que proposin un text alternativa via esmena a la totalitat.

Així doncs, la moció esmena, no deixa de reprendre, en part, la proposta que ja va ser sotmesa a aprovació plenària en la sessió de 02/08/2013, i que consistia en aprovar la liquidació definitiva de l'obra. En aquella proposta, que finalment va ser rebutjada pel Ple, es pretenia deduir la referida quantitat de 974.155,98 €, IVA inclòs – determinada pels serveis tècnics municipals –, i es pretenia reclamar de la UTE Àrea esportiva de Lloret de Mar, de la quantitat de 1.667.724,63 €, IVA inclòs, determinada per la Direcció Facultativa de l'obra, a favor de la UTE contractista, ateses les certificacions d'obra validades per la primera.

La proposta que va rebutjar el Ple municipal en sessió de 02/08/2013 pretenia doncs resoldre definitivament un procediment administratiu



contradictori que va iniciar-se mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 26/05/2013, el qual va presentar al·legacions la UTE contractista, al·legacions que es proposava desestimar en l'acord de resolució definitiva del procediment que es va presentar al Ple de 02/08/2013.

Com sigui que la proposta de resolució definitiva d'aquest procediment no va ser aprovada pel Ple, resulta legalment inviable aprovar-la ara, precisament com pretén el qui insta la moció objecte de la present esmena, ja que ha passat gaire be un any i mig des de que el procediment es va iniciar, i d'acord amb allò establert a l'article 44 en relació a l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC), quan la normativa sectorial no estableix un termini específic de caducitat (i la normativa de contractació pública no ho fa), aquest ha de ser de tres mesos i en cap cas potser superior a sis mesos, per la qual cosa el procediment que ens ocupa ha d'haver-se superat àmpliament aquest termini. Això no obstant, no impossibilita tornar a començar de nou el procediment, prèvia declaració de la caducitat d'acord amb allò previst a l'article 92 LARJPAC.

El Ple Municipal, amb l'informe favorable de la Comissió Informativa de les Àrees d'Economia i Empresa i de Serveis Centrals, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Declarar la caducitat del procediment administratiu de reclamació a la UTE Àrea Esportiva de Lloret de Mar de la quantitat de 974.155,98 € IVA inclòs, pels diferents conceptes als que s'ha fet referència a la part expositiva d'aquest acord.

SEGON.- Atorgar audiència prèvia de 10 dies a la UTE àrea Esportiva de Lloret de Mar, formada per les empreses OHL SA & ARIDS VILANNA SL, en relació al següent procediment que es tramita conjuntament i que s'inicia amb l'adopció d'aquest acord:

- Imposició de penalitats per demora en l'execució de l'obra de l'edifici de la piscina municipal coberta de Lloret de Mar per import de 483.000 €, d'acord amb la clàusula 30a. del plec de condicions i d'acord amb els informes tècnics que obren en l'expedient administratiu referent al procediment que s'ha declarat caducat.
- Reclamació en concepte de les millores proposades i valorades per la UTE contractista finalment no executades i el cost de la tanca que d'acord amb el plec de condicions havia d'anar a càrrec de l'empresa contractista (396.656,99 €, IVA inclòs), d'acord amb els informes tècnics que obren



en l'expedient administratiu referent al procediment que s'ha declarat caducat.

- Reclamació de quantitat en concepte de factures de consum de gas i electricitat assumides inicialment per l'Ajuntament però que procedeix revertir a la UTE contractista per tractar-se de consums anteriors a la data de recepció de l'obra (94.498,99 €, IVA inclòs).

TERCER.- Notificar aquest acord a la UTE Àrea Esportiva Lloret de Mar formada per les empreses OHL SA & ARIDS VILANNA SL, adjuntant còpia dels informes tècnics que obren en l'expedient administratiu referent al procediment que s'ha declarat caducat.

14.- MOCIÓ PRESENTADA PELS GRUPS MUNICIPALS ICV-EUIA, PSC, ERC, CIU, PPC i MILLOR, I ELS REGIDORS NO ADSCRITS, PER DEMANAR A LA GENERALITAT L'EXECUCIÓ DEL CARRIL BUS LLORET-BLANES.

Pren la paraula el Sr. Alcalde, que dóna lectura íntegra a la moció.

Intervé el Sr. Barbero dient que consideren que és una obra imprescindible ja que es tracta d'un eix d'unió entre dues de les ciutats més importants de la província després de Girona i Figueres, amb una població d'unes 82.000 persones i més de 100.000, si es té en compte les poblacions dels voltants. És un trajecte molt transitat, tant en els mesos d'estiu com a la resta de l'any; entre les dues poblacions es troba l'hospital al qual hi van persones de tots dos costats del trajecte, és un punt gaire bé obligat de pas per accedir a la província de Barcelona i al Maresme.

Molta gent es desplaça també de Lloret a Blanes i viceversa per l'Hospital o per agafar el tren a l'estació de Blanes. En resum, és la via més important d'entrada i sortida de la nostra població.

Creiem que ha passat ja molt temps des que es va posar en marxa aquest projecte i que no pot passar d'aquest any perquè es doti d'una partida pressupostària per a aquest concepte.

Tot seguit, intervé el Sr. Orobítg dient que abans s'ha parlat de competitivitat, i per ser competitiu cal tenir uns accessos òptims a la nostra ciutat. En matèria de mobilitat un enllaç de transport públic entre Lloret i Blanes de qualitat, pot ajudar a descongestionar aquesta via d'accés a Lloret.

Lògicament, hi votaran a favor, insistint que en el Pla Operatiu que està redactant la Generalitat de Catalunya, la Mesa Empresarial i aquest Ajuntament, preveu que aquesta sigui una de les infraestructures prioritàries.



Seguidament, pren la paraula el Sr. Rodríguez, dient que sempre s'està parlant de mancomunar servei, però ara estan mancomunant aquesta moció. El dijous passat es va aprovar per unanimitat a l'Ajuntament de Blanes i entén que això és positiu.

La redacció d'aquesta moció l'ha fet els grups de ICV-EUIA de Lloret i de Blanes, i ha estat consensuada i acceptada per la resta de grups municipals dels dos municipis.

En l'aprovació dels pressupostos de la Generalitat de Catalunya, el grup parlamentari d'ICV-EUIA –per segon any consecutiu- ha presentat una esmena als pressupostos per aplicar una partida de 33 milions d'euros per poder iniciar la construcció del carril bus. Serà positiu per al desenvolupament de les dues poblacions, però també per al bé de l'ecologia que evitarà més emissió de CO2 al medi ambient. Alhora, es potenciaria el transport públic i se li donaria un altre al·licient.

Li alegra que Blanes i Lloret, que algunes vegades ha hagut rivalitat, en aquest cas s'hagi arribat a un acord, i espera que tots els grups parlamentaris, aprovin en aquest sentit els pressupostos que contenen la partida d'aquest carril bus.

Intervé, a continuació, el Sr. Enric Martínez explicant que el grup parlamentari Popular ha presentat una esmena als pressupostos de la Generalitat, que es compagina amb la presentada pel grup parlamentari ICV-EUIA. Aquesta esmena li varen mostrar al regidor de mobilitat i al regidor redactor d'aquesta moció, que ha fet l'esforç de redactar-la i presentar-la a aquest Plenari, a la qual tots s'han afegit. Dóna lectura a l'esmena presentada al Parlament.

Finalitza dient que votaran a favor d'aquesta moció.

Sense més deliberació, per unanimitat dels reunits, el Ple Municipal adopta el següent acord:

El juliol de 2005, l'Ajuntament de Blanes i el Departament de Política Territorial i Obres Públiques van acordar la redacció d'un estudi de mobilitat a la Selva Marítima, i l'estudi de viabilitat d'un carril bus entre Lloret de Mar i Blanes per solucionar els problemes de congestió del transport urbà i interurbà entre ambdós municipis.

El 17 de març de 2008, GISA treu a licitació l'estudi informatiu de carril bus entre Lloret de Mar i Blanes a partir de l'ampliació de la carretera GI-682. Aquest estudi informatiu va concloure la viabilitat tècnica i econòmica del mateix carril bus, incloent un carril bici entre ambdues poblacions. El mateix estudi va xifrar en 28.000 vehicles al dia el volum de trànsit que suporta aquesta carretera, per sobre de trams de la mateixa N-II o d'altres vies de titularitat pública ja



desdoblades. Tanmateix, es xifrava en més de 700 diaris els vehicles de transport col·lectiu que hi circulen, incloent línies de bus urbà, interurbà i discrecionals.

El 14 de març de 2013, la Generalitat va adjudicar al redacció del projecte de carrils Bus entre Lloret i Blanes a l'empresa Tec Cuatro SA, per un import de 476.258,26€, amb una previsió d'un cost aproximat de projecte de 30 milions d'€ d'execució, una longitud de més de 6,25 quilòmetres, i 8 parades al llarg del recorregut, amb la capacitat de reduir a la meitat el temps de trajecte actual dels transports urbans i interurbans a través del nou eix.

El Pla de Mobilitat Urbana Sostenible (PMUS) de Lloret de Mar considera, en la seva memòria, que l'execució del carril bus entre Lloret i Blanes és una obra 'prioritària' per a assolir els objectius bàsics de desenvolupament del mateix PMUS, i que condiona, per la seva importància, les actuacions futures de planificació i gestió del transport urbà i la mobilitat del terme municipals.

Tanmateix, l'Ajuntament de Blanes es troba en situació de pròrroga de la concessió dels transport urbà fins el 31 de desembre de 2015 i actualment en període d'estudi i replanteig del servei de transport urbà. De la mateixa manera, Lloret també té un final de concessió a data 31 de desembre de 2015, i així mateix es troba també en fase d'estudi i replanteig dels serveis de transport urbans i interurbans.

Actualment, el projecte constructiu es troba redactat, i a espera de disponibilitat pressupostària. Malgrat el compromís del Departament de Territori i Sostenibilitat d'iniciar obres entre els anys 2013 i 2014, aquest projecte s'ha anat postergant per falta de pressupost.

En Desembre de 2014, el Conseller d'Economia de la Generalitat de Catalunya ha presentat el projecte de pressupostos al Parlament de Catalunya per a l'any 2015, que tampoc contempen la inversió per al carril bus Lloret-Blanes.

Els grups municipals, així com els regidors i regidores no adscrits sotassignants, han expressat en la comissió de treball conjunta entre els grups municipals dels Ajuntaments de Lloret i Blanes, la necessitat de demanar la dotació pressupostària al projecte de carril bus per tal de poder contemplar aquesta infraestructura en la planificació de la mobilitat urbana i el sistema de transport urbà.

Per l'afectació directa que la infraestructura del carril bus Lloret-Blanes té sobre el territori, i donada la situació de noves concessions del transport urbà que es tindran lloc properament en una àrea urbana de més de 100.000 persones.



El Grups Municipals d' ICV-EUiA, PSC, ERC CiU, PPC I MILLOR i els regidors no adscrits proposen a l'Ajuntament en ple l'adopció dels acords següents:

1. Demanar a la Generalitat de Catalunya i al Parlament de Catalunya, l'aprovació de l'esmena al projecte de pressupost de la Generalitat de Catalunya per l'any 2015, per tal de dotar de pressupost i executar el projecte de carril bus a la Gi-682 entre Lloret i Blanes.
2. Traslladar aquest acord als Grups Parlamentaris al Parlament de Catalunya.

15.- MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL ICV-EUIA, DEMANANT A LA GENERALITAT DE CATALUNYA EL COMPLIMENT DE LA LEGISLACIÓ EN RELACIÓ AL FINANÇAMENT DE LES ESCOLES BRESSOLS MUNICIPALS.

Prèvia autorització de la Presidència, pren la paraula el Sr. Rodríguez, que dóna lectura íntegra a la proposta.

A continuació, intervé el Sr. Orobítg dient que estan a favor que la Generalitat compleixi amb les seves obligacions legals, i que doti pressupostàriament aquests imports. De tota manera, entén que s'ha plantejat la moció en uns termes molt contundents, exigint la reprovació de la Consellera. Tot i que no hi ha gaire afinitat política, considera honestament que si el govern no dota pressupostàriament aquestes partides és perquè no tenen diners per fer-ho.

Això és causa de la realitat pressupostària del nostre país, de la manca de recursos per fer efectives aquestes obligacions. I l'arrel del problema és un finançament injust, que no dóna resposta a les necessitats dels nostres ciutadans. Les empreses i els ciutadans del nostre país produeixen prou recursos per atendre necessitats com aquestes, però el règim impositiu i fiscal de l'Estat espanyol ho fa impossible.

Per aquest motiu s'abstindran, ja que és obligació de la Generalitat atendre les seves obligacions, però existeix una causa justificada que impedeix fer-ho.

El Sr. Fuertes intervé dient que, com ha passat en altres Plenaris, es tracta d'una moció supramunicipal, que correspon a la Generalitat.

Seguidament, intervé el Sr. Riera dient que si s'analitza la situació de partida, ens trobarem amb un govern de la Generalitat que hereta una mala planificació del que són les places bressol, ja que es varen construir 15.000 places més de les que eren necessàries, que va suposar tenir a Catalunya 15.000 places bressol buides.



Per una banda, la Generalitat s'ha vist afectar els seus interessos en les places de 0-3 anys, en el sentit que el govern socialista va eliminar la gratuïtat (suposant 56 milions d'ingressos menys per la Generalitat). I per altra banda, l'Estat ha deixat de fer l'aportació de 17 milions d'euros.

Amb aquesta realitat, ens trobem amb uns pressupostos de la Generalitat disminuïts, per la qual cosa, han hagut de reduir l'import destinat a educació. Però cal tenir en compte de percentualment ha incrementat el total de la despesa d'educació, passant l'any 2010 de gairebé un 21% a l'any 2012 un 22% del seu pressupost total. Tot i això, amb l'esforç també dels mestres s'ha tirat l'educació endavant.

Per tal de continuar finançant les llars d'infants, s'ha aconseguit un acord amb les Diputacions perquè siguin aquestes les que financin on no arriba la Generalitat.

És important que entre l'administració local, la Generalitat i les Diputacions hi hagi una plena col.laboració, per ser més efectius amb els diners dels contribuents, obtenint d'aquesta manera el mateix resultat.

Per aquest motiu, no poden reprovar l'actuació de la Consellera, perquè entenen que ha fet el que ha pogut amb els mitjans que ha disposat, i per això no poden acceptar aquesta moció.

Novament, intervé el Sr. Rodríguez dient que els comptes que es presenten en aquests pressupostos en educació són un 17% menys que els destinats abans de les retallades. Malgrat que hagi pujat vers l'any passat un 6% en educació, és cert que hi ha zero euros destinats a escoles bressol.

No s'ha fet d'una forma consensuada en els ajuntaments, incomplint les lleis aprovades al Parlament de Catalunya. Per tant, entén que cal mantenir la redacció de la moció, de reprovar la Consellera. I encara s'han deixat de posar que la Generalitat pagui el que deu als ajuntaments per les escoles bressol municipals.

Considera que no ha hagut una mala planificació de les places de les escoles bressol, ja que es pretén que els infants tinguin una bona educació des dels 0 anys. Segurament la prioritat és tirar endavant els serveis obligatoris, i com que aquest no ho és per aquest motiu no inverteixen. Ells no hi estan d'acord.

Tot seguit, pren la paraula el Sr. Orobítg dient que consideren excessiu reprovar la Consellera, atesa la situació pressupostària actual, i entenen injust dir que ha hagut mala planificació.

Fa uns anys va haver un moviment demogràfic molt gran degut a la gran immigració, que era molt difícil preveure a curt o mig termini aquesta situació. I en aquell moment els governants varen fer el millor per a la



població, i varen haver de prendre decisions que el temps a acreditat que potser no eren les més idònies.

Intervé, seguidament, el Sr. Enric Martínez, dient que donaran recolzament a la moció presentada.

Explica que el deute de les farmàcies puja, la inversió de les escoles bressol baixa i gairebé arriba a zero, mentre que el Sr. Mas cobra el doble que el President del Govern d'Espanya. I ara es diu que Espanya roba; aquesta és la solució que donen per justificar que no hi ha diners en les escoles bressol a nivell municipal.

Però ser efectius és donar suport a aquesta moció i reclamar diners pels ciutadans de Lloret.

Contesta el Sr. Riera que si es volia fer demagògia i populisme ho ha aconseguit.

Segons la visió de l'equip de govern, és cert que en el mapa de llars d'infants que va planificar l'anterior govern, es varen crear 15.000 places per sobre de les previstes, fins i tot més que els naixements previstos, les quals encara estan buides; va estar mal planificat.

Novament, intervé el Sr. Rodríguez fent un breu resum de la proposta. Li agradaria que s'aprovés per unanimitat, però ja veu que no serà possible. S'està rebutjant el deute que té la Generalitat amb aquest Ajuntament, com el dir que s'ha de continuar pagant els 875 €. Tenint en compte que quan el tripartit va deixar el govern, es pagava 1.800 € per plaça escolar.

Sense més deliberació, amb 11 vots favorables dels regidors dels grups de PSC, PPC, ICV-EUIA, i els regidors NO ADSCRITS Srs. Cortés, Portela, Diez, Freijedo i Romerales, 6 vots en contra dels regidors presents del grup de CIU, i 3 abstencions dels regidors dels grups de MILLOR, ERC i el regidor No Adscrit Sr. Barbero, el Ple Municipal adopta el següent acord:

Atès que l'Estatut de Catalunya, en el seu article 131.2 estableix la competència exclusiva en educació infantil a la Generalitat de Catalunya.

Atès que la Llei d'Educació de Catalunya, en el seu article 198, punt 2 estipula:

*"Als efectes del que estableix l'article 56.5, i preferentment per a satisfer les necessitats d'escolarització d'infants en entorns socioeconòmics o culturals desfavorits i en zones rurals, d'acord amb la programació i els requisits que s'hagin establert prèviament, el **Departament ha de subvencionar la creació, la consolidació i el sosteniment de places per a infants de zero a tres anys en llars d'infants de titularitat municipal.**"*



Atès que en el Projecte de Pressupost de la Generalitat de Catalunya per l'any 2015 s'ha eliminat la partida destinada al finançament de les escoles bressols de titularitat municipal, en contra del que determina la Llei d'Educació de Catalunya.

Atès que des de l'any 2011 la Generalitat de Catalunya ha estat incomplint les seves obligacions i acords signats amb les entitats municipalistes en relació al finançament de les escoles bressols municipals, primer reduint de forma unilateral i sense cap negociació l'aportació per alumnes fins arribar a deixar-la a zero, i ara ja eliminant la partida dels pressupostos.

Atès que l'acord entre el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i les Diputacions per tal que aquestes assumeixin part del finançament de les bressols de titularitat municipal, que li pertoca a la Generalitat, significa la total desinhibició de les seves responsabilitats, al traspasar tot el finançament d'aquestes bressols a fons municipals, i per tant incomplint l'article 198.2 de la Llei d'Educació de Catalunya per part del Departament d'Ensenyament.

Atès que aquest mateix acord significarà pels ajuntaments una pèrdua neta d'ingressos doncs els recursos que hi destini la Diputació al sosteniment de les escoles bressols els haurà de disminuir dels recursos disponibles pel finançament d'altres serveis o inversions municipals.

El Grup municipal d'ICV-EUiA proposa al Ple de l'ajuntament l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Reprovar la consellera d'ensenyament, Sra. Irene Rigau, per l'actitud continuada i pel que fa al menyspreu reiterat vers la política educativa i el marc competencial de la LEC i els acords signats amb les entitats municipalistes pel sosteniment de les escoles bressol.

SEGON.- Demanar al Govern de la Generalitat de Catalunya que inclogui en el Pressupost del Departament d'Ensenyament per l'any 2015 una partida específica i amb la suficient dotació econòmica per fer front al finançament de les escoles bressols de titularitat municipal tal i com estipula la Llei d'Educació de Catalunya d'acord amb les competències exclusives atribuïdes a la Generalitat de Catalunya en educació infantil en l'Estatut de Catalunya, tot garantint la participació acordada per la Generalitat i la representació del món local (ACM i FMC), recuperant com a mínim el finançament del 2010.



TERCER.- Demanar al Departament d'Ensenyament el compliment dels acords signats amb les entitats municipalistes pel finançament de les escoles bressols de titularitat municipal incomplets des de l'any 2011.

QUART.- Demanar al Departament d'Ensenyament el pagament de les quantitats ja justificades i acceptades, relatives al finançament de les escoles bressols de titularitat municipal.

CINQUÈ.- Donar trasllat d'aquest acord al Departament d'Ensenyament, als Grups del Parlament de Catalunya, al Consell Escolar Municipal i a les AMPAs de les escoles bressols municipals de la ciutat.

PROPOSTES D'URGÈNCIA.

No se n'han presentat cap.

CONTROL I SEGUIMENT MUNICIPAL.

- **DONAR COMPTE RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA.**

El Sr. Alcalde dóna compte de la següent relació de Resolucions de l'Alcaldia des de l'últim Ple sense que es registrin observacions de cap mena:

Decrets dictats per l'Alcalde-President:

- Mes de novembre: núm. 3220 de data 03/11/2014 fins al núm. 3419 de data 28/11/2014.

Decrets dictats pel Regidor Delegat:

- Mes de novembre: núm. 774 de data 04/11/2014 fins al núm. 845 de data 28/11/2014.

- **PRECS.**
- **PREGUNTES.**

Prec presentat pel Sr. Rodríguez, en representació del grup municipal ICV-EUIA:

"Al carrer Aiguaviva, a l'altura de la guarderia municipal Lola Anglada, hi ha col·locada una banda de reducció de velocitat a què li falten diverses peces. Creiem que aquesta banda reductora de velocitat és del tot necessària perquè els vehicles redueixin la velocitat en aquest tram del carrer proper a l'esmentada guarderia.

PREGUEM QUE:



Es torni a reparar aquesta banda reductora de velocitat.”

Prec presentat pel Sr. Rodríguez, en representació del grup municipal ICV-EUIA:

“A l’avinguda de Catalunya, entre les interseccions dels carrers Rovira de Dalt i Tarragona, hi havia col·locada una banda de reducció de velocitat, que en l’actualitat no existeix. Creiem que aquesta banda reductora de velocitat és del tot necessària, ja que els vehicles registren un excés de velocitat en aquest tram.

PREGUEM QUE:

Es torni a ubicar aquesta banda reductora de velocitat.”

Prec presentat pel Sr. Rodríguez, en representació del grup municipal ICV-EUIA:

“A l’avinguda Catalunya, en la seva intersecció amb el carrer Barcelona, havia instal·lat un mirall per a millor visibilitat dels conductors en aquest encreuament. Aquest mirall ha estat retirat i creiem que és un element important per a la seva seguretat viària.

PREGUEM QUE:

Es procedeixi a instal·lar aquest mirall.”

Contesta la Sra. Olive, en nom del Sr. Jordi Martínez, que s’estudiaran les propostes del Sr. Rodríguez i es portaran a la propera comissió de viabilitat que es convoqui.

I sense més assumptes per tractar, el Sr. President aixeca la sessió, de la qual, com a Secretari, estenc aquesta acta.