

ORDENANÇA FISCAL Núm. 3.

IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Disposició general

ARTICLE 1

Atenent a l'article 106 en relació amb el punt 4.1 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i els articles 6.1 i 8.1.b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, amb el procediment previst en els articles 15 al 19 i d'acord amb els articles 78 al 91 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, es regula l'aplicació de l'Impost sobre Activitats Econòmiques en el terme municipal de Lloret de Mar.

Naturalesa i fet imposable

ARTICLE 2

3. L'impost sobre activitats econòmiques és un tribut directe municipal i de caràcter real.
4. El fet imposable d'aquest impost el constitueix el mer exercici d'activitats empresarials, professionals o artístiques en aquest terme municipal, tant si les activitats s'exerceixen en un local determinat com si no, i tant si estan especificades en les tarifes de l'impost com si no.
5. A l'efecte d'aquest impost, es consideren activitats empresarials les ramaderes - quan tinguin caràcter independent-, les minaires, industrials, comercials i de serveis.
No tenen, per tant, aquesta consideració les activitats agrícoles, les ramaderes dependents, les forestals i les pesqueres, que no constitueixen un fet imposable per l'impost.
A l'efecte del que preveu el paràgraf anterior, es considerarà ramaderia independent el conjunt de caps de bestiar compresos en algun dels casos següents:
 - a) Que pasturi o s'alimenti fonamentalment en terres no explotades agrícolament o forestalment per l'amo del bestiar.
 - b) L'estabulat fora de les finques rústiques.
 - c) El transhumant o el que canvia de jurisdicció.
 - d) El que s'alimenta fonamentalment amb pinsos no produïts a la finca on es cria.
6. Es considera que una activitat s'exerceix amb caràcter empresarial, professional o artístic quan suposa l'ordenació per compte propi de mitjans de producció i de recursos humans, o d'un dels dos, amb la finalitat d'intervenir en la producció o distribució de béns o serveis.
7. El contingut de les activitats gravades està definit en les tarifes de l'impost aprovades pel Reial decret legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre (BOE, de 29 de setembre, 1 i 2 d'octubre), i pel Reial decret legislatiu 1259/1991, de 2 d'agost (BOE, de 6 d'agost).
8. L'exercici de les activitats gravades es provarà per qualsevol mitjà admissible en dret i, en particular, pels previstos en l'article 3 del Codi de comerç.

Supòsits de no-subjecció

ARTICLE 3

No és fet imposable en aquest impost l'exercici de les activitats següents:

1. L'alienació de béns integrats a l'actiu fix de les empreses, degudament inventariats com a immobilitzat durant més de dos anys abans de la data de transmissió, i la venda de béns d'ús particular i privat del venedor, sempre que els hagués utilitzat durant el mateix període de temps.
2. La venda de productes rebuts com a pagament de treballs personals o serveis professionals.
3. L'exposició d'articles amb la finalitat exclusiva de decoració o guarniment de l'establiment. Contràriament, està subjecta a l'impost l'exposició d'articles per regalar als clients.
4. Quan es tracti de venda a la menuda, la realització d'un sol acte o operació aïllada.

Exempcions

ARTICLE 4

A.- Estaran exempts de l'impost:

a) L'Estat, les comunitats autònomes, les entitats locals i també els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic de caràcter anàleg de les comunitats autònomes i de les entitats locals.

b) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol durant el dos primers períodes impositius en què es desenvolupi l'activitat.

A aquest efecte, no es considerarà que s'ha produït l'inici de l'exercici de l'activitat quan aquesta s'hagi desenvolupat anteriorment sota una altra titularitat, circumstància que s'entendrà que es produeix, entre altres supòsits, en els casos de:

1. Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
2. Transformació de societats.
3. Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.
4. Successió en la titularitat de l'explotació per familiars vinculats a l'anterior titular per línia directa o col·lateral fins al segon grau inclusiu.

A efectes de gaudir d'aquesta bonificació tampoc no es considerarà que el subjecte passiu inicia l'exercici de l'activitat, entre altres supòsits:

1. Quan l'alta respongui a canvis normatius en la regulació de l'impost.
2. Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.
3. Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
4. Quan l'alta sigui conseqüència de l'ampliació o obertura d'un nou local per a la realització d'una activitat econòmica, per la qual ja s'estava tributant.
5. Quan un subjecte passiu inicia una activitat econòmica a un local en el qual s'exercia la mateixa activitat econòmica (alta o inici en el mateix epígraf de les tarifes o en un altre epígraf que estableixi la mateixa activitat objectivament considerada).

Si el subjecte passiu que inicia l'exercici d'una activitat econòmica subjecta a quota municipal, al mateix temps, inicia la utilització d'un local que n'és indirectament afecte, l'exempció s'aplicarà tant pel que fa a les quotes d'IAE i recàrrec que gravin l'exercici de l'activitat en si mateixa considerada, com pel que fa a la quota especial exigible pel local indirectament afecte.

c) Els subjectes passius següents:

- Les persones físiques.
- Els subjectes passius de l'impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que tinguin un import net de xifra de negocis inferior a 1.000.000 €.
- Quant als contribuents de l'impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà els que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 €.

A efectes de l'exempció prevista en aquest paràgraf, es tindran en compte les regles següents:

1. L'import net de la xifra de negocis es determinarà segons l'article 35.2 II del Codi de comerç.

L'import net de la xifra de negocis serà, en el cas dels subjectes passius de l'impost sobre societats o dels contribuents de l'impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de meritació d'aquest impost.

En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, l'import net de la xifra de negocis serà el que correspongui al penúltim any anterior al de la meritació de l'impost.

Si l'esmentat període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net de la xifra de negocis s'eleva a l'any.

2. Per al càlcul de l'import de la xifra de negocis del subjecte passiu, es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu. No obstant això, quan l'entitat formi part d'un grup de societats com les previstes en l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net de la xifra de negocis es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup. Als efectes del que disposa el paràgraf anterior, s'entendrà que els casos de l'article 42 del Codi de Comerç són els recollits en la secció 1a del capítol I de les normes per a la formulació dels comptes anuals consolidats, aprovades pel Reial Decret 1159/2010, de 17 de setembre.

3. En el supòsit dels contribuents de l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net de la xifra de negocis imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

d) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les mutualitats de previsió social regulades pel text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat pel Reial decret legislatiu 6/2004 de 29 d'octubre.

e) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament, en tots els seus graus, costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les comunitats

autònomes, de les entitats locals o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, sense afany de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, fins i tot si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o d'internat, encara que excepcionalment en l'establiment mateix venguin els productes dels tallers dedicats a l'esmentat ensenyament i sempre que l'import de la venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de matèries primeres o al manteniment de l'establiment.

- f) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencial i d'ocupació que facin per a ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de minusvàlids, encara que venguin els productes dels tallers dedicats a aquestes finalitats i sempre que l'import de la venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini exclusivament a l'adquisició de matèries primeres o al manteniment de l'establiment.
- g) La Creu Roja Espanyola.
- h) Els subjectes passius als quals sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

B.- Les exempcions regulades en les lletres b), e) i f) de l'apartat A anterior tindran caràcter de petició i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

Les sol·licituds per al reconeixement de les exempcions pregades es presentaran juntament amb la declaració d'alta en l'impost, acompanyades de la documentació acreditativa del compliment dels requisits exigits en la normativa.

Declarada l'exempció, tindrà efecte en l'exercici de la data de la seva sol·licitud i a tal efecte s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

C.- Sense perjudici de les exempcions previstes en el text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals, les entitats sense fins lucratius estaran exemptes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques per les explotacions econòmiques a les que es refereix l'article 7 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge.

No obstant, aquestes entitats hauran de presentar declaració d'alta en la matrícula de aquest impost i declaració de baixa en el cas de cessament en l'exercici de l'activitat.

L'aplicació de les exempcions previstes en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense ànim de lucre i d'incentius fiscals al mecenatge, estarà condicionada al fet que les entitats sense ànim de lucre comuniquin a l'Ajuntament l'exercici de l'opció, regulada en l'article 14.1 de l'esmentada Llei 49/2002, i que compleixin requisits i supòsits relatius al règim fiscal especial regulat en el títol II de l'esmentada Llei 49/2002.

Bonificacions i reduccions

ARTICLE 5

Sobre la quota de l'impost s'aplicaran, en tot cas, les bonificacions següents:

a) Les cooperatives, així com les unions, federacions i confederacions de cooperatives i les societats agràries de transformació tindran la bonificació prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

b) Una bonificació del 50% de la quota corresponent per a aquells que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional, durant els cinc anys d'activitats següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de l'activitat iniciada.

El període d'aplicació de la bonificació caducarà passats cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en el paràgraf b) de l'apartat 1 de l'article 82 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i transcrita en l'article 4, A, lletra H d'aquesta ordenança fiscal.

Aquesta bonificació s'aplicarà a la quota tributària integrada per la quota municipal modificada per l'aplicació del coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis, i, si convé, per l'aplicació del coeficient de ponderació de la situació física del local, previstos en els articles 86 i 87, respectivament, del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en aquesta ordenança fiscal.

c) Gaudiran d'una bonificació del 50% quota corresponent per als subjectes passius que tributin per quota municipal i que desenvolupin activitats econòmiques de nova creació que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal perquè hi concorren circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració. Aquesta declaració correspon al ple de la corporació i s'ha d'acordar, amb la sol·licitud prèvia del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Pel que fa a la bonificació en la que concorren circumstàncies de foment de l'ocupació, s'hauran de complir els següents requisits:

- Quan es contractin, amb caràcter indefinit per un mateix centre de treball, un mínim de 12 treballadors afectes directament al desenvolupament d'una activitat econòmica que s'iniciï per primera vegada en el municipi de Lloret de Mar.
- Quan s'incrementi, amb caràcter indefinit en un mateix centre de treball, en 12 treballadors afectes directament al desenvolupament de l'activitat econòmica ja existent, el promig de la plantilla de treballadors respecte a l'exercici precedent.

A aquests efectes, es considerarà que concorren aquestes circumstàncies de foment de l'ocupació, en qualsevol d'ambdós supòsits, sempre que els treballadors contractats:

1. Tinguin una relació contractual de caràcter indefinit.
2. No procedixin de trasllats o disminucions de plantilles de llocs de treball d'altres centres de la mateixa o d'altra activitat econòmica que desenvolupi el subjecte passiu o el seu grup en el terme municipal de Lloret de Mar.
3. Que pertanyin només a un centre de treball situat en el terme municipal de Lloret de Mar.

La sol·licitud inclourà sempre un informe detallat dels motius pels quals es considera que les activitats econòmiques són d'especial interès o utilitat municipal.

S'aplicarà als 3 exercicis següents al que finalitza l'aplicació de l'exempció prevista a l'article 4.b).

La bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si s'escau, les restants bonificacions a què tingui dret.

d) De conformitat amb el que estableix l'article 88.2.a) del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, els que iniciïn l' exercici de qualsevol activitat empresarial, i tributin per quota municipal superior a 4.000,00 €, gaudiran durant els 5 anys d' activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament d' aquesta de la bonificació que es detalla:

- 1r any bonificació del 50%.
- 2n any bonificació del 40%.
- 3r any bonificació del 30%.
- 4t any bonificació del 20%.
- 5è any bonificació del 10%.

A aquests efectes s' entendrà que les activitats econòmiques s'han exercit anteriorment sota una altra titularitat en els supòsits següents:

- En les operacions de fusió, escissió o aportació de branques d' activitat.
- En la transformació de societats.

Subjectes passius

ARTICLE 6

Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, sempre que facin qualsevol de les activitats que originin el fet imposable en aquest terme municipal.

Quota i deute tributari

ARTICLE 7

1. La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, inclòs l'element superfície, d'acord amb els preceptes continguts en el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals; el Reial decret legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre; el Reial decret legislatiu 1259/1991, de 2 d'agost, i altres disposicions que siguin d'aplicació, i també el coeficient de ponderació segons l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu i el coeficient acordat per aquest Ajuntament i regulat en l'article 9 d'aquesta ordenança fiscal. Si escau, s'aplicarà el recàrrec provincial que estableixi la Diputació, sobre les quotes municipals modificades per l'aplicació del coeficient de ponderació previst en l'article 86 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i transcrit en l'article 8 d'aquesta ordenança fiscal.

2. Si les successives lleis de pressupostos generals de l'Estat o altres normes modifiquen les tarifes de l'impost i/o n'actualitzen les quotes, les variacions tindran plena vigència i tindran efecte des de la seva entrada en vigor.

Coeficient de ponderació

ARTICLE 8

D'acord amb el que preveu l'article 86 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost, s'aplicarà en tots els casos un coeficient de ponderació determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu.

Aquest coeficient es determinarà d'acord amb el quadre següent:

Import net de la xifra de negocis (euros)	coeficient
Des d'1.000.000,00 fins a 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins a 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins a 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins a 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra de negocis	1,31

Als efectes de l'aplicació del coeficient a què es refereix aquest article, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques que exerceixi, i es determinarà d'acord amb el que preveu l'article 82.1 c) del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i transcrit en l'article 4.1.c) d'aquesta ordenança fiscal.

Coeficient de situació

ARTICLE 9

1. A l'efecte del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en categories fiscals.
2. La classificació de carrers es correspon amb la que figura en l'annex a l'Ordenança Fiscal General de Gestió, Inspecció i Recaptació.
3. Les vies públiques que no siguin en l'índex alfabètic es consideraran d'última categoria i restaran en aquesta qualificació fins a l'1 de gener de l'any següent a aquell en què s'aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió en l'índex alfabètic de vies públiques.
4. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient de ponderació assenyalat en l'article anterior d'aquesta ordenança, i tenint en compte la categoria fiscal de la via pública, segons la classificació de carrers vigent en el moment de la meritació de l'impost, on s'ubica físicament el local en què es fa l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

categoria especial	2,4
categoria primera	2,2

categoria segona	2
categoria tercera	1,8
categoria quarta	1,6
categoria cinquena i resta.....	1,4
activitats sense local.....	1

Període impositiu i meritació

ARTICLE 10

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta, que abastarà des de la data de començament de l'activitat fins al final de l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte en els casos de declaració d'alta si el dia de començament de l'activitat no coincideix amb l'any natural. En aquest cas, les quotes es calculen proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, incloent-hi el trimestre d'inici de l'exercici de l'activitat.
3. Així mateix, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en el qual es produeixi l'esmentat cessament. Amb aquesta finalitat, els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota que correspongui als trimestres naturals en què no s' hagi exercit l'activitat.

Normes de gestió de l'impost

ARTICLE 11

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació d'exempcions, la realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, l'emissió dels instruments de cobrament, la resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i les actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.
2. Les sol·licituds per al reconeixement de beneficis fiscals s'han de presentar a l'Administració municipal i han d'anar acompanyades de documentació acreditativa. L'acord pel qual s'accedeix a la petició sol·licitada fixarà l'exercici des del qual el benefici es considera concedit.
3. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden interposar recurs de reposició, prèviament al recurs contenciós administratiu establert en l'article 14 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en el termini d'un mes a comptar a partir de la notificació expressa o de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
4. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, si no és que dins del termini previst per interposar el recurs, l'interessat sol·licita la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunta una garantia suficient.
5. No obstant això, en casos excepcionals, l'Alcaldia pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, si el recurrent justifica la impossibilitat de presentar-la o demostra fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que impugna.

Comprovació, investigació, infraccions i sancions

ARTICLE 12

Atès que ha estat concedida per Ordre ministerial, de 13 de juliol de 1992 la delegació de la inspecció de l'impost a aquest Ajuntament, la Inspecció Tributària municipal durà a terme l'esmentada delegació en els terminis previstos en l'esmentada Ordre ministerial i en altres normes reguladores.

Pel que fa a infraccions i sancions s'actuarà d'acord amb el que disposa la Llei general tributària i les normes que la desenvolupen.

Disposició adicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta ordenança.

Disposició transitòria

En aplicació de la disposició transitòria primera de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense ànim de lucre i d'incentius fiscals al mecenatge, les exempcions concedides a les entitats a què es refereix l'article 2 de l'esmentada llei, a l'empara de la Llei 30/1994, de 24 de novembre, de fundacions i d'incentius fiscals a la participació privada en activitats d'interès general, mantindran la vigència durant un període de dos anys a partir de l'entrada en vigor de la Llei 49/2002.

Disposició final

La present Ordenança Fiscal entrarà en vigor, prèvia publicació en el Butlletí Oficial de la Província del seu text, el dia 1 de gener del 2018 i continuarà vigent fins a la seva modificació o derogació.