

Norma	Afectacions directes	SITUACIÓ A CATALUNYA EN ETAPA DE REPRESA
<p>Reial decret llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front al COVID-19</p>	<p><b>Article 19. Moratòria de deute hipotecari.</b> El deute hipotecari o els préstecs hipotecaris als quals es refereixen els articles 7 a 16 ter de el Reial decret llei 8/2020, de 17 de març, seran el deute hipotecari contret o els préstecs hipotecaris contractats per l'adquisició de:</p> <p>a) L'habitatge habitual. b) Immobles afectes a l'activitat econòmica que desenvolupen els empresaris i professionals als quals es refereix la lletra a) de l'article 16.1. c) Habitatges diferents a l'habitual en situació de lloguer i per a les que el deutor hipotecari persona física, propietari i arrendador d'aquests habitatges, hagi deixat de percebre la renda arrendatícia de l'entrada en vigor de l'Estat d'alarma decretat pel Reial Decret 463 / 2020, de 14 de març, o deixi de percebre-fins a un mes després de la finalització de la mateixa.</p> <p><b>Article 21. Suspensió de les obligacions derivades dels contractes de crèdit sense garantia hipotecària.</b> 1. S'estableixen mesures conduents a procurar la suspensió temporal de les obligacions contractuals derivades de tot préstec o crèdit sense garantia hipotecària que estigués vigent a la data d'entrada en vigor d'aquest Reial decret llei, quan estigui contractat per una persona física que es trobi en situació de vulnerabilitat econòmica, en la forma definida en l'article 16, com a conseqüència de la crisi sanitària provocada pel COVID-19.</p> <p>2. Aquestes mateixes mesures també s'apliquen als fiadors i avaladors del 'deutor principal en els quals concorrin les circumstàncies assenyalades a l'article 16.</p> <p><b>Article 22. Fiadors o avaladors.</b> Els fiadors o avaladors als quals els sigui aplicable la suspensió de les obligacions derivades dels contractes de crèdit sense garantia hipotecària poden exigir que el creditor s'esgoti el</p>	<p><i>Disposició final dotzena. Vigència.</i> 1. <i>Amb caràcter general, les mesures que preveu el present Reial decret llei <b>mantenen la vigència fins a un mes després de la fi de la vigència de la declaració de l'estat d'alarma.</b> No obstant l'anterior, aquelles mesures que preveu aquest Reial decret llei que tenen un termini determinat de durada s'han de subjectar a aquest.</i></p> <p>2. <i>Sense perjudici de l'anterior la vigència de les mesures que preveu aquest Reial decret llei, prèvia avaluació de la situació, es podrà prorrogar pel Govern mitjançant un reial decret llei.</i></p>

patrimoni del 'deutor principal abans de reclamar-los el deute garantit, tot i que en el contracte haguessin renunciat expressament al 'benefici d'excussió.

**Article 23. Sol·licitud de la suspensió.**

Els deutors compresos en l'àmbit d'aplicació de la suspensió de les obligacions derivades dels contractes de crèdit sense garantia hipotecària podran sol·licitar del creditor, fins a un mes després de la fi de la vigència de l'estat d'alarma, la suspensió de les seves obligacions. Els deutors acompanyaran, juntament amb la sol·licitud de suspensió, la documentació prevista a l'article 17.

**Article 24. Concessió de la suspensió.**

1. Un cop realitzada la sol·licitud de la suspensió a què es refereix l'article 23 d'aquest Reial decret llei i acreditada la situació de vulnerabilitat econòmica, el creditor procedirà a la suspensió automàtica de les obligacions derivades de l'crèdit sense garantia hipotecària.
2. A l'igual que a la moratòria dels préstecs hipotecaris regulada en els articles 7 a 16 de Reial decret llei 8/2020, de 17 de març, l'aplicació de la suspensió no requerirà acord entre les parts perquè tingui efectes, ni novació contractual. La suspensió de les obligacions contractuals produirà efectes des de la sol·licitud del 'deutor al creditor, acompanyada de la documentació requerida, a través de qualsevol mitjà. No obstant això, si el crèdit o préstec estigués garantit mitjançant algun dret inscriptible diferent de la hipoteca o hagués accedit a el Registre de venda a terminis de béns mobles als efectes que preveu l'apartat 1 de l'article 15 de la Llei 28/1998, de 13 de juliol, de venda a terminis de béns mobles, serà necessària la inscripció de l'ampliació de termini que suposi la suspensió, d'acord amb les normes generals aplicables.
3. Un cop aplicada la suspensió el creditor ha de comunicar al 'Banc d'Espanya la seva existència i durada. Els imports que serien exigibles al deutor de no aplicar la moratòria no es consideraran vençuts.
4. La suspensió tindrà una durada de tres mesos ampliables mitjançant Acord de Consell de Ministres.

5. Quan prestador i prestatari beneficiari de la moratòria acordin una novació, com a conseqüència de la modificació de les clàusules del 'contracte en aspectes diferents de la suspensió a què es refereix l'article 13 de Reial decret llei 8/2020, de 17 de març , incorporaran, a més d'aquells altres aspectes que les parts pactin, la suspensió de les obligacions contractuals imposades per aquest reial decret llei i sol·licitades pel deutor, així com el no meritació d'interessos durant la vigència de la suspensió.

6. Durant la vigència de l'estat d'alarma i fins que torni a restablir-se plenament la llibertat deambulatória, no podran formalitzar les escriptures públiques a què es refereix l'apartat 2. No obstant, això no suspèn l'aplicació de la moratòria, que haurà d'aplicar automàticament , s'hagi formalitzat o no encara la dita suspensió en escriptura.

**Article 25. Efectes de la suspensió.**

1. Durant el període de vigència de la suspensió:

a) El creditor no pot exigir el pagament de la quota, ni de cap dels conceptes que la integren (amortització de capital o pagament d'interessos), ni íntegrament, ni parcialment.

b) No es meriten cap tipus d'interessos, ni ordinaris, ni de demora.

2. La data de venciment acordada en el contracte s'ampliarà, com a conseqüència de la suspensió, pel temps de durada d'aquesta, sense cap modificació de la resta de les condicions pactades. Tractant-se de béns o drets inscriptibles s'ajustaran a la seva pròpia normativa, d'acord amb les regles generals, i el que disposa l'apartat segon de l'article anterior.

3. La suspensió en el pagament d'interessos no serà aplicable a deutors o contractes diferents dels regulats en el present Reial decret llei.

**Article 29. Garantia de subministrament d'energia elèctrica, productes derivats del petroli, gas natural i aigua.**

Excepcionalment, mentre estigui en vigor l'estat d'alarma, no es pot suspendre el subministrament d'energia elèctrica, productes derivats del petroli, inclosos els gasos manufacturats i els gasos líquids de petroli, gas natural i aigua als consumidors persones

físiques en el seu habitatge habitual, per motius diferents de la seguretat del subministrament, de les persones i de les instal·lacions, encara que consti aquesta possibilitat en els contractes de subministrament o accés subscrits pels consumidors de conformitat amb la normativa sectorial que els resulti aplicable en cada cas.

Per acreditar davant el subministrador que el subministrament es produeix en l'habitatge habitual, el consumidor podrà emprar qualsevol mitjà documental que acrediti de manera fefaent aquesta circumstància.

Així mateix, el període durant el qual estigui en vigor l'estat d'alarma no computarà a efectes dels terminis compresos entre el requeriment fefaent del pagament i la suspensió del subministrament per impagament establerts en la normativa vigent o en els contractes de subministrament, si s'escau.

#### **Secció 2a Flexibilització en matèria de subministraments per a pimes i autònoms**

Es permet que els autònoms i empreses puguin suspendre temporalment els seus contractes de subministrament o modificar les seves modalitats de contractes sense penalització; així mateix, se'ls possibilita el canvi de preu d'accés i l'ajust de la potència contractada a l'alça o a la baixa, sense cap cost. Un cop conclòs l'estat d'alarma, se'ls torna a permetre una nova modificació sense cost ni penalització.

Amb la finalitat de reduir al màxim els costos fixos dels titulars de punts de subministrament l'activitat productiva i, per extensió, la seva necessitat de consum de gas natural ha baixat en el context actual, cal disposar d'un mecanisme urgent que els permeti ajustar la capacitat contractada dels punts de subministrament a les seves necessitats reals, canviar el grau del preu d'accés o, fins i tot suspendre temporalment el contracte de subministrament sense cap cost.

Les mesures restrictives de l'activitat comercial i de la mobilitat derivades de la declaració de l'estat d'alarma, suposaran per a les empreses una disminució de la seva facturació, el que generarà tensions de liquiditat a causa de la necessitat de seguir afrontant costos fixos de operació.

Per als autònoms i PIMES, amb menor capacitat de finançament que les grans empreses, resulta oportú adoptar mesures tendents a reduir els seus costos energètics, per així alleujar la càrrega financera que suportaran transitòriament les empreses.

Per això, s'ha establert un mecanisme de suspensió del pagament de la factura d'electricitat, gas natural i determinats productes derivats del petroli, per part de la titular del contracte al comercialitzador d'electricitat i gas o, si s'escau, el distribuïdor en gasos manufacturats i Gas Lliurat de l Petroli (GLP) canalitzat. Així mateix, perquè els comercialitzadors no assumeixin càrregues de tresoreria indegudes, se'ls exigeix d'afrontar el pagament dels peatges i de la liquidació dels impostos indirectes que graven aquests consums durant el període de suspensió del pagament.

### **Secció 3a Mesures de protecció de consumidors**

**Article 36.** Dret de resolució de determinats contractes sense penalització per part dels consumidors i usuaris.

*«1. Si com a conseqüència de les mesures adoptades per les autoritats competents durant la vigència de l'estat d'alarma o durant les fases de desescalada o nova normalitat, els contractes subscrits pels consumidors i usuaris, ja siguin de compravenda de béns o de prestació de serveis, inclosos els de tracte successiu, resultessin d'impossible compliment, el consumidor i usuari tindrà dret a resoldre el contracte durant un termini de 14 dies des de la impossible execució de la mateixa sempre que es mantingui la vigència de les mesures adoptades que hagin motivat la impossibilitat del seu compliment . La pretensió de resolució només podrà ser estimada quan no hi hagi obtingut de la proposta o propostes de revisió ofertes per cadascuna de les parts, sobre la base de la bona fe, una solució que restauri la reciprocitat d'interessos del contracte. Les propostes de revisió podran abastar, entre altres, l'oferiment de bons o vals substituïtoris a el reemborsament, que en tot cas quedaran sotmesos a l'acceptació per part del consumidor o usuari. A aquests efectes, s'entendrà que no hi ha obtingut proposta de revisió que restauri la reciprocitat d'interessos del contracte quan hagi transcorregut un període de 60 dies des de la sol·licitud de resolució contractual*

***L'article 36 manté la vigència durant la fase de nova normalitat***

*per part del consumidor o usuari sense que hi hagi acord entre les parts sobre la proposta de revisió. » Modificat pel Reial decret llei 21/2020, de 9 de juny, de mesures urgents de prevenció, contenció i coordinació per fer front a la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19*

2. En els supòsits en què el compliment del contracte resulti impossible d'acord amb l'apartat anterior, l'empresari estarà obligat a tornar les sumes abonades pel consumidor o usuari, llevat despeses incorregudes degudament desglossats i facilitats a consumidor, en la mateixa forma en què es va realitzar el pagament en un termini màxim de 14 dies, llevat acceptació expressa de condicions diferents per part del 'consumidor i usuari.

3. Respecte dels contractes de prestació de serveis de tracte successiu, l'empresa prestadora de serveis pot oferir opcions de recuperació del servei a posteriori i només si el consumidor no pogués o no acceptés aquesta recuperació llavors es procediria a la devolució dels imports ja abonats en la part corresponent a el període de el servei no prestat per aquesta causa o, sota l'acceptació de consumidor, a minorar la quantia que resulti de les futures quotes a imputar per la prestació de servei. Així mateix, l'empresa prestadora de serveis s'abstindrà de presentar a cobrament noves mensualitats fins que el servei es presti amb normalitat, sense que això doni lloc a la rescissió de l'adjudicació, a no per la voluntat d'ambdues parts.

*4 En el supòsit que es tracti de contractes de viatge combinat, que hagin estat cancel·lats amb motiu de l'COVID19, l'organitzador o, si s'escau el minorista, podran lliurar a consumidor o usuari, prèvia acceptació per part d'aquest, un bo per ser utilitzat dins d'un any des de la finalització de la vigència de l'estat d'alarma i les seves pròrrogues, per una quantia igual a l'reemborsament que hauria correspost. Transcorregut el període de validesa de l'abonament sense haver estat utilitzat, el consumidor podrà sol·licitar el reemborsament complet de qualsevol pagament realitzat que haurà d'abonar-, com a molt tard, en 14 dies. En qualsevol cas, l'eventual oferiment d'un bo substitutori temporal ha de tenir el suficient suport financer que garanteixi la seva execució. » Modificat pel Reial decret llei 21/2020, de 9 de juny, de mesures urgents de prevenció, contenció i coordinació per fer front a la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19*



--	--	--

<p>Ordre SND / 354/2020, de 19 d'abril, per la qual s'estableixen mesures excepcionals per a garantir l'accés de la població als productes d'ús recomanats com a mesures higièniques per a la prevenció de contagis pel COVID-19.</p>	<p>L'objecte d'aquesta ordre és establir el procediment per a la fixació de l'import màxim de venda a el públic dels productes sanitaris, així com d'aquells productes necessaris per a la protecció de la salut poblacional davant del COVID-19, determinar la informació que s'ha d'establir en l'etiquetatge de màscares higièniques i definir les condicions on es pot realitzar una venda unitària al públic de màscares quirúrgiques que no estiguin empaquetades individualment</p> <p>Segon. Àmbit d'aplicació.</p> <p>1. La present ordre s'aplicarà pel que fa a la fixació de l'import de venda al públic a:</p> <p>a) Productes sanitaris, com són les màscares quirúrgiques i els guants de nitril i altres productes sanitaris que es considerin imprescindibles per minimitzar el risc de propagació del COVID-19 entre les persones, havent de ser determinats aquests últims mitjançant Resolució de la persona titular de la Secretaria General de Sanitat.</p> <p>b) Productes necessaris per a la protecció de la salut poblacional, entenent com a tals aquells que, sense tenir la condició de medicament ni producte sanitari, es consideren imprescindibles per minimitzar el risc de propagació de l'COVID-19 entre les persones. En particular:</p> <p>1r Mascaretes higièniques, tant no reutilitzables (d'un sol ús) com reutilitzables, entenent com a tal la peça facial que cobreix la boca, el nas i la barbeta, que està proveïda d'un arnès de cap i que compleixi els requisits que estableix les especificacions tècniques UNE 0064-1: 2020, UNE 0064-2: 2020, UNE 0065: 2020 o qualsevol norma equivalent que garanteixi el compliment dels criteris d'acceptació establerts en les esmentades especificacions.</p> <p>2n Antisèptics de pell sana autoritzats per l'Agència Espanyola de Medicaments i Productes Sanitaris (en endavant l'Agència), i els gels i solucions hidroalcohòliques per a mans, de naturalesa cosmètica autoritzades temporalment per l'Agència.</p> <p>3r Altres productes que es consideren imprescindibles per minimitzar el risc de propagació del COVID-19 entre les persones, i que es determinin mitjançant Resolució de la persona titular de la Secretaria General de Sanitat.</p> <p>2. La present ordre s'aplicarà pel que fa a les obligacions d'informació al consumidor a qualsevol tipus de mascareta higiènica.</p> <p><b>Tercer. Procediment per a la fixació de l'import màxim de venda a el públic.</b></p>	<p><b>VIGENT</b></p>
---	---	----------------------



	<p><b>Quart.</b> .Obligacions d'informació al consumidor de les mascaretes higièniques objecte d'aquesta norma.</p> <p>1. Les dades mínimes exigibles en l'etiquetatge de les mascaretes higièniques són:</p> <p>a) Dades de l'empresa: nom, raó social i domicili.</p> <p>b) Denominació usual del producte: aquell pel que sigui conegut amb la finalitat que pugui identificar-se plenament la seva naturalesa.</p> <p>c) Contingut de l'envàs: nombre d'unitats si l'envàs conté diverses màscares.</p> <p>d) Composició.</p> <p>e) Període recomanat d'ús.</p> <p>f) Característiques essencials del producte, incloent la talla en cas de ser pertinent, i si és reutilitzable o d'un sol ús.</p> <p>g) Advertències, entre elles «Aquest producte no és un equip de protecció individual ni un producte sanitari».</p> <p>h) Lot de fabricació quan el procés d'elaboració es realitzi en sèries identificables.</p> <p>i) Instruccions d'ús sobre col·locació, ús i manteniment, manipulació i eliminació.</p> <p>j) Lloc de procedència o origen, en el cas que la seva omisió pogués induir a error al consumidor.</p> <p>k) Si compleix les especificacions tècniques UNE 0064-1: 2020, UNE 0064-2: 2020 o UNE 0065: 2020, que estableixen els requisits mínims que han de complir les mascaretes higièniques, no reutilitzables i reutilitzables pel que fa als materials que s'utilitzen per al seu disseny, elaboració, confecció, marcat i ús o qualsevol norma equivalent.</p> <p>l) Les dades testats relatives a l'eficàcia de filtració bacteriana (BFE), i de irrespirabilitat (Pressió diferencial), (<math>\text{Pa} / \text{cm}^2</math>), en cas que s'hagi realitzat test, incloent en nombre d'assaig i el laboratori empleat.</p> <p>m) Si es tracta d'una mascareta higiènica reutilitzable ha d'indicar-un nombre de rentats màxim, així com un mètode de rentat o higienització.</p> <p>n) Preu final complet acord amb l'article 20.c) de el text refós de la Llei General per a la Defensa dels Consumidors i Usuaris, aprovat per Reial Decret Legislatiu 1/2007, de 16 de novembre.</p> <p>2. Per raons justificades d'espai, les dades obligatòries podran figurar en les instruccions, fullets o documents que acompanyin el producte.</p>	
--	--	--



3. Les dades de l'etiquetatge no han d'incloure a error o engany per mitjà d'inscripcions, signes, anagrames o dibuixos, ni deixaran cap dubte respecte de la veritable naturalesa del producte.
4. L'etiquetatge es col·locarà de manera clara i duradora en el seu envàs, i es recomana l'embalatge més petit disponible comercialment, o sobre el producte sempre que sigui perfectament visible pel consumidor a través de l'embalatge. Així mateix, si la venda és a través d'Internet, aquesta informació també ha de mostrar-se en la pàgina web.
5. Els productes que se subministren no envasats al consumidor hauran d'incorporar la informació obligatòria, bé en l'etiqueta sobre el propi producte, bé en el fullet o document que acompanyi el mateix i que ha de lliurar-se a comprador.

**Cinquè. Altres actuacions de control sobre les mascaretes higièniques objecte d'aquesta norma.**

1. En relació a l'acompliment de determinades especificacions tècniques del producte amb base a una norma, com eficàcia de filtració bacteriana (BFE), i de irrespirabilitat (Pressió diferencial), ( $\text{Pa} / \text{cm}^2$ ), aquests assajos han d'haver estat certificats per un laboratori en base a les especificacions tècniques UNE-EN 14683: 2019 + AC: 2019, o una altra equivalent. Si s'al·lega un període màxim d'ús o període d'ús continuat, aquest ha d'estar fonamentat.
2. En el cas de màscares destinades a la població infantil, en compliment de Reial Decret 1801/2003, de 2 de desembre, sobre seguretat general dels productes, s'haurà de tenir en compte les especificacions tècniques UNE-EN 14682: 2015 Seguretat de la roba infantil: cordons i cordes ajustables en roba infantil, en el fet que els arnesos que serveixen per a la subjecció al capdavant per a les mascaretes higièniques per a nens han de poder subjectar sense generar nusos, extrems lliures o elements tridimensionals. Així mateix, es recomana la col·locació d'una advertència perquè la mascareta s'utilitzi sota la supervisió d'un adult.
3. Si es tracta d'una mascareta higiènica reutilitzable fabricant ha d'assegurar que manté les seves propietats després d'ús rentat o higienització. Per a això, les propietats haurien de verificar i contrastar mitjançant assaigs d'acord amb el nombre màxim de rentats que indiqui en l'etiquetatge.
4. Les mascaretes que ni el material ni elles hagin estat sotmeses a cap verificació mitjançant assaigs de laboratori pel que fa a la seva eficàcia de filtració i respirabilitat, no podran al·legar en el seu etiquetatge característiques que puguin induir a interpretar que el producte posseeix propietats sobre les que no s'ha realitzat verificació alguna, com, per exemple: «protecció enfront de virus» o similar. A més, si aquest tipus de mascaretes al·lega



ser «rentable», ha d'estar composta per un teixit o combinació de teixits que puguin rentar-se d'acord amb les instruccions facilitades sense que el producte pateixi deteriorament. I en cas que es atribuís un nombre màxim de rentats, aquest fet ha d'estar fonamentat.

5. Les autoritats de vigilància de mercat es reserven el dret de realitzar totes les actuacions que considerin oportunes a l'efecte de garantir el compliment de la legislació aplicable.

**Sisè. Productes no autoritzats per l'Agència.**

Els antisèptics de pell sana i els gels i solucions hidroalcohòliques per a mans, de naturalesa cosmètica que no hagin estat autoritzats per l'Agència no podran al·legar en el seu etiquetatge característiques que puguin induir a interpretar que el producte posseeix propietats sobre les quals no s'ha realitzat verificació alguna, com ara «protecció / desinfecció enfront de virus» o similar.

**Setè. Venda unitària de màscares quirúrgiques en oficines de farmàcia.**

La venda unitària de mascaretes quirúrgiques que no estiguin empaquetades individualment només es podrà realitzar a les oficines de farmàcia garantint unes condicions d'higiene adequades que salvaguardin la qualitat del producte.



<p><b>RESOLUCIÓ SLT/877/2020, de 17 d'abril, per la qual s'aprova la campanya de salut pública Mascareta Salut.</b></p>	<p>- Destinataris del programa: Es podran lliurar mascaretes a tots els ciutadans i les ciutadanes que presentin una targeta d'identificació sanitària (TSI) i, per tant, que tinguin un codi d'identificació personal (CIP) o un codi del Sistema Nacional de Salut (codi SNS), ja siguin de Catalunya o d'altres comunitats autònomes, mutualistes públics o privats, sense cap tipus de restricció. No obstant això, la distribució es pot prioritzar seguint l'ordre que s'indica a continuació i, en tot cas, de conformitat amb les instruccions que determinin a l'efecte els òrgans competents del Servei Català de la Salut:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Les persones vulnerables laboralment actives o persones que presentin símptomes respiratoris, encara que siguin lleus, i els seus contactes més estrets.</li><li>2. Les persones laboralment actives.</li><li>3. Les persones vulnerables que no puguin evitar sortir de casa.</li><li>4. La resta de la població.</li></ol> <p>- Lloc de distribució de les mascaretes: Es lliuraran a totes les oficines de farmàcia de Catalunya d'acord amb les condicions establertes en el conveni que subscriu el Servei Català de la Salut amb el Consell de Col·legis Oficials de Farmacèutics de Catalunya (CCOF), en el marc de la campanya Mascareta Salut.</p> <p>- Nombre de mascaretes a dispensar en cada entrega: Inicialment s'estableix per a cada ciutadà o ciutadana una única dispensació cada set dies. La periodicitat es podrà modificar mitjançant acords a aquest efecte entre el Servei Català de la Salut i el Consell de Col·legis Oficials de Farmacèutics de Catalunya (CCOF), sempre amb antelació suficient per introduir els ajustaments tecnològics que es requereixin i per comunicar-ho apropiadament a la població destinatària. El nombre màxim de mascaretes que es podran dispensar serà inicialment d'una mascareta per persona i període, i s'anirà ampliant en funció de la disponibilitat d'estoc, amb un topall màxim inicial de dues mascaretes per dispensació, fins a haver distribuït el total de catorze milions de mascaretes de què disposa la campanya. En cas que els destinataris recullin un nombre de mascaretes inferior al topall establert corresponent en cada període, aquest nombre no els resultarà acumulable per als períodes següents.</p> <p>- Tipus de mascaretes:</p>	<p><b>VIGENT</b></p>
---	--	----------------------



	<p>El model serà el d'una mascareta sanitària de teixit de tres capes.</p> <p>- Cost de les mascaretes per a l'usuari i sistema de facturació: Durant la vigència de la campanya, la primera mascareta dispensada a ciutadans amb CIP del Servei Català de la Salut (CatSalut) o codi SNS, de Catalunya o d'altres comunitats autònomes, es lliurarà gratuïtament a càrrec del Servei Català de la Salut sense cap aportació del ciutadà o ciutadana. Les oficines de farmàcia hauran de facturar el cost d'aquestes mascaretes al Servei Català de la Salut, d'acord amb el conveni regulador que subscrigui amb el Consell de Col·legis Oficials de Farmacèutics de Catalunya (CCOF), en el marc de la campanya Mascareta Salut.</p> <p>Un cop dispensada la primera mascareta, els usuaris del programa podran accedir a successives dispensacions de mascaretes a preu de cost, d'acord amb els criteris establerts en aquest annex (regulació de prioritats i de nombre de mascaretes a lliurar per entrega), pagant 0,60 euros per mascareta (quantitat a la qual s'han d'afegir els impostos que resultin d'aplicació). En cap cas l'import a satisfer pels usuaris del programa pot incloure cap marge comercial per a les oficines de farmàcia o els magatzems de distribució.</p> <p>Per facilitar l'efectivitat de la campanya, les oficines de farmàcia hauran de registrar la dispensació de les mascaretes a través del portal de la recepta electrònica, tant respecte a les finançades per part de la Generalitat de Catalunya, a través del Servei Català de la Salut, com la resta a càrrec de l'usuari.</p> <p>- Informació d'ús: <b>Les mascaretes no duren informació d'ús individual.</b> Les farmàcies han de facilitar informació a la ciutadania en cartells com a suport de la informació farmacèutica corresponent.</p>	
--	--	--

<p>Resolució de 22 d'abril de 2020, de la Direcció general de Cartera Comú de Serveis de el Sistema Nacional de Salut i Farmàcia, per la qual es publica l'Acord de la Comissió Interministerial de Preus dels Medicaments de 21 d'abril de 2020, pel que s'estableixen imports màxims de venda a el públic en aplicació del que preveu l'Ordre SND / 354/2020, de 19 d'abril, per la qual s'estableixen mesures excepcionals per a garantir l'accés de la població als productes d'ús recomanats com a mesures higièniques per a la prevenció de contagis pel COVID-19.</p>	<p>En la seva virtut, la Comissió Interministerial de Preus dels Medicaments, en la reunió del dia 21 d'abril de 2020, acorda:</p> <p>En relació amb els productes assenyalats en l'apartat segon.1 de l'Ordre SND / 354/2020, de 19 d'abril, per la qual s'estableixen mesures excepcionals per a garantir l'accés de la població als productes d'ús recomanats com a mesures higièniques per la prevenció de contagis pel COVID-19, establir els següents imports màxims de venda a el públic dels mateixos:</p> <p>1r Mascaretes quirúrgiques d'un sol ús: 0,96 euros / unitat.</p> <p>2n Mascaretes higièniques: la determinació del seu import màxim es difereix a la propera reunió de la Comissió, a fi d'obtenir més informació sobre els costos de fabricació en el sector tèxtil nacional.</p> <p>3r Antisèptics de pell sana autoritzats per l'AEMPS: la determinació del seu import màxim es difereix a la propera reunió de la Comissió, a fi d'obtenir més informació sobre els seus costos de fabricació.</p> <p><del>4t Gels i solucions hidroalcohòliques autoritzats temporalment per l'AEMPS:</del></p> <p><del>Fins a 150 ml. 0,021 € / ml</del> <del>150 ml i fins a 300 ml. 0,018 € / ml</del> <del>300 ml i fins a 1000 ml. 0,015 € / ml</del></p> <p><del>Els anteriors imports màxims són unitaris, i són preus finals amb l'IVA, o, si s'escau, l'IGIC corresponents.</del></p> <p><del>Aquests imports màxims queden subjectes a futures revisions per aquesta Comissió, atenent a l'evolució dels preus de mercat.</del></p>	<p><b>VIGENT</b></p>
--	--	----------------------

<p>Resolució de 2 de maig de 2020, de la Direcció general de Cartera Comú de Serveis de el Sistema Nacional de Salut i Farmàcia, per la qual es publiquen els Acords de la Comissió Interministerial de Preus dels Medicaments, de 28 d'abril de 2020, per els que es determinen imports màxims de venda a el públic en aplicació del que preveu l'Ordre SND / 354/2020, de 19 d'abril, per la qual s'estableixen mesures excepcionals per a garantir l'accés de la població als productes d'ús recomanats com a mesures higièniques per a la prevenció de contagis pel COVID-19.</p>	<p><b>ANNEX</b></p> <p><b>Acords pels quals es determinen imports màxims de venda a el públic en aplicació del que preveu l'Ordre SND / 354/2020, de 19 d'abril, per la qual s'estableixen mesures excepcionals per a garantir l'accés de la població als productes d'ús recomanats com a mesures higièniques per a la prevenció de contagis pel COVID-19</b></p> <p>El passat 19 d'abril s'ha publicat en el «Butlletí Oficial de l'Estat» l'Ordre SND / 354/2020, de 19 d'abril, per la qual s'estableixen mesures excepcionals per a garantir l'accés de la població als productes d'ús recomanats com a mesures higièniques per a la prevenció de contagis pel COVID-19.</p> <p>L'esmentada ordre estableix en el seu apartat tercer que per acord de la Comissió Interministerial de Preus dels Medicaments es podrà establir l'import màxim de venda a el públic dels productes que estableix l'apartat segon.1 de l'Ordre SND / 354/2020, de 19 d'abril.</p> <p>Així mateix, es disposa que correspon a la Direcció General de Cartera Comú de Serveis de el Sistema Nacional de Salut i Farmàcia, com a òrgan de suport administratiu a la Comissió Interministerial de Preus dels Medicaments, l'elaboració d'el document que incorpori l'esmentat acord, així com la publicació en el «Butlletí Oficial de l'Estat».</p> <p>En la seva virtut, la Comissió Interministerial de Preus dels Medicaments en la reunió de 'dia 28 d'abril de 2020, acorda:</p> <p>En relació amb els productes assenyalats en l'apartat segon.1 de l'Ordre SND / 354/2020, de 19 d'abril, per la qual s'estableixen mesures excepcionals per a garantir l'accés de la població als productes d'ús recomanats com a mesures higièniques per a la prevenció de contagis pel COVID-19, establir els següents imports màxims de venda a el públic dels mateixos:</p> <p>1. Antisèptics de pell sana autoritzats per l'AEMPS. S'acorda un PVP màxim per ml dels antisèptics de pell sana, amb demostrada eficàcia virucida, atenent als següents trams:</p>	
---	--	--

	<b>format</b>	<b>€ / ml</b>
Antisèptics de pell sana autoritzats per l'AEMPS.	Fins a 150 ml.	0,032
	De 151 ml i fins a 300 ml.	0,023
	De 301 ml i fins a 1000 ml.	0,015

Els anteriors imports màxims són unitaris i són preus finals amb l'IVA o, si s'escau, l'IGIC corresponents.

Aquest PVP màxim s'ha de revisar amb la periodicitat que la vigilància dels preus de mercat requereixi.

2. Gels i solucions hidroalcohòliques autoritzades temporalment per l'AEMPS. S'acorda la revisió a l'alça de l'preu dels gels i solucions hidroalcohòliques amb autorització temporal de l'AEMPS en els formats fins a 150 ml i de 151-300 ml aplicant un coeficient corrector de 1,2.

	<b>format</b>	<b>€ / ml anterior</b>	<b>€ / ml nou</b>
Gels i solucions hidroalcohòliques autoritzades temporalment per l'AEMPS.	Fins a 150 ml.	0,021	0,025
	De 151 ml i fins a 300 ml.	0,018	0,021

Els anteriors imports màxims són unitaris i són preus finals amb l'IVA o, si s'escau, l'IGIC corresponents.

Aquest PVP màxim s'ha de revisar amb la periodicitat que la vigilància dels preus de mercat requereixi.

Per als formats de 301 i fins a 1.000 ml es manté el PVP màxim establert per Acord de la Comissió Interministerial de Preus dels Medicaments, de 21 d'abril de 2020, la publicació del qual s'ordena per Resolució de la Direcció general de Cartera Comú de





Serveis de l' sistema Nacional de Salut i Farmàcia, de 22 d'abril, BOE nombre 113, de 23 d'abril de 2020.

Aquests acords produiran efectes des del dia següent a el de la publicació en el «Butlletí Oficial de l'Estat».

<p>Resolució de 23 d'abril de 2020, de la Secretaria General d'Indústria i de la Petita i Mitjana Empresa, referent als equips de protecció individual en el context de la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19</p> <p>Modificat per : Resolució de 28 de setembre de 2020, de la Secretaria General d'Indústria i de la Petita i Mitjana Empresa, referent als equips de protecció individual en el context de la crisi sanitària ocasionada pel COVID 19</p>	<p>Primer. Supòsits per a l'acceptació d'altres EPI sense el marcatge CE reglamentari a partir de normes harmonitzades.</p> <p>S'estableixen d'acord amb la situació excepcional, els següents supòsits per a l'acceptació d'equips de protecció individual:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Compra o adquisició pública d'Equips de Protecció Individual sense marcatge CE, d'acord amb l'apartat 8 de la Recomanació (UE) 2020/403. En aquest cas, aquests EPI només podran ser subministrades a el personal sanitari durant la crisi sanitària en curs i no podran entrar en els canals habituals de distribució a el públic.</li><li>2. Autorització temporal, d'acord amb l'apartat 7 de la Recomanació (UE) 2020/403, per a la comercialització d'Equips de Protecció Individual que garanteixin un nivell adequat de salut i seguretat de conformitat amb els requisits essencials que estableix el Reglament (UE) 2016 / 425, encara que els procediments d'avaluació de la conformitat, inclosa la col·locació de el marcatge CE, no s'hagin efectuat completament segons les normes harmonitzades.</li></ol> <p>Les especificacions tècniques diferents de les normes harmonitzades i que, donada la situació excepcional, es considera que ofereixen un nivell adequat de protecció d'acord amb els requisits essencials de salut i seguretat que estableix el Reglament (UE) 2016/425, a l'objecte d'obtenir el marcatge CE, són les establertes en l'annex d'aquesta resolució.</p> <p>Adicionalment, podran ser vàlides altres especificacions que un organisme notificat espanyol consideri adequades, basant-se la seva experiència i coneixement tècnic, per oferir un nivell acceptable de protecció d'acord amb els requisits essencials de salut i seguretat que estableix el Reglament (UE) 2016/425 .</p> <p>Aquesta autorització tindrà caràcter temporal, finalitzant la seva validesa en el moment en què es completi l'avaluació de conformitat necessària per posar el marcatge CE a aquests productes, o fins al 30 de setembre de 2020, el que abans passi.</p>	<p><b>VIGENT Primer. Fixació de terminis per als productes recollits en la Resolució de 23 d'abril de 2020, de la Secretaria General d'Indústria i de la Petita i Mitjana Empresa, referent als equips de protecció individual en el context de la crisi sanitària ocasionada pel COVINYA   COCEP-19.</b></p> <p><b>L'apartat primer de la Resolució de 23 d'abril de 2020 recull un total de tres supòsits, per a cada un dels quals s'aplicarà el següent:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li><b>1. La recepció d'EPI corresponents a compres o adquisicions públiques ja efectuades anteriorment a l'1 d'octubre de 2020, conforme als requisits del supòsit 1 de l'apartat primer de la Resolució de 23 d'abril (apartat 8 de la Recomanació (UE) 2020/403), es podrà realitzar fins i tot el 31 de desembre de 2020.</b></li><li><b>2. La comercialització d'EPI conforme al supòsit 2 de l'apartat primer de la Resolució de 23 d'abril (apartat 7 de la Recomanació (UE) 2020/403), podrà continuar realitzant-se fins al 31 de desembre de 2020, limitant-se aquesta únicament a les unitats de producte en estoc que puguin demostrar que ja es trobaven en territori espanyol anteriorment a l'1 d'octubre de 2020, i que haguessin obtingut anteriorment a l'esmentada data la corresponent autorització temporal. A més, s'haurà d'informar fefaentment d'aquesta situació al destinatari final del producte.</b></li><li><b>3. En relació amb els EPI amb marcatge CE sobre la base d'una especificació tècnica diferent de les normes harmonitzades, conforme al supòsit 3 de l'apartat primer de la Resolució de 23 d'abril de 2020 (apartats 3 i 4 de la Recomanació (UE) 2020/403), els organismes notificats</b></li></ol>
---	---	---

<p>La validesa de l'autorització quedarà automàticament suspesa si es constata que el producte no compleix amb les especificacions tècniques corresponents o no garanteix un nivell adequat de salut i seguretat, a través del procediment d'avaluació de conformitat o de la vigilància de mercat.</p> <p>Les autoritzacions temporals es concediran per les autoritats de vigilància de mercat, incloses les que realitzen la seva funció en l'àmbit duaner. Per a això, aquesta autoritat avaluarà que el producte compleix amb les especificacions que s'inclouen en l'annex de la present resolució.</p> <p>Les autoritzacions temporals es realitzaran per les autoritats de vigilància de mercat de les comunitats autònomes. Per a això, aquesta autoritat avaluarà que el producte compleix amb les especificacions que s'inclouen en l'annex de la present resolució.</p> <p>Per realitzar l'avaluació, les autoritats anteriorment citades poden sol·licitar a un organisme notificat espanyol per al Reglament (UE) 2016/425 que avaluï la documentació aportada i qualsevol altre aspecte que es consideri oportú. Alternativament, en el cas que el fabricant o importador hagi fet una sol·licitud d'avaluació remesa a un organisme notificat per a la posta de el marcatge CE, l'autoritat esmentada podrà consultar a aquest organisme perquè l'informi de l'estat en què es troba el procés de avaluació de la conformitat.</p> <p>El fabricant o importador haurà d'aportar, a més de la documentació necessària per garantir el compliment de les especificacions tècniques, una identificació dels lots que vagi a distribuir, incloent-hi la informació necessària per permetre una identificació clara de cadascun d'elements que componen aquests lots, així com dels seus destinataris, incloent les dades de contacte dels mateixos i la data i lloc concret en què se'ls farà lliurament d'aquests lots.</p> <p>A més, ha d'informar el destinatari que els productes subministrats no porten el marcatge CE ni ha superat el procediment complet d'avaluació de la conformitat establert en el Reglament (UE) 2016/425, de 9 de març de 2016, relatiu als equips de protecció individual, així com que el producte disposa d'una autorització temporal concedida per l'autoritat corresponent, en base a la present resolució.</p>	<p><b>espanyols hauran d'atendre a la qual cosa disposi la Comissió Europea, així com a la qual cosa acordi en els grups europeus de coordinació d'organismes notificats, a l'hora d'emetre certificats d'examen UE de tipus, així com per fixar la data de validesa dels esmentats certificats.</b></p>
---	--

3. Equips de Protecció Individual amb marcatge CE en base a una especificació tècnica diferent de les normes harmonitzades, d'acord amb els apartats 3 i 4 de la Recomanació (UE) 2020/403.

Les especificacions tècniques diferents de les normes harmonitzades incloses en l'annex d'aquesta resolució es considera que ofereixen un nivell adequat de protecció d'acord amb els requisits essencials de salut i seguretat que estableix el Reglament (UE) 2016/425, a l'objecte d'obtenir el marcat CE, donada la situació excepcional.

Durant el procés de certificació, els organismes notificats espanyols podran admetre els informes d'assajos totals o parcials previs de què disposi el producte.

Els certificats d'examen UE de tipus emesos pels organismes notificats espanyols en aplicació d'aquesta disposició seran de caràcter temporal, finalitzant la seva validesa el 30 de setembre de 2020.

Tercer. Llistat d'especificacions tècniques diferents de les normes harmonitzades, per als diferents tipus d'EPI.

A l'annex de la present resolució, es conté una **llista d'especificacions tècniques diferents de les normes harmonitzades**, per als diferents tipus d'EPI, que donada la situació excepcional es considera que garanteixen un nivell adequat de protecció de conformitat amb els requisits essencials de salut i seguretat aplicables que s'estableixen en el Reglament (UE) 2016/425.

Aquest llistat s'actualitzarà a mesura que hi hagi nova informació disponible.

A falta que una determinada especificació tècnica estigui inclosa en el llistat, serà un organisme notificat espanyol, que haurà d'avaluar si el producte en qüestió ofereix un nivell adequat de protecció. Així mateix, en base al que estableix l'article 36 del Reglament (UE) 2016/425, els organismes notificats espanyols, sempre que sigui possible, seguiran les recomanacions que s'estableixin en els corresponents grups europeus de coordinació d'organismes notificats.

<p>Reial decret llei 19/2020, de 26 de maig, pel qual s'adopten mesures complementàries en matèria agrària, científica, econòmica, d'ocupació i Seguretat Social i tributàries per a pal·liar els efectes del COVID-19.</p>	<p>Article 3. Fraccionament i ajornament de deutes en els <b>serveis de comunicacions electròniques</b>.</p> <p>1. Els operadors de comunicacions electròniques hauran de concedir als seus abonats, prèvia sol·licitud d'aquests, un fraccionament i, en conseqüència, ajornament del deute corresponent a les factures presentades al cobrament des de la data d'entrada en vigor del Reial Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, i les seves pròrrogues, i, en tot cas, <b>fins al 30 de juny de 2020, ambdós inclosos</b> .</p> <p>Les condicions de el fraccionament i ajornament seran les següents:</p> <p>a) El fraccionament serà lineal al llarg dels mesos ajornats.</p> <p>b) El termini per a realitzar els pagaments fraccionats serà de sis mesos, llevat que l'abonat hagi acordat lliurement amb l'operador un termini diferent, ja sigui superior o inferior.</p> <p>c) No es meriten interessos de demora ni s'exigiran garanties per al fraccionament i ajornament.</p> <p>2. L'acceptació de la sol·licitud del fraccionament i ajornament del deute determinarà la suspensió del dret dels abonats a la conservació dels números que els hagin estat assignats en cas de canvi de l'operador que presti el servei, fins al moment en què l'abonat estigui al corrent del deute ajornat o, en tot cas, durant el termini de sis mesos a comptar de l'entrada en vigor d'aquest reial decret llei.</p> <p>Aquells abonats que no sol·licitin o que no acceptin el fraccionament i ajornament del deute en els termes indicats en l'apartat anterior, tindran suspès el dret de conservació de numeració per canvi d'operador fins que l'abonat saldi el deute contret amb l'operador i, en tot cas, per un període de tres mesos a comptar des del dia en què finalitzi la vigència de l'estat d'alarma declarat pel Reial Decret 463/2020, de 14 de març, i les seves pròrrogues.</p> <p>3. No obstant l'anterior, els abonats no tindran suspès el seu dret a la conservació dels números assignats en cas de canvi de l'operador quan comuniquin a l'operador la seva</p>	<p><b>VIGENT</b></p>
---	--	----------------------

disconformitat amb la factura i, en absència de resposta satisfactòria, s'hagin interposat la corresponent reclamació davant un organisme oficial.

A aquests efectes, l'operador ha de resoldre la reclamació que li presenti l'abonat en un termini màxim d'una setmana. Aquesta resolució o l'absència de la mateixa en aquest termini màxim, legitimarà a l'abonat per a acudir davant els organismes oficials que tramitin reclamacions d'usuaris finals.

**Article 7. Disposicions generals sobre les moratòries convencionals subscrietes a l'empara d'un Acord marc sectorial.**

1. Les moratòries convencionals subscrietes entre el deutor i la seva entitat financera a l'empara d'un Acord marc sectorial podran tenir per objecte tota classe de préstecs, crèdits i arrendaments financers.

2. La moratòria convencional subscrieta entre el deutor i la seva entitat financera a l'empara d'un Acord marc sectorial podrà acordar, sense perjudici de la meritació dels interessos pactats en el contracte de préstec inicial, que l'import del que ajornat s'aboni mitjançant:

- a) La redistribució de les quotes sense modificació del termini de venciment, o
- b) L'ampliació del termini de venciment en un nombre de mesos equivalent a la durada de la moratòria.

El deutor i l'entitat financera podran acordar la pròrroga, amb les mateixes condicions i prima pactades inicialment de l'assegurança de protecció de pagaments o d'amortització de préstec que s'hagués contractat, amb el préstec que es nova pel mateix període temps en què es amplii el venciment d'aquest, amb el consegüent abonament de la prima. A aquests efectes s'entendrà per assegurança de protecció de pagaments aquell que cobreix la contingència de desocupació o la incapacitat temporal del deutor assegurat, i per assegurança d'amortització aquell que cobreix al deutor davant les contingències de mort o invalidesa sobre la totalitat o part del capital del préstec.

3. Les moratòries a què es refereix l'apartat anterior no podran en cap cas:

	<p>a) Modificar el tipus d'interès pactat.</p> <p>b) Cobrar despeses o comissions excepte que es tracti d'un préstec sense interès, i l'efecte de la despesa o comissió no suposi un augment de la Taxa Anual Equivalent (TAE) acordada en el contracte inicial, o bé es tracti de la primera de la pròrroga del contracte d'assegurança assenyalat en l'apartat anterior.</p> <p>c) comercialitzar juntament amb qualsevol altre producte vinculat o combinat.</p> <p>d) Establir altres garanties addicionals, personals o reals, que no constessin en el contracte original.</p> <p>4. Quan l'entitat financera concedeixi, simultàniament o successivament, una moratòria legal i una moratòria convencional, l'acord de moratòria convencional subscrit amb el deutor recollirà expressament el reconeixement de la moratòria legal, suspentent els efectes de la moratòria convencional fins al moment en que finalitzi aquella.</p> <p>5. A l'efecte d'aquest article, s'entén per moratòria legal la que regula en els articles 13.3, 14 i 15 de Reial decret llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de l'COVID-19, així com en els articles 24.2 i 25 de Reial decret llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front a l'COVID-19.</p> <p>6. Abans de la formalització de la moratòria a què es refereix aquest precepte, l'entitat financera ha de lliurar al deutor juntament amb la proposta d'acord per establir la moratòria convencional informació simplificada sobre les condicions del préstec que, al menys, ha d'incloure:</p> <p>a) Les conseqüències jurídiques i econòmiques de l'ajornament, amb o sense ampliació de termini, del préstec afectat.</p> <p>b) Si és el cas, les condicions de la pròrroga de l'assegurança de protecció de pagaments o d'amortització de préstec que inicialment s'hagués contractat amb el préstec que es nova.</p>	
--	--	--



7. La informació simplificada i la proposta d'acord per establir la moratòria convencional a què es refereix l'apartat anterior han de ser lliurades per l'entitat financera gratuïtament en suport durador al deutor per qualsevol mitjà, inclosos els telemàtics i els serveis de banca electrònica de què disposi l'entitat financera, sempre que permetin acreditar el contingut i el lliurament al deutor.
8. L'acord de moratòria convencional acollit al que preveu aquest article i en els articles 6 i 8 podrà ser signat pel prestatari i, si escau, els fiadors i avaladors, de manera manuscrita, mitjançant signatura electrònica, pel sistema de atorgament del consentiment que tinguessin fixat contractualment el deutor i l'entitat financera, o per qualsevol altre mitjà que permeti obtenir vàlidament el consentiment. En tot cas, el mitjà emprat de deixar constància del contingut i de la data en què es presta el consentiment. Per a la seva inscripció en el registre corresponent l'acord de moratòria ha de constar en document públic, quan, d'acord amb les regles generals, sigui exigible.
9. La formalització del contracte pel qual s'estableix la moratòria convencional acollida a un Acord marc sectorial dels assenyalats en l'article anterior no estarà sotmesa al que preveu:
- a) Els articles 10, 11, 12, 14 i 15, l'apartat 2 de la disposició transitòria primera de la Llei 5/2019, de 15 de març, reguladora dels contractes de crèdit immobiliari, ni
  - b) els articles 7 a 12 i 14 de Llei 16/2011, de 24 de juny, de contractes de crèdit al consum.
10. La inscripció de la moratòria convencional subscripta entre el deutor i la seva entitat financera a l'empara d'un Acord marc sectorial en el corresponent Registre tindrà plens efectes, si escau, davant els creditors intermedis inscrits encara que no compti amb el consentiment d'aquests.
11. Els aranzels notariais i registrals dels instruments notariais en què s'elevi a públic l'acord subscript amb el deutor de moratòria convencional acollida al que preveu aquest article, i de la inscripció en el registre corresponent seran els previstos en els article 16 ter de el Reial decret llei 8/2020, de 17 de març, i 24.6 de Reial decret llei 11/2020, de 31 de març, pel qual s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front a l'COVID -19.



Article 8. Règim excepcional de formalització de les moratòries convencionals subscrietes a l'empres d'Acords marc sectorials adoptats com a conseqüència de la crisi sanitària provocada per la COVID-19.

1. Quan en la moratòria es pacti exclusivament un ajornament del principal o principal i interessos d'un préstec o crèdit amb garantia real o un arrendament financer la inscripció requereixi la formalització en document públic i, si s'escau, la pròrroga de l'assegurança de protecció de pagaments o d'amortització de préstec a què es refereix l'apartat 2 de l'article 7, l'entitat financera elevarà unilateralment a públic l'acord de moratòria subscrit pel deutor i, si s'escau, els fiadors i avaladors sempre que:

- a) La moratòria es materialitzi mitjançant l'ampliació del termini de venciment, i
- b) El deutor no manifesti expressament la seva voluntat de comparèixer davant el notari per a l'atorgament bilateral.

2. El notari protocol·litzarà, al costat de l'acord subscrit assenyalat en l'apartat anterior:

- a) La pròrroga de l'assegurança de protecció de pagaments o d'amortització de préstec a què es refereix l'apartat 2 de l'article 7, si és el cas,
- b) La informació simplificada a què es refereix l'apartat 6 de l'article anterior,
- c) El justificant de la seva recepció pel deutor, i
- d) Una declaració responsable subscrita per persona amb poder bastant per actuar en nom de l'entitat financera en la qual es manifesti:
  - i. El concret Acord marc sectorial a què s'acull la moratòria i que compleix tots els requisits que s'hi preveuen,
  - ii. Que el deutor ha rebut la informació simplificada assenyalada en l'apartat 6 de l'article 7,



	<p>iii. Que el consentiment del deutor s'ha prestat de conformitat amb el que preveu l'apartat 8 de l'article 7, i</p> <p>iv. La data de la signatura de l'acord de moratòria.</p> <p>3. El notari facilitarà gratuïtament al deutor una còpia simple de l'instrument notarial en què s'elevi unilateralment a públic l'acord de moratòria convencional acollit al que preveu aquest article.</p> <p>4. El notari autoritzant ha en tot cas comprovar que per l'entitat financera s'ha proporcionat al deutor la informació simplificada prevista a l'article 7, i rebutjar l'atorgament quan no s'ajusti al que preveu aquest article i en els articles 6 i 7 .</p> <p>Disposició derogatòria única. Derogació normativa.</p> <p>1. Queden derogats l'apartat segon de l'article 16 ter i l'article 20 de Reial decret llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de l'COVID-19.</p> <p>2. Amb efectes 1 de juny de 2020, queda derogada la disposició addicional segona de el Reial decret llei 15/2020, de 21 d'abril, de mesures urgents complementàries per donar suport a l'economia i l'ocupació.</p> <p>Disposició final vuitena. Modificació del Reial Decret- llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19. Es modifica el Reial Decret- llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19., en els següents termes:</p> <p>Un. L'apartat 2 de l'article 4 queda redactat com segueix:</p>	
--	---	--

«2. Es prorroga de forma automàtica fins al 30 de setembre de 2020 la vigència del bo social per a aquells beneficiaris del mateix a qui els venci anteriorment a l'esmentada data el termini previst a l'article 9.2 del Reial Decret 897/2017, de 6 d'octubre.»

Dos. L'article 12 queda redactat com segueix:

«Article 12. Sol·licitud de moratòria.

Els deutors compresos en l'àmbit d'aplicació d'aquest real decret-llei podran sol·licitar del creditor, fins al 29 de setembre de 2020, una moratòria en el pagament del préstec amb garantia hipotecària per a l'adquisició del seu habitatge habitual o d'immobles afectes a l'activitat econòmica que desenvolupin empresaris i professionals. Els deutors acompanyaran, al costat de la sol·licitud de moratòria, la documentació prevista a l'article 17 del Reial Decret-llei 11/2020, de 31 de març.»

Tres. Es dona una nova redacció a l'article 13, que queda redactat amb el següent tenor:

«Article 13. Concessió de la moratòria.

1. Una vegada realitzada la sol·licitud de la moratòria a què es refereix l'article 12 d'aquest real decret-llei, l'entitat creditora procedirà a la seva implementació en un termini màxim de 15 dies.

2. Una vegada concedida la moratòria, l'entitat creditora comunicarà al Banc d'Espanya la seva existència i durada. Els imports que serien exigibles al deutor de no aplicar-se la moratòria no es consideraran vençuts. Durant el període de suspensió no es meritara cap interès.

3. L'aplicació de la suspensió no requerirà acord entre les parts, cap ni novació contractual, perquè assorteixi efectes, però haurà de formalitzar-se en escriptura pública i inscriure's al Registre de la Propietat. La inscripció de l'ampliació del termini inicial tindrà plens efectes, en el seu cas, davant els creditors intermedis inscrits encara que no compti amb el consentiment d'aquests.



4. Quan prestador i prestatari beneficiari de la moratòria acordin una novació com a conseqüència de la modificació de les clàusules del contracte en termes o condicions contractuals que vagin més enllà de la mera suspensió a què es refereix l'article 13, incorporaran, a més d'aquells altres aspectes que les parts pactin, la suspensió de les obligacions contractuals imposada per aquest real decret-llei i sol·licitada pel deutor, així com la no meritació d'interessos durant la vigència de la suspensió.

5. Quan l'entitat financera concedeixi, simultània o successivament, una moratòria legal i una moratòria convencional, l'acord de moratòria convencional subscrit amb el deutor recollirà expressament el reconeixement de la moratòria legal, suspenent-se els efectes de la moratòria convencional fins al moment en què finalitzi aquella.

6. Als efectes d'aquest article, s'entendrà per moratòria legal la regulada als articles 13.3, 14 i 15 d'aquest real decret-llei.

7. Als efectes d'aquest article, s'entendrà per moratòria convencional la regulada als articles 7 i 8 del Reial Decret-llei 19/2020, de 26 de maig, pel qual s'adopten mesures complementàries en matèria agrària, científica, econòmica, d'ocupació i Seguretat Social i tributàries per pal·liar els efectes del COVID-19.»

Disposició final novena. Modificació del Reial Decret-llei 11/2020, de 31 de març, pel que s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front al COVID-19.

Es modifica el Reial Decret-llei 11/2020, de 31 de març, pel que s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front al COVID-19, en els següents termes:

Un. L'article 2 queda redactat com segueix:

«Article 2. Pròrroga extraordinària dels contractes d'arrendament d'habitatge habitual.

Als contractes d'arrendament d'habitatge habitual subjectes a la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans, en els quals, dins del període comprès des de l'entrada en vigor d'aquest real decret-llei fins al 30 de setembre de 2020, finalitzi el període de

pròrroga obligatòria previst a l'article 9.1 o el període de pròrroga tàcita previst a l'article 10.1, ambdós articles de la referida Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans, podrà aplicar-se, prèvia sol·licitud de l'arrendatari, una pròrroga extraordinària del termini del contracte d'arrendament per un període màxim de sis mesos, durant els quals es continuaran aplicant els termes i condicions establerts per al contracte en vigor. Aquesta sol·licitud de pròrroga extraordinària haurà de ser acceptada pel llogater, tret que es fixin altres termes o condicions per acord entre les parts.»

Dos. Es modifica l'apartat 1 de l'article 4, que queda redactat com segueix:

«1. La persona arrendatària d'un contracte d'habitatge habitual subscrit a l'empara de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans, que es trobi en situació de vulnerabilitat econòmica, tal com es defineix a l'article següent, podrà sol·licitar de la persona llogatera quan aquesta sigui una empresa o entitat pública d'habitatge o una gran forquilla, entenent per tal la persona física o jurídica que sigui titular de més de deu immobles urbans, excloent garatges i trasters, o una superfície construïda de més de 1.500 m<sup>2</sup>, fins i tot el 30 de setembre de 2020, l'ajornament temporal i extraordinari en el pagament de la renda, sempre que l'esmentat ajornament o la condonació total o parcial de la mateixa no s'hauria aconseguit ja amb caràcter voluntari per acord entre ambdues parts.»

Tres. L'article 23 queda redactat com segueix:

«Article 23. Sol·licitud de la suspensió.

Els deutors compresos en l'àmbit d'aplicació de la suspensió de les obligacions derivades dels contractes de crèdit sense garantia hipotecària podran sol·licitar del creditor, fins al 29 de setembre de 2020 la suspensió de les seves obligacions. Els deutors acompanyaran, al costat de la sol·licitud de suspensió, la documentació prevista a l'article 17.»

Quatre. Es dona una nova redacció a l'article 24, que queda redactat amb el següent tenor:

«Article 24. Concessió de la suspensió.



1. Una vegada realitzada la sol·licitud de la suspensió a què es refereix l'article 23 d'aquest real decret-llei i acreditada la situació de vulnerabilitat econòmica, el creditor procedirà a la suspensió automàtica de les obligacions derivades del crèdit sense garantia hipotecària.
2. Igual com en la moratòria dels préstecs hipotecaris regulada als articles 7 a 16 del Reial Decret-llei 8/2020, de 17 de març, l'aplicació de la suspensió no requerirà acord entre les parts perquè assorteixi efectes, ni novació contractual alguna. La suspensió de les obligacions contractuals assortirà efectes des de la sol·licitud del deutor al creditor, acompanyada de la documentació requerida, a través de qualsevol medi. No obstant això, si el crèdit o préstec estigués garantit mitjançant algun dret inscripció diferent de la hipoteca o hauria accedit al Registre de Venda a terminis de Béns Mobles als efectes previstos en l'apartat 1 de l'article 15 de la Llei 28/1998, de 13 de juliol, de Venda a Terminis de Béns Mobles, serà necessària la inscripció de l'ampliació de termini que suposi la suspensió, d'acord amb les normes generals aplicables.
3. Una vegada aplicada la suspensió el creditor comunicarà al Banc d'Espanya la seva existència i durada. Els imports que serien exigibles al deutor de no aplicar-se la moratòria no es consideraran vençuts.
4. La suspensió tindrà una durada de tres mesos ampliables mitjançant Acord de Consell de Ministres.
5. Quan prestador i prestatari beneficiari de la moratòria acordin una novació, com a conseqüència de la modificació de les clàusules del contracte en aspectes diferents a la suspensió a què es refereix l'article 13 del Reial Decret-llei 8/2020, de 17 de març, incorporaran, a més d'aquells altres aspectes que les parts pactin, la suspensió de les obligacions contractuals imposades per aquest real decret-llei i sol·licitades pel deutor, així com la no meritació d'interessos durant la vigència de la suspensió.
6. Els drets aranzelaris notarials derivats de la intervenció de pòlisses que es formalitzi, en el seu cas, la suspensió temporal de les obligacions contractuals derivades de tot préstec o crèdit sense garantia hipotecària a què es refereix l'article 21 del Reial Decret-llei 11/2020, de 31 de març, seran els establerts al Decret de 15 de desembre de 1950 i es bonificaran en

un 50 % amb un límit mínim de 25 euros i màxim de 50 euros, per tots els conceptes incloent les seves còpies i trasllats.

Els drets aranzelaris dels registradors derivats de la constància registral, en el seu cas, de la suspensió temporal de les obligacions contractuals, que es refereix l'article 21 de Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març, es minutaran de conformitat amb l'article 36.9.g) de l'Ordenança aprovada per Ordre de 19 de juliol 1999, per la quantitat fixa de 6 euros.

Els drets aranzelaris notarials i registrals derivats de la formalització i inscripció previstos en aquest apartat seran satisfets, en tot cas, pel creditor.

7. Quan l'entitat financera concedeixi, simultània o successivament, una moratòria legal i una moratòria convencional, l'acord de moratòria convencional subscrit amb el deutor recollirà expressament el reconeixement de la moratòria legal, suspenent-se els efectes de la moratòria convencional fins al moment en què finalitzi aquella.

8. Als efectes d'aquest article, s'entendrà per moratòria legal la regulada als articles 24.2 i 25 d'aquest real decret-llei.

9. Als efectes d'aquest article, s'entendrà per moratòria convencional la regulada als articles 7 i 8 del Reial Decret-Llei 19/2020, de 26 de maig, pel qual s'adopten mesures complementàries en matèria agrària, científica, econòmica, d'ocupació i Seguretat Social i tributàries per pal·liar els efectes del COVID-19.»

Cinc. L'article 29 queda redactat com segueix:

«Article 29. Garantia de subministrament d'energia elèctrica, productes derivats del petroli, gas natural i aigua.

Excepcionalment, fins i tot el 30 de setembre de 2020, no podrà suspendre's el subministrament d'energia elèctrica, productes derivats del petroli, inclosos els gasos manufacturats i els gasos líquids del petroli, gas natural i aigua als consumidors persones físiques al seu habitatge habitual, per motius diferents a la seguretat del subministrament, de les persones i de les instal·lacions, encara que consti l'esmentada possibilitat en els

	<p>contractes de subministrament o accés subscrits pels consumidors de conformitat amb la normativa sectorial que els resulti aplicació en cada cas.</p> <p>Per acreditar davant del subministrador que el subministrament es produeix a l'habitatge habitual, el consumidor podrà fer servir qualsevol medi documental que acrediti de manera fefaent l'esmentada circumstància.</p> <p>Així mateix, el període durant el qual estigui en vigor aquesta mesura no computarà a efectes dels terminis compresos entre el requeriment fefaent del pagament i la suspensió del subministrament per impagament establerts en la normativa vigent o als contractes de subministrament en el seu cas.»</p> <p>Sis. S'afegeixen dos nous apartats, 3 i 4, en la disposició final dotzena amb la següent redacció:</p> <p>«3. Els criteris per a la definició de vulnerabilitat econòmica i l'acreditació de condicions subjectives establerts als articles 5 i 6 mantindran la seva vigència fins als terminis establerts als articles 2 i 4.1, als efectes de les mesures incloses en aquests últims.</p> <p>4. Els criteris per a la definició de vulnerabilitat econòmica i l'acreditació de les condicions establerts als articles 16 al 18, així com l'establert als articles 21, 22, 24, 25, 26 i 27, mantenen la seva vigència al llarg dels terminis establerts als articles 13 i 24 i a l'article 12 del Reial Decret 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19 per a l'aplicació de les mesures en l'àmbit de la suspensió de les obligacions derivades dels contractes de crèdit sense garantia hipotecària i en l'àmbit de la moratòria de deute hipotecari, segons correspongui.»</p>	
--	--	--





<p>DECRET 63/2020, de 18 de juny, de la nova governança de l'emergència sanitària provocada per la COVID-19 i d'inici de l'etapa de la represa al territori de Catalunya</p>	<p>Article 1 Determinar, amb efectes des de les 00.00 hores del dia 19 de juny de 2020, la finalització de la fase III del Pla per a la desescalada de les mesures extraordinàries adoptades per fer front a la pandèmia generada per la COVID-19 per a tot el territori de Catalunya.</p> <p>Article 2 D'acord amb el que ha previst l'article 5 del Reial decret 555/2020, de 5 de juny, queden sense efecte a Catalunya les mesures derivades de la declaració de l'estat d'alarma.</p> <p>Article 3 Establir que s'iniciï l'etapa de la represa al territori de Catalunya en el marc de l'emergència sanitària vigent provocada per la COVID-19.</p> <p>Article 4 Aixecar les restriccions de mobilitat en l'àmbit de tot el territori de Catalunya.</p> <p>Article 5 Facultar la consellera de Salut i el conseller d'Interior, en la seva condició d'autoritats integrants del Comitè de Direcció del Pla d'actuació PROCICAT per emergències associades a malalties transmissibles emergents amb potencial alt risc, per tal que adoptin les resolucions necessàries per fer efectives les mesures que han de regir la nova etapa que s'inicia.</p>	
--	--	--

<p>DECRET LLEI 26/2020, de 23 de juny, de mesures extraordinàries en matèria sanitària i administrativa.</p>	<p>Disposicions addicionals</p> <p>Primera</p> <p>Manteniment de la vigència de determinats preceptes i actes de desenvolupament</p> <p>1. Es declaren vigents les disposicions següents dictades durant l'estat d'alarma decretat pel Reial decret 463/2020, de 14 de març:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- L'article 11 i la disposició addicional segona del Decret llei 7/2020, 17 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, de salut i gestió de residus sanitaris, de transparència, de transport públic i en matèria tributària i econòmic, en la redacció donada per l'article 3 d'aquest Decret llei.</li><li>- Els articles 5, 6 i la disposició addicional tercera del Decret llei 8/2020, 24 de març, de modificació parcial del Decret llei 7/2020, de 17 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, de salut i gestió de residus sanitaris, de transparència, de transport públic i en matèria tributària i econòmica, i d'adopció d'altres mesures complementàries.</li><li>- La disposició transitòria setena del Decret llei 10/2020, de 7 d'abril, pel qual s'adopten mesures econòmiques, socials i administratives per pal·liar els efectes de la pandèmia generada per la Covid-19 i altres de complementàries.</li><li>- L'article 2 del Decret llei 12/2020, de 10 d'abril, pel qual s'adopten mesures pressupostàries, en relació amb el Sistema sanitari integral d'utilització pública de Catalunya, en l'àmbit tributari i en l'estructura de l'Administració de la Generalitat, per pal·liar els efectes de la pandèmia generada per la Covid-19.</li></ul> <p>2. Durant l'etapa de la represa al territori de Catalunya en el marc de l'emergència sanitària vigent provocada per la Covid-19, roman vigent la simplificació regulada pels òrgans corresponents dels tràmits procedimentals de caràcter economicofinancer amb relació a les actuacions derivades de procediments administratius susceptibles de produir obligacions de naturalesa econòmica o financera que s'hagin de dur a terme de forma presencial i/o amb documentació original, per als quals no es faci ús de mitjans electrònics o telemàtics, d'acord</p>	
--	--	--



amb l'establert a la disposició transitòria setena del Decret Llei 10/2020, de 7 d'abril, pel qual s'adopten mesures econòmiques, socials i administratives per pal·liar els efectes de la pandèmia generada per la Covid-19 i altres de complementàries.

3. Les disposicions normatives de rang inferior, els acords de govern, les instruccions i resolucions dictades en desenvolupament de les disposicions legals que d'acord amb el present Decret Llei mantenen la seva vigència, es mantenen igualment vigents fins que ho faci la disposició que desenvolupen, sens perjudici de la seva modificació o derogació.

<p>Reial Decret-Llei 26/2020, de 7 de juliol, de mesures de reactivació econòmica per fer front a l'impacte del COVID-19 en els àmbits de transports i habitatge</p>	<p><b>CAPÍTOL VI</b> <b>Mesures en l'àmbit de l'Habitatge</b></p> <p>Article 31. Especialitats del dret de superfície o concessió demanial per a la promoció del lloguer assequible o social mitjançant la col·laboració entre Administracions Públiques i la iniciativa privada.</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Es considerarà oneros, encara que en el seu títol de constitució no es contempli l'abonament de cànon o preu, el dret de superfície o concessió demanial que tingui per finalitat la promoció del lloguer assequible o social constituït com a conseqüència de la col·laboració entre Administracions Públiques i la iniciativa privada.</li><li>2. En els casos que col·laborin diferents Administracions Públiques, o les seves entitats dependents o vinculades, ja es regeixin pel dret públic o privat, per a la constitució del referit dret de superfície o concessió demanial, l'instrument administratiu de col·laboració que es formalitzi, que s'ajustarà a la normativa autonòmica d'habitatge i terra, podrà tenir una durada de fins a 80 anys.</li><li>3. L'acord delimitarà entre els seus signants els drets i obligacions que cadascú ostenta davant el superficiario o el concessionari durant les fases tant de construcció de l'edifici com de lloguer dels habitatges, així com el tipus i l'abast dels mateixos. En cap cas, l'Administració General de l'Estat o les seves entitats dependents o vinculades amb competència en matèria de terra i habitatge no podran ostentar responsabilitats derivades del dret de superfície posteriors a l'inici de l'arrendament d'habitatge en règim de lloguer assequible o social. En tot cas, el títol de constitució del dret de superfície o de la concessió demanial respectarà el disposat en l'esmentat acord administratiu.</li><li>4. D'acord amb la normativa autonòmica d'aplicació, els habitatges destinats al lloguer assequible o social podran tenir la consideració d'habitatges amb protecció pública, de conformitat amb els requisits i característiques establertes a l'instrument administratiu de col·laboració. Els terrenys pertanyents a l'Administració General de l'Estat o a les seves entitats dependents o vinculades que, en virtut de l'instrument administratiu de col·laboració, puguin quedar adscrits temporalment a la promoció del lloguer assequible o social, ho faran de manera preferent sobre qualsevol altra destinació que convencionalment s'hagués acordat sobre els mateixos, revertint a aquelles, una vegada extingit l'acord pel venciment del seu termini de durada, lliures de condicions o càrregues modals.</li></ol>	<p>Article 4. Obligacions dels gestors aeroportuaris i de les companyies aèries.</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Els gestors dels aeroports d'interès general oberts al trànsit civil situats en territori espanyol i les companyies aèries de transport aeri de passatgers que operin als aeroports espanyols, en els seus respectius àmbits de responsabilitat i per a les operacions que desenvolupin, implantaran procediments operatius que apliquin i posin en pràctica les Directrius EASA/ECDC adaptades.</li><li>2. Els gestors aeroportuaris i companyies aèries informaran els passatgers, entre altres mitjans, per megafonia de l'aeroport, cartelleria, mitjans digitals i senyalística, sobre les mesures preventives que aquests han d'adoptar en aplicació de les Directrius EASA/ECDC adaptades.</li><li>3. Les companyies aèries, amb caràcter previ a l'emissió de la targeta d'embarcament, hauran de facilitar informació als passatgers sobre les causes sanitàries per les quals un passatger s'ha d'abstenir d'accedir a l'aeroport, així com de les conseqüències derivades de detectar en els controls sanitaris a una persona amb sospita de patir COVID-19. Així mateix obtindran la confirmació del passatger d'haver llegit aquesta informació i la declaració d'estat de salut que figuri en les Directrius EASA/ECDC adaptades, o una altra d'equivalent prèviament aprovada pel Comitè de Facilitació.</li></ol> <p>Article 5. Obligacions dels passatgers.</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Els passatgers s'hauran d'abstenir d'acudir a l'aeroport quan estiguin en aïllament domiciliari a causa que presentin símptomes o hagin estat diagnosticats de COVID-19, o es trobin en període de quarantena</li></ol>
--	--	---

	<p>5. La participació de l'Administració General de l'Estat en els acords administratius per a la promoció del lloguer assequible o social podrà realitzar-se a través de SEPES Entitat Pública Empresarial de Terra (SEPES) mitjançant la formalització d'un conveni entre el Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana i l'esmentada entitat pública. L'esmentat conveni establirà els àmbits geogràfics d'actuació, les modalitats de participació de SEPES, i estimarà les aportacions a realitzar per l'Estat i garantirà la sostenibilitat econòmica de SEPES per qualsevol obligació o incidència derivada de l'execució dels acords administratius o els drets de superfície constituïts sobre terrenys de la seva titularitat. La vigència s'estendrà fins al compliment complet de les obligacions assumides per SEPES en l'acord administratiu.</p> <p>Article 33. Manteniment de la condició de convinguts dels préstecs concedits a l'empara dels successius plans estatals d'habitatge, encara que s'acullin a les moratòries regulades per la pandèmia del COVID-19.</p> <p>Les moratòries dels préstecs que tenen la condició de convinguts conforme a la regulació dels successius plans estatals d'habitatge, que les entitats de crèdit hagin ofert o puguin oferir amb motiu de regulacions vinculades a la pandèmia ocasionada pel COVID-19, no provocaran que el préstec perdi la condició de convingut, sempre que la suspensió sigui de la quota íntegra del préstec, amortització de capital més interessos.</p> <p>Disposició final vuitena. Modificació del Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19.</p> <p>Es modifica el Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19., en els següents termes:</p> <p>Un. L'apartat 2 de l'article 4 queda redactat com segueix:</p> <p>«2. Es prorroga de forma automàtica fins al 30 de setembre de 2020 la vigència del bo social per a aquells beneficiaris del mateix a qui els venci anteriorment a l'esmentada data el termini previst a l'article 9.2 del Reial Decret 897/2017, de 6 d'octubre.»</p> <p>Dos. L'article 12 queda redactat com segueix:</p>	<p>domiciliària per haver tingut contacte estret amb alguna persona diagnosticada de COVID-19.</p> <p>Així mateix, s'abstindran d'acudir a l'aeroport quan, sense estar en cap de les situacions assenyalades, tinguin símptomes evidents de patir COVID-19, en el cas de la qual contactaran immediatament amb el telèfon habilitat per a això per la comunitat autònoma.</p> <p>2. Els passatgers estan obligats a sotmetre's als controls sanitaris establerts pel Ministeri de Sanitat i adoptar les mesures preventives establertes conforme al previst en aquest capítol.</p> <p>3. D'acord amb l'establert en la Llei Orgànica 3/1986, de 14 d'abril, de Mesures Especials en matèria de Salut Pública, la detecció de símptomes de patir la COVID-19 en els controls sanitaris efectuats conforme al previst en aquest capítol podrà determinar la denegació d'accés a la infraestructura aeroportuària, la denegació d'embarcament o el desallotjament de l'aeronau una vegada embarcat.</p>
--	--	---

«Article 12. Sol·licitud de moratòria.

Els deutors compresos en l'àmbit d'aplicació d'aquest real decret-llei podran sol·licitar del creditor, fins al 29 de setembre de 2020, una moratòria en el pagament del préstec amb garantia hipotecària per a l'adquisició del seu habitatge habitual o d'immobles afectes a l'activitat econòmica que desenvolupin empresaris i professionals. Els deutors acompanyaran, al costat de la sol·licitud de moratòria, la documentació prevista a l'article 17 del Reial Decret-llei 11/2020, de 31 de març.»

Tres. Es dona una nova redacció a l'article 13, que queda redactat amb el següent tenor:

«Article 13. Concessió de la moratòria.

1. Una vegada realitzada la sol·licitud de la moratòria a què es refereix l'article 12 d'aquest real decret-llei, l'entitat creditora procedirà a la seva implementació en un termini màxim de 15 dies.
2. Una vegada concedida la moratòria, l'entitat creditora comunicarà al Banc d'Espanya la seva existència i durada. Els imports que serien exigibles al deutor de no aplicar-se la moratòria no es consideraran vençuts. Durant el període de suspensió no es meritarà cap interès.
3. L'aplicació de la suspensió no requerirà acord entre les parts, cap ni novació contractual, perquè assorteixi efectes, però haurà de formalitzar-se en escriptura pública i inscriure's al Registre de la Propietat. La inscripció de l'ampliació del termini inicial tindrà plens efectes, en el seu cas, davant els creditors intermedis inscrits encara que no compti amb el consentiment d'aquests.
4. Quan prestador i prestatari beneficiari de la moratòria acordin una novació com a conseqüència de la modificació de les clàusules del contracte en termes o condicions contractuals que vagin més enllà de la mera suspensió a què es refereix l'article 13, incorporaran, a més d'aquells altres aspectes que les parts pactin, la suspensió de les

	<p>obligacions contractuals imposada per aquest real decret-llei i sol·licitada pel deutor, així com la no meritació d'interessos durant la vigència de la suspensió.</p> <p>5. Quan l'entitat financera concedeixi, simultània o successivament, una moratòria legal i una moratòria convencional, l'acord de moratòria convencional subscrit amb el deutor recollirà expressament el reconeixement de la moratòria legal, suspenent-se els efectes de la moratòria convencional fins al moment en què finalitzi aquella.</p> <p>6. Als efectes d'aquest article, s'entendrà per moratòria legal la regulada als articles 13.3, 14 i 15 d'aquest real decret-llei.</p> <p>7. Als efectes d'aquest article, s'entendrà per moratòria convencional la regulada als articles 7 i 8 del Reial Decret-llei 19/2020, de 26 de maig, pel qual s'adopten mesures complementàries en matèria agrària, científica, econòmica, d'ocupació i Seguretat Social i tributàries per pal·liar els efectes del COVID-19.»</p> <p>Disposició final novena. <b>Modificació del Reial Decret-llei 11/2020, de 31 de març, pel que s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front al COVID-19.</b></p> <p>Es modifica el Reial Decret-llei 11/2020, de 31 de març, pel que s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front al COVID-19, en els següents termes:</p> <p>Un. L'article 2 queda redactat com segueix:</p> <p>«Article 2. <b>Pròrroga extraordinària dels contractes d'arrendament d'habitatge habitual.</b></p> <p>Als contractes d'arrendament d'habitatge habitual subjectes a la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans, en els quals, dins del període comprès des de l'entrada en vigor d'aquest real decret-llei fins al 30 de setembre de 2020, finalitzi el període de pròrroga obligatòria previst a l'article 9.1 o el període de pròrroga tàcita previst a l'article 10.1, ambdós articles de la referida Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans, podrà aplicar-se, prèvia sol·licitud de l'arrendatari, una pròrroga extraordinària del termini del contracte d'arrendament per un període màxim de sis mesos, durant els quals es</p>	
--	---	--



continuaran aplicant els termes i condicions establerts per al contracte en vigor. Aquesta sol·licitud de pròrroga extraordinària haurà de ser acceptada pel llogater, tret que es fixin altres termes o condicions per acord entre les parts.»

Dos. Es modifica l'apartat 1 de l'article 4, que queda redactat com segueix:

«1. La persona arrendatària d'un contracte d'habitatge habitual subscrit a l'empara de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans, que es trobi en situació de vulnerabilitat econòmica, tal com es defineix a l'article següent, podrà sol·licitar de la persona llogatera quan aquesta sigui una empresa o entitat pública d'habitatge o una gran forquilla, entenent per tal la persona física o jurídica que sigui titular de més de deu immobles urbans, excloent garatges i trasters, o una superfície construïda de més de 1.500 m<sup>2</sup>, fins i tot el 30 de setembre de 2020, l'ajornament temporal i extraordinari en el pagament de la renda, sempre que l'esmentat ajornament o la condonació total o parcial de la mateixa no s'hauria aconseguit ja amb caràcter voluntari per acord entre ambdues parts.»

Tres. L'article 23 queda redactat com segueix:

«Article 23. Sol·licitud de la suspensió.

Els deutors compresos en l'àmbit d'aplicació de la suspensió de les obligacions derivades dels contractes de crèdit sense garantia hipotecària podran sol·licitar del creditor, fins al 29 de setembre de 2020 la suspensió de les seves obligacions. Els deutors acompanyaran, al costat de la sol·licitud de suspensió, la documentació prevista a l'article 17.»

Quatre. Es dona una nova redacció a l'article 24, que queda redactat amb el següent tenor:

«Article 24. Concessió de la suspensió.

1. Una vegada realitzada la sol·licitud de la suspensió a què es refereix l'article 23 d'aquest real decret-llei i acreditada la situació de vulnerabilitat econòmica, el creditor procedirà a la suspensió automàtica de les obligacions derivades del crèdit sense garantia hipotecària.





2. Igual com en la moratòria dels préstecs hipotecaris regulada als articles 7 a 16 del Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març, l'aplicació de la suspensió no requerirà acord entre les parts perquè assorteixi efectes, ni novació contractual alguna. La suspensió de les obligacions contractuals assortirà efectes des de la sol·licitud del deutor al creditor, acompanyada de la documentació requerida, a través de qualsevol medi. No obstant això, si el crèdit o préstec estigués garantit mitjançant algun dret inscripció diferent de la hipoteca o hauria accedit al Registre de Venda a terminis de Béns Mobles als efectes previstos en l'apartat 1 de l'article 15 de la Llei 28/1998, de 13 de juliol, de Venda a Terminis de Béns Mobles, serà necessària la inscripció de l'ampliació de termini que suposi la suspensió, d'acord amb les normes generals aplicables.

3. Una vegada aplicada la suspensió el creditor comunicarà al Banc d'Espanya la seva existència i durada. Els imports que serien exigibles al deutor de no aplicar-se la moratòria no es consideraran vençuts.

4. La suspensió tindrà una durada de tres mesos ampliables mitjançant Acord de Consell de Ministres.

5. Quan prestador i prestatari beneficiari de la moratòria acordin una novació, com a conseqüència de la modificació de les clàusules del contracte en aspectes diferents a la suspensió a què es refereix l'article 13 del Reial Decret-Llei 8/2020, de 17 de març, incorporaran, a més d'aquells altres aspectes que les parts pactin, la suspensió de les obligacions contractuals imposades per aquest real decret-llei i sol·licitades pel deutor, així com la no meritació d'interessos durant la vigència de la suspensió.

6. Els drets aranzelaris notarialis derivats de la intervenció de pòlisses que es formalitzi, en el seu cas, la suspensió temporal de les obligacions contractuals derivades de tot préstec o crèdit sense garantia hipotecària a què es refereix l'article 21 del Reial Decret-Llei 11/2020, de 31 de març, seran els establerts al Decret de 15 de desembre de 1950 i es bonificaran en un 50 % amb un límit mínim de 25 euros i màxim de 50 euros, per tots els conceptes incloent les seves còpies i trasllats.

Els drets aranzelaris dels registradors derivats de la constància registral, en el seu cas, de la suspensió temporal de les obligacions contractuals, que es refereix l'article 21 de Reial

	<p>Decret-llei 11/2020, de 31 de març, es minutaran de conformitat amb l'article 36.9.g) de l'Ordenança aprovada per Ordre de 19 de juliol 1999, per la quantitat fixa de 6 euros.</p> <p>Els drets aranzelaris notarials i registrals derivats de la formalització i inscripció previstos en aquest apartat seran satisfets, en tot cas, pel creditor.</p> <p>7. Quan l'entitat financera concedeixi, simultània o successivament, una moratòria legal i una moratòria convencional, l'acord de moratòria convencional subscrit amb el deutor recollirà expressament el reconeixement de la moratòria legal, suspenent-se els efectes de la moratòria convencional fins al moment en què finalitzi aquella.</p> <p>8. Als efectes d'aquest article, s'entendrà per moratòria legal la regulada als articles 24.2 i 25 d'aquest real decret-llei.</p> <p>9. Als efectes d'aquest article, s'entendrà per moratòria convencional la regulada als articles 7 i 8 del Reial Decret-llei 19/2020, de 26 de maig, pel qual s'adopten mesures complementàries en matèria agrària, científica, econòmica, d'ocupació i Seguretat Social i tributàries per pal·liar els efectes del COVID-19.»</p> <p>Cinc. L'article 29 queda redactat com segueix:</p> <p>«Article 29. <b>Garantia de subministrament d'energia elèctrica, productes derivats del petroli, gas natural i aigua.</b></p> <p>Excepcionalment, fins i tot el 30 de setembre de 2020, no podrà suspendre's el subministrament d'energia elèctrica, productes derivats del petroli, inclosos els gasos manufacturats i els gasos liquats del petroli, gas natural i aigua als consumidors persones físiques al seu habitatge habitual, per motius diferents a la seguretat del subministrament, de les persones i de les instal·lacions, encara que consti l'esmentada possibilitat en els contractes de subministrament o accés subscrits pels consumidors de conformitat amb la normativa sectorial que els resulti aplicació en cada cas.</p>	
--	---	--



	<p>Per acreditar davant del subministrador que el subministrament es produeix a l'habitatge habitual, el consumidor podrà fer servir qualsevol medi documental que acrediti de manera fefaent l'esmentada circumstància.</p> <p>Així mateix, el període durant el qual estigui en vigor aquesta mesura no computarà a efectes dels terminis compresos entre el requeriment fefaent del pagament i la suspensió del subministrament per impagament establerts en la normativa vigent o als contractes de subministrament en el seu cas.»</p> <p>Sis. S'afegeixen dos nous apartats, 3 i 4, en la disposició final dotzena amb la següent redacció:</p> <p>«3. Els criteris per a la definició de vulnerabilitat econòmica i l'acreditació de condicions subjectives establerts als articles 5 i 6 mantindran la seva vigència fins als terminis establerts als articles 2 i 4.1, als efectes de les mesures incloses en aquests últims.</p> <p>4. Els criteris per a la definició de vulnerabilitat econòmica i l'acreditació de les condicions establerts als articles 16 al 18, així com l'establert als articles 21, 22, 24, 25, 26 i 27, mantenen la seva vigència al llarg dels terminis establerts als articles 13 i 24 i a l'article 12 del Reial Decret 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19 per a l'aplicació de les mesures en l'àmbit de la suspensió de les obligacions derivades dels contractes de crèdit sense garantia hipotecària i en l'àmbit de la moratòria de deute hipotecari, segons correspongui.»</p>	
--	---	--

<p>RESOLUCIÓ SLT/1648/2020, de 8 de juliol, per la qual s'estableixen noves mesures en l'ús de la mascareta per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19.</p>	<p>-1 Les persones de sis anys en endavant estan obligades a l'ús de mascareta a la via pública, als espais a l'aire lliure i a qualsevol espai tancat d'ús públic o que es trobi obert al públic, amb independència del manteniment de la distància física interpersonal de seguretat.</p> <p>Aquesta previsió s'estableix sens perjudici del manteniment de la regulació de l'ús de la mascareta als mitjans de transport en tot allò que no s'hi oposi.</p> <p>Es mantenen les exempcions, per raons personals i de la naturalesa de l'activitat, de l'obligatorietat de l'ús de mascareta establertes a l'apartat 2.2.2 de la Resolució SLT/1429/2020, de 18 de juny, per la qual s'adopten mesures bàsiques de protecció i organitzatives per prevenir el risc de transmissió i afavorir la contenció de la infecció per SARS-CoV-2, i a l'apartat 3.2.4 de la Resolució SLT/1608/2020, de 4 de juliol, per la qual s'adopten mesures especials en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 a la comarca del Segrià.</p> <p>-2 Correspon als ajuntaments i a l'Administració de la Generalitat de Catalunya, en l'àmbit de les seves competències respectives, les funcions de vigilància, inspecció i control de les mesures establertes en aquesta sobre l'ús de la mascareta.</p> <p>L'incompliment de les mesures recollides en aquesta Resolució serà objecte de règim sancionador d'acord amb la legislació sectorial aplicable.</p> <p>-3 Aquesta Resolució deixa sense efecte, en allò que s'hi oposin, els apartats 1.1.1, 2.1.3 i 2.2.1 a) de la Resolució SLT/1429/2020, de 18 de juny, per la qual s'adopten mesures bàsiques de protecció i organitzatives per prevenir el risc de transmissió i afavorir la contenció de la infecció per SARS-CoV-2, així com l'apartat 3.2.1 de la Resolució SLT/1608/2020, de 4 de juliol, per la qual s'adopten mesures especials en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 a la comarca del Segrià.</p> <p>-4 Aquesta Resolució entra en vigor en la data de la seva publicació al DOGC.</p>	
--	---	--

Resolució de 24 de juliol de 2020, de la Direcció General de Salut Pública, Qualitat i Innovació, relativa als controls sanitaris a realitzar en els punts d'entrada d'Espanya i es deroga la Resolució de 29 de juny de 2020.

**Primer.**

Tots els passatgers que arribin a Espanya per via aèria o marítima s'han de sotmetre a un control sanitari abans de la seva entrada al país. Aquests controls poden incloure la presa de temperatura, un control documental i un control visual sobre l'estat del passatger.

**Quart.**

Les agències de viatge, els operadors turístics i les companyies de transport aeri o marítim i qualsevol altre agent que comercialitzi bitllets aïlladament o com a part d'un viatge combinat, **han d'informar** els passatgers, en l'inici del procés de venda dels bitllets amb destinació a Espanya, de l'obligatorietat de presentar el «Formulari de control sanitari» a l'aeroport o port de destinació.

Així mateix, s'han d'assegurar que tots els passatgers disposen dels «Formularis de control sanitari» degudament emplenats abans de la seva arribada a Espanya, bé per via electrònica a través de l'aplicació SPAIN TRAVEL HEALTH-SpTH, o bé en format paper quan, de manera excepcional, no s'hagués pogut emplenar per via electrònica.

Les companyies de transport aeri o marítim un cop en espai aeri o marítim espanyol han recordar als passatgers abans d'arribar al seu destí l'obligatorietat de presentar el «Formulari de control sanitari» a l'arribada.



Reial decret llei 30/2020,  
de 29 de setembre, de  
mesures socials en defensa  
de l'ocupació

La DISPOSICIÓ adicional sisena Afegeix una nova categorització de consumidor vulnerable, a Efectes de la Percepció del bo social i la protecció Davant la interrupció del SUBMINISTRAMENT, per a persones que és troben en situació de desocupació, Erto o hagin vist reduïda la seva jornada per cures .